

DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku
„BLOK VÍDEŇSKÁ - DOSTAVBY“

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

pověřen k podpisu dodatku č. 1: Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

na straně jedné (dále jen **Město**)

2. Roosendaal Videnska s.r.o.

se sídlem V celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 050 40 604

DIČ: CZ05040604

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 257391

zastoupená Michalem Šimkem, jednatelem typu A a Michalem Nawrotem, jednatelem typu B

(dále také jako **Stavebník**)

Smluvní strany 1 a 2 dále společně jako **Smluvní strany**.

Čl. I
Úvodní ustanovení

Smluvní strany mezi sebou uzavřeli dne 22. 3. 2022 Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku „BLOK VÍDEŇSKÁ - DOSTAVBY“ č. 5622171011 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dohoda smluvních stran o poskytnutí investičního příspěvku v souladu s dokumentem Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna, schváleném Zastupitelstvem města Brna usnesením č. Z8/025 ze dne 23. 3. 2021 (dále jen Zásady).

Pro Stavební záměr bylo vydáno územní rozhodnutí č. 447 pod č.j. MCBS/2022/0157377/PLEA dne 23. 9. 2022, které nabylo právní moci dne 3. 11. 2022.

Čl. II
Předmět dodatku č. 1

Smluvní strany se tímto dodatkem č. 1 dohodly na následující změně Smlouvy, a to následovně:

1. Změna týkající se Čl. 7 Bankovní záruka:

1.1 Stavebník a Město shodně prohlašují, že Stavebník předal Městu v souladu se Smlouvou originál bankovní záruky 1 na částku 830.960 Kč, kdy tato bankovní záruka sloužila k zajištění poskytnutí Kompenzační zálohy dle Smlouvy. Vzhledem k tomu, že Stavebník v souladu se

Smlouvou uhradil Kompenzační zálohu, Město protokolárně vrátilo Stavebníkovi dne 10. 1. 2023 originál bankovní záruky 1.

1.2. Stavebník a Město shodně prohlašují, že Stavebník předal dne 6. 12. 2023 Městu originál bankovní záruky 2 na částku 7.478.640 Kč, kterou je Stavebník, dle Smlouvy, povinen zajistit úhradu plné výše Příspěvků dle odst. 4.2.2. Smlouvy. Bankovní záruka je vystavena s platností do 30. 11. 2024.

1.3. Stavebník a Město se dohodli, že Stavebník není povinen udržovat bankovní záruku 2 dle Smlouvy a Město Stavebníkovi vrátí bankovní záruku 2 do 5 dnů ode dne účinnosti tohoto dodatku č. 1.

1.4. Dále pak se Stavebník a Město dohodli, že Stavebník není povinen poskytnout Městu bankovní záruku 3 na částku 500.000 Kč, dle Čl. 7 odst. 7.2. odrážka třetí Smlouvy, která slouží k zajištění zaplacení smluvní pokuty dle Čl. 6 odst. 6.1 Smlouvy. Současně se zrušením této povinnosti se vypouští ostatní ustanovení Čl. 7, týkající se bankovních záruk.

1.5 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti, nezměněná.

Čl. III Závěrečná ustanovení

3.1 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, Město obdrží dvě jeho vyhotovení, Stavebník jedno vyhotovení.

3.2 Tento dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jej podepíše jako poslední.

3.3 Tento dodatek č. 1 bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv Město.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Tento dodatek č. 1 byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/14 konaném dne 30. 1. 2024.

V Brně dne

V Praze dne

Statutární město Brno

Roosendaal Videnska s.r.o.

.....
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....
Michal Šimek
jednatel typu A

.....
Michal Nawrot
jednatel typu B