

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti)

2023/OMP/1927

TMCZ č. 13334/bVB1/FTTH-000/2023

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) podle §104 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích mezi těmito smluvními stranami:

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3787.

IČO: 64949681

DIČ: CZ64949681

plátce DPH

zastoupená: [redacted] na základě pověření

jako budoucí oprávněný z věcného břemene

(dále jen „budoucí oprávněný“)

a

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, 101 00, Praha 10

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Praha 10

číslo účtu: 9021-2000733369/0800

k smluvnímu ujednání je oprávněn: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP

(dále jen „budoucí povinný“)

(každý z nich též jako „smluvní strana“ nebo společně jako „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Hlavní město Praha je vlastníkem nemovitých věcí (dále jednotlivě též jen „nemovitost“), a to následujících pozemků:
 - **parc. č. 2808/5**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 3659 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 2809/17**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 984 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 2809/36**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 33 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

- **parc. č. 2809/42**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 228 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2809/43**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 521 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2810/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 4641 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2810/11**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 4448 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2820/53**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 241 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2820/55**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 373 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2822/3**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, plocha o výměře 181 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2838/34**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 2829 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2838/47**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 5525 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2838/50**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 6622 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2838/82**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 449 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2838/88**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 39 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2845/7**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 2237 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2845/17**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 2073 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2849/11**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, plocha o výměře 227 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

- **parc. č. 2849/17**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 881 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 3047/4**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 3744 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 3047/5**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 2671 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 3047/6**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 231 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 3102/5**, druh pozemku: zahrada, plocha o výměře 173 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 3220/11**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 9200 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 3220/26**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 178 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 3227/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 4534 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 3235/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 5865 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
 - **parc. č. 3236/13**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 279 m², k. ú. Strašnice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
2. Na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb., Statutu hlavního města Prahy, svěřilo hlavní město Praha výše uvedené pozemky (dále jen „Pozemky“) do správy budoucímu povinnému, který na základě shora uvedených právních předpisů vykonává k Pozemkům práva a povinnosti vlastníka a je tak oprávněn s Pozemky nakládat a mimo jiné je rovněž oprávněn k nim zřídit věcné břemeno.
 3. V souladu s ustanovením §43 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů tímto městská část Praha 10 potvrzuje, že uzavření smlouvy schválila Rada MČ Praha 10 svým usnesením č. 0043/RMČ/2024 ze dne 25. 01. 2024.
 4. Budoucí oprávněný je investorem stavby s označením: „FIS_FTTH_CZ_2962_13334_00175_Praha_Strašnice_A“ (dále jen „stavba“). V rámci této stavby dojde k rozšíření optické sítě FTTH v dotčené lokalitě, a to dle projektové dokumentace vypracované společností: FORTEL s r. o., IČ: 62909380, se sídlem: Praha 4, Magistrů 202/16. Stavba po jejím dokončení, bude ve výlučném vlastnictví budoucího oprávněného,

a to tak, že výše uvedená stavba zasáhne do Pozemků svěřeného do správy budoucího povinného v k. ú. Strašnice, obec Praha. To vše na základě potřebných povolení k realizaci stavby, případně na základě dalších rozhodnutí či povolení vydaných k tomu příslušnými orgány veřejné správy. Přibližné umístění a rozsah primárního komunikačního vedení (dále jen „Komunikační vedení na pozemku“) je vyznačeno v příloženém plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oboustranný závazek smluvních stran uzavřít do 3 měsíců ode dne, kdy budoucí oprávněný vyzve budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) a zároveň předloží budoucímu povinnému odborný geometrický plán (zpracovaný v souladu s čl. V odst. 1 této smlouvy), kterým bude zaměřeno přesné umístění komunikačního vedení na pozemku, smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) a za tím účelem si poskytnout veškerou požadovatelnou součinnost. Smlouvou o zřízení věcného břemene poté budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného věcné břemeno, jemuž bude odpovídat právo oprávněného a tomu odpovídající povinnost povinného z věcného břemene ve smyslu § 104 zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb., (dále jen ZEK).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že věcné břemeno zatěžuje nemovitost bez ohledu na změny v osobě jejího vlastníka nebo oprávněného z práva.
3. Přesný a skutečnosti odpovídající rozsah věcného břemene pro účely smlouvy o zřízení věcného břemene bude přesně vyznačen v geometrickém plánu specifikovaném v čl. II. odst. 1 a čl. V odst. 1 této smlouvy, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
4. Účinností této smlouvy tak vzniká budoucímu oprávněnému:
 - a. právo zřídit stavbu v rozsahu vyplývajícím z příslušného povolení, jak je znázorněno v příloze č. 1 této smlouvy;
 - b. právo tuto stavbu provozovat, tj. vjíždět motorovými vozidly budoucího oprávněného, jeho zaměstnanců osob jím pověřených a vstupovat na dotčený Pozemek za účelem pravidelné kontroly, údržby a oprav stavby;
 - c. povinnost ohlásit případné plánované opravy vyžadující správní řízení;
5. Účinností této smlouvy vzniká budoucímu povinnému:
 - a. povinnost strpět výstavbu, umístění a provoz komunikačního vedení na Pozemku;
6. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že uzavřením této smlouvy není zajištěno a presumováno budoucí potvrzení věcné správnosti smlouvy o zřízení věcného břemene k Pozemkům, které je oprávněn vydat výlučně vlastník nemovitosti, v daném případě Hlavní město Praha. Budoucí Oprávněný proto rovněž bere na vědomí, že samotné posouzení věcné správnosti smlouvy o zřízení věcného břemene neprovádí ani nijak nemůže zajistit jeho provedení budoucí povinný. Budoucí povinný tedy za výsledek žádosti o potvrzení věcné správnosti nenese žádnou odpovědnost. Rozhodování o této věci je výlučnou pravomocí Hlavního města Prahy. Budoucí povinný se však zavazuje, že v případě, kdy vlastník

nemovitosti prohlásí, že smlouva není věcně správná, uzavře s budoucím oprávněným dodatek ke smlouvě, případně smlouvu novou tak, aby mohla být její věcná správnost vlastníkem nemovitosti odsouhlasena.

7. Budoucí oprávněný taktéž bere na vědomí, že v souladu s § 21 odst. 1 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. Statutu hlavního města Prahy, musí být následná smlouva o zřízení věcného břemene před jejím podáním k zápisu do katastru nemovitostí, předložena spolu s návrhem na vklad k potvrzení věcné správnosti hlavnímu městu Praze. Ujednání poslední věty předchozího odstavce zůstává nedotčeno. Po potvrzení věcné správnosti z hlavního města Prahy, bude následně smlouva o zřízení věcného břemene předložena k zápisu práva do katastru nemovitostí.

III.

Zřízení a údržba

1. Podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému z věcného břemene právo zřídit na pozemcích citovaném v čl. I odst. 1 budoucí komunikační vedení.
2. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené a zanikne jen v případech stanovených zákonem.
3. V průběhu výkopových prací nedojde k nadměrnému poškození okolní zeleně nad rámec provedených prací a budou dodrženy standardy ochrany zeleně při stavebních činnostech.
4. V případě výkopových prací prováděných v blízkosti výsadeb keřů či stromů bude použita na provádění výkopů ruční práce. Nedojde ke kácení ani ořezu větví keřů a stromů.
5. Bude dodržována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
6. V ploše záboru bude udržován pořádek a čistota a veškeré odpady budou odstraněny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech.
7. Po dokončení stavby bude prostor, zpevněné plochy i zeleň uvedena do původního stavu a to včetně dosetí travnaté plochy a Odbor životního prostředí Prahy 10 bude informován o ukončení této akce na email: antonin.zlatohlavek@praha10.cz
8. Budoucí oprávněný si je vědom, že v případě zjištění porušení výše daných podmínek bude odbor životního prostředí a rozvoje žádat řádnou nápravu. Za nedodržení podmínek ve výše uvedených bodech: 3. – 7. (čl. III. Zřízení a údržba) je oprávněný povinen uhradit povinnému pokutu ve výši **15.000,-Kč** za každé jednotlivé pochybení.
9. Uplatnění (vznik) práva na smluvní pokutu nemá vliv na právo požadovat náhradu škody v plné výši.

IV. Ocenění věcného břemene

1. Budoucí povinný a budoucí oprávněný se dohodli na tom, že budoucí oprávněný uhradí ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy od budoucího povinného s příslušným dokladem (zálohovou fakturou), zálohu na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši =**152.258,- Kč** (slovy: sto padesát dva tisíc dvě stě padesát osm korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), a to převodem na účet budoucího povinného. Ke shora uvedené částce bude budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému též příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů. Zálohová faktura bude obsahovat číslo této smlouvy oprávněného 13334/bVB1/FTTH-000/2023 a název stavby.
2. Konečné ocenění věcného břemene bude stanoveno výpočtem provedeným budoucím povinným na základě „Zásad městské části Praha 10 pro uzavírání smluv o věcném břemenu (dále jen „Zásady“) schválených usnesením Rady městské části Praha 10 č. 684 ze dne 13. 7. 2011 ve znění účinném ke dni podpisu této smlouvy. Výpočet bude proveden po zaměření trasy vedení na pozemcích a na základě vypracovaného GP, který vypracuje na náklady budoucího oprávněného odborná geodetická firma. Od takto zjištěné ceny bude odečtena již uhrazená záloha na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene.
3. V případě, že budoucím oprávněným je operátor dle § 2 písm. e) zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích (dále jen „ZEK“), může požadovat na základě § 104 odst. 3 ZEK stanovení výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti podle zákona upravujícího oceňování majetku. Navrhuje-li cenu služebnosti budoucí oprávněný na základě znaleckého posudku, hradí náklady na jeho pořízení budoucí oprávněný.
4. V případě, že cena služebnosti určená znaleckým posudkem budoucího oprávněného se bude jevit jako podhodnocená, může budoucí povinný vyzvat budoucího oprávněného k přepracování existujícího znaleckého posudku nebo vypracování nového. Budoucí povinný si také může nechat na své náklady vypracovat vlastní znalecký posudek.
5. Na základě uzavřené smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) vystaví povinný oprávněnému daňový doklad (fakturu) do 60 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 60 dní od doručení oprávněnému. Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v listinné podobě a mít náležitosti dle §26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a jako číslo objednávky bude mít uvedeno číslo smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) oprávněného. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den právních účinků vkladu do Katastru nemovitostí, který je shodný se dnem podání návrhu na vklad do Katastru nemovitostí. Budoucí oprávněný si vyhrazuje právo vrátit fakturu (daňový doklad), která není vystavena v souladu se zákonem či budoucí smlouvou nebo neobsahuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku smlouvy, nebo není-li vystavena v listinné podobě, nebo je jinak chybná. Vrácením faktury (daňového dokladu) přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury (daňového dokladu) běží nová doba splatnosti 60 dní ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury (daňového dokladu).
6. Budoucí povinný se zavazuje v souladu s § 21 zákona o DPH uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.
7. Správní poplatek za vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný.

V. Ostatní ustanovení

1. Vyhotovení geometrického plánu a jeho předložení budoucímu povinnému spolu s výzvou k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), jakož i znalecký posudek, zajistí budoucí oprávněný na své náklady, a to v termínu nejpozději do 6 měsíců od dokončení stavby, tj. ode dne převzetí stavby budoucím oprávněným od zhotovitele.
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) se zavazuje vyhotovit budoucí povinný.
3. V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve lhůtě předpokládané touto smlouvou (viz čl. II. odst. 1 této smlouvy), je budoucí oprávněný oprávněn obrátit se sám na příslušný stavební úřad, s návrhem, aby tento rozhodl o zřízení věcného břemene k Pozemkům budoucího povinného a stanovil výši náhrady dle příslušných právních předpisů o oceňování majetku.
4. Nesplní-li budoucí povinný povinnost uzavřít budoucí smlouvu, může se budoucí oprávněný domáhat u soudu, aby obsah budoucí smlouvy určil soud svým rozhodnutím.

VI. Změny smluveného rozsahu budoucího věcného břemene a odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že výstavbou vůbec nedojde k předpokládanému dotčení nemovité věci – Pozemku budoucího povinného. Budoucí oprávněný se zavazuje, že takovou skutečnost oznámí budoucímu povinnému nejpozději do 30-ti dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozví, resp. kdy se tato stane zřejmou.
2. Odstoupením od smlouvy se závazek z této smlouvy ruší od počátku a strany jsou povinny vrátit si dosud poskytnutá plnění. Toto odstoupení je poté účinné doručením písemného projevu vůle druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
2. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě se budou vztahovat i na jejich případné právní nástupce. Budoucí povinný se podpisem této smlouvy zavazuje, pro případ prodeje dotčených pozemků nebo jejich částí, zavázat převodní smlouvou nového vlastníka (nabyvatele) k uzavření budoucí smlouvy, pokud by k převodu dotčených pozemků došlo ještě před uzavřením takové smlouvy budoucím povinným.
3. V souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy zpracovává budoucí oprávněný osobní údaje fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „Subjekt údajů“), a to pro účely: uzavírání a plnění smlouvy; vnitřní administrativní potřeby; ochrana majetku a osob; ochrana právních nároků; tvorba statistik a evidencí; plnění zákonných povinností. Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (uzavírání a plnění smlouvy, vnitřní administrativní potřeby, ochrana majetku a osob, ochrana právních nároků a tvorba statistik a evidencí) a plnění právních

povinností (plnění zákonných povinností) správce. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679.

4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž budoucí povinný obdrží 4 vyhotovení a budoucí oprávněný obdrží 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední stranou podepisující a účinnosti uveřejněním v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Povinný, přičemž před zveřejněním smlouvy anonymizuje osobní údaje ve smlouvě obsažené. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami. Listinná písemná forma se sjednává i pro právní jednání o zániku smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly smluvní strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují své podpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. §504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, s výjimkou osobních údajů ve smlouvě obsažených, které budou před jakýmkoli zveřejněním smlouvy anonymizovány.

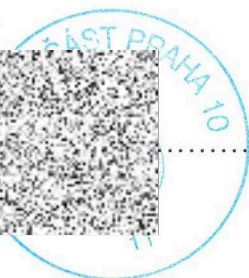
Příloha č. 1 Situační pláněk

V Praze dne 19-02-2024

Budoucí povinný:

Městská část Praha 10

Bc.



V Praze dne 31.1.2024
Budoucí oprávněný:

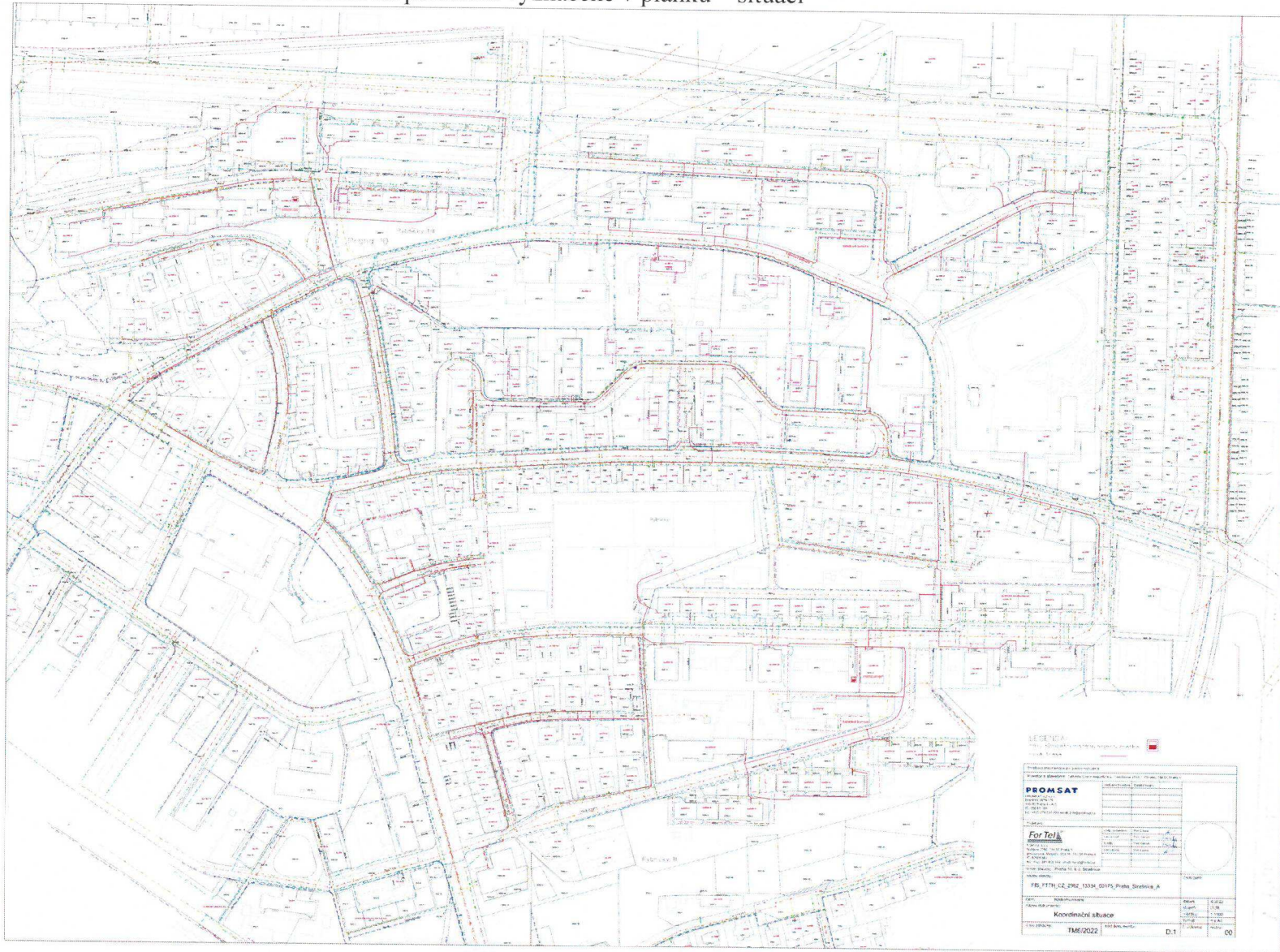
T-Mobile Czech Republic a.s.



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomická 144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

003

Příloha č. 1 - Komunikační vedení na pozemku vyznačené v plánu – situaci



Handwritten notes and signatures on the right side of the drawing.

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto
právního úkonu. Pověřený člen
Zastupitelstvahy 10



V Praze dne 21. 2. 2024

litio Czech Republic a.s.
Křižkova 100/1
100 00 Praha 4
IČO 649 49 681, DIČ CZ: 649 681

003