



DODATEK č. 2

Smlouvy č. O2023040 o nájmu parkovacích míst ze dne 21.4.2023 ve znění dodatku č. 1 uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“)

Pronajímatel: Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace
sídlo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupený Ing. Tomášem Vohryzkou, ředitelem
IČ: 71238301
DIČ: CZ71238301
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.,
č. ú.:
datová schránka 9fgk5zv
Organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739,
- dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

Nájemce: **Pečovatelská služba Ústí nad Labem, příspěvková organizace**
sídlo: Hoření 3083/13, 400 11 Ústí nad Labem
zastoupený: Bc. Dittou Hromádkovou, ředitelkou
IČ: 44555385
DIČ: není plátce
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu:
datová schránka j4awpqs
- dále jen **nájemce** na straně druhé

Článek 1

1. Smluvní strany uzavřely dne 21.4.2023 smlouvu o nájmu, jejímž předmětem je závazek pronajímatele přenechat nájemci do dočasného nájmu parkovací místa v objektu Mariánské garáže, ulice Předmostí 3356/23, postaveného na pozemcích parc. č. 2864/1 a 2852/12, v k.ú. Ústí nad Labem. Dne 11.9.2023 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1 týkající se navýšení počtu parkovaných vozidel.
2. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je předání k výhradnímu užívání 5 ks stanic pro nabíjení elektrovozidel umístěných v objektu Mariánské garáže. K předání stanic dojde do 2 pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku č. 2.

Z výše uvedeného důvodu se tímto dodatkem smlouvy dále upravují některá ustanovení smlouvy o nájmu:

Čl. II Předmět smlouvy odst. 1 nově zní:

1. Pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání (nájmu) 10 parkovacích míst a 10 čipových karet, a současně i **5 ks nabíjecích stanic**. Nabíjecí stanice jsou opatřeny bezpečnostními schránkami, klíče od schránek budou předány na základě předávacího protokolu pověřené osobě. Detailní vymezení a umístění parkovacích míst je vymezeno v nákresu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Čl. IV Nájemné, se přidává nový odst. 3 a odst. 4:

3. Fakturace spotřebované elektrické energie za nabíjení elektromobilů bude probíhat měsíčně v jedné částce za všechny nabíjecí stanice. Spotřebovaná energie bude fakturována na základě spotřeby odečtené pomocí aplikace UNICHARGE PAY. Pronajímatel zřídí nájemci uživatelský přístup do této aplikace. Cena za spotřebovanou el. energii pro rok 2024 činí 3,70 Kč bez DPH / kWh.
4. Nájemce bere na vědomí, že mu bude na konci roku 2024 přefakturován poplatek za provoz systému nabíjecích stanic, ve výši 100,- Kč/nabíjecí stanice/rok + 0,1 až 0,3 Kč/kWh (bez DPH)

Článek 2

Všechna ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají beze změn v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě o nájmu je vyhotoven a podepsán elektronicky.

V Ústí nad Labem 26.2.2024

.....
Ing. Tomáš Vohryzka, ředitel
Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

.....
Bc. Ditta Hromádková, ředitelka
Pečovatelská služba Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

