

1. Pronajímatel: statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupené: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00 26 88 10
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 1222-426511/0100, variabilní symbol 9410206222

Kontakt: Bc. Jan Slavík, jan.slavik@mmhk.cz, tel. 495 707 560
Ing. Iva Čechová, iva.cechova@mmhk.ch, tel. 495 707 574

a

2. Nájemce : FC Hradec Králové, a.s.
Sídlo : Malšovická 821/1, 500 09 Hradec Králové

Zastoupený: Ing. Milanem Příbylem, místopředsdou představenstva
Ing. Pavlem Křížkem, členem představenstva
IČO: 27479307
DIČ: CZ27479307

Kontakt: Ing. Richard Jukl, generální manažer, e-mail: [REDACTED]
[REDACTED]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 3458/2023
(CES 2023/0410)**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 06.10.2023 nájemní smlouvu č. 3458/2023 (CES 2023/0410) o užívání v uvedené smlouvě specifikovaných nemovitostí ve vlastnictví pronajímatele (dále jen „Předmět nájmu“; nájemní smlouva dále jen „Nájemní smlouva“).

Smluvní strany prohlašují, že označení psaná s velkým písmenem a používaná v tomto dodatku, mají stejný význam jako v Nájemní smlouvě.

II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně Nájemní smlouvy:

Smluvní strany se z důvodu dokončování stavebních prací na Předmětu nájmu dohodly na poskytnutí slevy z nájemného v celkové výši 330.685 Kč + DPH ve výši dle obecně závazných

právních předpisů. Sleva z nájemného ve shora sjednané výši přísluší nájemci za užívání Předmětu nájmu v období od 06.10.2023 do 15.12.2023.

Smluvní strany prohlašují, že nájemce ke dni uzavření tohoto dodatku uhradil nájemné sjednané v Nájemní smlouvě v plné výši odpovídající užívání Předmětu nájmu v roce 2023. S ohledem na to se smluvní strany dohodly, že částku odpovídající sjednané slevě z nájemného pronajímatel vrátí nájemci bezhotovostním způsobem na jeho účet č. [REDAKCE] do 30 dnů od účinnosti tohoto dodatku č. 1 smlouvy.

B) Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 1 je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po 1 vyhotovení.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Dodatek č. 1 vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

identifikace smluvních stran:

statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810,
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
ID datové schránky: bebb2in

FC Hradec Králové, a.s., IČO: 27479307,
Malšovická 821/1, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9
ID datové schránky: j2jvud8

vymezení předmětu dodatku:

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 3458/2023 – sleva z nájemného

cena: -1.653.424,66 Kč bez DPH, -2.000.643,84 Kč s DPH

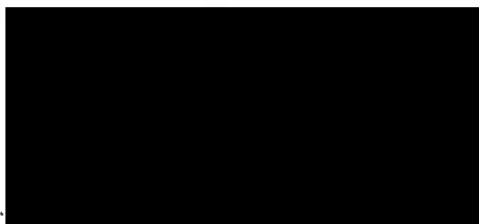
datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

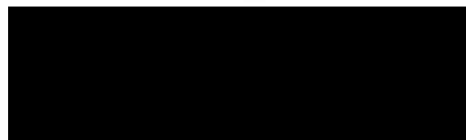
7. Nájemce potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje poskytnuté nájemcem uvedené v tomto dodatku za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatku porozuměly a chápou jeho význam, což stvrzují svými podpisy.
9. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Zastupitelstvem města Hradec Králové usnesením č. ZM/2024/585 dne 23.01.2024.

V Hradci Králové dne 21.2.2024

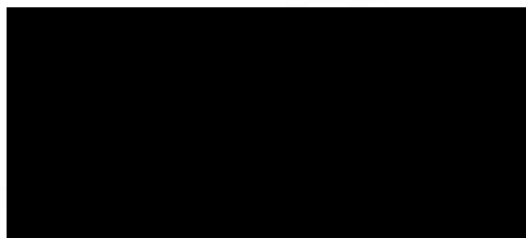
V Hradci Králové dne 15.2.2024



.....
za pronajímatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města



za nájemce
Ing. Milan Příbyl
místopředseda představenstva



za nájemce
Ing. Pavel Křížek
člen představenstva

