



S009P010ZYJR

**DODATEK č. 4****ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2005-KOM-S090/Pe ze dne 22.11.2005**

Účastníci:

**1. Město Blansko, zastoupené starostou Ing. Jiřím Crhou**

se sídlem v Blansku, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

IČO: 00279943; DIČ: CZ00279943

č.ú. Komerční banka, a.s., pobočka Blansko, [REDACTED] var. symbol:  
4445050904na straně jedné jako **pronajímatel**

a

**2. Společnost Podané ruce o.p.s., zastoupená Bc. Pavlem Novákem, ředitelem**společnost je zapsána v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném KS Brno, oddíl  
0, vložka 674

se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno – Černá Pole

IČO: 60557621; DIČ: CZ60557621

č.ú. Volksbank CZ [REDACTED]

na straně druhé jako **nájemce****I.**

Pronajímatel jako vlastník pozemku parc. č. st. 174-zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova čp. 149, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko pro obec a k.ú. Blansko, pronajal nájemci smlouvou o nájmu nebytových prostor č. 2005-KOM-S090/Pe ze dne 22.11.2005 ve znění dodatků č. 1 -3 nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží o celkové výměře 154,04 m<sup>2</sup> se samostatným vchodem za účelem provozování nízkoprahového centra pro děti a mládež. Smluvní strany se dohodly na změně výše uvedené nájemní smlouvy takto:

**II.**

Čl. V., odst. 1. smlouvy se mění a nově zní:

1. Za odběr tepla se nájemce zavazuje hradit zálohy ve výši 18.500 Kč/čtvrtletí. Záloha bude hrazena spolu s běžným nájemným na účet pronajímatele.

Celkové vyúčtování bude provedeno za kalendářní rok nejpozději do 30.4. následujícího kalendářního roku.

**III.**

1. Tento dodatek byl uzavřen v souladu s usnesením č. 54 z 18. schůze Rady města Blansko konané dne 25.07.2023.

2. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2005-KOM-S090/Pe ze dne 22.11.2005 ve znění dodatků č. 1 - 3 se nemění a zůstávají v platnosti.

3. Nájemce souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí pronajímatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku.

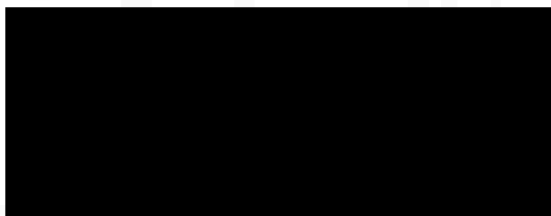
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

5. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 01.04.2024.

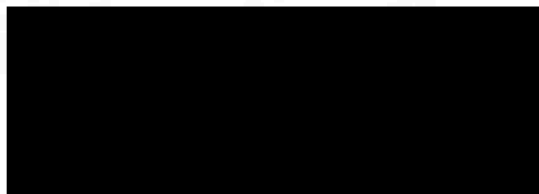
23-02-2024

V Blansku dne .....

V ..... dne .....



pronajímatel  
Město Blansko



nájemce  
Společnost Podané ruce o.p.s.

