

Zápis o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 9/2024
(dále jen „zápis“)

Účastníci zápisu:

Ministerstvo vnitra

se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, IČ: 00007064

Zastoupeno: brig. gen. Mgr. Slavomírem Bellem, MSc., MBA,

náměstkem generálního ředitele Hasičského záchranného sboru České republiky
na základě Pověření ministra vnitra č.j. MV-183331-13/OSM-2023 z 15.11.2023

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky

Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

(dále jen „předávající“)

a

Záchranný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky

se sídlem Hlučín, Opavská 771/29, PSČ 748 01, IČ: 75152304

Zastoupený: brig. gen. Ing. Davidem Karešem, velitelem útvaru

(dále jen „přejímající“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), a § 14 a násl. Vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), dohodli

na změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu takto:

Čl. I.

1. Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ev.č. 5/18/3/4/764 ze dne 16.5.2005 příslušné hospodařit s dále uvedenými nemovitými věcmi zapsanými v katastru nemovitostí na LV 406 pro k.ú. a obec Vlastislav, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „předmětné nemovitosti“):

- pozemek parc.č. St. 115, jehož součástí je víceúčelová stavba v části obce Vlastislav, č.p. 94, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II.-IV. zóna;
- pozemek parc.č. St. 121, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II.-IV. zóna;
- pozemek parc.č. St. 122, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II.-IV. zóna;
- pozemek parc.č. St. 123, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II.-IV. zóna;
- pozemek parc.č. 1068, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II.-IV. zóna;
- pozemek parc.č. 1071, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II.-IV. zóna.

2. Předmětné nemovitosti jsou součástí areálu skladu Vlastislav (CEN CZ04236333) na adrese Vlastislav č.p. 94, PSČ 411 14, který byl svěřen do užívání Ministerstvu vnitra - generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky jako územnímu pracovišti Ministerstva vnitra.

Čl. II.

1. Tímto zápisem se bezúplatně převádí předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1. tohoto zápisu, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, z příslušnosti hospodařit předávajícího do příslušnosti hospodařit přejímajícího. Přejímající předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1. tohoto zápisu, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, do své příslušnosti hospodařit přejímá a přijímá.

2. Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky dohodli, že za majetek předávaný podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

3. Pořizovací hodnota předmětných nemovitostí včetně součástí a příslušenství činí dle účetní evidence předávajícího celkem 7.142.595,06 Kč, z toho stavby 6.741.000,60 Kč a pozemky 401.594,46 Kč.

Čl. III.

1. Pro předávajícího jsou předmětné nemovitosti nepotřebným majetkem ve smyslu § 14 odst. 7 zákona o majetku státu. Přejímající potřebuje předmětné nemovitosti k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti.

2. Předávající prohlašuje, že předmětné nemovitosti přenechává přejímajícímu, jak stojí a leží přiměřeně podle ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 14 odst. 2 věta poslední vyhlášky a přejímající prohlašuje, že je mu stav předmětných nemovitostí dobře znám, a že je takto do své příslušnosti hospodařit přejímá.

3. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **ke změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi z předávajícího na přejímajícího dochází dnem 1. února 2024**. Fyzické předání a převzetí předmětných nemovitostí se uskuteční formou písemného zápisu, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu oběma účastníky.

4. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **návrh na provedení záznamu o změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi podá u příslušného katastrálního úřadu předávající**, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu oběma účastníky. **Přejímací podpisem tohoto zápisu výslovně zplnomocňuje předávajícího k podání tohoto návrhu**. V souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou předávající i přejímající osvobozeni od úhrady správních poplatků.

Čl. IV.

Předávající prohlašuje, že ke dni provedení změny příslušnosti hospodařit nevážnou na předmětných nemovitostech žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva ani jiná

práva odpovídající věcným břemenům či služebnostem, nevypořádaná nájemní práva, nedokončené investice ani jiné právní vady, kromě dále uvedeného.

a) Na základě **Zápisu o plnění mající povahu výpůjčky č. 29/1-3/2018 ze dne 29.10.2018** (dále jen „zápis o výpůjčce“) bezúplatně užívá část nebytových prostor víceúčelové stavby v části obce Vlastislav, č.p. 94, která je součástí pozemku parc.č. St. 115 v k.ú. Vlastislav, Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje za účelem uložení techniky a materiálů ve svém držení. Zápis o výpůjčce je uzavřen na dobu neurčitou. Účastníci zápisu se dohodli, že **dnem 1. února 2024 přechází práva a povinnosti ze zápisu o výpůjčce vyplývající na přejímajícího; pro předávajícího plnění podle zápisu o výpůjčce končí dnem 31.1.2024.**

b) Předávající upozorňuje přejímajícího, že areál je napojen na elektrickou energii (ohřev vody, vytápění a osvětlení), veřejný vodovod a kanalizaci. **Areál není připojen na plyn.**

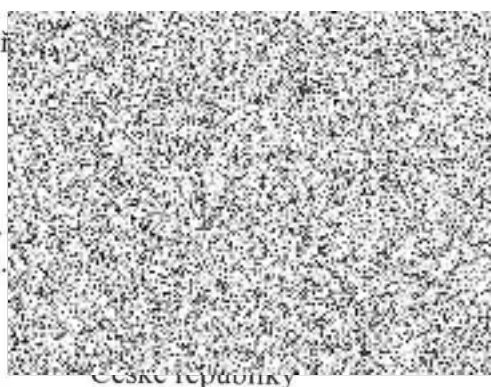
Čl. V.

1. Tento zápis nepodléhá schválení zřizovatele podle § 17 odst. 3 vyhlášky, protože oba účastníci tohoto zápisu jsou organizační složky státu zřízené zákonem.
2. Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou účastníků zápisu.
3. Tento zápis je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři výtisky zápisu jsou určeny pro předávajícího a dva pro přejímajícího.
4. Účastníci tohoto zápisu prohlašují, že tento zápis byl sepsán na základě jejich svobodné, shodné a vážné vůle, že si tento zápis před podpisem řádně přečetli, že byl sepsán podle pravdivých údajů a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 15 -01- 2024

Za přejímajícího:

.....
brig.



V Hlučíně dne 10 -01- 2024

Za přejímajícího:

.....
Velitel Záchranářského útvaru
Hasičského záchranného sboru
České republiky

