

Smlouva o dílo č.001/2024,

SD/00064/2024

kteřou dnešního dne uzavřeli ve smyslu ust. § 2586 a násl.
občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění účastníci:

XXXXX XXXX

XXXXXX XXX

XXX XX XXXXXXX XXXXX

Provozovna : Areál Řempe, Nemanická 5, 370 10 České Budějovice

Zastoupen: XXXXX XXXXXXX XXXXXXX

IČ: XXXXXXXX

DIČ: XXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXX XXXX Č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Zápis v živnostenském rejstříku vedeném v Trhových Svinech Čj.: Ž/06/05/00420/Bar,

Ev.č.: 330106-3946-00

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: XXXXX XXXX XXX XXX XXX

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: XXXXX XXXX

dále jen **zhotovitel** na straně jedné

a

Město Tábor

Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

zastoupené: starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem

IČO: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Tábor

číslo účtu: 9021-701427349/0800

Odpovědná osoba pro jednání ve věcech smluvních: Ing. Štěpán Pavlák

Odpovědná osoba pro jednání ve věcech technických:

Ing. Eliška Pospíšilová, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.XX, tel.: xxx xxx xxx, mob.:

xxx xxx xxx

xxx. xxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx, tel: xxx xxx xxx, mob.:

xxx xxx xxx

xxx. xxxxxx xxxxxxxx, xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx, tel: xxx xxx xxx, mob.: xxx xxx xxx

dále jen **objednatel** na straně druhé

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

Předmětem smlouvy (dílem) je podle dohody účastníků dodávka a montáž venkovních žaluzií ZETTA 90 pro akci „Doplnění žaluzií do objektu DPS - Centrum pro seniory“ v rozsahu a

provedení blíže specifikovaném cenovou nabídkou R2023/129 a R2023/129A zhotovitele ze dne 24.5 a 16. 10.2023, které činí přílohu č. 1 této smlouvy.

Objednatel má právo průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.

II.

Odevzdání a převzetí předmětu díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla od **15.2.2024**

Termín zahájení prací spočívající v instalaci žaluzií bude upřesněn zhotovitelem 7 dní před zahájením prací.

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději **do 30.4.2024**

Termín předání předmětu díla nebo jeho části je zhotovitel povinen oznámit v předstihu nejméně sedmi dnů objednateli.

Při předání díla předá zhotovitel objednateli veškeré související doklady, kterými jsou zejména prohlášení o shodě, certifikáty, atd.).

O předání předmětu díla nebo jeho části jsou účastníci povinni sepsat předávací protokol.

Objednatel má právo odmítnout převzetí díla nebo jeho části pokud dílo vykazuje byť drobné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují.

V předávacím protokolu bude uveden soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění.

Nebezpečí škody na zhotovované věci nese do řádného předání věci zhotovitel.

III.

Cena díla a její splatnost

Podle dohody účastníků činí cena díla částku - **celková cena díla 1.138.388,- Kč bez DPH**

- | | |
|------------------------------|--------------|
| 1. Žaluzií ZETTA 90, 2 a 3NP | 781.664,- Kč |
| 2. Žaluzií ZETTA 90, 1NP | 356.724,- Kč |

Daň z přidané hodnoty (12%).

V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění je používán k ekonomické činnosti, a proto zde bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.

Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.

Podle dohody účastníků se objednatel zavazuje hradit zhotoviteli cenu za dílo na základě pravidelné měsíční fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví vždy po skončení příslušného kalendářního měsíce. V takto vystaveném daňovém dokladu je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat cenu prací a dodávek skutečně provedených za předcházející kalendářní měsíc. Podkladem pro toto vyúčtování bude objednatelem (popř. technickým dozorem objednatele) odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek.

Takto bude postupováno až do zaplacení 90% z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část sjednané ceny díla (10%) je objednatel oprávněn pozastavit (zadržet). Objednatel se zavazuje uhradit zbývající část ceny díla ve lhůtě do 35 dnů od odstranění všech vad a nedodělků, zjištěných při přejímacím řízení.

Zhotovitel bere na vědomí, že každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů a její přílohou bude vždy odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek. Podle dohody účastníků lhůta splatnosti jednotlivých faktur činí 30 dnů od jejich doručení objednateli.

Objednatel má právo vrátit fakturu před uplynutím lhůty splatnosti, pokud tato nebude obsahovat požadované náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje týkající se ceny díla. Včasným a oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Dohodou účastníků může být sjednána změna díla (např. změna rozsahu díla). Pokud se na změně díla účastníci dohodnou, uzavřou písemný dodatek k této smlouvě, ve kterém budou obsažena potřebná ujednání, zejména dopad změny díla na výši ceny díla.

IV. Vady díla

Zhotovitel odpovídá za vadu díla, která se vyskytne v době 24 měsíců od jeho převzetí objednatel.

Zjištěné vady díla je zhotovitel povinen na své náklady odstranit. Pro případ, že tak zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu, je objednatel oprávněn zajistit odborné odstranění vad díla a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady v této souvislosti účelně vynaložené.

V. Sankční ujednání

Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla nebo odstraněním vad díla, je tento povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý (i započatý) den prodlení.

Pro případ prodlení objednatele s úhradou jakéhokoli finančního plnění dle této smlouvy, je tento povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Výše uvedeným ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo účastníků smlouvy na náhradu škody. V této souvislosti zhotovitel zejména bere na vědomí skutečnost, že vystupuje jako subdodavatel objednatele, který je smluvně zavázán vůči investorovi, přičemž potvrzuje, že byl seznámen s druhem a výší sankcí pro případ nedodržení termínu dodání a kvality provedení díla a jeho jednotlivých částí. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě uplatnění sankcí vůči objednateli ze strany investora v důsledku zavinění zhotovitele, může objednatel požadovat jejich náhradu z titulu vzniklé škody.

VI. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je nad rámec zákonných důvodů a ujednání uvedeného v čl. I. odst. 3 oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud:

- zhotovitel nezahájí provádění díla do pěti dnů od sjednaného termínu,
- zhotovitel se ocitne v prodlení s dokončením a předáním díla nebo jeho části,
- nastane úpadek zhotovitele.

Zhotovitel je od této smlouvy oprávněn odstoupit ze zákonných důvodů.

Pro případ odstoupení od smlouvy se smlouva od počátku ruší, s výjimkou práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení a náhradu škody.

VII.

Ostatní práva a povinnosti účastníků

Zhotovitel prohlašuje, že:

- zajistí odborné vedení a provádění díla, veškeré práce budou prováděny řádně, kompletně, kvalitně, v souladu s projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy, normami a technologickými postupy (v systému řízení jakosti EMS a OHSAS ISO 9001:2008 a 14001:2004, 18001:2007), podmínkami územního rozhodnutí a stavebního povolení, předpisy BOZP a protipožární ochrany,
- má sjednané platné pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu s dostatečným limitem plnění pro případ vzniku škody, přičemž se zavazuje zachovat toto pojištění po celou dobu trvání smluvního vztahu.

Zhotovitel se dále zavazuje:

- řídit a provádět stavbu svými zaměstnanci, zadávat části stavby pouze předem odsouhlaseným subdodavatelům, přičemž pro tento případ odpovídá za vady díla stejně jako by dílo prováděl sám,
- udržovat pořádek na staveništi a provádět jeho pravidelný každodenní úklid.

VIII.

Závěrečná ustanovení

Účastníci a jejich zástupci výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít, ke dni uzavření smlouvy se nenachází v platební neschopnosti ani úpadku a jsou schopni řádně plnit závazky z této smlouvy, přičemž jim není známa žádná skutečnost, která by tento stav měla v budoucnu změnit.

Podle dohody účastníků budou veškeré případné spory plynoucí z této smlouvy přednostně řešeny smírnou cestou. Pro případ, že se účastníci na vyřešení sporu nedohodnou, mají právo obrátit se na příslušný soud. Podle dohody účastníků je v případě sporu k projednání věci místně příslušný soud, v jehož obvodu má sídlo zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.

Tato smlouva byla schválena Radou města Tábora usnesením č. 1207/26/2024 ze dne 22.01.2024

Příloha SOD :

cenová nabídka R2023/129 ze dne 24.5.2023 a nabídka R2023/129A ze dne 16.10.2023

V Trhových Svinech dne: 15.2.2024

V Táboře dne 15.2.2024

xxxxx xxxx

Zhotovitel

Ing. Štěpán Pavlík

Objednatel



ADAXS – xxxxx xxxx, xxxxxx xxx, xxx xx xxxxxx xxxxx

Provozovna: ADAXS, Areál Řempo, Nemanická 5, 370 10 České Budějovice,
IČ: xxxxxxxx DIČ: xxxxxxxxxxxxxx http: xxx.xxx.xx e-mail: xxxxxxxxxx.xx
Mobil: xxx xxx xxx

Rozpočet: R2023/129
Datum: 24. 05. 2023
Poptávka: VENKOVNÍ ŽALUZIE ZETTA90
Zákazník: DPS Tábor pro 22BJ
Místo: Tábor
E-mail: xxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx
Mobil: xxxxx xxx xxx xxx

NABÍDKA NA DODÁVKU A MONTÁŽ VENKOVNÍCH ŽALUZIÍ

Ovládání motor SOMFY io, barva lamel stříbrná. Vedení ve vodící liště – pohledová na špaletu, montáž do otvor pohledový plech/ kastlíku.

Popis:

Typ žaluzie : **ZETTA 90**
Typ ovládání : motor SOMFY io – dálkové žaluziové tlačítka uvnitř
Typ vedení : vodící lišty špaleta, barva RAL9006
Horní profil : 56 x 58 mm – žárově pozinkovaný plech t. 0,6 mm.
Spodní profil : barva RAL9006, Al profil o rozměru 93 x 13 mm
Krycí plech : pohledový T4, barva stříbrná RAL9006
Typ lamely : ZETTA – lamela 90 mm, barva RAL9006

| ZETTA 90 | rozměr žaluzie | | | | | Ovládání |
|--|----------------|-------|-----------|-------------|---------------|----------|
| Pozice/ umístění | šířka | výška | ks | Cena kus | Cena celkem | |
| 1. Žaluzie 2 a 3NP byty okno | 2410 | 1780 | 22 | 10760 | 236720 | DO |
| 2. Žaluzie 2 a 3NP byty dveře | 990 | 2390 | 22 | 12150 | 267300 | DO |
| 3. Krycí plechy 2 a 3NP byty | 3400 | 255 | 22 | 6494 | 142868 | |
| MATERIÁL žaluzie + krycí plechy | | | 1 | | 646888 | |
| Ovládací tlačítko bezdrátové, přišroubované na zeď SMOOVE A/M PURE io | | | 44 | 1190 | 52360 | |
| MONTÁŽ žaluzií + zapojení | | | 44 | 935 | 41140 | |
| MONTÁŽ držáků pro krycí plechy | | | 22 | 748 | 1456 | |
| Úprava elektroinstalace (lišta, přívod kabel) ze zásuvky v bytě v kanceláři | | | 22 | 660 | 14520 | |
| DOPRAVA ČB-Tábor-ČB | | | 10 | 2530 | 25300 | |

CENA CELKEM za 16 ks žaluzií ZETTA 90: 781.664,00 Kč bez DPH

Záruční doba 24 měsíců.

Navštivte nás ve vzorkové prodejně, Nemanická 5, AREÁL ŘEMPO, Č. Budějovice

Za ADAXS x xxxx (xxxx xxxxxxxxx)



ADAXS – xxxxx xxxx, xxxxxx xxx, xxx xx xxxxxx xxxxx

Provozovna: ADAXS, Areál Řempo, Nemanická 5, 370 10 České Budějovice,
IČ: xxxxxxxx DIČ: xxxxxxxxxxxxxx http: xxx.xxx.xx e-mail: xxxxxxxxxx.xx
Mobil: xxx xxx xxx

Rozpočet: R2023/129A
Datum: 16. 10. 2023
Poptávka: VENKOVNÍ ŽALUZIE ZETTA90
Zákazník: DPS u nemocnice
Místo: Tábor
E-mail: xxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx
Mobil: xxxxx xxx xxx xxx

NABÍDKA NA DODÁVKU A MONTÁŽ VENKOVNÍCH ŽALUZIÍ

Ovládání motor SOMFY io, barva lamel stříbrná. Vedení ve vodící liště – pohledová na špaletu, montáž do otvor pohledový plech/ kastlíku.

Popis:

Typ žaluzie : **ZETTA 90**
Typ ovládání : motor SOMFY io – dálkové žaluziové tlačítka uvnitř
Typ vedení : vodící lišty špaleta, barva RAL9006
Horní profil : 56 x 58 mm – žárově pozinkovaný plech t. 0,6 mm.
Spodní profil : barva RAL9006, Al profil o rozměru 93 x 13 mm
Krycí plech : pohledový T4, barva stříbrná RAL9006
Typ lamely : ZETTA – lamela 90 mm, barva RAL9006

| ZETTA 90 | rozměr žaluzie | | | | | | Ovládání |
|--|----------------|-------|-----------|-------------|---------------|--|----------|
| Pozice/ umístění | šířka | výška | ks | Cena kus | Cena celkem | | |
| 1. Žaluzie 1,2,3,4,5 | 3410 | 1670 | 5 | 13720 | 68600 | | TL |
| 2. Žaluzie 6 | 3350 | 1640 | 1 | 13600 | 13600 | | TL |
| 3. Žaluzie 7,8 jídelna | 3365 | 2400 | 2 | 15170 | 30340 | | TL |
| 4. Žaluzie 9,10,11,12 byty okno | 2410 | 1780 | 4 | 10760 | 43040 | | TL |
| 5. Žaluzie 9,10,11,12 byty dveře | 990 | 2390 | 4 | 12150 | 48600 | | TL |
| 6. Krycí plechy 1,2,3,4,5 | 3410 | 215 | 5 | 5320 | 26600 | | |
| 7. Krycí plechy 6 | 3350 | 215 | 1 | 5440 | 5440 | | |
| 8. Krycí plechy 7,8 | 3365 | 255 | 2 | 6350 | 12700 | | |
| 9. Krycí plechy 9,10,11,12 byty | 3400 | 255 | 4 | 6494 | 25976 | | |
| 10. | | | | | | | |
| MATERIÁL žaluzie + krycí plechy | | | 1 | | 274896 | | |
| Ovládací tlačítko bezdrátové, přišroubované na zeď SMOOVE A/M PURE io | | | 16 | 1190 | 19040 | | |
| MONTÁŽ žaluzií + zapojení | | | 16 | 935 | 14960 | | |
| MONTÁŽ držáků pro krycí plechy | | | 16 | 748 | 11968 | | |
| Úprava elektroinstalace (lišta, přívod kabel) ze zásuvky v bytě v kanceláři | | | 16 | 660 | 10560 | | |
| DOPRAVA ČB-Tábor-ČB | | | 10 | 2530 | 25300 | | |

CENA CELKEM za 16 ks žaluzií ZETTA 90: 356.724,00 Kč bez DPH

Záruční doba 24 měsíců.

Navštivte nás ve vzorkové prodejně, Nemanická 5, AREÁL ŘEMPO, Č. Budějovice

Za ADAXS – xxxxx (xxxx xxxxxxxxxxxx)