

**Stanovené platby za užívání pronajatých prostor**

Měsíční výše nájemného bez DPH

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka  
3 697,38

Sazba DPH  
21%  
21%

**Zálohové platby včetně DPH:**

|   | Částka   | Sazba DPH |
|---|----------|-----------|
| elektrická energie                          | 500,00   | 21%       |
| vodné                                       | 150,00   | 12%       |
| stočné                                      | 150,00   | 12%       |
| ohřev TV                                    | -        | 12%       |
| plyn  | -        | 21%       |
| teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele       | -        | 12%       |
| osvětlení společných prostor                | -        | 21%       |
| teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné médium | 1 150,00 | 12%       |
| používání výtahu                            | -        | 21%       |
| úklid                                       | -        | 21%       |
| vývoz jímky                                 | -        | 12%       |
| odvoz odpadu                                | -        | 21%       |
| ostatní                                     | -        | 21%       |
| ostatní                                     | -        | 21%       |

**Paušální platby bez DPH:**

|   | Částka | Sazba DPH |
|---|--------|-----------|
| elektrická energie                          | -      | 21%       |
| vodné                                       | -      | 12%       |
| stočné                                      | -      | 12%       |
| ohřev TV                                    | -      | 12%       |
| plyn  | -      | 21%       |
| teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele       | -      | 12%       |
| osvětlení společných prostor                | 36,00  | 21%       |
| teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné médium | -      | 12%       |
| používání výtahu                            | -      | 21%       |
| úklid                                       | -      | 21%       |
| vývoz jímky                                 | -      | 12%       |
| odvoz odpadu                                | -      | 21%       |
| ostatní                                     | -      | 21%       |
| ostatní                                     | -      | 21%       |

**Platební kalendář ke smlouvě č. 2018/08280**

Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 311206199

**Pronajímatel:**

ZMCargo s.r.o.  
Javorník 189  
696 74 Javorník  
IČO: 05418917  
DIČ: CZ05418917

Česká pošta, s.p.  
Politických vězňů 909/4  
225 99 Praha 1  
IČO: 47114983  
DIČ: CZ47114983

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
spisová značka: oddíl A, vložka 7565  
Bankovní spojení: [redacted]

**Doplňující údaje pro účel pronajímatele:**

Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Velká nad Veličkou 870

Číslo obch. partnera: 4314207

Profitcentrum pro účtování výnosů: 2669674040

za období: 4-12/2024

| Stanovené období | Rozpis plateb (splatnost) | 1* Nájem prostoru, pozemku |                 | 1* Služby spojené s předmětem nájmu |             | Zálohy na služby   |               | 1* Nájem zařízení, vybavení |               | Haléřové vyrovnání | K úhradě celkem  |
|------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------|-------------------------------------|-------------|--------------------|---------------|-----------------------------|---------------|--------------------|------------------|
|                  |                           | základ pro 21% DPH         | 12% DPH         | základ pro 21% DPH                  | 12% DPH     | základ pro 21% DPH | 21% DPH       | základ pro 21% DPH          | 21% DPH       |                    |                  |
| duben            | 25.04.2024                | 3 697,38                   | 776,45          | 0,00                                | 0,00        | 155,36             | 12,02         | 413,22                      | 86,78         | 0,00               | 6 467,39         |
| květen           | 25.05.2024                | 3 697,38                   | 776,45          | 0,00                                | 0,00        | 155,36             | 12,02         | 413,22                      | 86,78         | 0,00               | 6 467,39         |
| červen           | 25.06.2024                | 3 697,38                   | 776,45          | 0,00                                | 0,00        | 155,36             | 12,02         | 413,22                      | 86,78         | 0,00               | 6 467,39         |
| červenec         | 25.07.2024                | 3 697,38                   | 776,45          | 0,00                                | 0,00        | 155,36             | 12,02         | 413,22                      | 86,78         | 0,00               | 6 467,39         |
| srpen            | 25.08.2024                | 3 697,38                   | 776,45          | 0,00                                | 0,00        | 155,36             | 12,02         | 413,22                      | 86,78         | 0,00               | 6 467,39         |
| září             | 25.09.2024                | 3 697,38                   | 776,45          | 0,00                                | 0,00        | 155,36             | 12,02         | 413,22                      | 86,78         | 0,00               | 6 467,39         |
| říjen            | 25.10.2024                | 3 697,38                   | 776,45          | 0,00                                | 0,00        | 155,36             | 12,02         | 413,22                      | 86,78         | 0,00               | 6 467,39         |
| listopad         | 25.11.2024                | 3 697,38                   | 776,45          | 0,00                                | 0,00        | 155,36             | 12,02         | 413,22                      | 86,78         | 0,00               | 6 467,39         |
| prosinec         | 25.12.2024                | 3 697,38                   | 776,45          | 0,00                                | 0,00        | 155,36             | 12,02         | 413,22                      | 86,78         | 0,00               | 6 467,39         |
| <b>Celkem</b>    |                           | <b>33 276,42</b>           | <b>6 988,05</b> | <b>0,00</b>                         | <b>0,00</b> | <b>1 398,24</b>    | <b>111,65</b> | <b>3 718,98</b>             | <b>781,02</b> | <b>0,00</b>        | <b>58 206,51</b> |

1/ Den uskutečnění každého důlčého zdanění odpovídající svým rozsahem jednolitě důlčé splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné důlčé splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdele posledním dnem zdaňovacího období.

**Rekapitulace za platební kalendář - celkem**

|        | osvobozeno dle § 56a | 12%       | 21%       | mimo režim DPH | celkem    |
|--------|----------------------|-----------|-----------|----------------|-----------|
| základ | 0,00                 | 11 651,76 | 37 319,40 | 0,00           | 48 971,16 |
| DPH    |                      | 1 398,24  | 7 837,11  |                | 9 235,35  |
| celkem | 0,00                 | 13 050,00 | 45 156,51 | 0,00           | 58 206,51 |

Platební kalendář vystavil:

Za věcnou správnost:

Kontaktní telefon:

Datum vystavení dokladu:

31.3.2024