

SMLOUVA

o zajišťování stravovacích služeb a doplňkového prodeje pro LOM PRAHA s.p.
uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

LOM PRAHA s.p.

se sídlem Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10, Malešice

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl ALX, vložka 283

IČO: 00000515

DIČ: CZ00000515

zastoupený: [redacted], ředitelem úseku správního

zástupce ve věcech finančních: [redacted], ekonomický ředitel

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] vedoucí odboru – personální ředitel

pověřený zaměstnanec pro
oblast stravování:

bankovní spojení:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4

číslo účtu: 2106211139/2700

IBAN: CZ70 2700 0000 0021 0621 1139

SWIFT: BACXCZPP

(dále jen „Objednatel“)

a

MAMAHAM s.r.o.

se sídlem Jaromírova 789/2, 128 00 Praha 2, Nusle

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 265580

IČO: 05547059

DIČ: CZ05547059

zastoupený: Petrem Krokou, jednatel společnosti

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Poskytovatel“)

(společně také jako „strany“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „Zajištění stravovacích služeb a doplňkového prodeje pro LOM PRAHA s.p.“ zadané jako otevřené řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o zajišťování stravovacích služeb a doplňkového prodeje pro LOM PRAHA s.p. (dále jen „Smlouva“).

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Poskytovatel zajistí pro Objednatele stravovací služby pro jeho zaměstnance a prodej dalšího sortimentu. Uvedené plnění spočívá
 - a) ve výrobě, distribuci a výdeji hotových jídel a nápojů,
 - b) ve výrobě, distribuci a prodeji doplňkových výrobků a zboží.
2. Poskytovatel dále po dohodě s Objednatelem zajistí zvláštní nadstandardní gastronomické akce, zejména občerstvení při konferencích, obchodních jednáních, pracovních obědech apod.
3. Poskytovatel může se souhlasem Objednatele zajišťovat stravovací služby pro třetí osoby, tj. cizí strážníky, kteří nejsou dotovaní strážníci.
4. **Dotovaným strážníkem** se myslí zaměstnanec Objednatele pracující v areálu Objednatele (Tiskařská 270/8, Praha 10 Malešice) nebo bývalý zaměstnanec Objednatele – důchodce, za podmínek v této Smlouvě dále uvedených.
5. **Třetí osobou - nedotovaným strážníkem** se myslí zejména osoba, která je u Objednatele na obchodním či jiném jednání, anebo zaměstnancem firem mající v sídle Objednatele pronajaté nebytové prostory, anebo zaměstnancem firem, které zajišťují pro Objednatele služby/činnosti v jeho sídle na základě obchodních smluv, anebo zaměstnancem Objednatele, který působí v jiných lokalitách (CLV Pardubice, letiště Kbely, letiště Přerov, Toužimská, Hlavenec). Zajišťování stravovacích služeb pro třetí osoby, které nemají povolen vstup do sídla Objednatele, je však možné jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
6. **Strážníkem** se rozumí dotovaný i třetí osoba - nedotovaný strážník.

II. ROZSAH A ORGANIZACE PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. **Místo plnění a časový průběh poskytování služeb**
- 1.1. Výrobu hotových jídel a doplňkových výrobků bude Poskytovatel realizovat ve své výrobně. Poskytovatel musí mít v této výrobně zaveden systém HACCP; tento požadavek Objednatele musí Poskytovatel splňovat po celou dobu platnosti této Smlouvy a na žádost Objednatele je povinen splnění tohoto požadavku kdykoliv v průběhu trvání Smlouvy prokázat předložením originálu či úředně ověřené kopie certifikátu vydaného pro tuto výrobu. Poskytovatel může v omezené míře realizovat výrobu v prostorách Objednatele.
- 1.2. Výdej/prodej jídel, prodej doplňkových výrobků a zboží, zajistí Poskytovatel v prostorách Objednatele na adrese **Tiskařská 270/8, Praha 10 – Malešice, PSČ 108 00**. Konkrétně se jedná o **stravovací provoz**, jehož prostory a vybavení, včetně technologického vybavení, poskytne Objednatel k bezplatnému užívání Poskytovateli (ve smyslu § 2193 a následujících občanského zákoníku). Technologické vybavení poskytne Objednatel Poskytovateli k užívání tak, jak stojí a leží s tím, že Poskytovatel je povinen s vypůjčeným technologickým vybavením řádně a ohleduplně zacházet a používat jej pouze v souladu s účelem jednotlivých zařízení a zajistit údržbu, opravy a provozuschopnost poskytnutého technologického vybavení na vlastní náklady. Ustanovení § 2199 odst. 2 občanského zákoníku se pro účely nakládání s poskytnutým

technologickým vybavením pro účely této Smlouvy vylučuje. Jakékoliv další vybavení, které Poskytovatel potřebuje k zabezpečení poskytování služeb pro Objednatele na základě této Smlouvy, nad rámec poskytnutého vybavení, popř. k náhradě nefunkčního poskytnutého technologického vybavení, je Poskytovatel povinen si obstarat na vlastní náklady. Seznam poskytnutého vybavení je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.

- 1.3. Výdej/prodej obědů a nápojů pro strávníky bude probíhat v pracovních dnech v době od **11:00 do 14:00 hodin**.
- 1.4. Prodej doplňkových výrobků a zboží bude probíhat v pracovních dnech v časovém rozsahu určeném Objednatelem, minimálně v době od **06:30 do 14:30 hodin**.

2. Rozsah a sortiment poskytovaných služeb

- 2.1. Podrobná specifikace minimálních požadavků nabídky obědů a doplňkového sortimentu v rámci obědů je uvedena v čl. 2 odst. 2.2. Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Zajištění stravovacích služeb a doplňkového prodeje pro LOM PRAHA s.p.“ (dále jen „Zadávací dokumentace“), která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Pro přehlednost se uvádí, že Poskytovatel zajistí minimální denní nabídku obědů v tomto rozsahu:

a) hlavní jídlo, polévka, přílohy

		gramáž*	poznámka
Polévka	masový/zeleninový vývar	250 ml a 330 ml	
	hustá – krémová		
Hlavní jídlo	jídlo č. 1	maso min. 100 g** + příloha dle tabulky příloh	nesmí být ze stejného druhu masa
	jídlo č. 2	maso min. 100 g + příloha dle tabulky příloh	
	jídlo č. 3	masové pokrmy - min. 300 g, z toho min. 100 g masová část	
	jídlo č. 4	bezmasé teplé - min. 300 g	jednou týdně sladké jídlo***
	jídlo č. 5	zeleninový salát - min. 300 g, z toho min. 200 g zeleniny	
	jídlo č. 6	výběrové jídlo – maso min. 120 g; ryba min. 140 g; drůbeží s kostí min. 200 g + příloha dle tabulky příloh	možnost záměny přílohy za Salátový bar

Přílohy****	minimální gramáž přílohy je 200 g* s výjimkou těchto příloh:		v rámci denní nabídky se nesmí opakovat stejné druhy příloh*****
	nastavovaná kaše	250 g	
	jihočeská lepenice	250 g	
	bramborový salát	250 g	
	šťouchané brambory	250 g	
	bramborová kaše	250 g	
	luštěniny	250 g	

	houskový knedlík	160 g	
	smažené přílohy (hranolky, americké brambory, krokety apod.)	150 g	
	zelenina jako příloha (např. náhrada za brambory)	150 g	

* Veškerá stanovená gramáž je uvedena v hotovém/výdejovém stavu.

** Objednatel uvádí, že váhou masa (hovězí, vepřové, skopové, drůbež, zvěřina, ryba) 100 g (u jídla č. 6 pak maso 120 g, ryba 140 g a drůbeží s kostí 200 g) se rozumí **váha masa v již hotovém/výdejovém stavu bez kosti**, nikoliv váha masa v syrovém stavu.

*** Jídla typu plněné knedlíky, vdolky, buchty atp. musí být vždy v min. gramáži 300 g vcelku. Objednatel nepřipouští pění knedlíků, vdolků, buchek atp. Objednatel požaduje min. 3 kusy plněných knedlíků, vdolků, buchek atp. na porci.

**** Poskytovatel musí umožnit strávnickům volbu přílohy k hlavním jídlům v rámci jejich aktuální denní nabídky, a to i bez předchozího objednání.

***** Každý den musí být na výběr jídlo s přílohou: a) těstoviny/bulgur/kuskus/noky b) rýže/quinoa/jáhly c) brambory (úprava – vařené, opékané, kaše, placky, bramboráky, salát) d) knedlíky (houskový, bramborový, karlovarský).

b) doplňkový sortiment v rámci obědů

Součástí každého oběda (hlavního jídla) musí být min. 1 druh teplého nápoje (slazeného, neslazeného) a min. 1 druh studeného nápoje (džus, šťáva, post mix). Voda musí být k dispozici vždy.

Součástí každého oběda musí být volné použití dochucovadel k jídlům a salátům. Na každém jídelním stole bude sůl, pepř, maggi a párátka. Na určeném místě pro všechny strávnický bude kečup, hořčice, olivový olej, ochucená sůl, mlýnek s chilli kořením a kuličkovým pepřem, případně dalším kořením vhodným k dochucení pokrmů, dresink apod.

U **slaných pokrmů typu rizoto** bude součástí jídla i mistička vhodného zeleninového pokrmu (např. kyselé okurky, salát Coleslaw, brusinky), to samé v **případě sladkých pokrmů typu rýžový nákyp či buchek**, mistička vhodného ovocného pokrmu či speciálního druhu nápoje (např. kompot, kakao). Tento zeleninový či ovocný pokrm se nebude započítávat do minimální gramáže hlavního jídla, tj. vydané jídlo musí mít vždy min. 300 g. Zároveň tento typ pokrmu bude součástí ceny hlavního jídla.

c) chlazená jídla

Poskytovatel zajistí prodej chlazených jídel. Chlazené jídlo musí splňovat minimální gramáž uvedenou v čl. II odst. 2 bodu 2.1. písm. a) této Smlouvy. Chlazená jídla zajistí Poskytovatel vlastní výrobou. Dotovaný strávnick si může chlazené jídlo vzít za dotovanou cenu Objednatele. Pokud si chlazené jídlo vezme jako druhé jídlo tentýž den, hradí dotovaný strávnick plnou cenu jídla přímo Poskytovateli.

2.2. Podrobná specifikace minimálních požadavků nabídky doplňkového sortimentu je uvedena v čl. 2 odst. 2.3. Zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Doplňkový sortiment je Poskytovatel povinen zajistit v dostatečném množství a po celou dobu prodejní doby tak, jak je uvedena u jednotlivých druhů doplňkového sortimentu v písm. a) a b) tohoto bodu Smlouvy. Dojde-li k tomu, že daný sortiment se

stane v průběhu dne vyprodaný, Poskytovatel je povinen jej doplnit nebo nahradit jiným ekvivalentním sortimentem.

Pro přehlednost se uvádí, že Poskytovatel zajistí tuto minimální nabídku doplňkového sortimentu:

- a) **snídaně a svačiny** – prodejní doba od 06:30 hod. do 10:00 hod.
- 2 druhy polévky (masový/zeleninový vývar + hustá – krémová) v objemech 250 ml a 330 ml;
 - 2 druhy teplých masových jídel;
 - 2 druhy teplých uzenin;
 - tepelně upravené vaječné jídlo,
 - 2 druhy studených pokrmů.
- b) **nápoje, Salátový bar a ostatní potraviny** – prodejní doba od 06:30 do 14:30 hod.
- káva, čaj, nealkoholické nápoje, vč. chlazených (minimálně 6 druhů);
 - pečivo, cukrovinky, cukrářské výrobky, pekařské výrobky, koutek zdravé výživy, mražené zboží (nanuky apod.), mléčné výrobky atd.;
 - Objednatel nepřipouští prodej alkoholických nápojů;
 - Salátový bar (min. 5 druhů zeleninového salátu a 1 druh ovocného salátu).

- 2.3. Poskytovatel je povinen zajistit další požadavky Objednatele tak, jak jsou specifikované v čl. 2 odst. 2.8. Zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Jedná se zejména, nikoli výlučně, o

- zajištění samovýroby jídel, tj. jídla nebudou vyrobená z polotovaru, ale z čerstvých surovin. Jídla musí být vyrobená v den výdeje, bez použití metod šokování.
- maximální využívání čerstvých surovin při přípravě jídel bez instantních náhražek, dochucovadel jako jsou např. polévkové bujony, bramborová kaše v prášku, sušené mléko apod.
- závazek Poskytovatele, že vydávané jídlo bude chutné, kvalitní, nutričně hodnotné a vyvážené a esteticky upravené, přičemž kontrola bude probíhat pověřeným zaměstnancem Objednatele.
- povinnost Poskytovatele zavést knihu přání a stížností, na kterou musí pravidelně reagovat a odpovídat.
- zajištění tzv. menu boxů za úplatu pro strážníky, v nichž si budou moct odnést oběd s sebou.

3. Organizace poskytování služeb

- 3.1. Výdej/prodej jídel bude uskutečňován objednávkovým způsobem.

- 3.2. Poskytovatel bude zveřejňovat **jídelní lístek** minimálně na týden dopředu, a to vždy nejpozději ve středu předcházejícího týdne. Poskytovatel bude v jídelním lístku uvádět gramáž a složení jednotlivých jídel včetně informací o alergenech. V jídelním lístku bude uvedena cena jednotlivých jídel, kterou za toto jídlo zaplatí jednotlivé skupiny strážníků (dotování / třetí osoby - nedotování strážníci).

- 3.3. Objednávání jídel z jídelního lístku lze provést přes webové rozhraní (intranet Objednatele) nebo objednávkovým terminálem nacházejícím se ve stravovacím provozu (tj. ve středisku pro výdej a konzumaci stravy v sídle Objednatele, které po dobu trvání této Smlouvy bude poskytnuto Objednateli).

- 3.4. Poskytovatel vždy, minimálně 10 pracovních dní před zveřejněním jídelního lístku na intranetu Objednatele, odešle jídelní lístek ke schválení pověřenému zaměstnanci Objednatele.
- 3.5. Hotové jídlo se může opakovat nejdříve po uplynutí 3 kalendářních týdnů, pokud se Objednatel s Poskytovatelem nedohodnou jinak.
- 3.6. Poskytovatel zajistí na vlastní náklady potřebné vybavení pro přepravu jídel z výroby do místa výdeje/prodeje jídel, a dále potřebné dodatečné vybavení stravovacího provozu potřebné k řádnému plnění předmětu Smlouvy.
- 3.7. Poskytovatel zajistí přepravu jídel a doplňkových výrobků do místa výdeje/prodeje jídel a jejich výdej/prodej na své náklady (cena za dopravu a výdej je zahrnuta v ceně jídla/doplňkových výrobků).
- 3.8. Poskytovatel na své náklady zajistí kulturu stolování a dobrý vzhled stravovacího provozu (jídelny) např. květiny, ubrusy, výzdoba apod.
- 3.9. Poskytovatel zajistí ve stravovacím provozu prezentaci vydávaných jídel formou uvedenou v příloze č. 3 této Smlouvy, a to po celou dobu trvání této Smlouvy, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.
- 3.10. Při nezbytně nutné plánované výluce stravovacího provozu zajistí Poskytovatel služby, jež je předmětem této Smlouvy v přiměřeném rozsahu náhradním způsobem, který bude projednán s Objednatelem minimálně 14 dnů dopředu.
4. **Základní parametry objednávkového systému**
- 4.1. Poskytovatel zajistí, aby objednávkový systém byl naprosto **kompatibilní pro používání stávajících zaměstnaneckých čipových bezkontaktních karet iCLASS SE 2K (dále jen „karta“)**.
- 4.2. Poskytovatel zajistí systém objednávání obědů přes webové rozhraní a objednávkový terminál ve stravovacím provozu.
- 4.3. Poskytovatel zajistí, aby byl jídelní lístek strážníkům k dispozici tak, aby si mohli objednat jídla min. na přespříští den, popř. na další pracovní dny s tím, že jim v pátek musí být umožněno objednání jídel na pondělí následujícího týdne.
- 4.4. Storno objednávky umožní Poskytovatel strážníkům nejpozději v den výdeje do 9:00 hod. Pozdější žádost o storno nebude Poskytovatel povinen akceptovat.
- 4.5. Storno objednávky umožní Poskytovatel strážníkům telefonicky, osobně na pokladně, přes webové rozhraní a přes objednávkový terminál. Po uplynutí lhůty pro storno, umožní Poskytovatel strážníkům umístit jídlo na „burzu obědů“, přičemž strážníkovi budou vráceny peníze za oběd v případě, že si jiný strážník jeho oběd z burzy zakoupí.
- 4.6. Objednávkový systém nastaví Poskytovatel tak, aby dotovaný strážník mohl odebrat denně pouze jedno hlavní jídlo č. 1 až 6 nebo chlazené jídlo, na které přispívá Objednatel.

III. CENOVÉ PODMÍNKY

1. Cena za jednu porci jídla činí maximálně:

	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč včetně DPH
polévka 250 ml		
polévka 330 ml		
jídlo č. 1 – maso + příloha		
jídlo č. 2 – maso + příloha		
jídlo č. 3 – masový pokrm		
jídlo č. 4 – bezmasé teplé		
jídlo č. 5 – zeleninový salát		
jídlo č. 6 – výběrové jídlo		
chlazené jídlo		

V tabulce uvedené ceny pro jednotlivé druhy pokrmů jsou cenami nejvýše přípustnými a zahrnují veškeré náklady a hotové výdaje spojené s plněním předmětu této Smlouvy Poskytovatelem a jeho případnými poddodavateli. **Uvedené ceny nebude možno překročit po celou dobu trvání Smlouvy, s výjimkou uplatnění inflační doložky dle odst. 9 tohoto článku Smlouvy.**

2. Cena za jednu porci jídla bude Poskytovateli hrazena jednak dotovanými strážníky (ti plně hradí cenu za polévku a částečně cenu za hlavní jídlo č. 1 až 6 nebo chlazené jídlo) a jednak Objednatel (ten hradí část ceny za hlavní jídlo č. 1 až 6 nebo chlazené jídlo u dotovaných strážníků).
3. Základem pro výpočet celkové ceny fakturované Objednateli je počet dotovaných hlavních jídel č. 1 až 6 a chlazených jídel odebraných dotovanými strážníky za sledované měsíční období. Cena fakturovaná Objednateli za tato dotovaná jídla bude vždy snížena o částky uhrazené dotovanými strážníky při jejich odběru. Takto vypočítaná cena je konečná. Poskytovatel nemůže požadovat žádné jiné další platby. Část ceny za hlavní jídlo č. 1 až 6 nebo chlazené jídlo, kterou Objednatel poskytuje dotovaným strážníkům, je stanovena vždy v platné kolektivní smlouvě a Poskytovateli bude sdělena po uzavření této Smlouvy.
4. Cena za služby poskytované v souladu s čl. I odst. 2 této Smlouvy (zvláštní gastronomické akce) bude sjednána individuálně pro jednotlivé akce.
5. Poskytovatel umožní Objednateli placení jídel pro třetí osoby – nedotované strážníky, prostřednictvím jedné univerzální pasivní proximitní karty s názvem REPRES_TRAVA (dále jen „univerzální karta“), která bude svázaná s účtem REPRES_TRAVA ve stravovacím provozu. Cena jídla a zboží z doplňkového prodeje se nahraje na účet této univerzální karty. Ke každému jídlu vydanému na tuto univerzální kartu bude vydána účtenka. Úhradu za odebraná jídla a zboží z doplňkového prodeje uskutečněných prostřednictvím této univerzální karty bude Poskytovatel Objednateli fakturovat zvlášť.
6. Třetí osoba - nedotovaní strážníci (nemající univerzální kartu) hradí plnou cenu za odebrané jídlo / zboží přímo Poskytovateli, úhradou v hotovosti.

7. Výši sjednané ceny s DPH je možné překročit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro služby, které jsou předmětem této Smlouvy, a to jen o míru této změny. Změnu ceny je Poskytovatel povinen Objednateli písemně oznámit nejméně 1 kalendářní měsíc předem.
8. Objednatel oznámí Poskytovateli změnu výše části ceny jídla, kterou bude platit za dotované stravníky za odebraná dotovaná hlavní jídla č. 1 až 6 nebo chlazená jídla, vždy nejméně 5 pracovních dnů předem.
9. Poskytovatel je oprávněn k 31. 03. 2025 a dále nejpozději ke dni 31. 03. v následujících letech účinnosti této Smlouvy zvýšit cenu za jednu porci dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vypočtený za uplynulý kalendářní rok dle oficiálně uveřejněných údajů Českého statistického úřadu, a to zaokrouhlený na jedno desetinné místo. Poskytovatel své právo na zvýšení cen uplatní písemným oznámením. V tomto písemném oznámení je Poskytovatel povinen uvést zejména výše popsany oficiálně uveřejněný údaj Českého statistického úřadu a podrobně zdůvodnit zvýšení ceny. Neuplatní-li Poskytovatel své právo na zvýšení ceny ve výše uvedené době, právo na zvýšení ceny zaniká.

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Platby dotovaných stravníků za odebraná jídla a případně i zboží z doplňkového prodeje budou probíhat prostřednictvím karty daného zaměstnance Objednatele, úhradou v hotovosti.
3. Platby třetích osob – nedotovaných stravníků budou probíhat dle čl. III. odst. 5 a 6 této Smlouvy.
4. Poskytovatel vystaví zvlášť daňový doklad – fakturu (dále jen „**faktura**“) pro dotované stravníky a pro třetí osoby – nedotované stravníky (mající univerzální kartu) za služby poskytnuté během uplynulého kalendářního měsíce vždy nejpozději do 3. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly tyto služby poskytnuty. Faktura za služby poskytnuté podle čl. I. odst. 2 této Smlouvy (gastronomické akce) vystaví Poskytovatel do 14 dnů po uskutečnění akce. Přílohou faktury bude přehled poskytnutých služeb.
5. Po uplynutí měsíce Poskytovatel vyfakturuje Objednateli částku rovnající se rozdílu mezi celkovou cenou hlavních jídel č. 1 až 6 a chlazených jídel odebraných dotovanými stravníky a částkou strženou z karet dotovaných stravníků, tj. celková fakturovaná cena včetně DPH je snížena o částky stržené dotovaným stravníkům. Pro třetí osoby – nedotované stravníky bude fakturováno zvlášť v plné výši dle čl. III. odst. 5 této Smlouvy.
6. Současně s fakturou předá Poskytovatel Objednateli evidenci o hlavních jídlech č. 1 až 6 a chlazených jídlech odebraných jednotlivými dotovanými stravníky, jako nedílnou součást faktury. Evidence musí splňovat požadavky pro uplatnění příspěvku poskytovaného Objednatelem na stravování dotovaného stravníka jako daňového nákladu.

7. Součástí faktury dle čl. III. odst. 5 této Smlouvy bude evidence odebraných jídel a případně i zboží z doplňkového prodeje, které byly za dané období odebrány.
8. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle § 435 občanského zákoníku. Faktura bude dále obsahovat číslo Smlouvy, název, označení a počet odebraných jídel za jednotkovou cenu a celkovou cenu (ceny budou uvedeny bez DPH a včetně DPH s uvedením sazby DPH v %), označení peněžního ústavu a čísla účtu Poskytovatele, na který má být poukázána platba, den odeslání faktury a přílohy.
9. Faktura bude zaslána v elektronické podobě na e-mailovou adresu [REDACTED].
10. Nebude-li faktura obsahovat příslušnými právními předpisy a touto Smlouvou stanovené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, nebo bude fakturováno vadné plnění, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu k přepracování ve lhůtě splatnosti. Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod jejího vrácení. Po doručení opravené nebo nově vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
11. Splatnost každé faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch Poskytovatele.
12. **System úhrady obědů dotovanými strážníky bude následující:**
- 13.1. Dotovaný strážník složí určitou jím zvolenou částku v pokladně Poskytovatele a tato částka bude zaznamenána na jeho kartě. Dotovaný strážník zároveň obdrží účtenku.
- 13.2. Finanční prostředky budou postupně odečítány z karty dotovaného strážníka podle množství a ceny jím odebraných jídel. Úhrada jídla – odečet jeho ceny z karty dotovaného strážníka se provádí při jeho objednání.
- 13.3. Dotovaný strážník bude hradit odebrané zboží v plné výši s výjimkou hlavních jídel č. 1 až 6 nebo chlazeného jídla. Za odebrání hlavního jídla č. 1 až 6 nebo chlazeného jídla uhradí pouze část jeho ceny nehrázenou Objednatelem. Zbytek ceny uhradí postupem dle této Smlouvy Objednatel.
- 13.4. Poskytovatel je povinen v případě, kdy dotovaný strážník ukončí pracovní poměr k Objednateli, vrátit mu neprodleně nevyčerpané finanční prostředky evidované na kartě dotovaného strážníka.

V. SPECIFIKACE ÚHRADY NÁKLADŮ

1. Objednatel hradí náklady na:
 - a) odpisy a reprodukci dlouhodobého majetku ve stravovacím provozu,
 - b) spotřebu elektrické energie na osvětlení stravovacího provozu, spotřebu tepla na vytápění stravovacího provozu a polovinu vodného a stočného ve stravovacím provozu,

- c) opravy a údržbu dlouhodobého majetku, s výjimkou opravy a údržby technologického vybavení v souladu s čl. II odst. 1 bod 1.2. této Smlouvy,
 - d) likvidaci vytríděných papírových a plastových obalů a směsného odpadu (kromě potravinářského) v rozsahu jedné nádoby o objemu 1100 l jedenkrát týdně,
 - e) dezinfekci, dezinfekci a deratizaci v objektu jídelního bloku,
 - f) odvoz a zneškodnění odpadů z odlučovače tuků,
 - g) pojištění dlouhodobého majetku ve stravovacím provozu.
2. Poskytovatel mimo vlastních nákladů, které musí vynaložit na splnění předmětu Smlouvy, samostatně zajišťuje a hradí náklady na:
- a) běžný úklid a dezinfekci podlah v prostorách výdejny a jídelny (tj. prostor pod jeho vlastním uzamčením),
 - b) vybavení jednotlivých prostor odpadkovými koši, dávkovači mýdla, zásobníky na papírové utěrky apod., a na jejich průběžné doplňování mýdlem a utěrkami,
 - c) provádění sanitárních dnů,
 - d) odvoz a zneškodnění biologického odpadu (odpadů z přípravy jídel, tj. zbytků jídel, přepálených jedlých tuků, potravin s prošlou záruční lhůtou apod.) ze stravovacího provozu,
 - e) spotřebu elektrické energie spotřebované Poskytovatelem při přípravě a výdeji jídel, mimo osvětlení stravovacího provozu,
 - f) vodné a stočné ve výši jedné poloviny celkové spotřeby vody stravovacího provozu,
 - g) poplatky za telefon.
3. Poskytovatel se zavazuje, že bude provádět třídění odpadů podle pokynů Objednatele. Poskytovatel hradí i další náklady uvedené v této Smlouvě.
4. Poskytovatel se zavazuje, že zajistí ve stravovacím provozu denní úklid, a dále kompletní mytí podlahy v letních měsících min. jednou měsíčně a v zimních měsících dle potřeby (nejméně však dvakrát měsíčně).
10. Poskytovatel se zavazuje, že uhradí Objednateli cenu za spotřebu elektrické energie a vodného a stočného v rozsahu uvedeném v odst. 2 písm. e) a f) tohoto článku Smlouvy dle naměřených hodnot instalovanými podružnými měřidly v objektu stravovacího provozu, a to na základě faktur vystavených Objednatelem vždy za předcházející kalendářní měsíc. Podkladem pro fakturaci bude odečet měřidel, který bude prováděn za přítomnosti Poskytovatele vždy v poslední pracovní den daného kalendářního měsíce. Pro podmínky pro vystavování faktur a jejich splatnost se použije přiměřeně čl. IV. této Smlouvy. Cena elektřiny a vody pro rok 2023 od Objednatele je ■■■ Kč/kWh, cena za 1 m³ vodné je ■■■ Kč, stočné ■■■ Kč. *Pozn.: Cena za elektřinu a vodu pro rok 2024 bude Objednateli známá nejdříve dne 15. 12. 2023 s tím, že vodné a stočné bude s největší pravděpodobností na současných cenách.* Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o změně cen nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se Objednatel o této skutečnosti dozvěděl.

VI. UŽÍVÁNÍ STRAVOVACÍHO ZAŘÍZENÍ, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel poskytne Poskytovateli k bezplatnému užívání prostory přípravy a výdejny stravy a jídelny včetně strojů a zařízení pro realizaci závodního stravování a prostory pro zajištění doplňkového prodeje, a to za podmínek uvedených v čl. II. odst. 1 bod 1.2. této Smlouvy. Seznam poskytnutého vybavení je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.
2. Poskytovatel se při plnění této Smlouvy zavazuje ke správnému používání Objednatel poskytnutých strojů a zařízení v souladu s technickým návodem a se zásadami bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k dodržování požárních předpisů.
3. Poskytovatel se při plnění této Smlouvy zavazuje dodržovat pravidla požární ochrany a postupovat dle Požární poplachové směrnice Objednatele. Objednatel předá Poskytovateli tuto směrnici nejpozději v den zahájení plnění Smlouvy.
4. Případné stavební úpravy přípravy a výdejny stravy jsou povoleny pouze s předchozím souhlasem Objednatele a po vzájemné dohodě o hrazení nákladů.
5. Poskytovatel se zavazuje uhradit škody na budově, strojích a zařízeních způsobené jeho zaměstnanci, případně osobami, které pověřil prováděním plnění dle této Smlouvy, nebo osobami, kterým zpřístupnil poskytnuté prostory.
6. Poskytovatel se zavazuje při skončení plnění této Smlouvy předat Objednateli prostory, stroje, zařízení a další vybavení (pracovní stoly, jídelní stoly, židle, kuchyňské nádobí, jídelní nádobí, talíře apod.) kompletní a nepoškozené a uhradit případné škody, mimo běžného opotřebení.
7. Poskytovatel se zavazuje udržovat na vlastní náklady po celou dobu plnění této Smlouvy převzaté další vybavení v počtech, ve kterých mu bylo předáno.
8. Objednatel bude provádět údržbu a opravy vlastního zařízení (dlouhodobého majetku), dle čl. V. odst. 1 písm. c) této Smlouvy, s výjimkou opravy a údržby technologického vybavení v souladu s čl. II odst. 1 bod 1.2. této Smlouvy. Externí opravy zabezpečí Objednatel na základě oznámení Poskytovatele o závadě nebo poruše. Revize zařízení a budovy rovněž zajišťuje Objednatel v rámci vlastního plánu.
9. Bude-li Poskytovatel k plnění předmětu smlouvy potřebovat další stroje a zařízení, pořídí je po předchozím písemném souhlasu Objednatele na vlastní náklady a do svého vlastnictví. Pokud bude Poskytovatel potřebovat provedení úprav předmětných prostor, které by vyžadovaly zásah do konstrukcí stěn, stropů, podlah nebo do dalších konstrukčních prvků včetně rozvodů elektrické energie, přívodů vody, odpadů apod., je povinen k takovým změnám a úpravám předem získat písemné schválení Objednatele.
10. Poskytovatel bude provádět údržbu a opravy technologického vybavení uvedeného v čl. II. odst. 1 bod 1.2. této Smlouvy, údržbu a opravy jím dodaného zařízení, dovybavení výdejny, přípravy jídel a jídelny na vlastní náklady.
11. Poskytovatel se zavazuje, že bude při využívání předmětných prostor dodržovat následující zásady:

- a) umožní Objednateli plnit všechny povinnosti vlastníka a správce majetku tím, že po vzájemné dohodě umožní vstup a časový prostor pro výkon těchto práv v pracovní době Objednatele,
 - b) bude dodržovat pravidla hygieny, BOZP a požární ochrany,
 - c) podřídí se výsledkům hygienických kontrol prováděných hygieniky vojenské správy,
 - d) umožní provádět inventury majetku a bude se jich účastnit podle potřeb Objednatele, nejméně však jednou ročně,
 - e) umožní kontrolu prostor poskytnutých Objednatelem pověřeným osobám bez výhrad v pracovní době Objednatele, nebudou-li ohroženy hygienické předpisy pro úpravu a výdej stravy,
 - f) bude dodržovat podnikové organizační směrnice Objednatele týkající se režimu ochrany osob a majetku a havarijních situací, protipožární opatření, pohybu osob po areálu,
 - g) bude vstupovat a vjíždět do areálu Objednatele jen na základě povolení vydaných Objednatelem,
 - h) bude se chovat v poskytnutých prostorách i v celém areálu podniku ekologicky,
 - i) zpracuje provozní řád jídelny a výdejny a sanitární řád a zajistí jejich projednání s příslušnými hygienickými orgány,
 - j) bude zajišťovat provoz jídelny a výdejny v souladu s obecně závaznými právními a hygienickými předpisy,
 - k) bude zajišťovat denní odvoz biologického odpadu,
 - l) zavede systém HACCP v provozovně neprodleně po zahájení poskytování stravovacích služeb,
 - m) na požádání Objednatele nebo kteréhokoliv zaměstnance Objednatele převáží jednotlivé součásti jeho porce hlavního jídla,
 - n) bude písemně oznamovat potřebu opravy prostor a zařízení, respektive havarijní situaci, škodu, poruchu či jiný nedostatek neprodleně kontaktní osobě Objednatele – vedoucí odboru majetku (tel. [REDAKCE]) nejpozději ve lhůtě do 24 hodin po vzniku uvedené skutečnosti nebo jejím zjištění,
 - o) umožní Objednateli vstup do předmětných prostor, kdykoliv o to požádá osobu Poskytovatele odpovědnou za vedení závodní restaurace (výdejny), ve věci plnění podmínek Smlouvy je Objednatelem určen jako kontrolní osoba – vedoucí odboru-personální ředitel (tel. [REDAKCE])
 - p) bude dodržovat pořádek a čistotu i ve všech ostatních prostorách a transportních komunikacích, které použije pro přepravu veškerého zboží,
 - q) práce na základě Smlouvy bude vykonávat výhradně svými zaměstnanci.
12. Objednatel umožní Poskytovateli realizaci předmětu smlouvy ve vlastních prostorách a na svých zařízeních k tomu určených.
13. Objednatel prohlašuje, že současný stav těchto prostor je způsobilý k smlouvenému užívání, vyhovuje hygienickým předpisům a stravovací provoz je schválen příslušnou hygienickou službou. Objednatel dále prohlašuje, že všechna technická zařízení, která budou předána Poskytovateli, mají platné revizní zprávy opravňující k řádnému provozu jednotlivých zařízení.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že Objednatel nebo strážníci v kalendářním měsíci zjistí zápornou odchylku hmotností jednotlivých vydaných jídel nebo jejich hlavních součástí (masa, přílohy) od hmotností stanovených v čl. II odst. 2 této Smlouvy a v čl. 2 Zadávací dokumentace, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý jednotlivý případ porušení. Pokud bude shora vymezená odchylka zjištěna v jednom kalendářním měsíci více než dvakrát, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý další jednotlivý případ porušení.
2. V případě, že Poskytovatel nedodrží sjednaný rozsah či sortiment minimální nabídky polévek, hotových jídel či doplňkového sortimentu dle článku II. odst. 2 této Smlouvy a v čl. 2 Zadávací dokumentace, zavazuje se Poskytovatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý kalendářní den v kalendářním měsíci, ve kterém sjednaný rozsah či sortiment minimální nabídky polévek, hotových jídel či doplňkového sortimentu nedodržel. V případě, že Poskytovatel nedodrží sjednaný rozsah či sortiment minimální nabídky polévek, hotových jídel či doplňkového sortimentu v jednom kalendářním měsíci více než dvakrát, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý další jednotlivý případ porušení.
3. V případě, že Poskytovatel nevydá strážníkovi objednané jídlo, je povinen zaplatit Objednateli za každý takový případ porušení Smlouvy smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč. Za nevydání objednaného jídla se rozumí i nevydání deklarované přílohy daného jídla dle jídelního lístku.
4. V případě, že Poskytovatel neumožní strážníkovi změnu přílohy jídla, je povinen zaplatit Objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč.
5. V případě, že se vydávaná jídla budou lišit od prezentovaných jídel dle čl. II odst. 3 bod 3.9. této Smlouvy, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč.
6. V případě stížnosti strážníků na kvalitu jídla v rámci denní nabídky vč. doplňkového sortimentu a chlazených jídel, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč.
7. Objednatel zaplatí Poskytovateli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení v zákonné výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěrenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 1970 občanského zákoníku. Okamžik práva fakturace úroku z prodlení vzniká prvním dnem prodlení.
8. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování povinné smluvní straně.
9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je

vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení ve výši přesahující zaplacenou smluvní pokutu.

10. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po ukončení platnosti této Smlouvy bez ohledu na důvod jejího ukončení.

VIII. DOBA PLNĚNÍ A ZÁNİK SMLOUVY

1. Tato Smlouva se sjednává **na dobu určitou, a to do 28. 02. 2026.**
2. V případě, že Objednatel bude se službami Poskytovatele spokojen, vyhrazuje si právo prodloužit Smlouvu o 1 rok, a to za níže uvedených podmínek:
 - a) Poskytovatel musí plnit služby řádně, včas a v požadované kvalitě.
 - b) Objednatel provede průzkum spokojenosti strážníků z lokality Malešice (dále jen „**průzkum spokojenosti**“).

V případě, že z průzkumu spokojenosti vyplyne požadavek strážníků na prodloužení platnosti a účinnosti Smlouvy, bude tato Smlouva prodloužena na základě dodatku uzavřeného s Poskytovatelem s tím, že kromě prodloužení doby platnosti a účinnosti k žádným jiným změnám ve Smlouvě (tedy zejména ke změně cen jídel) nedojde.

Objednatel bude informovat Poskytovatele o dalším prodloužení Smlouvy o 1 rok nejpozději 30. 09. 2025.

3. Smlouva zaniká v případech:
 - a) splněním všech smluvních závazků vyplývajících z této Smlouvy;
 - b) dohodou smluvních stran;
 - c) výpovědí ze strany Objednatele nebo Poskytovatele;
 - d) odstoupením od smlouvy ze strany Objednatele nebo Poskytovatele v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou nebo za podmínek stanovených touto Smlouvou;
 - e) v případě, že některá ze smluvních stran podá na sebe insolvenční návrh jako dlužník, v případě vydání rozhodnutí o úpadku kterékoli ze smluvních stran nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku, či v případě vstupu některé ze smluvních stran do likvidace.
4. Objednatel může Smlouvu vypovědět bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, která běží od prvního dne následujícím po doručení výpovědi Poskytovateli.
5. Poskytovatel může Smlouvu vypovědět bez udání důvodu s šestiměsíční výpovědní dobou, která běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi Objednateli.
6. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Poskytovatele se rozumí:
 - a) opakované neposkytnutí služby v požadovaném čase, rozsahu a kvalitě,
 - b) porušování režimu vstupu do areálu Objednatele,
 - c) nedodržení pravidel hygieny a bezpečnosti,
 - d) opakované nedodržení maximální ceny za jednu porci jídla,
 - e) prodlení s úhradou ceny za spotřebu elektrické energie nebo vodného a stočného v poskytnutých prostorech delší než 30 dnů.

Opakovaným porušením se rozumí 2 a více případů.

7. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Objednatele se rozumí prodlení s úhradou Poskytovatelem řádně vystavené a Objednateli doručené faktury trvající déle než 60 dnů.
8. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinné se stává dnem doručení. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

IX. UJEDNÁNÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Poskytovatel si na vlastní náklady sjedná pojištění odpovědnosti za škody způsobené Objednateli a třetím osobám při jeho provozní činnosti do výše plnění 3 mil. Kč a je povinen jej udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy. Pokud Objednatel zjistí, že Poskytovatel nedodrží tuto povinnost, je Poskytovatel oprávněn příslušné pojištění sjednat sám na náklady Poskytovatele a uhrazené pojistné přefakturovat Poskytovateli. Poskytovatel je povinen takto přefakturované pojistné uhradit ve lhůtě splatnosti na faktuře uvedené.
2. Obě smluvní strany zajistí korektní jednání a vystupování svých zaměstnanců. Poskytovatel se zavazuje, že jeho obsluhující personál bude plynně hovořit českým jazykem. Poskytovatel se zavazuje na výzvu Objednatele vyměnit obsluhující personál, který opakovaně nedodrží zásady korektního jednání a vystupování.
3. Strany se dohodly, že pokud se z jakéhokoli důvodu stanou některé části této Smlouvy neplatné, nemá to vliv na platnost ostatních částí této Smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují uzavřít dodatek ke Smlouvě, kterým budou nahrazeny neplatné části Smlouvy novými ustanoveními, která budou svým významem blízká neplatným ustanovením.
4. Obsah této Smlouvy lze po dohodě smluvních stran měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky a zejména úpravou obsaženou v občanském zákoníku.
6. Případné spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory vzniklé v souvislosti s ní budou řešeny zejména dohodou smluvních stran a nebude-li dohoda dosažena, budou rozhodovány českými soudy s tím, že místně příslušný je obecný soud dle sídla Objednatele. Věcná ani výlučná příslušnost soudu tím není dotčena.
7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva výtisky a Poskytovatel jeden výtisk.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jí podepíše jako poslední. Účinnosti Smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v registru smluv.

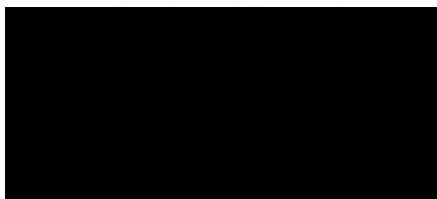
9. Obě strany se s obsahem Smlouvy seznámily, souhlasí s ní a podpisem stvrzují, že je vyjádřením jejich svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam vybavení DHM, DDHM a pomocného materiálu

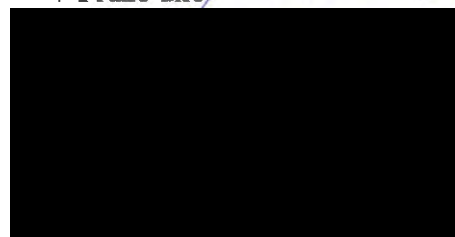
Příloha č. 2 – Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Zajištění stravovacích služeb a doplňkového prodeje pro LOM PRAHA s.p.“

Příloha č. 3 - Prezentace vydávaných jídel

V Praze dne 20 -02- 2024



V Praze dne, 12.2. 2024



MAMAHAM s.r.o.
Jaromírova 789/2, Praha 2
IČ: 05547059 • [redacted] [redacted]

