

## Smlouva o dílo

uzavřená dle obchodního zákoníku

**Objednatel:**

Střední škola služeb a podnikání  
Příčná 1108/1  
708 00 Ostrava – Poruba

Zastoupený: Mgr. Pavel Chrenka

**Zhotovitel:**

Olšák Petr  
Dr.Martínka 1509/5  
700 30 Ostrava – Hrabůvka  
IČ: 69247587  
DIČ: CZ7306115586

Zastoupený: p. Petrem Olšákem

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

### I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou stavební opravy v budově odloučeného pracoviště Střední školy služeb a podnikání, O.Jeremiáše 1986/36, Ostrava – Poruba.

### II. Cena a způsob placení

Celková cena díla činí 229 187,00 Kč vč.DPH. Cena díla je stanovena dle předložené cenové nabídky.

1. Stavební opravy sociálního zařízení – personál přízemí
2. Stavební opravy sociálního zařízení – masérna 1.patro
3. Stavební opravy sociálního zařízení – kosmetika 1.patro

V budově odloučeného pracoviště Střední školy služeb a podnikání, O.Jeremiáše 1986/36, Ostrava – Poruba.

Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla objednateli. Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli 1000 Kč za každý den prodlení.

### III. Termín provedení a předání

Dílo bude zahájeno od 03. 07. 2017 do 25. 08. 2017. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.

Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel, smluvní pokuta ve výši 1000 Kč za každý den prodlení se účtuje jako by dílo nebylo zhotoveno.

#### IV. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu 48 měsíců od předání díla. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

#### V. Možnost odstoupení od smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.

V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel, propadá zaplacená záloha ve prospěch zhotovitele. Zhotovitel je následně oprávněn odvézt si z pozemku objednatele veškeré nepoškozené součásti díla, nebo požadovat po objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů přesahujících zaplacenou zálohu.

V případě, že od smlouvy odstoupí dodavatel, je povinen vrátit objednateli zálohu za provedení díla, a to do 15 dnů od odstoupení od smlouvy, zaplatit jednorázové odškodné za neprovedení díla ve výši 5 000 Kč (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy) a na vlastní náklady odvézt z pozemku objednatele veškeré součásti rozestavěného díla.

#### VI. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne : 21. 06. 2017

Objednatel:

Střední škola služeb a podnikání,  
příspěvková organizace  
Ostrava

Zhotovitel: PETR OLŠÁK  
Lř. Moravská 1539/5  
700 30 051  
telefon  
IČO 69247587,

-----  
Mgr. Pavel Chrenka

-----  
Petr Olšák