

# NABÍDKA - dokončení stavby při prodloužení termínu dokončení

Na výkon činnosti technického dozoru stavebníka

*Objednatel:*

**Městská část Praha 7**  
U Průhonu 38  
170 00 Praha 7

*Zhotovitel:*

**Ing Ladislav Dvořák**  
Nad Turbovou 9/1188,  
150 00 Praha 5

místo podnikání dtto

e-mail: [REDACTED]

mob [REDACTED]

IČ 18685757

DIČ CZ-[REDACTED]

zapsán v živnostenském rejstříku MČ Praha 5, č. j. ZIV/U12775/2017/Pro

bankovní spojení: Raiffeisen bank, Praha 5 č. ú. : [REDACTED]

Název akce:

## Rekonstrukce bytového domu Přístavní 1112/44, 170 00 Praha 7 - Holešovice

### PŘEDMĚT NABÍDKY

Předmětem této nabídky je výkon a technického dozoru stavebníka a technická pomoc (dále jen „TDS“) při realizaci a dokončení stavby. TDS nabízí činnosti směřující k dokončení stavby a navazuje tak na svou předchozí činnost. Svou činnost TDS nabízí v důsledku prodloužení termínu dokončení stavby na základě uzavřeného dodatku smlouvy mezi Objednatelem MČ Praha 7 a Zhotovitelem f.Artibastav.

Činnost v průběhu provádění stavby

1. Kontrolní činnost provádění prací během stavby
2. Kontrola a převzetí zakrývaných částí díla
3. Kontrola průběhu předepsaných zkoušek
4. Fotodokumentace průběhu stavby
5. Kontrola pořádku na staveništi
6. Kontrola dodržování harmonogramu stavby
7. Pořizování zápisů do stavebního deníku
8. Účast na kontrolních dnech stavby, vedení kontrolních dnů a pořizování zápisu
9. Projednání drobných změn a odchylek oproti projektu
10. Kontrola soupisu provedených prací při průběžné fakturaci díla
11. Kontrola finančního čerpání smluvního rozpočtu
12. Projednání případných požadavků na změny a vícepráce a oponentura rozpočtu víceprací
13. Projednání a oponentura příp.dalšího dodatku ke smlouvě se zhotovitelem
14. Spolupráce s projektantem stavby při řešení problémů a hledání vhodných tech. řešení

Zhotovitel je bude činnosti podle této smlouvy vykonávat osobně, nebo prostřednictvím jím zplnomocněné osoby, jejíž jméno včas předem oznámí Objednateli.

Při předání staveniště bude projednáno se zhotovitelem : požadavky na kvalitu stavby, provedení klíčových detailů díla, režim kontroly stavby, způsob vykazování provedených prací.

### ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

V souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů se smluvní strany dohodly takto na stanovení odměny :

Pořadí	Činnost	Odměna	Poznámka
	Činnosti k dokončení stavby 1) až 14)	92.400,- Kč	Předpoklad 44hod/ měsíc á 700.-Kč Celkem na období prodloužení termínu stavby tj. 3 měsíce ..celkem 132 hod
	CELKOVÁ CENA bez DPH	<b>92.400.- Kč</b>	

Zhotovitel není plátcem DPH. Fakturace měsíční, splatnost 14 až 21 dní dle dohody

Ing. Ladislav Dvořák

V Praze dne: 12.2. 2024