



7853/B/2024-HMU1

Čj.: UZSVM/B/5012/2024-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Mariana Tomasovic Manukyan

datum narození: XXXXXX 87

bydliště: XXXXXXXXXXXX Brno

adresa sídla: XXXXXXXXXXXXXXXX Brno

IČO: 88183149, DIČ: CZ8761174367

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tuto

**Dohodu
o ukončení Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. 3583/19
(dále jen „dohoda“)**

Čl. I.

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že dne 17. 6. 2019 uzavřeli Smlouvu o nájmu části nemovité věci č. 3853/19 (dále jen „nájemní smlouva“) na dobu od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2027 o pronájmu části pozemku parcela číslo: 990/1 o výměře 7 m² v k. ú. Trnitá (dále jen „pronajímáný majetek“) za účelem provozování umístění prodejního stánku + lednice na chlazené nápoje.

Čl. II.

V souladu s Čl. VII., odst. 2. nájemní smlouvy se smluvní strany dohodly na ukončení nájemní smlouvy ke dni platnosti a účinnosti této dohody. Důvodem pro ukončení nájemní smlouvy je skutečnost, že nájemce převedl, na základě kupní smlouvy ze dne 18. 12. 2023, vlastnické právo k prodejnímu stánku, umístěnému na pronajímaném majetku, jinému vlastníkovi.

Čl. III.

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnost, že nájemce převedl, na základě kupní smlouvy ze dne 18. 12. 2023, vlastnické právo k prodejnímu stánku, umístěnému

na pronajímaném majetku, jinému vlastníkovi, nedojde k fyzickému předání pronajímaného majetku.

Čl. III.

Ke dni ukončení nájemní smlouvy bude provedeno vyúčtování plateb nájemného za období, ve kterém byl pronajímaný majetek užíván na základě předmětné nájemní smlouvy.

Čl. IV.

1. Tato dohoda je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této dohody. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 23. 2. 2024

V Brně dne 21. 2. 2024

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mariana Tomasovic Manukyan