

SMĚNNÁ SMLOUVA

dle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540 zastoupený [REDAKCE] m Oblastního ředitelství západní
Čechy, na základě Pověření ze dne 9. 1. 2023.

(dále jako „Lesy ČR“) na straně jedné

a

Město Bělá nad Radbuzou

se sídlem Náměstí 200, 345 26 Bělá nad Radbuzou

IČO: 00253235

DIČ: CZ00253235

zastoupené Ing. Liborem Pickou, starostou města

bankovní účet č.:158488288/0300

(dále jako „město Bělá“) na straně druhé

(Lesy ČR a město Bělá dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Směnnou smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesům ČR svědčí právo hospodařit k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
77/7	lesní pozemek	576	576	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
107/2	lesní pozemek	4196	4196	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou

136/1	lesní pozemek	21377	21377	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
155/3	lesní pozemek	88539	88539	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
163	lesní pozemek	19962	19962	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
164	lesní pozemek	4553	4553	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
169/2	lesní pozemek	2117	2117	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
175/2	lesní pozemek	182	182	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
175/3	lesní pozemek	533	533	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
178	lesní pozemek	60442	60442	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
198/1	lesní pozemek	27065	27065	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
198/2	lesní pozemek	149	149	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
209	lesní pozemek	31945	31945	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
211	lesní pozemek	77346	77346	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
448/2	ostatní plocha	1656	1656	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
457/1	ostatní plocha	2603	2603	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
458	ostatní plocha	1295	1295	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
459	ostatní plocha	547	547	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
462/7	ostatní plocha	13145	13145	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
463	ostatní plocha	3282	3282	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
465	ostatní plocha	870	870	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
466/2	ostatní plocha	2573	2573	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou

467/1	ostatní plocha	581	581	Čečín	215	Bělá nad Radbuzou
Celkem			365534			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 215, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Čečín.

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
243/2	ostatní plocha	3040	3040	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
280	lesní pozemek	131661	131661	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
599/1	lesní pozemek	225578	225578	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
600/1	lesní pozemek	234067	234067	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
600/2	lesní pozemek	33	33	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
605/8	ostatní plocha	103	103	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
605/9	ostatní plocha	424	424	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
605/10	ostatní plocha	5580	5580	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
606	ostatní plocha	1291	1291	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
607	ostatní plocha	1327	1327	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	382	Bělá nad Radbuzou
Celkem			603104			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 382, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Černá Hora u Bělá nad Radbuzou.

Číslo parcely	Druh pozemku/Typ parcely	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
203/1	lesní pozemek	13693	13693	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
203/2	lesní pozemek	702	702	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
418	lesní pozemek	17447	17447	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
422	lesní pozemek	8291	8291	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
472/2	lesní pozemek	1339	1339	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
534/7	lesní pozemek	305	305	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
560	lesní pozemek	7585	7585	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
563	lesní pozemek	2618	2618	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
792	lesní pozemek	183	183	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
799	lesní pozemek	1813	1813	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
937	lesní pozemek	320	320	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
989	lesní pozemek	295	295	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1931	lesní pozemek	837	837	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1969/2	lesní pozemek	401	401	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1983/3	lesní pozemek	198	198	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
2196	lesní pozemek	3685	3685	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
2228	lesní pozemek	104	104	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou

2230	lesní pozemek	8046	8046	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
2253	lesní pozemek	234	234	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
2528/9	lesní pozemek	2450	2450	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
2528/10	lesní pozemek	2732	2732	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
2837	lesní pozemek	3961	3961	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
3088	lesní pozemek	629	629	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
3090	ostatní plocha	633	633	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
772	parcela zjednodušené evidence	1877	1877	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
952	parcela zjednodušené evidence	403	403	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
955/2	parcela zjednodušené evidence	2486	2486	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
956/1	parcela zjednodušené evidence	139	139	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
956/2	parcela zjednodušené evidence	59	59	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
957	parcela zjednodušené evidence	227	227	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
962	parcela zjednodušené evidence	2201	2201	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
963	parcela zjednodušené evidence	263	263	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
964	parcela zjednodušené evidence	1881	1881	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou

965	parcela zjednodušené evidence	111	111	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
966	parcela zjednodušené evidence	173	173	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
967	parcela zjednodušené evidence	568	568	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
968	parcela zjednodušené evidence	2723	2723	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
969	parcela zjednodušené evidence	824	824	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
970	parcela zjednodušené evidence	1647	1647	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
971	parcela zjednodušené evidence	158	158	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
972	parcela zjednodušené evidence	140	140	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
973	parcela zjednodušené evidence	219	219	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
974	parcela zjednodušené evidence	1287	1287	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
975	parcela zjednodušené evidence	137	137	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1082	parcela zjednodušené evidence	3788	3788	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1121	parcela zjednodušené evidence	507	507	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1165	parcela zjednodušené evidence	133	133	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou

1166	parcela zjednodušené evidence	86	86	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1170	parcela zjednodušené evidence	97	97	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1964	parcela zjednodušené evidence	608	608	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1965	parcela zjednodušené evidence	3611	3611	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1966	parcela zjednodušené evidence	97	97	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1967	parcela zjednodušené evidence	2359	2359	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1968	parcela zjednodušené evidence	683	683	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1969	parcela zjednodušené evidence	14340	14340	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1983/1	parcela zjednodušené evidence	3357	3357	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1983/2	parcela zjednodušené evidence	2575	2575	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
1983/3	parcela zjednodušené evidence	1445	1445	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
2024	parcela zjednodušené evidence	259	259	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
2030	parcela zjednodušené evidence	191	191	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
2031	parcela zjednodušené evidence	690	690	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou

3044	parcela zjednodušené evidence	2813	2813	Bělá nad Radbuzou	512	Bělá nad Radbuzou
Celkem			133663			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 512, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Bělá nad Radbuzou.

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
516/2	lesní pozemek	16819	16819	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	481	Bělá nad Radbuzou
775/5	lesní pozemek	793	793	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	481	Bělá nad Radbuzou
775/6	lesní pozemek	325	325	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	481	Bělá nad Radbuzou
Celkem			17937			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 481, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Doubravka u Bělé nad Radbuzou.

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
484/1	lesní pozemek	12506	12506	Smolov	95	Bělá nad Radbuzou
487/1	lesní pozemek	2173	2173	Smolov	95	Bělá nad Radbuzou
487/2	lesní pozemek	2202	2202	Smolov	95	Bělá nad Radbuzou
499	lesní pozemek	3039	3039	Smolov	95	Bělá nad Radbuzou
502/1	lesní pozemek	2719	2719	Smolov	95	Bělá nad Radbuzou
503/1	lesní pozemek	2371	2371	Smolov	95	Bělá nad Radbuzou

961/1	ostatní plocha	1718	1718	Smolov	95	Bělá nad Radbuzou
Celkem			26728			

Vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 95, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Smolov.

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
770/12	lesní pozemek	1871	1871	Pleš	89	Bělá nad Radbuzou
770/20	lesní pozemek	5993	5993	Pleš	89	Bělá nad Radbuzou
834/7	lesní pozemek	720	720	Pleš	89	Bělá nad Radbuzou
834/8	lesní pozemek	1119	1119	Pleš	89	Bělá nad Radbuzou
834/12	lesní pozemek	32	32	Pleš	89	Bělá nad Radbuzou
834/13	lesní pozemek	384	384	Pleš	89	Bělá nad Radbuzou
834/14	lesní pozemek	406	406	Pleš	89	Bělá nad Radbuzou
834/15	lesní pozemek	1039	1039	Pleš	89	Bělá nad Radbuzou
834/16	lesní pozemek	492	492	Pleš	89	Bělá nad Radbuzou
Celkem			12056			

Vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 89, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Pleš.

2. Město Bělá prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí – pozemků:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
110/6	lesní pozemek	1282	1282	Bystrice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou

158/1	lesní pozemek	10551	10551	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
164	lesní pozemek	543	543	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
165	lesní pozemek	8419	8419	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
166	lesní pozemek	7693	7693	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
313/1	lesní pozemek	154201	154201	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
316	lesní pozemek	133819	133819	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
318	lesní pozemek	561	561	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
430/1	lesní pozemek	494058	494058	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
482/1	lesní pozemek	7754	7754	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
483	lesní pozemek	133	133	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
486	lesní pozemek	5165	5165	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
487/2	lesní pozemek	11315	11315	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
490/2	lesní pozemek	357	357	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
1174/2	ostatní plocha	3485	3485	Bystřice u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
Celkem			839336			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Bystřice u Bělé nad Radbuzou.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
84	lesní pozemek	11373	11373	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
163	lesní pozemek	6021	6021	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou

170	lesní pozemek	35427	35427	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
174/4	lesní pozemek	101769	101769	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
432/1	lesní pozemek	72569	72569	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
850	lesní pozemek	745	745	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
860	ostatní plocha	1399	1399	Doubravka u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
Celkem			229303			

Vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Doubravka u Bělé nad Radbuzou.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
308/5	lesní pozemek	76072	76072	Čečín	1	Bělá nad Radbuzou
309	lesní pozemek	1139	1139	Čečín	1	Bělá nad Radbuzou
445	ostatní plocha	450	450	Čečín	1	Bělá nad Radbuzou
Celkem			77661			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Čečín.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
757/1	lesní pozemek	90571	90571	Újezd Svatého Kříže	1	Bělá nad Radbuzou
757/8	lesní pozemek	17264	17264	Újezd Svatého Kříže	1	Bělá nad Radbuzou
Celkem			107835			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Újezd Svatého Kříže.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
360	lesní pozemek	3383	3383	Smolov	1	Bělá nad Radbuzou
576/11	lesní pozemek	975	975	Smolov	1	Bělá nad Radbuzou
723	lesní pozemek	78749	78749	Smolov	1	Bělá nad Radbuzou
724	lesní pozemek	8355	8355	Smolov	1	Bělá nad Radbuzou
Celkem			91462			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Smolov.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
895/28	lesní pozemek	434	434	Pleš	1	Bělá nad Radbuzou
1199/7	lesní pozemek	12785	12785	Pleš	1	Bělá nad Radbuzou
1595/29	lesní pozemek	51047	51047	Pleš	1	Bělá nad Radbuzou
1845/20	lesní pozemek	137729	137729	Pleš	1	Bělá nad Radbuzou
1845/22	lesní pozemek	7430	7430	Pleš	1	Bělá nad Radbuzou
Celkem			209425			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Pleš.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
46/2	lesní pozemek	8092	8092	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
53	lesní pozemek	2050	2050	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
59	lesní pozemek	13098	13098	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou

255	lesní pozemek	1198	1198	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
333	lesní pozemek	3190	3190	Černá Hora u Bělé nad Radbuzou	1	Bělá nad Radbuzou
Celkem			27628			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1, pro obec Bělá nad Radbuzou, k. ú. Černá Hora u Bělé nad Radbuzou.

II.

Předmět směny

Smluvní strany ujednaly, že touto smlouvou vzájemně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 a čl. I. odst. 2 této smlouvy směnou, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou tyto nemovité věci popsány ve znaleckém posudku [REDACTED], takto:

- a) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímají do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit Lesy ČR,
- b) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímá do svého výlučného vlastnictví město Bělá.

III.

Cena směňovaných nemovitých věcí

1. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši **32.110.237,- Kč (slovy: třicetdvamiliónůstodesettisíc-dvěstětřicetsedmkorun českých) včetně DPH ve výši 190.349,- Kč.**
2. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 2 této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši **32.362.479,- Kč (slovy: třicetdvamiliónůtřistašedesátdvatisícčtyřístasedmdesátdevětkorunčeských) včetně DPH ve výši 17.213,- Kč.**
3. Rozdíl cen uvedených v odst. 1 a odst. 2 tohoto článku smlouvy činí 252.242,- Kč. Lesy ČR se zavazují zaplatit tento rozdíl, tj. částku ve výši **252.242,- Kč včetně DPH**, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude Lesům ČR předložen výpis z příslušného listu vlastnictví, kde bude jako výlučný vlastník nemovitých věcí dle čl. I. odst. 2 této smlouvy zapsána Česká republika s právem hospodařit pro Lesy ČR a tyto nemovité věci nebudou zatíženy žádnými omezeními. Za den úhrady se považuje den, kdy byla částka odpovídající rozdílu cen odepsána z účtu Lesů ČR ve prospěch účtu města Bělá.

IV.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy nejsou směřované nemovité věci včetně součástí a příslušenství poskytnuty do užívání třetím osobám, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se směřovaných nemovitých věcí s jinými osobami a že v právu nakládat se směřovanými nemovitými věcmi není žádná z nich pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezena.
2. Smluvní strany prohlašují, že na směřovaných nemovitých věcech nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Smluvní strany prohlašují, že byly vzájemně seznámeny se stavem směřovaných nemovitých věcí a tento je jim dobře znám, což níže stvrzují svým podpisem.
4. Návrh na vklad vlastnického práva – vlastnického práva České republiky s právem hospodařit ve prospěch Lesů ČR k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, stejně jako vlastnického práva k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, do katastru nemovitostí, jsou oprávněny podat pouze Lesy ČR.
5. Náklady spojené se směnou pozemků budou řešeny samostatně mimo tuto smlouvu (včetně poplatku spojeného s návrhem na vklad).
6. V případě, že zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy nebude příslušným katastrálním úřadem proveden, zavazují se smluvní strany poskytnout si bez zbytečného odkladu vzájemně součinnost a podat v souladu s touto smlouvou nový návrh na vklad do katastru nemovitostí.
7. Město Bělá a Lesy ČR se zavazují předat si navzájem do 30 dnů od provedení vkladu do katastru nemovitostí data platného LHP a detailní údaje LHE od počátku platnosti LHP týkající se pozemků uvedených v článku I. odst. 1. a 2. této smlouvy. Data LHP budou Lesům ČR předána ve formátu dle informačního standardu lesního hospodářství platného pro daný ročník LHP; způsob předání detailních údajů LHE bude stanoven po vzájemné dohodě, přičemž Lesy ČR upřednostňují předání v digitální podobě. Součástí předání bude i textová část. Město Bělá uděluje Lesům ČR souhlas s využitím dat LHP a prohlašuje, že za předání dat LHP, LHE a textové části, popř. za jakékoli další jednání v souvislosti s těmito daty a údaji, nepožaduje po Lesích ČR žádnou úplatu. Lesy ČR udělují městu Bělá souhlas s využitím dat LHP a prohlašují, že za předání dat LHP, LHE a textové části, popř. za jakékoli další jednání v souvislosti s těmito daty a údaji, nepožadují po městě Bělá žádnou úplatu.

V.

Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že:

- a) vklad vlastnického práva k předmětu směny nebo dalších práv dle této smlouvy nebude u příslušného katastrálního úřadu zapsán ani do 12 kalendářních měsíců ode dne, v němž k podání návrhu na vklad došlo,
 - b) prohlášení druhé smluvní strany učiněné v čl. IV. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým nebo pokud druhá smluvní strana poskytla nepravdivé informace.
4. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana, která byla povinna uhradit rozdíl cen dle čl. III. této smlouvy, je v prodlení s jeho úhradou, a to o dobu delší než 30 kalendářních dnů.
 5. V případě, že před zápisem vlastnických práv k předmětu směny dle této smlouvy dojde k odstoupení od této smlouvy, smluvní strany se zavazují vyhotovit a podat k příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zpětvzetí (již podaného) návrhu na vklad vlastnických práv, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemného odstoupení od této smlouvy s žádostí o zpětvzetí návrhu na vklad.

VI.

Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem Lesů ČR, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství jako zakladatele Lesů ČR (dále jako „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
 - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
2. Zakladatel udělil Lesům ČR souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení:
 - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích, pod č.j. MZE-6421/2024-16221/R1 ze dne 1. 2. 2024.
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, pod č.j. MZE-74619/2023-16221 ze dne 7. 2. 2024.
3. Město Bělá prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky kladené ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a že záměr uzavřít tuto smlouvu byl řádně zveřejněn na úřední desce města Bělá nad Radbuzou, a to od 7. 11. 2023 do 23. 11. 2023 a že uzavření této smlouvy bylo schváleno na základě usnesení zastupitelstva č. 8 ze dne 12. 12. 2023.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Město Bělá prohlašuje, že se seznámilo se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - uplatnění DPH



V Karlových Varech dne.....

V Bělé nad Radbuzou dne.....

Za Lesy ČR:

Za město Bělá nad Radbuzou:

.....


 Oblastního ředitelství západní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....

Ing. Libor Picka
starosta
Město Bělá nad Radbuzou