

Změna

Smlouvy o nájmu č. NAN/OSM/387/2008 ze dne 21.11.2008 ve znění Dodatku č.1 ze dne 22.5.2009, označená jako **Dodatek č. 2**
na pronájem nebytové jednotky č. 577/101 v domě čp.577, ul. Staromlýnská 4, Praha 9

Městská část Praha 9

se sídlem úřadu : Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9

IČ 00063894, DIČ CZ00063894

zastoupená: starostou Ing. Janem Jarolímem

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vl. 73670

Na straně jedné / dále jen pronajímatel /

a

Společnost DUHA integrace osob s mentálním postižením

se sídlem: Českolipská 621, 190 00 Praha 9

zastoupená: Paeddr. Evou Brožovou, ředitelkou

IČO: 45247439

na straně druhé / dále jen nájemce /

Na základě dohody smluvních stran se stávající text odst. 1.3.. Čl. I Smlouvy vypouští a nahrazuje novým zněním:

„Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu **nebytovou jednotku č. 577/101** v přízemí domu čp. 577, ulice Staromlýnská 4 v Praze 9 **o celkové výměře 60,10m²** a nájemce tyto prostory přijímá.“

Dále pak se na základě dohody smluvních stran stávající text odst. 4.1. Čl. IV Smlouvy vypouští a nahrazuje tímto novým zněním:

„4.1. Smluvní cena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách za pronajatou nebytovou jednotku činí bez DPH a služeb:

Plocha nebytové jednotky v m ²	roční sazba za m ²	roční nájem v Kč
60,10	600,-	36.060,-

Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel obdrží tři stejnopisy.

Smluvní strany souhlasí s obsahem dodatku č. 2 a na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne:

Pro

....

V Praze dne:.....

Nájemce:

