**Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o poskytování služeb finančního poradenství

Západočeská univerzita v Plzni

se sídlem Univerzitní 2732/8, Jižní Předměstí, Plzeň, PSČ 301 00

IČ 497 77 513

zastoupená Ing. Petrem Benešem, kvestorem (na straně jedné jako „Prodávající”)

a

Česká spořitelna a.s.

se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ 144 00

IČ 452 44 782

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 1171 zastoupená osobami xxxxxxx, manažer týmu Corporate Finance a xxxxx, ředitel infrastrukturního poradenství

(dale “ČS”) společně s

I.E.T. Reality, s.r.o. se sídlem náměstí Svobody 18, Brno, PSČ 602 00 Brno, IČ: 255 38 942, zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 31677, zastoupena: xxxxxxx, na základě plné moci (dále „IET“)

(Česká spořitelna a IET společně dále „Konsorcium“)

PREAMBULE

Prodávající a Konsorcium uzavřeli v červenci 2022 Smlouvu o poskytování služeb finančního poradenství (dále jen „Smlouva“) spojenou s přípravou a realizací transakce na prodej souboru nemovitostí Prodávajícího na adrese Tylova 59 v Plzni. Smlouva byla uzavřená na dobu určitou, nejdéle do 31.12.2023. Vzhledem k tomu, že Smlouva pozbyla účinnosti dohodly se smluvní strany na tomto Dodatku č. 1 ke Smlouvě.

Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné právní vztahy týkající se finačních, poradenských a zprostředkovatelských služeb poskytovaných ze strany Konsorcia Prodávajícímu v souvislosti s přípravou a realizací prodeje souboru nemovitostí Prodávajícího na adrese Tylova 59 v Plzni, se budou i nadále řídit ujednáními obsaženými ve Smlouvě.

Smluvní strany se dále dohodly na změně následujících ujednání obsažených ve Smlouvě.

AKTUALIZOVANÉ BODY SMLOUVY *-* poznámka: nové části smlouvy jsou podtržené

Bod 4.2. Rozdělení obou dílčích odměn v rámci Konsorcia je stanoveno v poměru 75 / 25 mezi ČS a IET.

Bod 5.1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou do okamžiku realizace Transakce, nejdéle však do 31. 12. 2024.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strany obdrží po jednom.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Ing. Petr Beneš

kvestor

Západočeská univerzita v Plzni

xxxxxxx xxxxx

manažer útvaru Corporate Finance ředitel, infrastrukturní poradenství Česká spořitelna, a.s. Česká spořitelna, a.s.

xxxx

IET Reality, s.r.o.