

# VAKSTAV spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí

Jamné nad Orlicí 136, 561 64 Jablonné nad Orlicí

## SMLOUVA O DÍLO

čís. 2024/05

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **1. Smluvní strany**

#### 1.1. Zhotovitel: **VAKSTAV spol. s r.o. Jablonné n. Orlicí**

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 1679

Sídlo: Jamné nad Orlicí 136, 561 65 Jamné nad Orlicí

zastoupený: Ing. Michal Mikyskou, MBA jednatelem společnosti

ve věcech smlouvy je oprávněn jednat: Josef Mikyska, jednatel společnosti

Milan Černohous, jednatel společnosti

ve věcech technických je oprávněn jednat: Bc. Václav Hebr, stavbyvedoucí

Bankovní spojení: ČSOB Žamberk, č. účtu: 162414310/0300

IČ: 45537186

DIČ: CZ45537186

tel.: 465 649 115, 465 649 274

E-mail: vakstav@vakstav.cz

(dále jen zhotovitel)

#### 1.2. Objednatel: **Vodovody a kanalizace Žamberk, veřejná obchodní společnost**

Sídlo: Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

zastoupený: RNDr. Antonínem Fialou, prokuristou

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Bankovní spojení: KB a.s., č. účtu: 42807-611/0100

IČ: 60930811

DIČ: CZ627500352

tel.: 603 874 843

(dále jen objednatel)

### **2. Předmět smlouvy**

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést toto dílo: Rekonstrukce veřejné kanalizace a veřejného vodovodu v ulici Draha v Žamberku.

2.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za zhotovení díla sjednanou podle čl. 4. této smlouvy.

2.3. Rozsah práce, na němž se smluvní strany dohodly: podle rozpočtu.

### **3. Doba a podmínky plnění**

3.1. Zhotovitel provede dílo v době:

a) I.etapa – před zahájením generální rekonstrukce silnice – předpoklad od 1.3.2024 do 15.6.2024

b) II.etapa v součinnosti s rekonstrukcí silnice – předpokládané zahájení 15.6.2024, předpokládaný termín ukončení realizace zakázky do 30. 11. 2023

3.2. Objednatel předá staveniště prosté všech závad a nároků třetích osob na výzvu.

3.3. Pokud klimatické vlivy ve výraznějším rozsahu znemožní (neumožní) dodržení technologických postupů jednotlivých prací, vyhrazuje si zhotovitel tuto skutečnost oznámit objednateli zápisem do stavebního deníku. Doba této prodlevy se připočte k celkové době výstavby a bude důvodem prodloužení termínu dokončení.

3.4. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou k plnění předmětu této smlouvy, zejména je povinen poskytovat zhotoviteli veškeré podklady, které jsou nezbytné pro správné zhotovování díla a podávat zhotoviteli potřebné informace.

3.5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu

za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

- 3.6. Zhotovitel se zproští povinnosti z vady díla, prokáže-li, že vadu díla způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad dílem vykonaného osobou, kterou si objednatel zvolil.

#### **4. Cena díla a platební podmínky**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k proplacení ceny za jeho provedení.

Cena díla bez DPH 13.731.738,79,- Kč

slovy: Třináctmilionůsedmsetřicetjednatisícsemsetřicetosmkorusedmdesátdevětthaléřů.

- 4.2. Objednatel prohlašuje, že je registrovaný jako plátce daně z přidané hodnoty (DPH) v ČR. Objednatel přijaté plnění ve formě stavebních prací použije pro svoji ekonomickou činnost a v tomto vztahu vystupuje jako osoba povinná k dani. Výši DPH je podle §92a odst.2 zákona o DPH povinen doplnit a přiznat objednatel.
- 4.3. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na stavbu má zajištěny v plném rozsahu dle sjednané smluvní ceny.
- 4.4. Faktura musí být vystavena do 3 dnů od vzniku nároku na finanční plnění a odeslána na adresu objednatele nejpozději do 2 dnů od jejího vystavení a musí obsahovat náležitosti v rozsahu zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění.
- 4.5. Nárok na finanční plnění vzniká protokolárním předáním a převzetím předmětné zakázky.
- 4.6. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu v termínu splatnosti faktury. Splátnost bude 14 .kalendářních dnů od data jejího doručení objednateli
- 4.7. Změny sjednané ceny jsou následující:
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které vyplývají z rozpočtu,
  - pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena nabídkou,
  - pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

#### **5. Záruční doba a odpovědnost za vady**

- 5.1. Zhotovitel poskytne objednateli z titulu provedených prací záruční dobu 60 měsíců od data předání a převzetí dokončeného díla s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční lhůtu jinou.
- 5.2. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

#### **6. Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Tato smlouva se vyhotovuje v 4 vyhotoveních, z nichž si objednatel ponechá 2 vyhotovení a zbývající po potvrzení vrátí zpět na adresu zhotovitele.
- 6.2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník.

V Jamném nad Orlicí dne: 20.2.2024

V Žamberku dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ing. Michal Mikyska, MBA  
jednatel společnosti

RNDr. Antonín Fiala  
prokurista