

Zápis o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 5/2024
(dále jen „zápis“)

Účastníci zápisu:

Ministerstvo vnitra

se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, IČ: 00007064

Zastoupeno: brig. gen. Mgr. Slavomírem Bellem, MSc., MBA,

náměstkem generálního ředitele Hasičského záchranného sboru České republiky
na základě Pověření ministra vnitra č.j. MV-183331-8/OSM-2023 z 15.11.2023

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky
Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

(dále jen „předávající“)

a

Záchranný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky

se sídlem Hlučín, Opavská 771/29, PSČ 748 01, IČ: 75152304

Zastoupený: brig. gen. Ing. Davidem Karešem, velitelem útvaru

(dále jen „přejímající“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), a § 14 a násl. Vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), dohodli

na změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu takto:

Čl. I.

1. Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je na základě Zápisu o převodu příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. právn. 277/2001/Lo ze dne 11.3.2003 a Prohlášení o vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. MV-116394-12/PO-PSM-2015 ze dne 27.4.2017 příslušné hospodařit s dále uvedenými nemovitými věcmi zapsanými v katastru nemovitostí na LV 117 pro k.ú. a obec Kroučová, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník (dále jen „předmětné nemovitosti“):

- pozemek parc.č. St. 148, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 149, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 150, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 151, jehož součástí je víceúčelová stavba v části obce Kroučová, č.p. 115;
- pozemek parc.č. 207/9, druh pozemku: ostatní pl., způsob využití: manipulační plocha;
- pozemek parc.č. 308, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha.

2. Předmětné nemovitosti jsou součástí areálu skladu Kroučová (CEN CZ020C5338) na adrese Kroučová č.p. 115, 270 54 Řevničov, který byl svěřen do užívání Ministerstvu vnitra - generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky jako územnímu pracovišti Ministerstva vnitra.

Čl. II.

1. Tímto zápisem se bezúplatně převádí předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1. tohoto zápisu, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, z příslušnosti hospodařit předávajícího do příslušnosti hospodařit přejímajícího. Přejímající předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1. tohoto zápisu, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, do své příslušnosti hospodařit přejímá a přijímá.
2. Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky dohodli, že za majetek předávaný podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.
3. Pořizovací hodnota předmětných nemovitostí včetně součástí a příslušenství činí dle účetní evidence předávajícího celkem 14.398.751,14 Kč, z toho stavby 14.328.774,54 Kč a pozemky 69.976,60 Kč.

Čl. III.

1. Pro předávajícího jsou předmětné nemovitosti nepotřebným majetkem ve smyslu § 14 odst. 7 zákona o majetku státu. Přejímající potřebuje předmětné nemovitosti k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti.
2. Předávající prohlašuje, že předmětné nemovitosti přenechává přejímajícímu, jak stojí a leží přiměřeně podle ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 14 odst. 2 věta poslední vyhlášky a přejímající prohlašuje, že je mu stav předmětných nemovitostí dobře znám, a že je takto do své příslušnosti hospodařit přejímá.
3. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **ke změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi z předávajícího na přejímajícího dochází dnem 1. února 2024**. Fyzické předání a převzetí předmětných nemovitostí se uskuteční formou písemného zápisu, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu oběma účastníky.
4. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **návrh na provedení záznamu o změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi podá u příslušného katastrálního úřadu předávající**, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu oběma účastníky. **Přejímací podpisem tohoto zápisu výslovně zplnomocňuje předávajícího k podání tohoto návrhu**. V souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou předávající i přejímající osvobozeni od úhrady správních poplatků.

Čl. IV.

Předávající prohlašuje, že ke dni provedení změny příslušnosti hospodařit nevážnou na předmětných nemovitostech žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva ani jiná práva odpovídající věcným břemenům či služebnostem, nevypořádaná nájemní práva, nedokončené investice ani jiné právní vady, kromě dále uvedeného.

- a) Předávající upozorňuje přejímajícího, že areál je napojen na elektrickou energii (ohřev vody, vytápění a osvětlení), ale **není připojen na plyn, veřejný vodovod ani veřejnou kanalizaci**. V areálu se nachází dvě studny. Podzemní voda se čerpá z vrtané studny umístěné na pozemku parc.č. 207/9 v k.ú. Kroučová a přes úpravnu je zajištěna dodávka pitné vody do objektů, to vše na základě **Rozhodnutí č. 581 Městského úřadu Rakovník o povolení**

k nakládání s vodami zn. OŽP/4925/2007/Kr/581 ze dne 10.12.2007 s platností do 31.12.2027. Odpadní vody jsou svedeny do podzemní jímky, která je dvakrát ročně vyvážena.

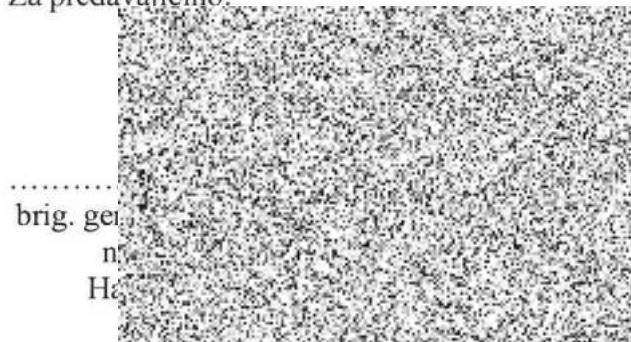
Čl. V.

1. Tento zápis nepodléhá schválení zřizovatele podle § 17 odst. 3 vyhlášky, protože oba účastníci tohoto zápisu jsou organizační složky státu zřízené zákonem.
2. Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou účastníků zápisu.
3. Tento zápis je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři výtisky zápisu jsou určeny pro předávajícího a dva pro přejímajícího.
4. Účastníci tohoto zápisu prohlašují, že tento zápis byl sepsán na základě jejich svobodné, shodné a vážné vůle, že si tento zápis před podpisem řádně přečetli, že byl sepsán podle pravdivých údajů a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 15 -01- 2024

V Hlučíně dne 10 -01- 2024

Za předávajícího:



.....
brig. ge
n
H

Za přejímajícího:



.....
David Kareš
velitel Záchraného útvaru
Hasičského záchraného sboru
České republiky

