

Tato **SMLOUVA O SPONZORINGU A PARTNERSTVÍ (O REKLAMĚ)** (dále jen "Smlouva") se uzavírá podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito stranami:

DOCK 03, s.r.o., se sídlem Boudníkova 2506/1, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 05801087, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 270915 (dále jen "Partner 1")

- a -

CRESTYL real estate, s.r.o., se sídlem Boudníkova 2506/1, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 25053175, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 45417 (dále jen "Partner 2")

(Partner 1 a Partner 2 společně dále jen "Partner")

- a -

Divadlo pod Palmovkou, příspěvková organizace, se sídlem Zenklova 566/34, 180 00, Praha 8 - Libeň, IČO: 00064301 (dále jen "Divadlo" nebo „Divadlo pod Palmovkou“)

(společně dále jen "Strany" a jednotlivě "Strana")

Článek I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Divadla poskytnout Partnerovi dále definované služby/plnění v této Smlouvě a závazek Partnera zaplatit za tyto služby/plnění úplatu (sponzorský příspěvek).

Článek II. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 2.1 Divadlo se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Partnerovi po dobu účinnosti této Smlouvy následující služby/plnění:
- umístění log Partnera na partnerském panelu v hlavním vstupu Divadla pod Palmovkou, a to ve formě předem odsouhlasené Partnerem písemně či prostřednictvím e-mailové komunikace uvedené v čl. 2.1, písm. c) Smlouvy;
 - umístění log Partnera na všech propagačních materiálech Divadla (zejména umístění log Partnera na měsíčních programech a plakátech, letáčích, webových stránkách Divadla), a to ve formě předem odsouhlasené Partnerem písemně či prostřednictvím e-mailové komunikace uvedené v čl. 2.1, písm. c) Smlouvy;
 - dvě VIP vstupenky pro Partnera 1 a Partnera 2, tj. celkem 4 VIP vstupenky na všechny premiéry všech představení v Divadle v sezóně pro rok 2024 rezervovatelné na základě v předstihu zasílaných elektronických pozvánek na následující e-mailové adresy Partnera: [REDAKCE] a [REDAKCE] (dále jen „E-mailová adresa Partnera“),
 - distribuce aktuálních propagačních materiálů (např. komunitního magazínu DOCK) Partnera v prostorách Divadla pod Palmovkou;
 - benefity pro zaměstnance a nájemce Partnera ve výši 20% slevy na (i) vstupenky všech představení v produkci Divadla pod Palmovkou, (ii) pronájem prostor Divadla pod Palmovkou (tj. Velký sál, foyer velkého sálu či Studio Palm OFF v podkroví Divadla) a (iii) zadaná představení (vybraná inscenace z

repertoáru Divadla v produkci Divadla pod Palmovkou).

- 2.2 Divadlo dále tímto uděluje Partnerovi právo používat pro jeho vlastní reklamní a marketingové účely název a logo Divadla a s ním spojené reklamní materiály. Za tímto účelem se Divadlo zavazuje Partnerovi na jeho žádost zaslat logo Divadla v požadované kvalitě a s ním spojené reklamní materiály.
- 2.3 Partner se touto Smlouvou zavazuje Divadlu uhradit za služby/plnění uvedené v čl. 2 odst. 2.1 a v čl. 2.2 této Smlouvy celkovou částku ve výši 100.000,- Kč (bez DPH) (dále jen "Odměna") s tím, že první část Odměny ve výši 50.000,- Kč (plus DPH) se zavazuje Divadlu uhradit Partner 1, druhou část Odměny ve výši 50.000,- Kč (plus DPH) se zavazuje Divadlu uhradit Partner 2.
- 2.4 Odměna bude uhrazena Divadlu bezhotovostním převodem na bankovní účet Divadla na základě daňových dokladů vystavených Divadlem ve formátu pdf. a zasláných na E-mailovou adresu Partnera. Divadlo je oprávněno vystavit daňový doklad Partnerovi 1 na částku 50.000,- Kč (plus DPH) a Partnerovi 2 na částku 50.000,- Kč (plus DPH) nejdříve třetí den od uzavření této Smlouvy, a to se splatností 21 dní ode dne doručení příslušného daňového dokladu Partnerovi 1 a Partnerovi 2. Daňový doklad musí splňovat náležitosti dle platných právních předpisů.
- 2.5. Partner dodá Divadlu veškeré podklady pro plnění povinností dle čl. 2 odst. 2.1. této Smlouvy a bude poskytovat Divadlu při plnění povinností dle tohoto článku veškerou potřebnou součinnost.
- 2.6. Divadlo se zavazuje poskytovat při plnění povinností dle této Smlouvy veškerou potřebnou součinnost Partnerovi a zároveň poskytovat plnění a služby dle této Smlouvy řádně a včas.

Článek III. TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

- 3.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2024.
- 3.2. Strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit, pokud druhá Strana poruší kterýkoliv svůj závazek z této Smlouvy a toto porušení neodstraní ani po písemném vyzvání Strany, která závazek neporušila, do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. V případě odstoupení Partnera (či některého z nich) od této Smlouvy, je příslušný Partner oprávněn požadovat navrácení poměrné části úhrady dle čl. 2 odst. 2.3 této Smlouvy odpovídající neposkytnutému plnění ke dni ukončení této Smlouvy, a to ve lhůtě a na bankovní účet uvedené v písemném odstoupení Partnera.
- 3.3. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením druhé Straně na adresu uvedenou v této Smlouvě.

Článek IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy.

Strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.

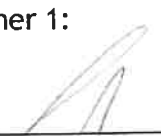
- 4.2 Jestliže kterákoli ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 4.3 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Stranami.
- 4.4 Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, tak v souladu se ZRS se Divadlo zavazuje, že Smlouvu uveřejní do třiceti (30) dnů ode dne uzavření Smlouvy, přičemž v rámci uveřejnění Smlouvy v registru smluv začerní veškeré osobní údaje, jak jsou definovány v Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), v této Smlouvě obsažené.
- 4.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 4.6 Veškeré změny této Smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Stranami.
- 4.7 Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "Občanský zákoník"). Strany se dohodly, že vylučují aplikaci § 1765, § 1766, § 1793 a § 1978 odst. 2 Občanského zákoníku.

[Podpisy následují na poslední straně]

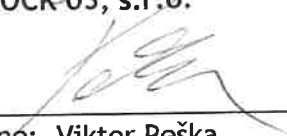
Strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V Praze dne 20.02.2024 :

Partner 1:



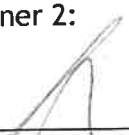
Jméno: Simon Johnson
Funkce: jednatel
Za DOCK 03, s.r.o.



Jméno: Viktor Peška
Funkce: jednatel
Za DOCK 03, s.r.o.

V Praze dne 20.02.2024 :

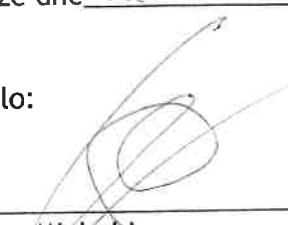
Partner 2:




Jméno: Simon Johnson
Funkce: jednatel
Za CRESTYL real estate, s.r.o.

V Praze dne 22.2.2024 :

Divadlo:



Jméno: Michal Lang
Funkce: ředitel
Divadlo pod Palmovkou



Jméno: Viktor Peška
Funkce: jednatel
Za CRESTYL real estate, s.r.o.