

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele: 24004

SMLOUVA O DÍLO

ČI. I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace

Se sídlem: A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zastoupený: Mgr. Rostislav Pytlík, ředitel školy

IČ: 70944652

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spis. značka Pr 57

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 50330761/0100

dále jen objednatel

a

Zhotovitel: MŽT Stavitelství, a.s.

Sídlo: Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Zastoupený: Ing. Břetislav Szarowski, předseda představenstva

IČO: 27762157

DIČ: CZ27762157

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 3006

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 35-6347350277/0100

Zastoupen ve věcech smluvních:

Zastoupen ve věcech technických:

dále jen zhotovitel

ČL. II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem plnění akce „Doplnění zázemí beachvolejbalového hřiště“ je realizace stavby hygienického zázemí beachvolejbalového hřiště a šaten vytvořené sestavou 4 mobilních systémových kontejnerů, včetně zpevněných ploch, napojení vodovodu, kanalizace a elektro NN v prostoru již vybudovaných beachvolejbalových hřišť v oploceném areálu školy na základě zpracovaného výkazu výměr – položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace zpracované společností: JM YARD service s.r.o., IČ 28633202, se sídlem Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, vypracované datum červen 2022, akce: „3 beachvolejbalové hřiště u ZŠ A. Kučery, Ostrava-Hrabůvka, doplnění zázemí hřiště, III. Etapa – buňky“.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. Pokud se v průběhu prací zjistí nové skutečnosti, o kterých zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a které podstatně ztíží nebo znemožní provádění díla, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu řešení. Objednatel se k návrhu změny vyjádří do 1 pracovního dne. Nedojde – li k dohodě na změně řešení je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
4. O dobu, po kterou se v důsledku přerušování díla nezbytně zdrželo jeho provádění, se prodlouží doba plnění díla. Podkladem bude zápis ve stavebním deníku, který je zároveň podkladem pro vystavení dodatku ke smlouvě.
5. Před zahájením prací proběhne na stavbě koordinační schůzka v gesci objednatele, na které se upřesní návaznosti nutné pro hladký průběh realizace.

ČI. III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech realizace:

Zahájení stavby: 01.03.2024

Ukončení stavby: 31.05.2024

2. Objednatel se zavazuje předat nejpozději při zahájení prací zhotoviteli staveniště v potřebném rozsahu a způsobilé pro zahájení prací. Převzetí staveniště bude zapsáno do stavebního deníku.
3. Místem plnění je areál Základní školy a mateřské školy Ostrava – Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace.

Čl. IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu článku II. této smlouvy je stanovena na základě dohody a je chápána jako cena smluvní ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. Cena je cenou maximální, kterou lze překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě. Zhotovitel dále prohlašuje, že je schopen za uvedenou cenu dílo provést v rozsahu a kvalitě odpovídající projektové dokumentaci.

Cena předmětu díla: **2.512.543,35 Kč bez DPH**
527.634,10 Kč DPH 21%
3.040.177,45 Kč včetně DPH

2. Faktura – daňový doklad za skutečně provedené práce a dodávky po provedené kontrole soupisu provedených prací, jež je nedílnou přílohou faktury bude vystavena za dílo jako celek. Splatnost činí 30 dní od doručení do sídla objednatele.
3. DPH bude účtována dle daňových předpisů platných v čase plnění dle čl. III. a bude činit 21%.

Čl. V. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. V průběhu prací je zhotovitel povinen vyzývat objednatele záznamem ve stavebním deníku k převzetí těch částí díla, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to nejpozději 1 den předem, kdy skutečnost nastane. Objednatel je povinen se na toto předání díla dostavit. Objednatel je povinen dílo řádně prohlédnout nebo zabezpečit prohlídku díla jinou odpovědnou osobou. Současně se záznamem do stavebního deníku provede zhotovitel výzvu telefonicky a mailem na objednatelem určenou adresu.
2. Zhotovitel je povinen připravit pro objednatele před zahájením převjímacího řízení nezbytné doklady a zejména doklady o zkouškách a revizích, atesty, prohlášení o shodě apod.
3. Smluvní strany se dohodly na převzetí provedené stavby jako celku v plném rozsahu vymezeném v čl. II této smlouvy.
4. Objednatel je povinen zahájit převjímkou provedeného díla do 1 dne od výzvy zhotovitele zapsané ve stavebním deníku. Současně se záznamem do stavebního deníku provede zhotovitel výzvu telefonicky a mailem na objednatelem určenou adresu. Objednatel se zavazuje převjímkou ve zmíněné lhůtě zahájit, v ní řádně pokračovat a bez zbytečného odkladu ji dokončit. Nesplní-li objednatel bez náležitého důvodu tuto povinnost, má se za to, že zhotovitel splnil svůj závazek nejpozději třetí den po výzvě a tím dílo převzal a užívá. Od tohoto data je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, kdy eventuální vady a nedodělky samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání funkci nebo řádnému užívání díla. Do předávacího protokolu uvede důvody odmítnutí převzetí.
6. Převzetí předmětu plnění dle čl. II této smlouvy bude provedeno formou zápisu o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany. Zápis bude obsahovat zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že dílo převjíká. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, sepíší strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska.

Čl. VI. ZÁRUČNÍ DOBA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Záruční doba za provedené dílo činí 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem a začíná běžet dnem převzetí předmětu plnění objednatelem.
2. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností díla nebo za poškození díla, které způsobil objednatel chybným zadáním nebo které byly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele a nezpůsobil je zhotovitel nebo subjekty s jejichž pomocí plnil závazek.

ČL. VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Za prodlení s dokončením prací z důvodů ležících na straně zhotovitele sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel není povinen platit objednateli sjednanou pokutu, jestliže jeho prodlení s dokončením díla bude způsobeno okolnostmi na straně objednatele.
3. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení.

ČL. VIII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Nesplnění termínu díla a prodlení s úhradou faktur se považuje za závažné porušení této smlouvy.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou jejich dodatků řádně potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

„Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.“

„Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.“

Objednatel

Zhotovitel