

**Zápis o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1/2024**  
**(dále jen „zápis“)**

Účastníci zápisu:

**Ministerstvo vnitra**

se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, IČ: 00007064

Zastoupeno: brig. gen. Mgr. Slavomírem Bellem, MSc., MBA,  
náměstkem generálního ředitele Hasičského záchranného sboru České republiky  
na základě Pověření ministra vnitra č.j. MV-183331-4/OSM-2023 z 15.11.2023

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky  
Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

**(dále jen „předávající“)**

**a**

**Záchranný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky**

se sídlem Hlučín, Opavská 771/29, PSČ 748 01, IČ: 75152304

Zastoupený: brig. gen. Ing. Davidem Karešem, velitelem útvaru

**(dále jen „přejímající“)**

se níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), a § 14 a násl. Vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), dohodli

**na změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu takto:**

**Čl. I.**

1. Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ev.č. 3/18/3/7/748 ze dne 17.10.2003 příslušné hospodařit s dále uvedenými nemovitými věcmi zapsanými v katastru nemovitostí na LV 864 pro k.ú. a obec Drahanovice, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „předmětné nemovitosti“):

- pozemek parc.č. St. 289, jehož součástí je stavba pro administrativu v části obce Drahanovice, č.p. 277;
- pozemek parc.č. St. 290, jehož součástí je víceúčelová stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 291, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 292, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 293, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 294, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 295, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 296, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 297, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 298, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če;
- pozemek parc.č. St. 299, jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če;
- pozemek parc.č. 356/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha.

2. Předmětné nemovitosti jsou součástí areálu skladu Drahanovice (CEN CZ07125611) na adrese Drahanovice č.p. 277, PSČ 783 43, který byl svěřen do užívání Ministerstvu vnitra - generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky jako územnímu pracovišti Ministerstva vnitra.

## Čl. II.

1. Tímto zápisem se bezúplatně převádí předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1. tohoto zápisu, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, z příslušnosti hospodařit předávajícího do příslušnosti hospodařit přejímajícího. Přejímající předmětné nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1. tohoto zápisu, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, do své příslušnosti hospodařit přejímá a přijímá.

2. Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky dohodli, že za majetek předávaný podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

3. Pořizovací hodnota předmětných nemovitostí včetně součástí a příslušenství činí dle účetní evidence předávajícího celkem 44.889.608,12 Kč, z toho stavby 44.250.588,12 Kč a pozemky 639.020,- Kč.

## Čl. III.

1. Pro předávajícího jsou předmětné nemovitosti nepotřebným majetkem ve smyslu § 14 odst. 7 zákona o majetku státu. Přejímající potřebuje předmětné nemovitosti k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti.

2. Předávající prohlašuje, že předmětné nemovitosti přenechává přejímajícímu, jak stojí a leží přiměřeně podle ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 14 odst. 2 věta poslední vyhlášky a přejímající prohlašuje, že je mu stav předmětných nemovitostí dobře znám, a že je takto do své příslušnosti hospodařit přejímá.

3. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **ke změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi z předávajícího na přejímajícího dochází dnem 1. února 2024**. Fyzické předání a převzetí předmětných nemovitostí se uskuteční formou písemného zápisu, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu oběma účastníky.

4. Účastníci tohoto zápisu se dohodli, že **návrh na provedení záznamu o změně příslušnosti hospodařit s předmětnými nemovitostmi podá u příslušného katastrálního úřadu předávající**, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu oběma účastníky. **Přejímací podpisem tohoto zápisu výslovně zplnomocňuje předávajícího k podání tohoto návrhu**. V souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou předávající i přejímající osvobozeni od úhrady správních poplatků.

## Čl. IV.

Předávající prohlašuje, že ke dni provedení změny příslušnosti hospodařit nevážnou na předmětných nemovitostech žádné dluhy, věcná břemena, služebnosti, zástavní práva ani jiná práva odpovídající věcným břemenům či služebnostem, nevypořádaná nájemní práva, nedokončené investice ani jiné právní vady, kromě dále uvedeného.

a) Na základě **Zápisu o plnění majícím povahu výpůjčky č. 29/1-5/2020 a č.j. HSOL-4685-1/2020 ze dne 16.9.2020** (dále jen „zápis o výpůjčce“) bezúplatně užívá část nebytových

prostor jiné stavby bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. St. 291 v k.ú. Drahanovice, Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje za účelem uložení techniky a materiálů ve svém držení. Zápis o výpůjčce je uzavřen na dobu neurčitou. Účastníci zápisu se dohodli, že **dnem 1. února 2024 přechází práva a povinnosti ze zápisu o výpůjčce vyplývající na přejímajícího; pro předávajícího plnění podle zápisu o výpůjčce končí dnem 31. 1.2024.**

b) Předávající upozorňuje přejímajícího, že dne 3.3.2020 vydal odbor správy majetku Ministerstva vnitra pod č.j. MV-42197-2/OSM-2020 rozhodnutí o nepotřebnosti nemovitého majetku státu pro organizační složku Ministerstvo vnitra, jehož předmětem je **mycí rampa umístěná na pozemku parc.č. 356/2 v k.ú. Drahanovice**, která je určena k fyzické likvidaci. S ohledem na nedostatek finančních prostředků a plnění jiných úkolů nebyla stavba dosud odstraněna.

c) Předávající upozorňuje přejímajícího, že areál je napojen na elektrickou energii přes vlastní trafostanici (ohřev vody a osvětlení) a připojen na plyn (vytápění). **Areál není napojen na veřejný vodovod; pitná voda není k dispozici; pro užitkové účely se čerpá podzemní voda z vrtané studny umístěné na pozemku par.c.č. 356/2 v k.ú. Drahanovice** a následně je rozvody zavedena do objektů v areálu. Rozhodnutí Magistrátu města Olomouc, odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, o vydání **povolení k nakládání s vodami** č.j. SmOl/ŽP/55/15754/2007/Zv ze dne 19.3.2008 **je platné do 31.12.2028. Areál není napojen na veřejnou kanalizaci**, odpadní a splaškové vody jsou svedeny do podzemní jímky, která je dvakrát ročně vyvážena.

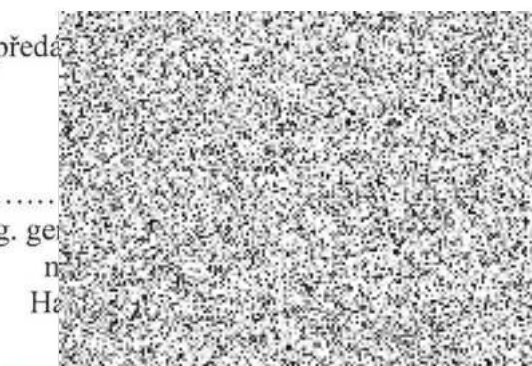
#### Čl. V.

1. Tento zápis nepodléhá schválení zřizovatele podle § 17 odst. 3 vyhlášky, protože oba účastníci tohoto zápisu jsou organizační složky státu zřízené zákonem.
2. Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou účastníků zápisu.
3. Tento zápis je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři výtisky zápisu jsou určeny pro předávajícího a dva pro přejímajícího.
4. Účastníci tohoto zápisu prohlašují, že tento zápis byl sepsán na základě jejich svobodné, shodné a vážné vůle, že si tento zápis před podpisem řádně přečetli, že byl sepsán podle pravdivých údajů a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne..... 15 -01- 2024

Za předávajícího:

brig. ge  
n  
Ha



**Ministerstvo vnitra**  
generální ředitelství  
Hasičského záchranného sboru ČR  
148 01 Praha 414, Kloknerova 26  
- 38-

V Hlučíně dne ..... 10 -01- 2024

Za přejímajícího:

.....  
vid Kareš  
velitel Záchranného útvaru  
Hasičského záchranného sboru  
České republiky