

Smlouva o dílo č. 142017

Smluvní strany:

Objednatel: Gymnázium, Střední odborná škola, Základní škola a Mateřská škola pro sluchově postižené, Praha 2, Ječná 27
Ječná 27/530
120 00 Praha 2

IČO: 61388149 DIČ: CZ61388149

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: Filip Thomson
Černého 429/2
182 00 Praha 8

IČO: 70096368 DIČ: CZ8011190429

Zastupují: Filip Thomson (tel. 605 775 058 e-mail: filip.thomson@email.cz) ve věcech technických a realizačních
Ing. Lucie Vávrová (tel. 604 677 605 e-mail: podlahy-malovani@email.cz) ve věcech obchodních a smluvních

Uzavřená podle ustanovení §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je rekonstrukce podlah a výmalba prostor (dle přiložené specifikace) v objektu Ječná 27.

II. Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele. Věci, které jsou potřebné k provedení díla si opatřuje zhotovitel. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla, pokud není uvedeno jinak.

Zhotovitel plní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a zavazuje se je odstranit nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění a oznámení zhotoviteli.

Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla..

III. Práva a povinnosti objednatele

Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami, oprávněnými zájmy a uzavřenou SoD č. 142017

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vzniklé vady.

Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

Objednatel se dále zavazuje zabezpečit uzamykatelné prostory k uložení materiálu a nářadí nezbytně nutného k provedení díla, stejně jako přístup k tekoucí vodě a elektřině.

gymnazium, Střední odborná škola,
Základní škola a Mateřská škola
pro sluchově postižené,
Praha 2, Ječná 27 ①

IV. Termín plnění

Zahájení prací: 24.7.2017 19.6.2017
Dokončení prací: 20.8.2017 31.7.2017

Maierová
Jh

Přesný harmonogram realizace bude stanoven na základě domluvy mezi objednatelem a zhotovitelem.

Termín dokončení se přiměřeně prodlouží, pokud zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo z viny objednatele.

V. Cena za provedené dílo

Celková cena bez DPH:	293 878 Kč
Celková cena včetně DPH 21% slovy:	355 592 Kč

Tato cena je konečná. Navýšení ceny za případné změny předmětu smlouvy je možné pouze písemným dodatkem ke smlouvě, odsouhlaseným oběma stranami. Cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla zhotovitelem objednatelem, jakož i náklady na vybudování, provoz a zařízení pracoviště i na jeho vyklizení. Zahrnuty jsou rovněž i náklady na likvidaci odpadů.

1. Dílčí platba – záloha na materiál ve výši **55 000 Kč vč. DPH 21%** bude zaplacená objednatelem na základě faktury-daňového dokladu vystaveného v den začátku prací se splatností 14 dní.
2. Dílčí platba – doplatek za práci a materiál bude ve výši **300 592 Kč. vč. DPH 21%** bude zaplacen objednatelem na základě faktury daňového dokladu vystaveného po řádném předání díla se splatností 10 dní.

Výše DPH bude upravena dle platné legislativy v době realizace

VI. Záruka za jakost, reklamace

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost, kterou přejímá závazek, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních, a že dílo bude po celou záruční dobu způsobilé ke smluvenému, jinak obvyklému účelu nebo účelu uvedenému v této smlouvě, nebo si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.

Zhotovitel odpovídá za vady, které budou zjištěny v **záruční době 24 měsíců**, která začíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla.

Oznámení vady (reklamace), včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, zašle objednatel zhotoviteli písemně dopisem nebo elektronickou poštou, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Zhotovitel bez zbytečného odkladu potvrdí přijetí tohoto oznámení.

Zhotovitel je povinen zahájit v záruční době odstraňování vady díla nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení vady objednatelem, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne jinak. Případné závady omezující provoz a řádné užívání odstraní zhotovitel bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 3 pracovních dnů od jejich oznámení zhotoviteli.

VII. Závěrečná ujednání

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, dvě vyhotovení pro objednatele a jedno pro dodavatele. Tato smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

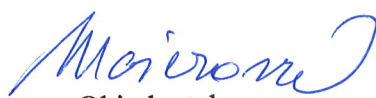
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran.

V Praze dne

V Praze dne 10.5.2017

Gymnázium, Střední odborná škola,
Základní škola a Mateřská škola
pro sluchově postižené,
Praha 2, Ječná 27 ①


Objednatel

FILIP THOMSON
Dokončovač stavební práce
Černého 429/2, Praha 8, 182 00
Tel. +420 605 775 058
IČ: 70096168, DIČ: CZ5011190429
Zhotovitel

Přílohy: 1- Cenová nabídka a specifikace prací