

Smlouva o dílo

SML_OD_DI_24_02_6912

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. a § 2623 ve spojení s ustanovením § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále v textu jen „**OZ**“) mezi níže uvedenými Smluvními stranami (dále v textu „**Smlouva**“):

1) Nemocnice Tábor, a.s.

se sídlem: kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor

IČ: 26095203

DIČ: CZ699005400

právní forma: akciová společnost

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1463

zastoupená: Ing. Ivo Houškou, MBA, předsedou představenstva
MUDr. Janou Chocholovou, členem představenstva

bankovní spojení: 199229020/0300

(dále jen „**Objednatel**“);

2) Schindler CZ, a.s.,

s místem podnikání/se sídlem: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5

IČ: 27127010

DIČ: CZ27127010

č. účtu: 900476493/0300, vedený u ČSOB, a.s.

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9174

zastoupená: Michaela Klesnarová – člen představenstva

(dále jen „**Zhotovitel**“)

*Objednatel a Zhotovitel mohou být dále označováni společně jen jako „**Smluvní strany**“, příp. kterýkoli samostatně též jako „**Smluvní strana**“ (dále v textu jen „**Smluvní strany**“ nebo „**Smluvní strana**“)*

ČI.I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Tuto Smlouvu Smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky zadávané v otevřeném nadlimitním řízení s názvem: „**Dodávka a výměna dvou výtahů**“, ev. č. zakázky ve VVZ Z2023-052843., interní ev. č. 07/11/2023/OBCH (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené zakázky a z nabídky Zhotovitele podané v rámci citované zakázky.

- 1.2. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy Smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách zadávacího řízení uvedeného v odst. 1.1. tohoto článku a v nabídce Zhotovitele.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost (je držitelem všech potřebných oprávnění a autorizací v souladu s právními předpisy) k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy, provádění i řízení prací zajistí osobami odborně způsobilými, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly, plnění jeho závazků.
- 1.4. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace díla specifikovaného v ust. Čl.II. odst. 2.1. a 2.2. této Smlouvy a že má prokazatelné znalosti a zkušenosti s prováděním obdobných dodávek a prací, a proto na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této Smlouvy.

Čl.II.

Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele řádně a včas na svůj náklad a své nebezpečí za podmínek stanovených touto Smlouvou dílo specifikované v odst. 2.2. této Smlouvy, jakož i veškeré další činnosti stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami, převést na Objednatele vlastnické právo k tomuto dílu, resp. částem díla, ke kterým Objednatel s ohledem na jejich charakter (ust. § 2599 a násl. OZ) dosud nenabyl vlastnické právo, případně poskytnout Objednateli Licenci k příslušným částem Díla, a tomu odpovídající závazek Objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj touto Smlouvou sjednanou cenu.
- 2.2. **Dílem** dle této Smlouvy se rozumí dodávka dvou (2) nových osobo-nákladních výtahů (včetně veškerých součástí a příslušenství) - jejich výměna za dva (2) stávající výtahy v pavilonu interních oborů (dále jen „PIO“) (dále též jen „výtah“, „výtahy“ či „zařízení“) včetně uvedení do trvalého provozu, případně provedení dalších činností s tím souvisejících, na akci s názvem: „**Dodávka a výměna dvou výtahů**“ (dále také jen „**Předmět plnění**“). Rozsah Díla je specifikován především v Technické specifikaci, která tvoří Přílohou č.1 této Smlouvy (dále též jen „**Technická specifikace**“), Projektové dokumentaci, která tvoří Přílohu č. 7 této Smlouvy, zadávací dokumentaci, nabídky Zhotovitele a nabídkovém rozpočtu dodávek, a služeb, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále také jen „**Rozpočet**“). Součástí Díla jsou všechny práce a dodávky nezbytné k realizaci zakázky specifikované v dokumentaci pro výběr Zhotovitele. Součástí Předmětu plnění je také poskytování servisních služeb k dodanému Dílu po celou Záruční dobu dle podmínek uvedených v této Smlouvě (zejm. Příloze č. 4).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, obecně závaznými technickými normami a pokyny Objednatele, a v době plnění, jak je definována níže.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že Technickou specifikaci a Projektovou dokumentaci, které jsou přílohami této Smlouvy, považuje za plně dostačující pro zhotovení celého Díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které vyplynou z dodatečných písemných požadavků Objednatele, odstavec 3.4.2. Smlouvy tímto není dotčen. Objednatel prohlašuje, že dle Sdělení Městského úřadu Tábor, Stavební úřad ze dne 9.10.2023, sp.zn. S-META 53940/2023/PRei k provedení Díla dle předložené Projektové dokumentace není vyžadováno stavební povolení ani ohlášení stavby. Zhotovitel je povinen se seznámit i s dalšími podklady, které mohou být předány Zhotoviteli Objednatelem v průběhu realizace Díla, a to vždy bez zbytečného odkladu. Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu s dokumenty dle tohoto ustanovení.

- 2.5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil se všemi existujícími podklady a pokyny Objednatele pro provedení Díla, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i podklady a pokyny, které jsou obsaženy v zadávací dokumentaci, tyto prověřil a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za bezchybné a vhodné pro řádné plnění Díla. Zhotovitel zároveň výslovně potvrzuje, že sjednaná cena Díla a způsob plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy (včetně zhotovení Díla), zejména doba pro zhotovení a dokončení Díla, obsahuje a zohledňuje všechny podmínky a okolnosti uvedené v těchto podkladech a pokynech.
- 2.6. Součástí plnění Zhotovitele je provedení veškerých činností potřebných k přípravě, vlastnímu provedení dodávek a prací (včetně zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení Díla) a k následnému uvedení Díla do provozu a užívání, vč. Zkoušek, atestů a revizí předepsaných příslušnými právními či technickými normami (platnými v době provádění a předání Díla), kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla, dále předání potřebných dokladů souvisejících s provedeným Dílem, zejm. návodů k obsluze, atestů a osvědčení, revizních zpráv, prohlášení o shodě ve smyslu příslušných právních předpisů a norem vztahujících se k Předmětu plnění, a zápisů o výsledcích předepsaného druhu zkoušek apod.
- 2.7. Součástí Předmětu plnění dle této Smlouvy je zpracování a předání dokumentace skutečného provedení Díla v tištěné podobě 2 paré i v digitální (elektronické) podobě např. na CD, flash disku apod.. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit veškerá potřebná vyjádření a stanoviska dotčených orgánů, bude-li jich potřeba.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby odpovídalo Technické specifikaci a Projektové dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění Díla provést takové činnosti a výkony, které jsou uvedeny v Rozpočtu, jakož i použít materiál uvedený v Rozpočtu. Je-li pro řádné dokončení Díla dle Technické specifikace nebo Projektové dokumentace potřeba provést činnosti nezahrnuté do Rozpočtu, nebo použít materiál nezahrnutý do Rozpočtu, je Zhotovitel povinen neprodleně o této skutečnosti písemně informovat Objednatele vč. uvedení činností, které je nutné provést a jaký materiál je nutné obstarat pro řádné dokončení Díla. Zhotovitel zároveň u činností a materiálů, které nebyly zahrnuty v Rozpočtu, uvede ceny dle cenové soustavy, podle které byl naceněn původní rozpočet, pokud to není možné, budou položky oceněny v cenách v místě a čase obvyklých. Objednatel se do pěti (5) pracovních dnů k navrhovaným změnám písemně vyjádří a v případě odsouhlasení bude uzavřen dodatek k této Smlouvě v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s odst. 3.4.2. této Smlouvy.
- 2.9. Požadavky na jakost Díla, provedených prací a použitých materiálů jsou stanoveny příslušnými právními předpisy, předanou Technickou specifikací, Projektovou dokumentací a popisem v příslušných technických normách či standardními a obecně závaznými požadavky na jakost, které se uzavřením této Smlouvy stávají závaznými. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejm. české technické normy, jsou pro Zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci Díla (úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel). Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v Technické specifikaci nebo Projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak Zhotovitel učinil, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 2.10. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít materiál, který je nový, nepoužitý a neopotřebovaný. Při realizaci Díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo

provedeno posouzení shody podle § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE. Není-li v Rozpočtu uvedena kvalita a/nebo identifikace materiálu (dle jeho výrobce) určeného pro použití při provádění Díla, zavazuje se Zhotovitel použít materiál, který bude nejlépe splňovat požadavky na bezpečnost a trvanlivost Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny materiály, látky a zařízení používané k provádění Díla byly řádně otestovány nebo schváleny k použití, nejde-li o materiál, látku nebo zařízení, k nimž byl vydán příslušný atest, certifikát, prohlášení o shodě apod., je Zhotovitel povinen zajistit na své náklady provedení odpovídajícího odborného testu.

- 2.11. Veškeré změny Díla mohou být provedeny pouze na základě předchozího písemného dodatku k této Smlouvě. V případě změn Díla provedených bez uzavření předchozího dodatku nevzniká Zhotoviteli nárok na zvýšení ceny za Dílo, Objednatel je však oprávněn požadovat slevu z ceny za Dílo, pokud Zhotovitel v důsledku změn Díla ušetřil na svých nákladech (včetně nákladů na materiál či na práci). Objednatel má rovněž právo požadovat odstranění takových změn a provedení Díla v souladu se Smlouvou nebo má právo dodatečně takové změny akceptovat formou písemného dodatku s tím, že cena za Dílo bude snížena o částku, která byla ušetřena takto provedenými změnami oproti Dílu dohodnutému touto Smlouvou.

Čl.III.

Cena Díla

- 3.1. Cena za zhotovení Díla v rozsahu dle Čl.II. této Smlouvy (specifikovaného v Technické specifikaci, Projektové dokumentaci a Rozpočtu) činí celkem bez DPH **3 970 920,- Kč** (slovy: třímiliónydevětsetšedesátisícdevětsetdvacet korun českých), DPH činí 833 893,20 Kč. Cena celkem, včetně DPH, činí 4 804 813,20 Kč. Cena se skládá z následujících položek:
- a) Cena Díla – tj. dodávek, prací a služeb dle Rozpočtu (viz Příloha č. 2 Smlouvy) činí:
- bez DPH 3 792 000,- Kč (slovy: třímiliónysetmsetdevadesátdvatisíce korun českých a nula haléřů)
 - 21 % DPH 796 320,- Kč (slovy: sedmsetdevadesátšestisícčtristadvacet korun českých a nula haléřů)
 - včetně DPH 4 588 320,- Kč (slovy: čtyřmiliónypětsetosmdesátosmtisícčtristadvacet korun českých a nula haléřů)
- b) Cena servisu výtahů a služeb v rozsahu dle Přílohy č. 4 k této Smlouva po celou Záruční dobu činí:
- bez DPH 8 946 Kč (slovy: osm tisíc devět set čtyřicet šest korun českých)/čtvrtletí
 - 21 % DPH 1 878,66 Kč (slovy: jeden tisíc osm set sedmdesát osm korun českých a šedesát šest haléřů)/čtvrtletí
 - včetně DPH 10 824,66 Kč (slovy: deset tisíc osm set dvacet čtyři korun českých a šedesát šest haléřů)/čtvrtletí
 - CELKEM Cena servisu za celou Záruční dobu: 178 920 Kč (slovy: jedno sto sedmdesát osm tisíc devět set dvacet) bez DPH, včetně DPH 216 493,20 Kč
- 3.2. Cena dle předchozího odst. za řádně a včas provedené, úplné, bezvadné a předané Dílo, jakož i cena servisu a služeb je stanovena dohodou Smluvních stran jako cena pevná, maximálně přípustná. Tato cena je platná a neměnná po celou dobu smluvního vztahu. Objednatel připouští překročení nabídkové ceny pouze v případě, že v průběhu realizace dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty. Tato cena je stanovena na základě Rozpočtu. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že překročení Rozpočtu ze strany Zhotovitele nemá vliv na cenu za Dílo a že cena Rozpočtu se považuje ve vztahu k ceně za Dílo za úplnou a závaznou. Tímto však není dotčen

odst. 3.4. této Smlouvy. Paušální částka ceny servisu obsahuje všechny náklady Zhotovitele (včetně cestovního, standardního vybavení pro provádění úkonů atd.).

- 3.3. Cena zahrnuje cenu materiálu, veškerých dodávek a prací a veškeré náklady (vč. vedlejších nákladů) související se všemi činnostmi a řádným provedením Díla dle této Smlouvy a zadávací dokumentace. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo tak, aby sjednaná cena Díla nebyla překročena, a to ani v případě nahrazení zastaralé technologie aktuální standardní technologií (stejně či vyšší třídy). Zhotovitel nemá v souvislosti s plněním této Smlouvy právo na úhradu jakýchkoli jiných nákladů souvisejících s poskytnutím plnění podle této Smlouvy, ledaže tak výslovně stanoví tato Smlouva nebo písemná dohoda Smluvních stran.
- 3.4. Dohodnutá cena může být změněna (snížena či zvýšena) pouze v případě:
 - 3.4.1. provedení menšího objemu prací či dodávek materiálu oproti množství stanovenému v Rozpočtu (tzv. méněpráce), aniž by toto ponížení mělo vliv na výše sjednanou kvalitu a jakost Díla a bylo v rozporu s Technickou specifikací a Projektovou dokumentací; Smluvní strany sjednávají, že provedené práce a dodaný materiál budou Zhotovitelem účtovány dle skutečnosti, která vyplyne z kontroly provádění Díla zástupcem Objednatele; V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány, bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které byla uvedena v Rozpočtu;
 - 3.4.2. provedení většího objemu prací či dodávek materiálu oproti množství stanovenému v Rozpočtu (tzv. vícepráce), jestliže k navýšení objemu došlo vlivem prokazatelných nesprávností, chyb či nedostatků v Technické specifikaci a Projektové dokumentaci, které Zhotovitel nemohl ani při vynaložení potřebné péče poznat, a tyto práce či materiál byly nutné k řádnému provedení Díla dle této Smlouvy; Smluvní strany pro takový případ sjednávají, že provedené práce a dodaný materiál budou Zhotovitelem účtovány dle skutečnosti, která vyplyne z kontroly provádění Díla zástupcem Objednatele; k provedení většího objemu prací či dodávek materiálu je však Zhotovitel povinen si vždy vyžádat předchozí písemný souhlas Objednatele;
 - 3.4.3. změny Díla na základě předchozího písemného dodatku k této Smlouvě v případě nových požadavků Objednatele na změnu Technické specifikace nebo Projektové dokumentace.
- 3.5. Postup provádění prací a rozsah Díla bude upřesňován zápisy ve stavebním deníku. Vícepráce mající vliv na cenu Díla musí být před jejich provedením oceněny Zhotovitelem a písemně odsouhlaseny Objednatelem, jinak nebudou proplaceny. Cena Díla může být změněna (např. v důsledku odsouhlasených víceprací) pouze písemným dodatkem ke Smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 3.6. Objednatel prohlašuje a Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo bude financováno z vlastních prostředků Objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo při nedostatku finančních zdrojů změnit rozsah této veřejné zakázky i v průběhu její realizace.

Čl.IV.

Platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je splatná po částech, a to , na základě oprávněně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktur“), přičemž fakturu na částku odpovídající 50% Ceny dle Čl.III. odst. 3.1. písm. a) lze vystavit po řádném dokončení a protokolárním předání každého výtahu [za DUZP se považuje den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla, resp. jeho části, tj. jednotlivého výtahu (tento předávací protokol bude součástí faktury)]. Cena servisu a služeb dle Čl.III. odst. 3.1. písm. 3.1.b) bude fakturována čtvrtletně na základě

pašálních plateb. Dílčí faktury budou vystavovány po uplynutí příslušného čtvrtletí, ve kterém byl servis poskytován.

- 4.2. Objednatel není povinen fakturu uhradit a nedostává se do prodlení, jestliže je Zhotovitel v prodlení s dílčími termíny plnění, neprokáže jakost provedených prací a zabudovaných materiálů (viz Čl.II. této Smlouvy), nebo neprovede příslušné sjednané servisní úkony v daném období, a to až do provedené nápravy tohoto stavu.
- 4.3. Přílohou a nedílnou součástí každé faktury bude vždy seznam položek dle Rozpočtu, (tj. soupis provedených prací a dodávek, soupis činností prováděných v rámci servisu), podle kterých byla faktura vystavena, podepsaný oběma Smluvními stranami. Bez stanovených příloh je faktura neúplná.
- 4.4. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 Zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení Zhotovitelem. Daň ve výši odpovídající zákonné sazbě DPH v DUZP přizná a zaplatí Objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e Zákona o DPH. Objednatel v této souvislosti prohlašuje, že Dílo podle této Smlouvy není stavbou pro sociální bydlení dle § 48a citovaného zákona.

Čl.V.

Doba a místo provedení Díla

5.1. Doba plnění:

5.1.1. Zhotovitel se zavazuje:

- 5.1.1.1. Zahájit provádění Díla neprodleně po převzetí staveniště (**termín zahájení Díla**); a
- 5.1.1.2. Dílo řádně dokončit a předat Objednateli nejpozději do 8 (osmi) měsíců od převzetí staveniště (**termín provedení Díla**). Zhotovitel bere na vědomí a zavazuje se provést výměnu výtahů postupně a zároveň zajistit, aby po celou dobu provádění Díla byl jeden z dotčených výtahů v provozu. V době termínu provedení Díla musí být vyměněny oba výtahy.

5.1.2. Termín pro předání a převzetí staveniště: Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele převzít od Objednatele staveniště, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dní od doručení výzvy ze strany Objednatele. O předání bude vyhotoven zápis (protokol), ve kterém se uvede datum, čas, místo, stav staveniště (místa plnění), případné závady či výhrady Smluvních stran, jakož i další skutečnosti, které bude považovat některá ze Smluvních stran za významné. Zápis bude podepsán zástupci oprávněnými jednat za Objednatele a Zhotovitele (dle Čl.XI. této Smlouvy).

5.1.3. Zhotovitel se nedostává do prodlení s plněním dle této Smlouvy v následujících případech:

- 5.1.3.1. v případě zásahu vyšší moci (přírodní katastrofy, živelné pohromy apod.);
- 5.1.3.2. pokud musí Zhotovitel přerušit práce v důsledku nesplnění povinností z této Smlouvy na straně Objednatele, včetně pozdního předání staveniště, nesplnění požadavků na součinnost apod.

5.1.4. Pokud práce Zhotovitele nelze provést nepřerušovaně a je nutno pracovat s přestávkami (podmíněným technologickým postupem nebo potřebnou koordinací s jinými účastníky výstavby) s ohledem na stávající provoz Objednatele, je Zhotovitel povinen se tomuto režimu přizpůsobit. Zhotoviteli z tohoto titulu nevzniká nárok na prodloužení termínu

dokončení Díla či na změnu ceny Díla. Tento režim bude upřesňován např. zápisy z kontrolních dnů apod.

- 5.1.5. Zhotovitel nese výhradní odpovědnost za dodržení termínu dokončení a řádného předání Díla. Zhotovitel učiní v rámci sjednané ceny Díla všechna nutná opatření pro splnění závazku z této Smlouvy ve sjednaných termínech nezávisle na povětrnostních podmínkách.
- 5.1.6. Objednatel si vyhrazuje ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ změnu termín provedení Díla v případě:
 - 5.1.6.1. průtahů a zdržení ze strany orgánů státní správy, popřípadě třetích osob, včetně průtahů v rámci konaného správního či obdobného řízení;
 - 5.1.6.2. prodlení Objednatele, kdy nebude z jeho strany poskytnuta dostatečná součinnost Zhotoviteli a Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli vytkne a požádá o prodloužení termínu;
 - 5.1.6.3. změny právní úpravy či technických norem, jež si vyžádá změnu v provádění Díla;
 - 5.1.6.4. nedostatků a chyb technické povahy v dokumentech předaných Zhotoviteli Objednatelem;
 - 5.1.6.5. vyšší moci.

Prodloužení lhůty pro dokončení Díla může Objednatel schválit výhradně v případě, že je z tohoto důvodu nezbytné přerušit realizaci Díla nebo jeho dílčí části a má prokazatelný vliv na konečný termín realizace. O prodloužení termínu bude sepsán dodatek, ve kterém bude situace řádně odůvodněna. Objednatel není povinen vyhovět.

5.2. Místo plnění:

- 5.2.1. Dílo bude prováděno v areálu Nemocnice Tábor, a.s..
- 5.2.2. Místo plnění je blíže specifikované v Projektové dokumentaci. Smluvní strany prohlašují, že Objednatel uspořádal v rámci veřejné zakázky prohlídku místa plnění ve smyslu ust. § 97 ZZVZ a umožnil tak Zhotoviteli se seznámit s místem plnění.
- 5.2.3. Konkrétní místo plnění bude dle potřeby specifikováno v zápisu vyhotoveném dle odst. 5.1.2 této Smlouvy.

Čl.VI.

Způsob provedení Díla, Práva a povinnosti Smluvních stran

6.1. Povinnosti a součinnost Objednatele

- 6.1.1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k provádění dodávky a stavebních prací dle této Smlouvy v souladu s odst. 5.1.2. této Smlouvy.
- 6.1.2. Současně s odevzdáním staveniště (Místa plnění) Objednatel určí Zhotoviteli cesty pro příjezd a výjezd na místo plnění v rámci nemovitostí ve vlastnictví Objednatele, nemovitostí sousedících a přístupových komunikací.
- 6.1.3. Objednatel zajistí Zhotoviteli přístup do objektů nezbytný k provedení předmětu Smlouvy v pracovní dny v čase od 7 do 18 hodin, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu po domluvě, není-li dále v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 6.1.4. Pokud to místní podmínky vyžadují, provede Objednatel bezplatné školení BOZP, PO a případně dalších předpisů a poskytne bezplatně místně specifické osobní ochranné pracovní pomůcky.

- 6.1.5. Objednatel se zavazuje průběžně sledovat obsah stavebního deníku a k provedeným zápisům připojovat své stanovisko.
- 6.1.6. Objednatel bude při provádění Díla řádně spolupracovat, poskytne veškerou potřebnou součinnost, kterou lze po něm rozumně požadovat, uhradí cenu Díla a řádně provedené Dílo převezme.
- 6.1.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění, a to i bez předchozího ohlášení. Pokud Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, případně Dílo vykazuje vady, je Objednatel oprávněn požadovat jejich okamžité odstranění a pokračování v provádění Díla řádným způsobem. V případech, kdy Dílo je prováděno nekvalitně (zejm. viz odst. 2.8. a 2.9. této Smlouvy), má Objednatel právo provádění prací zastavit až do zjednání nápravy. Časová prodleva jde k tíži Zhotovitele.
- 6.1.8. Objednatel je oprávněn požadovat neprovedení některých částí Díla uvedených v Rozpočtu s tím, že v takovém případě se cena Díla krátí o takto neprovedené práce a nedodaný materiál.
- 6.2. Práva a povinnosti Zhotovitele
- 6.2.1. Zhotovitel v den převzetí staveniště založí stavební deník a bude ho vést v celém průběhu provádění stavby. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle běžných zvyklostí a v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit vedení průběžného a aktuálního stavebního deníku a seznamu pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých poddodavatelů, budou-li v souladu s touto Smlouvou použiti, a na vyžádání Objednatele (včetně kontaktní osoby dle odst. 11.1. této Smlouvy nebo touto kontaktní osobou určeného zástupce) tento stavební deník a seznam okamžitě předložit k nahlédnutí, přičemž Objednatel má vždy právo na pořízení kopií, opisů či výpisů ze stavebního deníku. Zhotovitel bude provádět do stavebního deníku zápisy o provádění prací a všech skutečnostech rozhodných pro plnění závazků ze Smlouvy (zejm. údaje o časovém postupu a množství prováděných prací, jejich jakosti a zdůvodnění odchylek od PD) či dalších skutečnostech, které má dle platných právních předpisů do stavebního deníku zapisovat. Zhotovitel vede stavební deník na svém formuláři. Stavební deník zůstává vždy v sídle Objednatele a vždy je přístupný Objednateli. Objednatel je oprávněn nahlížet do stavebního deníku a provádět v něm zápisy nebo se vyjadřovat k zápisům Zhotovitele.
- 6.2.2. Zápisy do stavebního deníku provádí kontaktní osoba Objednatele, případně jiná jím pověřená osoba, za Zhotovitele pak kontaktní osoba Zhotovitele, a to vždy v ten den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně je možno tak učinit až následující den. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Smluvní strany se vyjadřují k provedeným zápisům do tří (3) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Denní záznamy se píšou do stavebního deníku s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na větším počtu průpisů. Perforované listy se číslují s listy pevnými.
- 6.2.3. Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení buď v prvopise, nebo v opise ukládají přímo na místě stavby. Jde zejména o Smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od PD. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce Objednatele, případně zda bylo určeno jiné místo pro jeho uložení.

- 6.2.4. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad zjištěných před předáním a převzetím Díla nebo v průběhu předání a převzetí Díla.
- 6.2.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo dle závazného harmonogramu výstavby (dále jen „Harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 3.
- 6.2.6. V případě, že pro řádné provedení Díla, řádné zajištění stavební činnosti a řádný chod staveniště bude nutno provést omezení v užívání nemovitostí a dalších věcí a zařízení ve vlastnictví nikoliv Objednatele, zejména pokud jde o omezení v užívání veřejných prostranství, pozemních komunikací atd., zavazuje se Zhotovitel na své náklady zajistit oprávněnou realizaci těchto omezení v souladu s obecně závaznými právními předpisy, vyžádat si veškeré potřebné souhlasy a povolení a plnit veškeré povinnosti a podmínky s takovými omezeními spojenými (např. zajištění dopravního značení) s tím, že Zhotovitel je povinen na svůj náklad hradit veškeré poplatky a jiné podobné platby s těmito omezeními související a dále hradit veškeré pokuty a jiné sankční platby uložené orgány veřejné moci za porušení povinností při realizaci těchto omezení bez ohledu na to, zda budou uloženy Zhotoviteli či Objednateli jako investorovi Díla.
- 6.2.7. Zhotovitel si zajistí svým jménem a na svůj náklad připojení staveniště na přívod elektrické energie a vody a napojení na kanalizaci k odvádění odpadních vod, pokud odvádění odpadních vod nebude svým nákladem zajišťovat jiným způsobem v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Objednatel poskytne za tím účelem Zhotoviteli nezbytnou součinnost. Zhotovitel bude hradit veškeré platby spojené s odběrem elektrické energie, vody a odváděním odpadních vod. Zhotovitel je povinen při zajišťování připojení staveniště na přívod elektrické energie a vody a napojení na kanalizaci k odvádění odpadních vod dbát pokynů Objednatele, pokud tímto připojením nebo napojením budou dotčena práva a zájmy Objednatele, či dojde k omezení činnosti Objednatele. Zhotovitel není oprávněn požadovat po Objednateli, aby takové připojení nebo napojení zajistil Objednatel, nebo aby Objednatel umožnil toto připojení nebo napojení přes svá odběrná místa. Pokud však Objednatel dle svého rozhodnutí Zhotoviteli umožní toto připojení nebo napojení přes svá odběrná místa, k čemuž není povinen, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli náklady s tím spojené. V takovém případě Objednatel poskytne odběr vody a elektrické energie a odvádění odpadních vod v rozsahu nutném pro provedení Díla, případně určí místa pro připojení staveništních přípojek vody a elektrické energie, kde se Zhotovitel připojí přes podružná měřidla, jejichž počáteční a konečný stav bude zaznamenán v písemné podobě, např. v zápise dle odst. 5.1.2. této Smlouvy. Náklady na elektrickou energii, odběr vody a odvádění odpadních vod budou započteny proti poslední faktuře vystavené Zhotovitelem, pokud budou známy všechny údaje potřebné k započtení. Jinak Zhotovitel tyto náklady uhradí na výzvu Objednatele. Připojovací body budou v takovém případě upřesněny při předání staveniště nebo podle okolností později. Zhotovitel je povinen včas a na své náklady zajistit, že osoby s potřebnou odbornou znalostí zjistí možnosti napojení Zhotovitele na rozvody elektrické energie a vody na staveništi a navrhovaný způsob připojení projedná s Objednatelem.
- 6.2.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit odborné provádění Předmětu plnění (Díla včetně servisu) oprávněnými osobami. Zhotovitel prohlašuje, že nasadí potřebný počet kvalifikovaných pracovníků tak, aby práce probíhaly v odpovídající jakosti a byl dodržen termín dokončení Díla. Pracovníci Zhotovitele budou řádně proškolení

v prováděných technologiích a pracích a budou je dodržovat. Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci svých pracovníků pro jednotlivé profese tak, aby byla platná po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě které jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje Zhotovitel pravidelné kontrolní prohlídky. Zhotovitel bere na vědomí svoji povinnost zajistit dodržování povinnosti u všech osob nacházejících se na staveništi nosit pracovní oděv, pracovní obuv a používání ostatních nutných ochranných pomůcek.

- 6.2.9. V průběhu provádění Díla je Zhotovitel (a jeho zaměstnanci) povinen chovat se ohleduplně, udržovat pořádek, zachovávat čistotu v místě provádění Díla, odstraňovat a likvidovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací, v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zajistit též montáž protiprašné stěny. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky v areálu Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci na stavbě svým oděním, chováním a vystupováním nenarušovali dobré jméno a pověst Objednatele a současně aby nerušili okolí prováděnou činností a svým chováním nad míru přiměřenou poměrům.
- 6.2.10. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, přičemž aspekty zásad odpovědného zadávání a závazky z toho plynoucí (a případné sankce za nedodržení těchto závazků) jsou stanoveny v Příloze č. 5 této Smlouvy.
- 6.2.11. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se bezpečnosti práce. Zhotovitel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi a v jeho okolí k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo dalších osob, případně by mohly vést k ohrožení provozu a ohrožení bezpečného stavu technického zařízení. Objednatel seznámí zástupce Zhotovitele na Stavbě s místními podmínkami pro zajištění BOZP, PO a OŽP, pokud takové existují.
- 6.2.12. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a s individuálními správními akty platnými pro dané Dílo. Zhotovitel v plné míře odpovídá za nakládání s vyprodukovanými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku, přičemž náklady na likvidaci, odvoz a uložení (včetně poplatku za uskladnění) jsou zahrnuty v Ceně plnění. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, zejména při nakládání s látkami závadnými z hlediska kvality vod, tj. zejména s používanými ropnými látkami, nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky a vyprodukovanými nebezpečnými odpady.
- 6.2.13. Zhotovitel se zavazuje každý kalendářní den, ve kterém prováděl Dílo, provést po skončení prováděných prací přiměřený úklid staveniště a v rozsahu dotčeném prováděním Díla a činností svých pracovníků (včetně poddodavatelů) také ostatních prostor a míst dotčených prováděním Díla dle této Smlouvy. Tento úklid zahrnuje zejména likvidaci a odvoz odpadu vzniklého v důsledku provádění Díla a zabezpečení stavební techniky a nástrojů, aby nepřekážely případnému jinému provozu Objednatele a nepředstavovaly nebezpečí vzniku škody na životě, zdraví a majetku a na životním prostředí.

- 6.2.14. Zhotovitel je oprávněn i povinen účastnit se kontrolních dnů při provádění Díla. Kontrolní dny se budou konat pravidelně minimálně 1 x týdně.
- 6.2.15. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně tři (3) pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku nebo emailem adresovaným kontaktní osobě Objednatele.
- 6.2.16. Jestliže se Objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací dle odst. 6.2.15. této Smlouvy, bude Zhotovitel pokračovat v jejich provádění. Jestliže Objednatel bude požadovat dodatečně odhalení těchto prací, provede Zhotovitel toto odhalení na náklady Objednatele. Pokud se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady v plném rozsahu Zhotovitel. V případě, že se však Objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací dle odst. 6.2.15. této Smlouvy v důsledku toho, že Zhotovitel nevyzval Objednatele ve smyslu odst. 6.2.15. této Smlouvy, hradí náklady takového odhalení vždy Zhotovitel, a to i tehdy, pokud se ukáže, že Zhotovitel řádně provedl práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými.
- 6.2.17. Zhotovitel je povinen provést Dílo v požadované kvalitě, včas a v souladu se všemi aplikovatelnými platnými právními a technickými normami, v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě, a postupovat při provádění Díla s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen v celém průběhu provádění Díla provádět průběžnou kontrolu jakosti prováděného Díla.
- 6.2.18. Objednatel je oprávněn udílet Zhotoviteli pokyny ke způsobu provádění Díla a Zhotovitel se zavazuje tyto pokyny plnit, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy, pokud nepřekážejí v řádném provádění Díla, nebo pokud nemají podstatný vliv na cenu za Dílo a závazné termíny dle této Smlouvy. Pokyny Objednatele, které jsou v rozporu s právními předpisy, nebo které překážejí v řádném provádění Díla, nebo které mají podstatný vliv na cenu za Dílo a závazné termíny dle této Smlouvy, budou dále společně označovány jen jako Nevhodné pokyny. Zhotovitel je povinen Objednatele neprodleně upozornit na Nevhodné pokyny a poskytnout Objednateli potřebné vysvětlení. Smluvní strany se v takovém případě dohodnou na dalším postupu při provádění Díla.
- 6.2.19. Zhotovitel je povinen upozornit na vady Technické specifikace a Projektové dokumentace, které shledá a které mají nebo mohou mít vliv na realizaci Díla podle podmínek stanovených touto Smlouvou, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 6.2.20. Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, bude Zhotovitel provádět práce dle této Smlouvy v pracovní dny vždy maximálně od 7:00 hodin do 18:00 hodin. Práce, které nepřiměřeně nezvyšují běžnou hladinu hluku, je Zhotovitel oprávněn provádět již od 6:00 hodin pracovního dne. O víkendech a svátcích je Zhotovitel oprávněn provádět pouze práce, které nepřiměřeně nezvyšují běžnou hladinu hluku, a to maximálně od 7:00 hodin do 18:00 hodin.
- 6.2.21. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat tak, aby co nejméně zatěžoval provoz a majetek Objednatele (movitý i nemovitý) a pohyb třetích osob v areálu Nemocnice Tábor, a. s. a po přístupových komunikacích, jakož aby vyloučil v co nejvyšší míře rizika vzniku škod na majetku Objednatele, životě, zdraví a majetku třetích osob a na životním prostředí. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny Objednatele, pokud tento pokyn směřuje k naplnění tohoto odst. 6.2.21. této Smlouvy.
- 6.2.22. Zhotovitel je na svůj náklad jako součást provedení Díla povinen pořídit dokumentaci skutečného provedení Díla. Tato dokumentace bude pořízena v listinné podobě v počtu

dvou (2) vyhotovení a v elektronické podobě na CD, a to ve formátu dwg, pdf, doc, xls. Zhotovitel je povinen tuto dokumentaci pořídit a předat Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla dle odst. 7.1. této Smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že ke každému výtahu musí přiložit úplné prováděcí výkresy a knihu výtahu [v listinné podobě (ve 2 vyhotoveních) i v elektronické podobě], jakož i bezpečnostní kartu výtahu. Tato dokumentace musí odpovídat skutečnému provedení Díla a bude předána Objednateli pro potřeby údržby. Pořízení této dokumentace a její předání Objednateli je podmínkou pro předání a převzetí Díla dle odst. 7.1. této Smlouvy.

- 6.2.23. Zhotovitel je povinen písemně Objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se Díla či jeho provádění v souvislosti s plněním podle této Smlouvy, a to nejpozději do dvou (2) dnů před započatím provádění vlastních prací.
- 6.2.24. Zhotovitel bere na vědomí, že po provedení všech elektroinstalačních prací musí být před uvedením do provozu provedena výchozí revize a zaškolení obsluhy.
- 6.2.25. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (včetně - ochrany proti prašnosti).
- 6.2.26. Zhotovitel je povinen zajistit péči o nepředané objekty a konstrukce Díla, jejich ošetřování, pojištění, apod. Náklady na veškeré pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.
- 6.2.27. Zhotovitel se zavazuje, že vyklidí staveniště v termínu předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen uvést všechny povrchy dotčené realizací Díla do původního stavu.
- 6.2.28. Zhotovitel je povinen obstarat a předložit Objednateli dokumenty o způsobilosti materiálů, látek a zařízení k použití k provádění Díla včetně všech státními nebo státem uznávanými zkušebními udělených atestů, certifikátů, schválení, revizí nebo osvědčení. Součástí plnění Zhotovitele a dokladem řádného provedení Díla je doložení výsledků potřebných měření a zkoušek podle požadavků příslušných státních orgánů a požadavků investora. Protokoly o provedených měřeních a výsledky zkoušek, testů a měření předá Zhotovitel Objednateli jako součást předávací dokumentace.
- 6.2.29. Zhotovitel se zavazuje realizovat Díla v rozsahu zadávací dokumentace a dokumentace pro výběr zhotovitele bez vad Díla tak, aby bylo možné vydat místně příslušným stavebním úřadem kolaudační souhlas či jiné obdobné rozhodnutí, bude-li jej třeba pro uvedení Díla do provozu a jeho řádnému užívání. V takovém případě se Zhotovitel výslovně zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost pro jeho získání.
- 6.2.30. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z prováděných prací a z vad díla. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené potřebné a dostatečné odpovědnostní pojištění, a to pro své pracovníky i svoji osobu, vztahující se na rizika spojená se zhotovováním Díla (včetně nebezpečí živelních pohrom a nebezpečí požáru během doby realizace Díla), a to vůči Objednateli i třetím osobám.

Čl.VII.

Splnění závazku Zhotovitele, předání a převzetí Díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Díla bez vad a nedodělků Objednateli v místě provádění Díla a v termínu pro provedení Díla. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného Díla, dále provedením všech činností

souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné, úspěšným provedení předepsaných zkoušek, vyklizením staveniště, předáním dokladů ke kolaudačnímu řízení (bude-li třeba), dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (všechny zkoušky a revize budou provedeny za účasti zástupce Objednatele, který o nich bude informován min. 3 pracovní dny předem), předáním dokumentace skutečného provedení Díla a veškeré související dokumentace v požadované formě a požadovaném počtu. Zhotovitel je oprávněn Dílo provést před uplynutím sjednané doby a Objednatel je povinen Dílo takto provedené před uplynutím sjednané doby od Zhotovitele převzít v souladu s následujícími ustanoveními tohoto čl. této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude plněno postupně a každý výtah bude předán zvlášť.

- 7.2. Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vykazuje byť i jen drobné vady a nedodělky. Dokud Dílo vykazuje jakékoliv vady nebo nedodělky, nepovažuje se takové Dílo za řádně dokončené a Zhotovitel je tak v prodlení s plněním svého závazku Dílo řádně a včas dokončit.
- 7.3. Objednatel je však i přesto oprávněn rozhodnout, že Dílo převezme, pokud vykazuje vady a nedodělky, které nebrání řádnému a bezpečnému užívání Díla. Takové rozhodnutí je však plně na Objednateli a Zhotovitel se nemůže domáhat žádných práv, plnění, nároků či uplatňovat námitky v důsledku toho, že dle přesvědčení Zhotovitele Objednatel takové rozhodnutí bez vážného důvodu neučinil. Dojde-li k předání a převzetí Díla s vadami a nedodělkami dle tohoto odst. 7.3. Smlouvy, není Dílo dokončeno řádně a včas, a to až do doby úplného odstranění všech vad a nedodělků.
- 7.4. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven písemný protokol, který bude Smluvními stranami odsouhlasen. V případě předání a převzetí Díla s vadami a nedodělkami dle odst. 7.3. této Smlouvy bude součástí tohoto protokolu soupis těchto vad a nedodělků s případným uvedením kratší lhůty pro jejich odstranění, než je ujednáno v odst. 7.5. této Smlouvy.
- 7.5. V případě převzetí Díla s vadami a nedodělkami dle odst. 7.3. této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě deseti (10) kalendářních dní od předání a převzetí Díla, nebude-li v protokolu o předání Díla dle odst. 7.4. této Smlouvy dohodnuta kratší lhůta, a v téže lhůtě prokázat Objednateli takové odstranění vad a nedodělků na základě dodatečné přejímky, ohledně které bude sepsán dodatek k protokolu o předání a převzetí Díla uvedeného v odst. 7.4. této Smlouvy.
- 7.6. Řádné provedení Díla bude prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého Díla. K účasti na nich je Zhotovitel povinen Objednatele včas přizvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek Objednatelem uznány a Zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti Objednatele.
- 7.7. Součástí předání Díla je i předání příslušné dokumentace a návodů k použití. K předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli zejména:
 - 7.7.1. veškeré protokoly o provedených zkouškách, revizní zprávy dle ČSN,
 - 7.7.2. doklady o prohlášení o shodě výrobků a výkonů,
 - 7.7.3. technické listy v českém jazyce,
 - 7.7.4. knihu výtahu (ke každému výtahu),
 - 7.7.5. další doklady, jejichž předložení vyplývá z této Smlouvy a jejích příloh,
 - 7.7.6. případné další doklady potvrzující úplnost a správnost předávaného Díla.Nepředání výše uvedených dokladů je považováno za nesplnění povinnosti provést Dílo řádně.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek v místě provádění Díla, je povinen odstranit na vlastní náklady veškeré odpady vzniklé v souvislosti s jeho činností v souladu se zákonem o odpadech a je povinen Místo plnění (a okolních nemovitostí dotčených realizací Díla) zcela vyklidit a uvést do původního stavu vyjma změn, které jsou předmětem Díla nejpozději do dne předání a

převzetí Díla dle odst. 7.1. této Smlouvy. Splnění těchto povinností Zhotovitele je podmínkou pro zaplacení 2. části ceny Díla dle Čl.III. odst. 3.1. písm. a) a v souladu s Čl.IV. odst. 4.1. této Smlouvy.

Čl.VIII.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na zhotovovaném díle, licence

- 8.1. Předáním a převzetím Díla bez vad a nedodělků (či jeho částí) přechází na Objednatele nebezpečí škody na Díle, jež do této doby nesl Zhotovitel. Převzetím Díla se vlastníkem Díla či jeho částí stává Objednatel, pokud se jím nestal již dříve ex lege. Objednatel se stává vlastníkem zhotovované věci v souladu s jejími přírůstky vznikajícími zhotovováním Díla, přičemž Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle či jeho zničení až do jeho předání jako celku Objednateli a po odstranění veškerých vad a nedodělků, včetně vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce.
- 8.2. Objednatel nemá právo převést vlastnictví předmětu této Smlouvy na třetí osobu, pokud nedošlo k úplnému zaplacení smluvní ceny dle Čl.III odst. 3.1. písm. a) včetně DPH Zhotoviteli.
- 8.3. Zhotovitel je majitelem veškerých práv duševního vlastnictví týkajících se přímo či nepřímo předmětu plnění poskytnutého Zhotovitelem, a to zejména, ale nikoli pouze softwaru, programového vybavení, návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýchkoli dalších technických informací. Objednatel není oprávněn užívat či činit kopie návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýkoliv dalších technických informací s výjimkou jejich užití nebo rozmnožování výlučně v souladu s účelem vyplývajícím z této Smlouvy a/nebo k užívání a údržbě předmětu plnění. Zhotovitel touto Smlouvou uděluje Objednateli nevýhradní licenci k užití softwaru a programového vybavení, jež je součástí díla, a to za účelem užívání, provozování předmětu díla po celou dobu jeho životnosti a to i případnému servisnímu nástupci. Objednatel není oprávněn v jakékoli podobě činit kopie, modifikovat či měnit software a/nebo umožnit třetí straně činit kopie, modifikovat či měnit software.
- 8.4. Zhotovitel si vyhrazuje veškerá autorská práva k dokumentaci skutečného provedení. Zhotovitel dále podpisem této Smlouvy poskytuje Objednateli bezplatné časově neomezené (minimálně však na dobu trvání majetkových práv autora) uživatelské právo (výhradní licenci) k projektové části Díla (na veškeré projektové podklady – plány, koncepty v jakémkoliv formě) ve smyslu ust. § 2358 a násl. OZ, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití Díla nebo jeho částí v neomezeném rozsahu. Objednatel je oprávněn provádět budoucí změny, doplnění a přepracování a nové uspořádání plánovacích podkladů a Díla bez souhlasu Zhotovitele a jím případně pověřených dodavatelů a rovněž tato práva převádět na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že jeho výkony a uživatelská práva převedená podle této Smlouvy jsou bez jakýchkoli ochranných práv třetích osob a nebyla již dříve třetím osobám převedena či jinak zatížena. Pokud Zhotovitel pověří zhotovením plánovacích nebo jiných podkladů třetí osoby a tyto třetí osoby získaly autorská práva k plánovacím nebo jiným podkladům, prohlašuje Zhotovitel, že mu byla všechna uživatelská práva k plánovacím podkladům třetími osobami v plném rozsahu převedena a on je oprávněn tyto v plném rozsahu převádět dále. Toto je zahrnuto v ceně Díla.

Čl.IX.

Vady Díla, práva z vadného plnění, záruka za jakost, odpovědnost za škodu

- 9.1. Zhotovitel je povinen dodat Dílo bez právních či faktických vad, přičemž Dílo musí splňovat technické a právní podmínky stanovené nejen touto Smlouvou, ale i zadávací dokumentací, příslušnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel se zavazuje, že provedené Dílo i jeho části budou ke dni předání a převzetí Díla ve smyslu odst. 7.1., příp. odst. 7.3. této Smlouvy, popř. ke dni přechodu nebezpečí škody na Díle, pokud tento okamžik nastane později,

9.1.1. odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, zejména že bude mít vlastnosti a bude provedeno v souladu s požadavky stanovenými v Rozpočtu, v Technické specifikaci, v Projektové dokumentaci nebo v jiných podobných podkladech, včetně jejich změn a doplňků, uvedenými v právních předpisech a technických normách, které se na provedení Díla vztahují, jinak že bude mít vlastnosti, jakost a bude provedeno způsobem odpovídajícím účelu této Smlouvy, jinak účelu obvyklému,

9.1.2. způsobilé k užívání k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy, jinak k účelu obvyklému.

Dílo má vady, zejména pokud jeho povaha, rozsah či obsah neodpovídají této Smlouvě nebo nebude odpovídat výše uvedeným požadavkům. Objednatel má práva z vadného plnění i tehdy, pokud vady Díla vzniknou po době uvedené v tomto odst. 9.1. této Smlouvy, jestliže byly způsobeny porušením povinnosti Zhotovitele. Za vady Díla se považují i nedodělky.

- 9.2. Zhotovitel přejímá závazek (**záruka za jakost**), že si Dílo zachová vlastnosti dle odst. 9.1. této Smlouvy (nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací), a že bude způsobilé pro použití k účelu dle odst. 9.1. této Smlouvy, po celou záruční dobu. **Záruční doba** na vady, jakost Díla a na provedené práce je šedesát (**60**) měsíců. Záruka se vztahuje na veškerý materiál použitý při provádění Díla a na veškeré práce související s prováděním Díla bez ohledu na to, zda se jedná o práce provedené nebo materiál použitý Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, či bez ohledu na to, jakou záruku poskytuje na materiál jeho výrobce nebo dodavatel. Zhotovitel se zavazuje svým jménem uspokojit způsobem uvedeným v Příloze č. 4 (Práva z vadného plnění, Záruční podmínky, Servis) této Smlouvy práva Objednatele z vadného plnění nebo ze záruky bez ohledu na to, zda záruku na Dílo nebo jeho část poskytuje také poddodavatel nebo výrobce materiálu použitého při provádění Díla. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost, potřebnou pro odstranění vady.
- 9.3. Záruční doba v případě záruky za jakost stavebních úprav, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci dodaného Díla, začíná plynout ode dne předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Práva z odpovědnosti za vady Díla se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zejm. § 2615 a násl., není-li v této Smlouvě, či její příloze, stanoveno jinak.
- 9.4. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv Objednatele na náhradu škody vzniklé Objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázající se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
- 9.5. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle této Smlouvy tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout Objednateli opatření směřující k zamezení škod. Zhotovitel odpovídá Objednateli i třetím osobám za veškerou způsobenou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání Zhotovitele při plnění jeho povinností dle této Smlouvy. Pokud porušením povinností Zhotovitele při provádění Díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, vznikne Objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni Zhotovitel, dle obecně závazných právních předpisů, a to bez ohledu na zavinění.
- 9.6. Dojde-li při zhotovování Díla k poškození, porušení nebo jiné změně věci Objednatele než je předmětem této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uvést tuto věc do původního stavu či zajistit její uvedení do původního stavu, vždy na své náklady.
- 9.7. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem při provádění Díla pracovníkovi Zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníka.

- 9.8. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím zaviněné škody na majetku Objednatele, v důsledku provádění prací nutných při realizaci Díla či odstraňování vady, bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.

Čl.X.

Smluvní pokuty

- 10.1. Smluvní strany v tomto článku Smlouvy sjednávají následující smluvní pokuty pro případ porušení povinností Zhotovitele a smluvní úrok z prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla nebo její části. Smluvní strany v tomto článku Smlouvy dále sjednávají některá ujednání týkající se povinnosti nahradit způsobenou škodu.
- 10.2. Jestliže Zhotovitel poruší svou povinnost denního úklidu dle 6.2.13, Objednatel na tuto skutečnost Zhotovitele upozorní, např. zápisem v stavebním deníku nebo jiným prokazatelným způsobem. Za každé další porušení povinnosti Zhotovitele provádět denní úklid sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: *pěttisíc korun českých*).
- 10.3. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost řádně a včas provést Dílo v termínu provedení Díla uvedeném v odst. 5.1.1. (pododst. 5.1.1.2.) této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: *desettisíc korun českých*) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.4. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost provést Dílo řádně a včas v termínu provedení Díla uvedeném v odst. 5.1.1. (pododst. 5.1.1.2) této Smlouvy, přičemž Objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělky dle odst. 7.3. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu dle odst. 10.3. této Smlouvy pouze do dne převzetí Díla s vadami a nedodělky. Počínaje dnem následujícím po převzetí Díla s vadami a nedodělky se Zhotovitel zavazuje uhradit sníženou smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každý započatý kalendářní den prodlení Zhotovitele s jeho povinností splnit Dílo v termínu provedení Díla uvedeném v odst. 5.1.1. (pododst. 5.1.1.2) řádně a včas bez jakýchkoliv vad a nedodělků, a to až do dne odstranění vad a nedodělků nebránících řádnému a bezpečnému užívání Díla.
- 10.5. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost nastoupit na odstranění vady označené jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 8 ČÁSTI A. Přílohy č. 4 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každou započatou hodinu prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady. Povinnost k úhradě této smluvní pokuty se týká pouze doby do vzniku prodlení Zhotovitele s plněním povinností, pro kterou je sjednána smluvní pokuta dle odst. 10.6. této Smlouvy.
- 10.6. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit řádně a včas alespoň takový projev nebo příčinu vady nebo její následky, které byly důvodem pro označení takové vady jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 9 ČÁSTI A. Přílohy č. 4 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každou započatou hodinu prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady.
- 10.7. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit řádně a včas vadu v dohodnuté lhůtě dle této Smlouvy (resp. Přílohy č. 4 – odst. 9 a 10 ČÁSTI A.), zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každý započatý den prodlení (musel-li být výtah z důvodu závady „mimo provoz“), a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady.
- 10.8. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost dle odst. 3 bod iv) ČÁSTI B. Přílohy č. 4 této Smlouvyspočívající v povinnosti vyproštění osoby do 1 hodiny, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každou započatou hodinu prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady.

- 10.9. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost, nedodržení termínu pravidelných prohlídek dle ČÁSTI B. Přílohy č. 4 této Smlouvy, odborných zkoušek či revizí, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: *pěttisíc korun českých*) za každý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu případně vzniklé škody, přičemž za škodu je považována i případná sankce uložená Objednateli příslušným orgánem dohledu.
- 10.10. V případě porušení povinnosti Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou sjednanou dle tohoto Čl.X. Smlouvy nebo jiných ujednání této Smlouvy není Zhotovitel oprávněn dovolávat se mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ (není-li v této Smlouvě stanoveno jinak), např. (nikoliv však výlučně) okolností týkajících se vlivu klimatu, nepříznivého počasí atd., a to i ve vztahu k povinnosti nahradit způsobenou škodu v důsledku takového porušení. Zhotovitel je tak povinen nahradit Objednateli způsobenou škodu bez ohledu na případnou existenci takových překážek. Stejně tak uvedené překážky nemají vliv na povinnost Zhotovitele uhradit smluvní pokutu, kterou je Zhotovitel povinen uhradit také bez ohledu na své zavinění.

Čl.XI.

Ostatní ujednání

11.1. Zástupci Smluvní stran/kontaktní osoby:

11.1.1. Zástupcem Zhotovitele a kontaktní osobou ve věcech provádění Díla je: [REDACTED] (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]). Tato osoba je pověřena řízením prováděného Díla (příp. koordinací prací poddodavatelů) a souvisejících prací a je oprávněna ke všem faktickým úkonům týkajícím se tohoto plnění (prováděním soupisu provedených prací, prováděním zápisů do stavebního deníku a řešením všech problémů souvisejících s realizací Díla).

11.1.2. Zástupcem Objednatele a kontaktní osobou ve věcech provádění Díla je: [REDACTED] (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]). Tato osoba jako zástupce Objednatele zejména kontroluje kvalitu prováděných prací, kontroluje jakost materiálů, výrobků a dalších věcí, je oprávněna ověřit a potvrdit rozsah skutečně provedených prací a projednávat změny a doplňky Díla.

11.1.3. Kontaktní údaje pro účely poskytování servisu budou uvedeny v Příloze č. 4.

11.2. Odstoupení od Smlouvy:

11.2.1. Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem ve smyslu § 2002 OZ se považuje zejména:

- 11.2.1.1. prodlení Zhotovitele delší než patnáct (15) dnů s termínem zahájení realizace Díla, prodlení s plněním termínů uvedených v Harmonogramu delší než deset (10) dnů;
 - 11.2.1.2. prodlení Zhotovitele s konečným předáním Díla po dobu delší než deset (10) dnů;
 - 11.2.1.3. soustavné nebo zvlášť hrubé porušení provozních podmínek pracoviště Zhotovitelem, k jejichž dodržování se Zhotovitel v této Smlouvě zavázal;
 - 11.2.1.4. soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti Díla, pokud kvalita prováděných prací nebude odpovídat podmínkám dohodnutým v této Smlouvě;
 - 11.2.1.5. opakované (tj. minimálně 3x) porušení lhůt k nástupu na odstranění záručních havarijních oprav či lhůty k odstranění havarijního stavu;
 - 11.2.1.6. opakované nedodržení lhůty pro vyproštění uvízlých osob;
 - 11.2.1.7. vyjde-li najevo, že prohlášení učiněná Zhotovitelem jsou nepravdivá.
- 11.2.2. Objednatel se zavazuje převzít a Zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce na Díle do pěti (5) dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma Smluvními stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí Díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti Díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Zhotoviteli náleží část Ceny Díla odpovídající rozsahu částečného provedení Díla.
- 11.2.3. V případě ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy odstoupením Objednatele je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli hodnotu řádně a účelně provedeného Díla Zhotovitelem do dne účinnosti odstoupení. V případě ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy odstoupením Zhotovitele je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli část Ceny Díla za práce a dodávky provedené na Díle před účinností ukončení smluvního vztahu. Tato hodnota se stává konečnou odměnou Zhotovitele za provedení Díla.

11.3. **Změny rozsahu Díla:**

- 11.3.1. Vyjde-li v průběhu provádění Díla najevo potřeba změnit smluvně stanovený rozsah prací a úkolů Zhotovitele (zejména změna podkladů pro uzavření Smlouvy – změny vyvolané Objednatelem předávanou Projektovou dokumentací, požadavky Objednatele, změny v prováděcí dokumentaci), projednají související otázky Smluvní strany za účasti dalších osob zúčastněných na Stavbě za použití formuláře změnového listu. Formulář změnového listu vyhotoví stavbyvedoucí/kontaktní osoba Zhotovitele a předá jej Objednateli a osobě pověřené stavebním dozorem k vyjádření. Lhůty pro vyjádření k navrhované změně Díla budou stanoveny při kontrolním dnu. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, činí tato lhůta pět (5) pracovních dnů ode dne doručení změnového listu.
- 11.3.2. Vyplývá-li z formuláře změnového listu, že provedení změny bude mít vliv na cenu Díla, bude dosud platná sjednaná cena Díla upravena podle povahy změny odpovídajícím postupem podle příslušného ustanovení této Smlouvy.

Čl.XII.

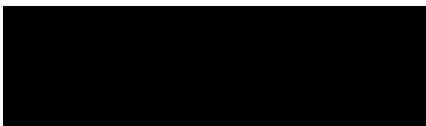
Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.

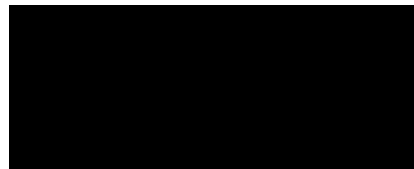
- 12.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že nic z toho, co je ve Smlouvě uvedeno, nepovažuje za obchodní tajemství a že uveřejnění v registru není v rozporu s příslušnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.
- 12.3. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1799 a § 1800, § 1805 odst. 2, § 2605 odst. 2, § 2609, § 2611, § 2620 odst. 2, § 2628 OZ na tuto Smlouvu a na veškerá práva a veškeré povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě této Smlouvy.
- 12.4. Tato Smlouva obsahuje veškeré a ucelené ujednání Smluvních stran o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě ujednat, přičemž Smluvní strany dospěly k plné shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady pro uzavření této Smlouvy. Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze Stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena v (1) vyhotovení s platností originálu v el. podobě a bude podepsána elektronickým podpisem.
- 12.6. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Technická specifikace
Příloha č. 2 – Rozpočet
Příloha č. 3 - Harmonogram výstavby
Příloha č. 4 - Práva z vadného plnění, Záruční podmínky a Servis
Příloha č. 5 – Zásady sociálně odpovědného zadávání
Příloha č. 6 - Všeobecné obchodní podmínky
Příloha č. 7 – Projektová dokumentace
Příloha č. 8 - Harmonogram kompletních servisních služeb
- 12.7. Svým podpisem obě Smluvní strany stvrzují, že jsou způsobilé k právním jednáním (svéprávné) bez omezení, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy včetně jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají ji na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Táboře (datum dle el. podpisu)

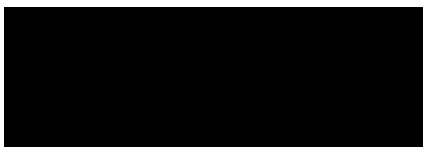
V Českých Budějovicích (datum dle el. podpisu)



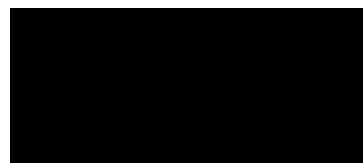
Nemocnice Tábor, a.s.
Ing. Ivo Houška, MBA,
předseda představenstva



Schindler CZ, a.s.
Michaela Klesnarová
člen představenstva



Nemocnice Tábor, a.s.
MUDr. Jana Chocholová,
člen představenstva



Schindler CZ, a.s.



Technická specifikace k připravované veřejné zakázce

Dodávka a výměna dvou výtahů

V tomto dokumentu jsou uvedeny základní parametry a minimální požadavky na předmět plnění k veřejné zakázce „Dodávka a výměna dvou výtahů“

Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je dodávka nových osobo-nákladních výtahů a jejich výměna za dva stávající výtahy v pavilonu interních oborů (dále jen „PIO“) včetně uvedení do trvalého provozu.

Součástí předmětu plnění je také zajišťování periodických prohlídek, poskytování záručního servisu včetně dodávek potřebných náhradních dílů a provádění technický kontrol, vyplývá-li povinnost k jejich provádění z platných obecně závazných právních předpisů, ze smlouvy nebo z pokynů výrobce výtahů, a to po celou dobu záruční doby

Stavební práce, které souvisí s dodávkou výtahů, jsou uvedeny v příloze č. 4 zadávací dokumentace, jejíž součástí je také soupis prací s výkazem výměr. Dodavatel ocení veškeré položky soupisu prací s výkazem výměr.

Základní údaje:

Základní údaje	
Počet stanic (nástupišť)	9 - z toho 8 nadzemních a 1 suterén (-1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)
Zdvih	27 m
Prohlubeň	1 220 mm
Hlava šachty	3 940 mm (pod spodní hranou stropu šachty, bez montážního nosníku/ montážního prvku)
Šachta (š x h)	2 300 mm x 2 600 mm
Současná strojovna	Nad šachtou (v 9. NP), strojovna je společná pro další výtahy. Je možné využít současnou strojovnu.
Počet provozních dnů v roce	365 (366)
Jedná se o neevakuační výtahy	

Specifikace a požadované parametry:

Specifikace a požadované parametry jsou uvedeny v této technické specifikaci a dalších dokumentech, které tvoří zadávací dokumentaci.

Údaj „ANO“ ve sloupci „Zadavatelem požadovaná podmínka s případně stanovenou min/max hodnotou“ znamená, že zadavatel požaduje, aby tuto podmínku nabízené zařízení splňovalo.

Účastník vyplní ve sloupci tabulky 1 „Splnění požadované podmínky včetně min/max hodnoty“ uvedením ANO (splňuje) nebo NE (nesplňuje). Do sloupce „Skutečná hodnota technického parametru/ poznámka“ účastník uvede skutečnou nabízenou hodnotu technického parametru vždy, pokud součástí podmínky je min/max hodnota, nebo pokud zadavatel umožňuje více variant. V případě potřeby účastník do sloupce uvede i poznámku k danému technickému parametru.

Pokud tato příloha, obsahuje odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vlastnictví, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě rovnocenné řešení takového odkazu. Zadavatel v takovém případě u každého takového odkazu uvádí možnost nabídnout rovnocenné řešení. Zadavatel shodně u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty rovněž uvádí možnost nabídnout rovnocenné řešení.

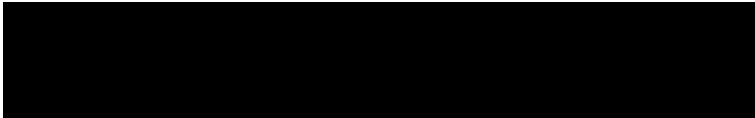
Níže uvedené parametry a podmínky jsou pro oba výtahy totožné, tzn. oba výtahy musí splňovat všechny požadované parametry a podmínky.

Tabulka č. 1

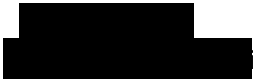
Popis zadavatelem stanoveného limitního technického parametru nabízeného zařízení	Zadavatelem požadovaná podmínka s případně stanovenou min/max hodnotou	Splnění požadované podmínky včetně min/max hodnoty ANO/NE	Skutečná hodnota technického parametru/poznámka
A) Specifikace - technická kritéria			
Nosnost jednoho výtahu: min. 1 800 kg	ANO	ANO	1800 kg
Rychlost: min. 1 m/s	ANO	ANO	1 m/s
Kabina (š x h x v): min. 1650 mm x min. 2 200 mm x min. 2 200 mm	ANO	ANO	1650x2200x2200 mm
Čistá výška kabiny (pod pohled): min. 2 100 mm	ANO	ANO	2100 mm pod podhledem
Dveře (š x v): min. 1 300 mm x min. 2 000 mm	ANO	ANO	1300/ 2000
kabinové i šachetní dveře automatické, v provedení RAL (konkrétní barva bude dohodnuta s vybraným dodavatelem)	ANO	ANO	
Požární odolnost: EW60 (dle EN81-58) – platné pro všech 9 vstupů	ANO	ANO	EW60
Světelná clona - celoplošná	ANO	ANO	celoplošná
Počet vstupů do kabiny: 1 (neprůchozí)	ANO	ANO	neprůchozí
Hlavní stanice: hlavní stanice je v podlaží 0	ANO	ANO	Podlaží 0
Řízení: jednosměrné sběrné řízení dolů. Výtah zaznamenává všechny zadané kabinové a venkovní volby. Při jízdě směrem k hlavní stanici jsou obslouženy jak kabinové tak i venkovní volby. Při jízdě od hlavní stanice jsou obslouženy pouze kabinové volby.	ANO	ANO	
Pohon kabinových dveří: elektrický	ANO	ANO	Automatické dveře
Umístění pohonu: může být ve stávající strojovně nebo v šachtě výtahu (účastník uvede, kde pohon umístí)	ANO	ANO	V šachtě
Zařízení s platnou legislativou (především EN81-20, EN81-50)	ANO	ANO	EN81-20/50
Frekvenční měnič (s možností rekuperace)	ANO	ANO	
Alarm na kabině	ANO	ANO	

Dálkový alarm - obousměrné dorozumívací zařízení přes telefonní linku/ přes GSM bránu (SIM v rámci servisního kontraktu)	ANO	ANO	Včetně SIM
Požární řízení – umožňuje sjezd výtahu do hlavní stanice na náhradní zdroj energie, který není součástí nabídky a zadavatel ho má k dispozici.	ANO	ANO	
Automatický návrat do hlavní stanice	ANO	ANO	
Rezervace kabiny	ANO	ANO	
Gong v ovládacím panelu při příjezdu	ANO	ANO	
Hlásič pater v kabině	ANO	ANO	
Automatický sjezd do nejbližší stanice	ANO	ANO	Při výpadku el. energie
Třída energetické účinnosti: A	ANO	ANO	
Osvětlení kabiny: LED, automaticky zapnuto/vypnuto (v případě, že je výtah v nečinnosti světlo automaticky zhasne)	ANO	ANO	
Povrchová úprava kabiny – RAL (konkrétní barva bude dohodnuta s vybraným dodavatelem)	ANO	ANO	
Podlaha kabiny: protiskluzová	ANO	ANO	
Ovládací panel v kabině	ANO	ANO	
Tlačítka: s Braillovým písmem	ANO	ANO	
Ovládací panel na nástupišti: zapuštěný ve zdi mezi výtahy (ovládání obou výtahů jedním ovládacím panelem DUPLEX)	ANO	ANO	Řízení výtahů DUPLEX
B) Záruční servis			
Záruční servis na dílo – doba 5 let od předání	ANO	ANO	
Dispečink: 24 hodin/ den po celý rok	ANO	ANO	
Vyproštění a příjezd na opravu maximálně do 1 hodiny od nahlášení události	ANO	ANO	

V Českých Budějovicích (datum dle elektronického podpisu)



.....
 Michaela Klesnarová
 člen představenstva



Příloha č. 2 Smlouvy Cenový souhrn vč. soupisu prací s výkazem výměr pro stavební práce (Rozpočet)

Celkový cenový souhrn

Souhrná položka	Cena celkem bez DPH (Kč) za 2 ks výtahů	Cena celkem vč. DPH (Kč) za 2 ks výtahů
Dodávka 2 ks výtahů	3 060 250,00	3 702 902,50
Stavební práce související s dodávkou 2 ks výtahů (cena odpovídající částce ze soupisu prací s výkazem výměr)	731 750,00	885 417,50
Záruční servis	178 920,00	216 493,20
Cena celkem (dodávka, stavební práce, záruční servis)	3 970 920,00	4 804 813,20

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
---------	------------	--

Zadavatel	Nemocnice Tábor, a.s. Kpt. Jaroše 2000/10 39003 Tábor	IČO: 26095203 DIČ: Skupinove_DPH
-----------	--	---

Zhotovitel:	Schindler CZ, a.s.	IČO: 27127010 DIČ: CZ27107010
-------------	---------------------------	--

Vypracoval:	[REDACTED]
-------------	------------

Rozpis ceny		Celkem
HSV		473 367,05
PSV		233 984,65
MON		20 400,00
Vedlejší náklady		3 998,30
Ostatní náklady		0,00
Celkem		731 750,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	731 750,00 CZK
Základní DPH	21 %	153 667,50 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	-----------------

Cena celkem s DPH	885 417,50 CZK
--------------------------	-----------------------

v Českých Budějovicích dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	3 998,30	839,64	4 837,94	1
002	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	3 998,30	839,64	4 837,94	1
	Stavební objekt			0,00		
001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"-	0,00	727 751,70	152 827,86	880 579,56	99
001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon	0,00	727 751,70	152 827,86	880 579,56	99
Celkem za stavbu		0,00	731 750,00	153 667,50	885 417,50	100

Popis stavby: 036 - Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
Rozpočet je zpracovaný v souladu se zákonem 89/2012 Sb. § 2622 odst. 1 s výhradou

Cenová hladina 2023/II RTS

Projektová dokumentace - PD - DPS

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činností zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 001 - Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pávilon interních oborů

Popis rozpočtu: 001 - Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pávilon interních oborů

Popis objektu: 002 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 002 - Vedlejší a ostatní náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			60 777,00	8,3
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			61 065,00	8,3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			16 000,00	2,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			36 180,00	4,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			23 220,00	3,2
64	Výplně otvorů	HSV			0,00	0,0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			21 546,00	2,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			58 806,00	8,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			63 324,00	8,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			75 645,00	10,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 161,00	0,3
713	Izolace tepelné	PSV			0,00	0,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00	0,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			46 051,00	6,3
772	Kamenné dlažby	PSV			34 613,05	4,7
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			126 833,60	17,3
783	Nátěry	PSV			0,00	0,0
784	Malby	PSV			26 487,00	3,6
M21	Elektromontáže	MON			20 400,00	2,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			54 643,05	7,5

VN	Vedlejší náklady	VN			3 998,30	0,5
ON	Ostatní náklady	ON			0,00	0,0
Cena celkem					731 750,00	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
O:	002	Vedlejší a ostatní náklady
R:	002	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší nákladv				3 998 30		4 837 94		
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
2	005121010R	Vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 998,30	3 998,30	21,00	4 837,94		RTS 23/ II
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
Díl: ON		Ostatní náklady				0,00		0,00		
		Tento řádek nevyplňovat				0,00	21,00	0,00		
Celkem						3 998,30				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
O:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
R:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						60 777,00		73 540,17		
1	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 160 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží překlady nad dveřmi výtahů 3 ks : 3*2*9*2*0,0179	t	1,93320	20 000,00	38 664,00	21,00	46 783,44	801-1	RTS 23/ II
2	346481112RT2	Plentování rýh, nosníků apod. pletivem ve stěnách nebo před stěnami, pletivem keramickým a funkčně podobným plentování potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik, jakéhokoliv tvaru, na jakoukoliv maltu, s potřebným vypnutím pletiva, přetažením a zakotvením drátů a provedení postřiku maltou, výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží : (0,3*2+0,375)*1,8*9*2	m2	31,59000	700,00	22 113,00	21,00	26 756,73	801-1	RTS 23/ II
Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké						61 065,00		73 888,65		
3	342012221R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30 výkres č. 03 - ochrana proti prachu 9 podlaží: 2,95*(2+1*2)*9, protiprašná stěna vč. vstupu, zahrnuje montáž stěny, přesun stěny ke druhému výtahu a demontáž stěny výkres č. 03 - ochrana proti prachu 2 výtahy 9 podlaží : 2,95*(2+1*2)*9	m2	106,20000	575,00	61 065,00	21,00	73 888,65	801-1	RTS 23/ II
Díl: 4 Vodovonné konstrukce						16 000,00		19 360,00		
4	413232221R00	Zazdivka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky přes 150 do 300 mm výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží nosníků v šachtě : 2*2 předklady nad dveřmi : 2*2*9	kus	40,00000	400,00	16 000,00	21,00	19 360,00	801-4	RTS 23/ II
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						36 180,00		43 777,80		
5	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy, výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží : 4*0,5*0,2*9*2*2	m	14,40000	300,00	4 320,00	21,00	5 227,20	801-4	RTS 23/ II
6	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží : 0,375*(2,15*2+1,6)*9*2	m2	39,82500	800,00	31 860,00	21,00	38 550,60	801-4	RTS 23/ II
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						23 220,00		28 096,20		
7	632411150R00	Potěr ze suchých směsí cementový, tloušťky 50 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží pro novu žulovou dlažbu : 0,35*1,65*9*2	m2	10,39500	2 000,00	20 790,00	21,00	25 155,90	801-1	RTS 23/ II
8	632451011R00	Výrovnávací potěr ze suché směsi v pásu tloušťky 20 mm	m2	2,70000	900,00	2 430,00	21,00	2 940,30	801-1	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
O:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
R:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží pod překlady : 0,2*0,375*2*2*9		2,70000						

Díl: 64	Výplně otvorů					0,00		0,00		
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		

Díl: 713	Izolace tepelné					0,00		0,00		
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		

		Tento řádek nevyplňovat	0	0,00000		0,00	21,00	0,00		
--	--	-------------------------	---	---------	--	------	-------	------	--	--

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					0,00		0,00		
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		

		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
--	--	-------------------------	--	---------	--	------	-------	------	--	--

		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
--	--	-------------------------	--	---------	--	------	-------	------	--	--

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					46 051,00		55 721,71		
15	13383430R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: IPE; značka: S235JR (1.0038); h = 160 mm; b = 82 mm; s = 5,0 mm; t = 7,4 mm	t	0,97960	25 000,00	24 490,00	21,00	29 632,90	SPCM	RTS 23/ II
		0,158*3,1*2		0,97960						

16	767995104R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	97,96000	200,00	19 592,00	21,00	23 706,32	800-767	RTS 23/ II
		výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží :								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
O:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
R:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nosník pod strop šachty : 15,8*3,1*2		97,96000						
17	998767104R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 15,16, : Součet : 0,98450	t	0,98450	2 000,00	1 969,00	21,00	2 382,49	800-767	RTS 23/ II
						34 613,05				
						41 881,79				
Díl: 772	Kamenné dlažby									
18	58381300R	dlažba kamenná deska; žula; h = 20,0 mm; plocha do 0,24 m2; povrch řezaný výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží + ztratné : 0,35*1,65*2*9*1,05	m2	10,91475	1 900,00	20 738,03	21,00	25 093,02	SPCM	RTS 23/ II
19	772512111R00	Kladení dlažby z kamene do tmele z pravouhlých desek nebo dlaždic kladené nejvýše ze dvou rozdílných druhů desek které se ve skladbě pravidelně opakují tloušťkv do 30 mm včetně vč. spárování výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží dlažba žulová : 0,35*1,65*2*9	m2	10,39500	1 200,00	12 474,00	21,00	15 093,54	800-782	RTS 23/ II
20	998772103R00	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů v objektech výšky do 60 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 18,19, : Součet : 0,66715	t	0,66715	2 100,00	1 401,02	21,00	1 695,23	800-782	RTS 23/ II
						126 833,60				
						153 468,66				
Díl: 771	Obklady keramické									
21	58382700R	Keramický obklad, obdobný design jako u stávajícího kamenného obkladu chodby výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží bude určeno AD : 75,4875*1,05 dle pol.č. 78253-1322 + ztratné :	m2	79,26188	808,00	64 043,60	21,00	77 492,76	SPCM	RTS 23/ II
22	782531322R00	Montáž obkladu ostění deskami z keramických dlaždic bez dodávky dlaždic tloušťky 10mm výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží okolo dveří a ostění : 0,35*(2,15*2+1,6)*2*9 0,325*(2,475*2+1,6)*2*9	m2	75,48750	800,00	60 390,00	21,00	73 071,90	800-782	RTS 23/ II
23	998782103R00	Přesun hmot pro keramické obklady v objektech výšky do 60 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 21,22, : Součet : 14,420071	t	2,40000	1 000,00	2 400,00	21,00	2 904,00	800-782	RTS 23/ II
						2,40000				
						2,40000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
O:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
R:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 783						0,00		0,00		
		Nátěry								
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		

Díl: 784						26 487,00		32 049,27		
Malby										
25	784442001RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace	m2	529,74000	50,00	26 487,00	21,00	32 049,27	800-784	RTS 23/ II
		výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží malba výtahové šachty : 3,3*(2,75*2+2,4+0,4*2)*9*2+2,7*2,4*2		529,74000						

Díl: 91						21 546,00		26 070,66		
Doplňující práce na komunikaci										
26	919735122R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů betonových, hloubky přes 50 do 100 mm	m	153,90000	140,00	21 546,00	21,00	26 070,66	822-1	RTS 23/ II
		včetně spotřeby vody								
		výkres č. 03 ,04,07 2 výtahy 9 podlaží - vyřezání žulové dlažby : (0,15*2+1,2)*9*2		27,00000						
		vyřezání obkladů : (2,4*2+2,25)*9*2		126,90000						

Díl: 94						58 806,00		71 155,26		
Lešení a stavební výtahy										
27	943944121R00	Montáž lešení prostorového těžkého při maximálním zatížení plochy do 3 kPa (300 kg/m2)	m3	326,70000	120,00	39 204,00	21,00	47 436,84	800-3	RTS 23/ II
		pracovního nebo podpěrného bez podlah do výšky 20 m,								
		výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží : 3,3*9*2*2,2*2,5		326,70000						
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		

29	943944821R00	Demontáž lešení prostorového těžkého bez podlah do výšky 20 m, při maximálním zatížení plochy do 3 kPa (300 kg/m2)	m3	326,70000	60,00	19 602,00	21,00	23 718,42	800-3	RTS 23/ II
		pracovního nebo podpěrného bez podlah do výšky 20 m,								
		dle pol.č. 94394-4121 : 326,7		326,70000						

Díl: 95						63 324,00		76 622,04		
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách										
30	5537092121T	Lišta ukončovací L nerez, délka 250 cm, 80/80 mm	m	116,82000	200,00	23 364,00	21,00	28 270,44		Vlastní
		výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží + ztratiní : (2,15*2+1,6)*2*9*1,1		116,82000						
31	5537092122T	Lišta ukončovací L nerez, délka 250 cm, 40/20 mm	m	129,60000	200,00	25 920,00	21,00	31 363,20		Vlastní
		výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží : (2,475*2+2,25)*2*9		129,60000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
O:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
R:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		

34	953943121R00	Osazování jiných kovových výrobků do betonu (např. kotev) se zajištěním polohy k bednění nebo k výtuzi před zabetonováním do 1 kg/kus osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží : lišty výtahu nerezové 6 ks na výtah : 6*2*9	kus	108,00000	130,00	14 040,00	21,00	16 988,40	801-1	RTS 23/ II
				108,00000						

Díl: 96	Bourání konstrukcí	75 645,00	91 530,45
----------------	---------------------------	------------------	------------------

35	960321271R00	Bourání konstrukcí vodních staveb konstrukce ze železobetonu s naložením vybouraných hmot a sutí na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 20 m výkres č. 03 ,04,07 2 výtahy 9 podlaží - protiváha : 0,9*1,5*0,2*2	m3	0,54000	14 000,00	7 560,00	21,00	9 147,60	832-1	RTS 23/ II
				0,54000						

36	962032241R00	Bourání zdva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) výkres č. 03 ,04,07 2 výtahy 9 podlaží : 0,4*0,375*2,15*2*9	m3	5,80500	1 000,00	5 805,00	21,00	7 024,05	801-3	RTS 23/ II
				5,80500						

		Tento řádek nevyplňovat	m2	0,00000		0,00	21,00	0,00		
--	--	-------------------------	----	---------	--	------	-------	------	--	--

38	964011211R00	Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů délky do 3 mm, hmotnosti do 50 kg/m uložených ve zdivu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), výkres č. 03 ,04,07 2 výtahy 9 podlaží 2 ks na výtah dl.2 m : 0,15*0,15*2*9*2*2	m3	1,62000	8 000,00	12 960,00	21,00	15 681,60	801-3	RTS 23/ II
				1,62000						

39	965043331RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem tloušťkv do 100 mm plochv do 4 m2 výkres č. 03 ,04,07 2 výtahy 9 podlaží pod žulovou dlažbou : 0,05*1,5*1,2*9*2	m3	1,62000	8 000,00	12 960,00	21,00	15 681,60	801-3	RTS 23/ II
				1,62000						

40	965081812RT2	Bourání podlah z dlažby kamenné, tloušťky do 30 mm, plochy do 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár výkres č. 03 ,04,07 2 výtahy 9 podlaží vybourání žulové dlažby : 0,15*1,2*9*2	m2	3,24000	1 000,00	3 240,00	21,00	3 920,40	801-3	RTS 23/ II
				3,24000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
O:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
R:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		

42	966077131R00	Odstranění různých konstrukcí odstranění doplňkových ocelových konstrukcí, hmotnosti přes 50 do 100 kg na mostech kamenných nebo betonových, výkres č. 03 ,04,07 2 výtahy 9 podlaží nárazníků v šachtě : 2 příčnický v šachtě 9 ks v 1 šachtě : 9*2	kus	22,00000	500,00	11 000,00	21,00	13 310,00	821-1	RTS 23/ II
		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		

		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
--	--	-------------------------	--	---------	--	------	-------	------	--	--

		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
--	--	-------------------------	--	---------	--	------	-------	------	--	--

		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
--	--	-------------------------	--	---------	--	------	-------	------	--	--

		Tento řádek nevyplňovat		0,00000		0,00	21,00	0,00		
--	--	-------------------------	--	---------	--	------	-------	------	--	--

48	973049451R00	Vysekání výklenků a kapes ve zdivu betonovém kapes pro osazování různých konstrukcí v základech, dlažbách apod. velikosti do 150x200 mm, hloubky do 300 mm výkres č. 05,06 a 08 2 výtahy 9 podlaží proosazení nosníků : 2*2	kus	4,00000	400,00	1 600,00	21,00	1 936,00	801-3	RTS 23/ II
----	--------------	--	-----	---------	--------	----------	-------	----------	-------	------------

49	978059231R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z umělého kamene, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, výkres č. 03 ,04,07 2 výtahy 9 podlaží : 0,325*(2,4*2+2,25*1)*9*2	m2	64,12500	320,00	20 520,00	21,00	24 829,20	801-3	RTS 23/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	-------	-----------	-------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
O:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
R:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,37*(2,15*2+1,2*1)*9*2		36,63000						
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						2 161,00		2 614,81		
50	998011004R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	10,80500	200,00	2 161,00	21,00	2 614,81	801-1	RTS 23/ II
<p>přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou</p> <p>Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,27,28,30,31,32,33,34,36,37,38,42,43,46, : Součet: : 10,805</p>										
				10,80500						
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						54 643,05		66 118,09		
51	979011111R00	Svíslá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	40,32400	145,10	5 851,01	21,00	7 079,72	801-3	RTS 23/ II
Tento řádek nevyplňovat										
				0,00000		0,00	21,00	0,00		
				0,00000						
53	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	40,32400	210,00	8 468,04	21,00	10 246,33	801-3	RTS 23/ II
<p>Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 35,36,37,38,39,40,41,42,43,46,47,48,49, : Součet: : 40,324</p>										
				80,64828						
54	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	806,48000	20,00	16 129,60	21,00	19 516,82	801-3	RTS 23/ II
<p>40,324*20 dalších 20 km :</p>										
55	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	40,32400	150,00	6 048,60	21,00	7 318,81	801-3	RTS 23/ II
Tento řádek nevyplňovat										
				0,00000		0,00	21,00	0,00		
57	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním	t	40,32400	130,00	5 242,12	21,00	6 342,97	832-1	RTS 23/ II
58	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	40,32400	150,00	6 048,60	21,00	7 318,81	800-6	RTS 23/ II
59	979990111R00	Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	40,32400	170,00	6 855,08	21,00	8 294,65	801-3	RTS 23/ II
Díl: M21 Elektromontáže						20 400,00		24 684,00		
				0,00000		0,00	21,00	0,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
O:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů
R:	001	Nemocnice Tábor a.s. Výměna výtahu č. 7 a 9 Budova "C"- Pavilon interních oborů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
				0,00000		0,00	21,00	0,00		
				0,00000		0,00	21,00	0,00		
				0,00000		0,00	21,00	0,00		
				0,00000		0,00	21,00	0,00		
65	210800118RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 16 mm ² , uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu výkres č. 05.06 a 08 2 výtahy 9 podlaží : 10*2 bude upřesněno dodavatelem výtahů :	m	20,00000	1 020,00	20 400,00	21,00	24 684,00		

Celkem						727 751,70
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

PRŮBĚH REALIZACE VÝTAHU

Výzva k zahájení dodávek a prací

- 1. Týden – detailní zaměření výtahových šachet**
- 2. Týden – projekční práce**
- 3. Týden – projekční práce**
- 4. Týden – projekční práce**
- 5. Týden – zadání výtahů do výroby**
- 6. Týden – výroba výtahů**
- 7. Týden – výroba výtahů**
- 8. Týden – výroba výtahů**
- 9. Týden – výroba výtahů**
- 10. Týden – výroba výtahů**
- 11. Týden – výroba výtahů**
- 12. Týden – výroba výtahů**
- 13. Týden – výroba výtahů**
- 14. Týden – výroba výtahů**
- 15. Týden – výroba výtahů**
- 16. Týden – výroba výtahů**
- 17. Týden – demontáž prvního výtahu + zahájení stavebních prací**
- 18. Týden – stavební práce**
- 19. Týden – montáž výtahu**
- 20. Týden – montáž výtahu**
- 21. Týden – montáž výtahu**
- 22. Týden – začistění po staveních pracích**
- 23. Týden – začistění po staveních pracích**
- 24. Týden – zkouška výtahu a předání**
- 25. Týden – demontáž druhého výtahu + zahájení stavebních prací**
- 26. Týden – stavební práce**
- 27. Týden – montáž výtahu**
- 28. Týden – montáž výtahu**
- 29. Týden – montáž výtahu**
- 30. Týden – začistění po staveních pracích**
- 31. Týden – začistění po staveních pracích**
- 32. Týden – zkouška výtahu a předání**

Příloha č. 4 Smlouvy - Práva z vadného plnění, Záruční podmínky, Servis

ČÁST A. Práva z vadného plnění, Záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje bezplatně a bez nároku na náhradu nákladů uspokojovat veškerá práva Objednatele z vad Díla, včetně vad, které se na Díle vyskytnou v Záruční době, pokud byly tyto vady nejpozději do skončení Záruční doby oznámeny Zhotoviteli. Takto se Zhotovitel zavazuje zejména provádět bezplatně záruční opravy Díla včetně dodávek náhradního materiálu a náhradních dílů. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo při jeho předání, stejně tak jako za vady Díla, které se na Díle vyskytnou po předání Díla nebo jakékoli jeho části Objednateli, v průběhu Záruční doby. Ustanovení následujících odst. 2 až 14 této ČÁSTI A. této Přílohy č. 4 Smlouvy se vztahují na reklamace jak vad Díla ve smyslu odst. 9.1. Smlouvy, tak záručních vad vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost dle odst. 9.2. Smlouvy.
2. Zhotovitel provede odstranění veškerých poruch a vad na Díle zjištěných Objednatelem a oznámených Zhotoviteli či zjištěných Zhotovitelem při Zhotovitelem prováděných prohlídkách, kontrolách či běžné údržbě. Poruchy se dělí na:
 - i. **Havarijní** – jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoliv vady dodaného Díla nebo jeho částí, které vedou nebo mohou vést k poškození zdraví osob, majetku a činí výtah nezpůsobilý provozu a je nutné jej odstavit z provozu.

Za „havárii“ nebo „havarijní stav“ ve smyslu této Smlouvy se považuje zejména taková situace, kdy jsou v důsledku vady Díla ohroženy životy nebo zdraví uživatelů Díla nebo třetích osob, jejich majetek nebo majetek Objednatele, nebo je ohroženo životní prostředí, nebo v důsledku takové vady existuje nebezpečí závažného vzniku dalších navazujících vad Díla nebo závažné zhoršení stávající vady, a to vše bezprostředně nebo takovým způsobem, kdy odstranění vady nesnese odkladu v rámci lhůty vymezené v odst. 9. této Přílohy č. 4 Smlouvy.
 - ii. **Běžné (ostatní)** – tj. ty, které nejsou havárií či havarijním stavem ve smyslu výše uvedeném a není potřeba v jejich důsledku odstavit výtah/y z provozu.
3. V případě výskytu vady má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli:
 - i. odstranění vady, je-li vada odstranitelná;
 - ii. požadovat přiměřenou slevu z ceny za Dílo; nebo
 - iii. odstoupit od Smlouvy.
4. Odstranění vady bude provedeno zejména opravou vady, dodáním chybějícího materiálu nebo uskutečněním neprovedených prací, nebo dodáním náhradního materiálu za materiál vadný. Volba mezi nároky uvedenými v odst. 3 ČÁSTI A. této Přílohy č. 4 Smlouvy, včetně volby způsobu odstranění vady, náleží vždy Objednateli, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle ustanovení § 2106 a násl. ve spojení s § 2615 odst. 2 OZ (bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem). Tímto ujednáními se Smluvní strany záměrně částečně odchyly od právní úpravy nároků z vad Díla dle § 2106 a § 2107 OZ. V případě, že Objednatel v reklamaci

uplatnil nárok na odstranění vady, je oprávněn dodatečně změnit tuto volbu na jiný nárok, a to i bez předchozího upozornění či bez poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, pokud se Zhotovitel dostane do prodlení s nástupem na odstranění vady nebo s odstraněním vady, pokud se ukáže, že vada je neodstranitelná, nebo z jiného důvodu bude zřejmé, že Zhotovitel vadu řádně a včas neodstraní. Objednatel je oprávněn uplatnit nárok na odstoupení od této Smlouvy tehdy, pokud bude zjištěna nebo se vyskytne v pořadí desátá (10.) vada bránící řádnému nebo bezpečnému užívání Díla během posledního jednoho (1) roku.

5. Objednatel je povinen reklamovat (v této Smlouvě také „**nahlášení**“) vady dle možností bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Vada bude u Zhotovitele reklamována písemně formou protokolu o nahlášení vady, a to zejm. e-mailem na adresu info.cz@schindler.com nebo telefonicky na tel.č. 844 844 808 dispečinku uvedeném v ČÁSTI B. této Přílohy č. 4 Smlouvy, příp. datovou schránkou či poštovní přepravou na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy, (pokud dojde ke změně adresy či emailové adresy, na nové adrese, pokud Zhotovitel tuto změnu Objednateli písemně předem oznámí). Za doručení se považuje i den, ve kterém byla zásilka obsahující reklamaci uložena pro Zhotovitele na poště. V případě reklamace učiněné poštovní přepravou se má za to, že vada byla nahlášena v 12.00 hod. toho dne, který je dnem doručení, pokud se neprokáže jiný čas v rámci dne, který je dnem doručení. V případě reklamace učiněné elektronicky platí, že vada byla nahlášena v případě e-mailové reklamace okamžikem, kdy Objednatel obdrží v rámci příslušné internetové služby automatickou zprávu o úspěšném doručení zprávy Zhotoviteli. V případě reklamace učiněné více prostředky se za nahlášení vady považuje okamžik nahlášení, který nastal dle pravidel uvedených výše nejdříve.
6. Objednatel je oprávněn reklamovat vady nejpozději do vypršení příslušné Záruční doby dle odst. 9.2. Smlouvy, a to vždy po jejich skutečném zjištění dle odst. 5 této ČÁSTI A. této Přílohy č. 4 Smlouvy. Zhotovitel nemůže namítat Objednateli, že reklamovaná vada mohla nebo měla být Objednatelem zjištěna již dříve při vynaložení odborné péče při prohlídce, kterou měl Objednatel provést nebo zařídit její provedení podle možnosti co nejdříve po převzetí Díla nebo případně později. Zhotovitel je odpovědný i za vady, které Objednatelem reklamovány nebyly, ale byly zjištěny Zhotovitelem v rámci pravidelných prohlídek a kontrol prováděných při běžné údržbě dle ČÁSTI B. této Přílohy č. 4. Zhotovitel je v takovém případě u takto zjištěných vad povinen postupovat obdobně dle této ČÁSTI A. Přílohy č. 4.
7. V reklamaci vady (zjištěné Objednatelem) Objednatel v rámci svých možností uvede popis vady nebo alespoň popis, jak se vada projevuje, příp. označení, zda se jedná o „**havárii**“ nebo „**havarijní stav**“, označení části Díla, které se vada týká a volbu nároku dle odst. 3 této ČÁSTI A. Přílohy č. 4 Smlouvy, příp. požadovaný způsob odstranění vady. Objednatel může uvést též lhůtu k odstranění vady v případě, že lhůty uvedené ve Smlouvě, resp. této Příloze, jsou pro daný případ nevyhovující, přičemž Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady. Zhotovitel nejpozději následující pracovní den po obdržení reklamace písemně oznámí Objednateli, zda reklamaci uznává, popř. že ji neuznává (v takovém případě uvede důvod).
8. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění jakékoliv vady (bez ohledu na to, zda byla Objednatelem označena za havarijní či nikoliv) vždy nejpozději do jedné (1) hodiny po

jejím nahlášení, za účelem posouzení, zda se jedná o havárii nebo havarijní stav s nutností odstavit výtah/y z provozu a případně toto provede, neučinil-li tak již Objednatel.

9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu, kterou lze dle této Smlouvy označit jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, nejpozději do čtyřiceti osmi (48) hodin od jejího nahlášení s tím, že Zhotovitel je povinen ve lhůtě dvaceti čtyř (24) hodin od jejího nahlášení odstranit alespoň takový projev nebo příčinu vady nebo její následky, které byly důvodem pro označení takové vady jako „havárie“ nebo „havarijní stav“.
10. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu, kterou Objednatel při reklamaci neoznačil jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ a ani Zhotovitel nezhodnotil tuto vadu jako havarijní s nutností vyřazení výtahu z provozu, nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dní od jejího nahlášení.
11. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní Zhotoviteli dodržet shora uvedené lhůty odstranění vady (vyjma lhůty 24 hod uvedené v odst 9. této ČÁSTI A. Přílohy č. 4 Smlouvy), či v případě, že Zhotovitel prokáže, že lhůty pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě Smluvní strany lhůty náhradní.
12. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s nástupem na odstranění vady nebo s odstraněním vady, nebo z jiné okolnosti bude zřejmé, že Zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je Objednatel oprávněn, a to i bez poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, zajistit si odstranění vady třetí osobou a bez zbytečného odkladu o tom informovat Zhotovitele, a to podle okolností i po zajištění této třetí osoby a jejího nástupu na odstranění vady. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje uhradit Objednateli náklady, které Objednatel na odstranění vady touto třetí osobou vynaložil. Objednatel není oprávněn zajistit si odstranění vady třetí osobou, pokud Zhotovitel již provedl převážnou část výkonů nutných pro odstranění vady, ledaže Zhotovitel Objednateli prohlásí, že odstranění vady nedokončí nebo nedůvodně práce na odstraňování vady přerušil nebo je Zhotovitel v prodlení s odstraněním vady po dobu delší než sedm (7) kalendářních dní. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s nástupem na odstranění vady označené jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ nebo v prodlení s odstraněním alespoň takového projevu nebo příčiny vady nebo jejího následku, který byl důvodem pro označení takové vady jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, je Objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady třetí osobou, a to i tehdy, pokud Zhotovitel již provedl převážnou část výkonů nutných pro odstranění vady. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s nástupem k vyproštění osob uvízlých ve výtahu, nebo z jiné okolnosti bude zřejmé, že Zhotovitel nenastoupí k vyproštění řádně a včas, je Objednatel oprávněn, a to i bez poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, provést vyproštění sám nebo si jej zajistit třetí osobou a bez zbytečného odkladu o tom informovat Zhotovitele, a to podle okolností i po provedení vyproštění Objednatel nebo po zajištění případné třetí osoby a jejího nástupu k vyproštění. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje uhradit Objednateli náklady, které Objednatel na vyproštění osob touto třetí osobou vynaložil.
13. Zajištěním odstranění vady/provedení vyproštění třetí osobou nebo vyproštění osob Objednatel dle odst. 12. této ČÁSTI A. Přílohy č. 4 Smlouvy není dotčen nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na případnou náhradu škody a dohodnutou smluvní pokutu. Zajištěním odstranění vady/vyproštění uvízlých osob třetí osobou nebo provedením vyproštěním uvízlých osob Objednatel dle odst. 12. této ČÁSTI A. Přílohy č. 4 Smlouvy

záruka za jakost poskytnutá Zhotovitelem zůstává zachována; to však neplatí ohledně záruky za jakost, která se týká provedených prací a dodaného materiálu třetí osobou.

14. Záruční doba Díla od doby uplatnění reklamace až do doby odstranění reklamované vady neběží. Záruční doba skončí po uplynutí sjednané záruky s prodloužením o výše zmíněnou dobu, ve které byly vady odstraňovány, nebo o dobu, kdy Objednatel Dílo užívat nemohl, případně byl v jeho užívání omezen. V případě výměny vadné části Díla za část bezvadnou plyne po odstranění vady výměnou části Díla záruční doba v plném rozsahu a délce znovu, pokud jde o vyměněnou část Díla. Zhotovitel dodá Objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části Díla potřebné k provozování Díla.

ČÁST B. Servis – podmínky, rozsah a intervaly

1. Předmětem tohoto ujednání je poskytování služeb spočívajících v poskytování kompletních servisních a ostatních služeb pro zajištění bezpečného a bezrizikového provozu dodaných výtahů, jejichž dodávka je součástí Předmětu plnění, Zhotovitelem Objednateli, a to v souladu s příslušnými právními předpisy, normami či dle podmínek stanovených výrobcem zařízení a v termínech v těchto předpisech či ve Smlouvě stanovených.
2. Účelem je zajištění řádného a bezpečného provozu Díla zajištěním servisu po celou Záruční dobu, a to tak, aby Dílo bylo po celou stanovenou dobu způsobilé pro použití v souladu se Smlouvou a v souladu s platnou legislativou a normami souvisejícími s provozem Díla.
3. Službami Zhotovitele pro zajištění bezpečného a bezrizikového provozu výtahů po celou Záruční dobu se rozumí:
 - i) servis - souhrn předepsaných profesních úkonů prováděných servisní firmou k zajištění provozuschopnosti výtahu, přičemž potřebné postupy vycházejí z návodu k používání nebo z ustanovení příslušné normy - zajištění pojízdnosti výtahů, tzn. zejm. nikoli však výlučně provádění pravidelných kontrol, kontrol funkčnosti a nepoškození zařízení, zajištění pravidelné preventivní údržby, tj. seřízení a odstranění drobných závad, komplexní mazání, včetně olejů, mazadel, čisticích prostředků a jejich ekologické likvidace a komplexní pravidelné čištění výtahů (zejm. klece výtahu, strojovny, šachty, prohlubní/dna prohlubně, závěsů, kladek, zastřešení výtahů/strop kabiny, vodítek, nárazníků, panelů ovládání, elektrických částí apod. od provozních nečistot, včetně vysávání prachu a dalších nečistot v prahových lištách dveří výtahů) tak, aby se v maximální možné míře předcházelo přerušení jeho provozu; zajištění dalších potřebných servisních úkonů stanovených právními předpisy, technickými normami nebo pokyny výrobce; kontrola systému havarijní komunikace; kontrola funkčnosti systému havarijní komunikace; kontrola funkčnosti zařízení pro vyproštění pasažérůprovádění zápisů pravidelné preventivní údržby do knihy výtahu, která bude uložena dle požadavků Objednatele;
 - ii) odborné prohlídky: 1x za 3 měsíce dle ČSN 274002;
 - iii) odborné zkoušky (revize): 1 x za 3 roky dle ČSN 274007;
případně prohlídek dle příslušných právních předpisů, norem, doporučení výrobce, nebo dle potřeby, včetně vyhotovení příslušných zpráv a odpovídajících dokumentů (včetně např. záznamů odborných prohlídek do knihy odborných prohlídek apod.);

- iv) vyprošťovací služby – spočívající v poskytování služby vyprošťování osob uvízlých ve výtazích NONSTOP, a to s vyproštěním nejpozději do 1 hod od nahlášení; vyproštěním se rozumí jeden zásah bez přihlídnutí k počtu osob; realizace této služby probíhá prostřednictvím hlášení o nutnosti vyproštění osob, které bude Objednatel nebo uvízlé osoby provádět formou telefonického oznámení s využitím NON-STOP dispečinku či komunikačního zařízení ve výtahu;
 - v) opravy havarijní a poruchové (běžné) – služby spočívající v rychlém nástupu na opravu v pracovní době Zhotovitele, mimo pracovní dobu, o víkendech a svátcích do 1 hodiny po nahlášení a rychlém zásahu při havárii s odstraněním havárie nebo havarijního stavu ve lhůtě dle odst. 9 ČÁSTI A. této Přílohy č. 4 Smlouvy;
 - vi) dispečink pro hlášení poruch a vyprošťovací služby 24 hod/7 dní; tel.č. pro hlášení oprav a nouzového vyproštění osob uvízlých ve výtahu: [REDACTED]
 - vii) opravy prováděné po odborných prohlídkách a odborných zkouškách – odstraňování poruch a ostatních druhů závad zjištěných během pravidelného provádění servisu, odstranění zjištěných závad z odborných prohlídek a zkoušek včetně použitého materiálu;
 - viii) příp. zajištění zkoušky po podstatných změnách či po opravě v souladu s normou ČSN 274007, jedná-li se o záruční opravy, pak je taková zkouška provedena Zhotovitelem bezplatně;
 - ix) drobný spotřební materiál použitý při opravách a údržbě;
 - x) proškolení dozorce 1x/1rok/osoba/výtah (pro výkon pravidelných provozních prohlídek, které zajišťuje provozovatel výtahu, včetně proškolení ohledně vyprošťování osob, příp. ručního posunu klece);
 - xi) výměna nefunkčních žárovek v kleci výtahu během pravidelné kontroly a preventivní údržby zařízení včetně použitého materiálu;
 - xii) odborná asistence.
4. Všechny výše uvedené služby jsou během záruky zahrnuty ve čtvrtletní paušální ceně. Záruční opravy nebudou během záruky fakturovány. Záruka se však nevztahuje na závady způsobené vandalismem, nesprávným či nevhodným použitím nebo vnějším vlivem či vyšší mocí (voda, oheň, blesk atd.). V případě odstraňování v předchozí větě uvedených závad se jedná o mimořádné práce, které jsou prováděny nad rámec servisních služeb sjednaných v této ČÁSTI B. Přílohy č. 4 Smlouvy a jsou vždy sjednány ve formě nabídky Zhotovitele a objednávky Objednatele tak, že zákazník odsouhlasí předmět a cenu plnění. Takové opravy nejsou zahrnuty v paušální ceně Servisu a budou fakturovány na základě aktuálního ceníku Zhotovitele. Zhotovitel je však v takovém případě Objednatele bez zbytečného odkladu upozornit na tuto skutečnost, že se jedná o opravu mimozáruční vady, která není zahrnuta ve sjednaném paušálu za poskytování servisu. Jinak pro mimozáruční opravy platí stejný režim a stejné lhůty pro odstranění vad jako pro opravy záruční.
5. Zhotovitel je povinen servisní služby poskytovat ode dne uvedení Díla do plného provozu protokolárním předáním Díla.

6. Zhotovitel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, pokyny výrobce a touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli služby uvedené v této ČÁSTI B. této Přílohy č. 4 Smlouvy. Zhotovitel se vedle povinností stanovených v jiných člancích této Smlouvy a jejích příloh zavazuje zabezpečit provádění činností z jeho strany v profesionální kvalitě a s odbornou péčí tak, aby odpovídaly všeobecně uznávanému standardu a požadavkům kladeným příslušnými technickými normami a právními předpisy platnými a účinnými v době poskytování Předmětu plnění, a dále se zavazuje provádět Předmět plnění v souladu s touto Smlouvou a závaznými pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o okolnostech, které mohou mít vliv na úspěšnou realizaci plnění dle této Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen provádět služby v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami osobami odborně způsobilými. Zhotovitel se zavazuje poskytovat služby s náležitou odbornou péčí kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky tak, aby dosáhl výsledku plně funkčního Díla v co nejkratším čase.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytovat servis prostřednictvím svých zaměstnanců a/nebo zaměstnanců třetích osob (poddodavatelů) (dále jen „pracovníci Zhotovitele“). Zhotovitel si vyhrazuje právo rozhodovat podle svého uvážení o přidělení pracovníků pro zajištění jednotlivých služeb. V některých případech, zejm. kdy je to podmínkou výrobce nebo dodavatele Zařízení, mohou být služby prováděny autorizovaným servisem výrobce nebo jiného dodavatele, Zhotovitel však za plnění odpovídá, jako by plnil sám.
9. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost pro plnění Smlouvy a za poskytnuté služby Zhotoviteli zaplatit cenu uvedenou v čl. III odst. 3.1. písm. b), přičemž cena servisních služeb je splatná po částech, a to čtvrtletně.
10. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli služby v předem dohodnutých termínech tak, aby byly služby provedeny v souladu se všemi požadavky příslušných právních předpisů, norem a požadavky výrobce příslušného výtahu pro bezpečný a bezporuchový provoz výtahu. Zhotovitel dohodne písemně s Objednatelem, která služba a kdy bude provedena, a to nejméně 5 pracovních dnů předem. Služby pravidelného servisu bude Zhotovitel provádět v pracovní dny v předem dohodnuté době.
11. Zhotovitel doplní harmonogram kompletních servisních služeb pro zajištění bezpečného provozu Díla po celou Záruční dobu v souladu se zákonnými požadavky, normami a návody k používání, a termíny jednotlivých úkonů předepsaných výrobcem nebo platnou legislativou či normami souvisejícími s provozováním Díla. Harmonogram služeb bude obsahovat název činnosti, typ poskytované služby a četnost služby s popisem prováděných úkonů. Harmonogram kompletních servisních služeb bude součástí smlouvy jako její příloha č. 8.
12. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat náhradní díly (garantuje jejich dostupnost) po dobu 20 let od data uvedení provozu příslušných výtahových instalací.
13. O každé (záruční či mimozáruční) opravě závady/poruchy, jakož i o každém servisním zásahu bude zpracován protokol/učiněn záznam do knihy výtahů o tom, zda výtah splňuje provozní parametry dle předávacího protokolu v době převzetí Díla Objednatelem – bez protokolu potvrzujícího plnou funkčnost Díla dle parametrů v předávacím protokolu není záruční servis úspěšně proveden.

14. Po dobu záruky jsou veškeré náhradní díly nepodléhající běžnému opotřebení pro záruční opravy poskytovány zdarma.

Příloha č. 5 Smlouvy – Zásady sociálně odpovědného zadávání

1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné zadávání veřejných zakázek kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.
2. Objednatel od Zhotovitele vyžaduje při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Zhotovitel se proto v této souvislosti výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovníprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami) dále jen předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), dále předpisy týkající se požární ochrany (PO), ochrany životního prostředí (OŽP) a zavazuje se zajistit dodržování těchto předpisů ze strany svých pracovníků, poddodavatelů a jejich pracovníků, které použil při plnění svých závazků dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Zhotovitel se proto zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovníprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přescasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
4. Objednatel je oprávněn průběžně (kdykoliv v průběhu předmětu plnění této Smlouvy) kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele i jeho poddodavatelů dle předchozího odst. 3 této Přílohy Smlouvy, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění předmětu Smlouvy), přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení, tj. předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovníprávních smluv, mzdových listů), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Stejný postup musí být Zhotovitelem zajištěn i ze strany příp. poddodavatelů.
5. Při prvním porušení předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a BOZP, PO a OŽP, které bude Objednatelem zjištěno, Objednatel na tuto skutečnost Zhotovitele upozorní, např. zápisem ve stavebním deníku nebo jiným prokazatelným způsobem. Za každé další porušení povinností Zhotovitele dodržovat tyto obecně závazné předpisy a jejich dodržování zajišťovat, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých). Soustavné porušování předpisů BOZP, PO a OŽP [tj. minimálně tři (3) zjištěné případy během čtrnácti (14) po sobě jdoucích kalendářních dnů] bude

považováno za podstatné porušení této Smlouvy a může být důvodem pro odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele.

6. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 3 této Přílohy Smlouvy, a k němuž došlo při plnění předmětu Smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s oznamovací povinností dle předchozí věty.
7. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů dle odst. 3 této Přílohy Smlouvy ze strany Zhotovitele v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy. Objednatel má dále právo pozastavit výplatu 10% ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny.
8. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle odst. 3 této Přílohy č. 5 Smlouvy ze strany Zhotovitele, má Objednatel právo na snížení ceny předmětu této Smlouvy o 10 %.
9. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce této Přílohy Smlouvy končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním povinností dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč. Bude-li v takovémto rozhodnutí pravomocně zjištěno v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle odst. 3 této Přílohy č. 5 Smlouvy ze strany Zhotovitele, Objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek Zhotovitele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 10 %. Pro případ, že nebude v řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle odst. 3 této Přílohy č. 5 Smlouvy ze strany Zhotovitele, zavazuje se Objednatel zadržanou část ceny díla vyplatit Zhotoviteli do 15 (patnácti) dnů ode dne převzetí kopie pravomocného rozhodnutí.
10. V případě, že Poskytovatel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Poskytovatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud Poskytovatel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy nezjedná-li Zhotovitel v přiměřené lhůtě nápravu.

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Čl.1. Vymezení základních pojmů

Pro účely těchto všeobecných smluvních podmínek platí následující definice základních pojmů:

NT – Nemocnice Tábor, a.s., se sídlem: kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor, IČ: 26095203, DIČ: Z699005400, právní forma: akciová společnost, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1463. NT ve Smlouvě také uvedena jako Kupující, Objednatel, Odběratel či jinak dle konkrétního typu Smlouvy a Předmětu plnění.

Dodavatel – fyzická nebo právnická osoba, která v souladu s § 420 odst. 1 OZ samostatně vykonává na vlastní účet a odpovědnost výdělečnou činnost živnostenským nebo obdobným způsobem se záměrem činit tak soustavně za účelem dosažení zisku, přičemž tato osoba je se zřetelem k této činnosti považována za podnikatele a v souvislosti s touto podnikatelskou činností uzavírá Smlouvu s NT. Dodavatel je ve Smlouvě označován také jako Prodávající, Zhotovitel, Poskytovatel či jinak dle konkrétního typu Smlouvy a Předmětu plnění.

Smluvní strany – dodavatel a NT, kteří spolu uzavřeli Smlouvu.

Smlouva – dvoustranné (nebo vícestranné) právní jednání spočívající ve shodných projevech vůle Smluvních stran (Dodavatele a NT) zřídít mezi sebou závazek; Smlouvou, uzavřenou mezi Dodavatelem a NT, se Dodavatel zavazuje provést pro NT Předmět plnění specifikovaný ve Smlouvě; Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto VOP.

Předmět plnění – je závazek Dodavatele k poskytnutí plnění, jež je specifikováno v konkrétní Smlouvě (či jejích Přílohách) a může spočívat zejm., nikoliv však výlučně, v dodání Zboží, provedení Díla, provedení prací, poskytnutí služeb apod.

Cena předmětu plnění – je dohodnutou cenou za Dodavatelem poskytovaný Předmět plnění; může se jednat o kupní cenu Zboží, cenu provedení Díla, odměnu za poskytované služby – dle konkrétního typu Smlouvy.

VOP – všeobecné obchodní podmínky upravují vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran, která vzniknou na základě konkrétní Smlouvy nebo v souvislosti s ní a doplňují obsah Smlouvy. Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, tyto VOP se vztahují na právní vztahy mezi Dodavatelem a NT, které vznikají na základě Smlouvy (nebo v souvislosti s ní). VOP tvoří ve smyslu ustanovení § 1751 OZ nedílnou součást Smlouvy. V případě rozporů mezi ujednáním ve Smlouvě a zněním VOP jsou rozhodující ujednání ve Smlouvě.

OZ - zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon o registru smluv (ZRS) - zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Registr smluv - je informačním systémem veřejné správy sloužícím k uveřejňování smluv subjekty povinnými dle ZRS.

Zákon o zpracování osobních údajů - zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

Nařízení GDPR - Nařízení EU č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Zákon o zdravotních službách - zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách).

Zákon o DPH - zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

DPH - daň z přidané hodnoty.

DUZP – datum uskutečnění zdanitelného plnění.

Pokud není výslovně stanoveno jinak, mají pojmy s velkým počátečním písmenem/zkratky definované v těchto VOP význam zde uvedený (případně konkretizovaný ve Smlouvě) a jsou takto používány i v příslušné Smlouvě.

Čl.2. Úvodní ustanovení/Prohlášení smluvních stran

2.1. Dodavatel prohlašuje, že je fyzickou/právnickou osobou řádně podnikající podle zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, v platném znění (živnostenský zákon), či jiných příslušných právních předpisů (vztahujících se k Předmětu plnění Smlouvy).

2.2. Dodavatel prohlašuje a zaručuje, že je podnikající osobou s dobrou pověstí a disponuje dostatečným technickým a výrobním potenciálem a prostředky, včetně finančních prostředků, nezbytnými ke splnění předmětu Smlouvy v rozsahu, kvalitě a termínu Smlouvou dohodnutém.

2.3. Dodavatel se zavazuje, že během plnění předmětu Smlouvy nevyužije poddodavatele, kteří by plnili více jak 10% hodnoty zakázky a kteří zároveň jsou:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a); nebo
- c) dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b), a to s ohledem na přímo aplikovatelné nařízení Rady EU č. 2022/576. Dodavatel bere na vědomí, že porušení tohoto prohlášení je považováno za podstatné porušení

Smlouvy se všemi důsledky s tím souvisejícími, kdy je mj. NT oprávněna ukončit smluvní vztah odstoupením od Smlouvy dle Čl. 6 těchto VOP.

2.4. NT prohlašuje, že je obchodní společností řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku, řádně podnikající podle živnostenského zákona a zároveň je právnickou osobou vykonávající činnost dle zákona o zdravotních službách, která se zabývá poskytováním zdravotních služeb.

2.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají jako podnikatelé v souvislosti s jejich podnikatelskou činností ve smyslu § 420 a násl. OZ.

2.6. Dodavatel bere na vědomí, že realizace Předmětu plnění bude probíhat za plného provozu zdravotnického zařízení, přičemž Dodavatel nesmí při plnění povinností dle Smlouvy provoz ohrozit ani omezit. Předmět plnění bude ze strany Dodavatele realizován při běžném provozu NT, respektujíc jeho specifika, a s ohleduplností k pacientům NT.

Čl.3. Platební podmínky

3.1. NT neposkytuje a Dodavatel není oprávněn požadovat zálohy, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že Cenu předmětu plnění uhradí NT na základě oprávněně vystaveného daňového dokladu/vystavených daňových dokladů (dále jen „faktur/y“) se lhůtou splatnosti minimálně 30 dní ode dne jejího/jejích vystavení, a to převodem uvedené částky na bankovní účet Dodavatele, který je uveden v záhlaví Smlouvy.

3.3. Cena předmětu plnění (nebo její část) se považuje za zaplacenou v okamžiku, kdy byla příslušná částka odesána z účtu NT ve prospěch účtu Dodavatele.

3.4. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, je Dodavatel oprávněn vystavit fakturu nejdříve po předání a převzetí Předmětu plnění na základě potvrzeného předávacího protokolu/dodacího listu, tzn. po provedení Předmětu plnění (dodání Zboží/provedení Díla/provedení prací/poskytnutí služeb, které jsou Předmětem plnění dle Smlouvy), a to bez jakýchkoliv vad a nedodělků, to vše v rozsahu nezbytném k řádnému užívání Předmětu plnění.

3.5. Vystavená faktura Dodavatele musí obsahovat, vedle náležitostí daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a náležitostí obchodní listiny podle § 435 OZ, následující údaje: označení Smluvních stran a adresy jejich sídla, IČ a DIČ Smluvních stran, identifikaci Smlouvy, na jejímž základě bylo plněno, číslo faktury, den vystavení a den splatnosti faktury, DUZP, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit v souladu s touto Smlouvou, fakturovanou částku, specifikaci poskytnutého plnění (např. množství skutečně odevzdaného Zboží dle jednotlivých položek, služby/práce, které jsou Předmětem plnění dle Smlouvy) a případně další náležitosti stanovené Smlouvou. Faktura musí být opatřena razítkem Dodavatele a podpisem zaměstnance oprávněného ji vystavit. Součástí faktury (její přílohou) bude doklad osvědčující zdanitelné plnění (např. potvrzený/é dodací list/y/předávací

protokol/soupis provedených prací a dodávek nebo služeb). Bez Smlouvou stanovené přílohy je faktura neúplná.

3.6. Dodavatel se zavazuje vystavit fakturu v elektronické formě, ve formátu PDF, a v této formě fakturu doručit NT na e-mailovou adresu [REDAKCE] nejpozději následující pracovní den po jejím vystavení. Za řádně doručenou fakturu se zejm. nepovažuje listinná faktura doručená spolu s Předmětem plnění.

3.7. Nebude-li faktura vystavena a zaslána ve stanovené formě, nebude-li obsahovat stanovené náležitosti, nebudou v ní správně uvedené údaje dle Smlouvy či těchto VOP, nebo pokud fakturovaná částka, byť částečně, nebude odpovídat odsouhlasenému/potvrzenému dokladu osvědčujícímu zdanitelné plnění (dodací list/předávací protokol/soupis prací, dodávek nebo služeb apod.), je NT oprávněna fakturu vrátit Dodavateli ve lhůtě osmi (8) dnů od jejího doručení. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Do doby vystavení řádné (opravené) faktury a uplynutí lhůty její splatnosti není NT v prodlení s úhradou Ceny předmětu plnění nebo její části. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení nové bezvadné faktury NT. Bude-li však faktura zaslána na jinou adresu VOP nebo ve Smlouvě, nebude se faktura považovat vůbec za doručenou a NT není povinna na toto Dodavatele ani upozorňovat; v takovém případě ani nepočíná běžet lhůta splatnosti faktury a Ceny předmětu plnění a NT tak nebude s úhradou faktury a Ceny předmětu plnění v prodlení.

3.8. Dodavatel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona o DPH a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce DPH. Dodavatel dále prohlašuje, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců DPH a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona o DPH. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat NT o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu výše citovaného ust. zákona o DPH. NT, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněna, v případě, že Dodavatel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH, uhradit částku odpovídající výši DPH na účet správce daně za Dodavatele. Uhrazení částky odpovídající výši DPH na účet správce daně za Dodavatele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku NT uhradit sjednanou Cenu předmětu plnění Dodavateli. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Dodavatel současně souhlasí s tím, že je povinen NT nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně.

3.9. NT je oprávněna započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce Dodavatele podle Smlouvy. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým ze Smlouvy aplikaci § 1987 odst. 2 OZ a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.

3.10. NT je oprávněna odepřít plnění ze Smlouvy v případě, že závazek Dodavatele z této a/nebo jiné Smlouvy nebyl splněn řádně nebo včas.

3.11. NT není v prodlení se splněním svého peněžitého závazku po dobu, po kterou je Dodavatel v prodlení se splněním některé ze svých povinností dle Smlouvy.

3.12. Postoupení peněžitých pohledávek Dodavatele za NT, vzniklých v souvislosti se Smlouvou, třetí osobě, je bez předchozího písemného souhlasu NT neplatné.

Čl.4. **Náležitosti dokladu osvědčujícího zdanitelné plnění:**

4.1. Dokladem osvědčujícím zdanitelné plnění může být v konkrétním případě předávací protokol/dodací list/soupis provedených prací, dodávek nebo služeb apod. dle konkrétního Předmětu plnění a typu Smlouvy.

4.2. Doklad vystavený Dodavatelem musí obsahovat:

- a) identifikační údaje NT;
- b) identifikační údaje Dodavatele;
- c) specifikaci Předmětu plnění (dodávané druhy Zboží (typ) v souladu s příslušnou Přílohou Smlouvy; množství pro každý dodávaný druh (typ); poskytnuté dodávky, služby a práce apod.);
- d) datum vystavení;
- e) potvrzení o převzetí Předmětu plnění (datum, jméno, příjmení pověřené osoby, podpis, razítko);
- f) případné výhrady NT při převzetí Předmětu plnění;
- g) případné další údaje stanovené Smlouvou.

Čl.5. **Ochrana informací, Povinnost mlčenlivosti**

5.1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků ze Smlouvy si mohou vzájemně úmyslně, vědomou činností nebo i opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné, osobní údaje, včetně zvláštní kategorie osobních údajů, případně jiné skutečnosti, které nesmí být zveřejňovány a jako takové musí být chráněny v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „**Důvěrné informace**“) a mohou se s nimi seznámit jejich pracovníci (zaměstnanci či osoby v obdobném postavení).

5.2. Smluvní strana, která získala Důvěrnou informaci chráněnou dle tohoto čl.5 VOP od druhé Smluvní strany (Přijímající smluvní strana), se zavazuje zachovávat mlčenlivost o takových skutečnostech.

5.3. Smluvní strany se zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami Důvěrné informace, důvěrné údaje nebo sdělení dle § 1730 odst. 2 OZ a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně Smluvními stranami poskytnuty v rámci tohoto závazkového vztahu, pokud se jedná o konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které byly Smluvními stranami při předání druhé Smluvní straně jako důvěrné zřetelně označeny.

5.4. Omezení stanovená v předchozím odst. se nevztahují na poskytování informací spolupracujícím osobám a/nebo konzultantům obou Smluvních stran v potřebném rozsahu,

pokud tyto spolupracující osoby a/nebo konzultanti budou zavázáni k ochraně Důvěrných informací nejméně ve stejném rozsahu jako Smluvní strany.

5.5. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za Důvěrné informace NT osobní údaje (tj. například, ale nejenom, osobní údaje zaměstnanců, osobní údaje pacientů, zdravotní dokumentace), jakož i bezpečnostní opatření vztahující se k nakládání s těmito údaji (včetně hesel apod.) a implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejen, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění Přijímající smluvní stranou by druhé Smluvní straně mohlo způsobit újmu nebo které by mohly negativně ovlivnit konkurenceschopnost druhé Smluvní strany.

5.6. Jako s Důvěrnými informacemi je Dodavatel povinen nakládat také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v odst. 5.3. tohoto článku, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí NT, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají NT či plnění Smlouvy.

5.7. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat v těchto VOP uvedenou povinnost mlčenlivosti, ochrany osobních údajů a Důvěrných informací vyplývající ze Smlouvy, těchto VOP a též z příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze Zákona o zpracování osobních údajů, Zákona o zdravotních službách a Nařízení GDPR. Toto ujednání platí i v případě nahrazení uvedených právních předpisů předpisy jinými.

5.8. Účelem tohoto ujednání je mj. zajištění ochrany osobních údajů při plnění povinností Dodavatele v souvislosti s plněním Předmětu plnění dle Smlouvy.

5.9. Při nakládání s osobními údaji a/nebo jinými údaji chráněnými zvláštními právními předpisy, se kterými se případně Dodavatel dostane do styku při plnění Smlouvy, je vždy rozhodujícím hlediskem ochrana práv a zájmů NT.

5.10. V případě nutnosti nebo na základě požadavků zákona či jiného právního předpisu uzavřou Smluvní strany samostatnou smlouvu o spolupráci při zpracování osobních údajů dle Zákona o zpracování osobních údajů.

5.11. Dodavatel se zavazuje nahradit NT jakožto správci osobních údajů, případně třetí osobám, škodu/újmu, která vznikne v důsledku porušení závazku mlčenlivosti Dodavatelem ve vztahu k ochraně osobních údajů, a to včetně škody způsobené uložení pokuty Úřadem pro ochranu osobních údajů NT či jiným příslušným (případně i zahraničním) orgánem dohledu. Povinnosti a odpovědnost podle tohoto odstavce dopadají na Dodavatele i v případě, že škodu způsobil jeho

zaměstnanec nebo smluvní partner či s ním spolupracující osoby.

5.12. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují prokazatelně poučit veškeré osoby, které se budou podílet na plnění Smlouvy (své pracovníky, zaměstnance a poddodavatele), o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti, ochrany Důvěrných informací a zásadách ochrany osobních údajů, a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění Smlouvy.

5.13. Veškeré Důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající Smluvní strany a Přijímající smluvní strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní Důvěrné informace s výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění Smlouvy.

5.14. Smluvní strany se zavazují neduplikovat žádným způsobem Důvěrné informace druhé Smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni pro účely řádného plnění předmětu Smlouvy.

5.15. Obě Smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít Důvěrné informace druhé Smluvní strany jinak, než za účelem plnění Smlouvy. Za porušení tohoto závazku se považuje i využití těchto skutečností, údajů a dat, jakož i dalších vědomostí pro vlastní prospěch druhé Smluvní strany, prospěch třetí osoby nebo pro jiné důvody.

5.16. Povinnost zachovávat mlčenlivost, uvedená v tomto ČL. 5 VOP, se nevztahuje na informace:

- a) které je NT povinna poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, anebo které je NT povinna uveřejnit na základě právních předpisů, zejména dle ZRS;
- b) jejichž sdělení/zveřejnění důvodně vyžaduje jiný právní předpis či pravomocné rozhodnutí orgánu veřejné moci, státní správy, obecných či stálých rozhodčích soudů;
- c) měla Přijímající smluvní strana legálně k dispozici před uzavřením Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi Smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací;
- d) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností některou ze Smluvních stran, aniž by to zavinila záměrně či opominutím Přijímající strana;
- e) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim Přijímající smluvní strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo Důvěrnými informacemi třetí strany;
- f) u nichž je Dodavatel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od NT, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
- g) které budou Dodavateli po uzavření Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána;

h) po podpisu této Smlouvy poskytne Přijímající straně třetí osoba, jež takové informace přitom nezíská přímo ani nepřimo od strany, jež je jejich vlastníkem.

5.17. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení **se Osobní údaje a zdravotnická dokumentace pacientů považují za Důvěrné informace vždy.**

5.18. Získá-li některá Smluvní strana od druhé Smluvní strany dokumenty, které obsahují skutečnosti chráněné dle tohoto článku VOP, a to bez ohledu na jejich formu, která může být listinná či elektronická, je tato Smluvní strana povinna zajistit bezpečné uložení těchto dokumentů tak, aby nemohlo dojít k prozrazení či zneužití chráněných skutečností. Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu po ukončení Smlouvy vrátit veškeré dokumenty, které obsahují skutečnosti chráněné dle tohoto článku VOP, pokud z této Smlouvy nebo jejího účelu nevyplývá jinak.

5.19. Dodavatel se zavazuje po ukončení této Smlouvy odstranit veškeré údaje a data uložená ve své výpočetní technice a/nebo na paměťových médiích tak, aby tyto údaje a data nebylo možno žádným způsobem zneužít, obnovit a/nebo s nimi dále jakkoli nakládat, pokud nevyplývá ze zákona povinnost taková data uchovávat.

5.20. Povinnost zachování mlčenlivosti uvedená v tomto článku VOP zavazuje Smluvní strany po dobu účinnosti Smlouvy i po ukončení smluvního vztahu nejméně po dobu 5 let od skončení Smlouvy bez ohledu na zánik ostatních závazků ze smlouvy. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost s výjimkou povinnosti mlčenlivosti týkající se osobních údajů a zdravotnické dokumentace pacientů, která je časově neomezená, skončí nejdříve 5 let po ukončení účinnosti této Smlouvy.

5.21. Závazky vyplývající z tohoto článku není žádná ze Smluvních stran oprávněna vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.

5.22. Dodavatel bere na vědomí, že NT je poskytovatelem zdravotních služeb dle Zákona o zdravotních službách a jako takový je povinen zachovávat bezpečnost zdravotních dat pacientů, včetně povinností vyplývajících pro takového poskytovatele v oblasti kybernetické bezpečnosti. Dodavatel se proto zavazuje poskytnout NT součinnost ke splnění veškerých povinností NT dle platné právní úpravy v oblasti kybernetické bezpečnosti, zejm. poté vyhlášky č. 82/2018 Sb., o kybernetické bezpečnosti, a to hlavně v případě, že se stane tzv. „Poskytovatelem základní služby“ dle této vyhlášky. V takovém případě bere Dodavatel na vědomí a zavazuje se k poskytnutí součinnosti pro implementaci povinností dle Přílohy č. 7 vyhlášky o kybernetické bezpečnosti.

Čl.6. Předčasné ukončení Smlouvy/Odstoupení od smlouvy

6.1. Kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, Smlouvou a/nebo v případě podstatného porušení ujednání Smlouvy druhou Smluvní stranou dle § 2002 OZ.

6.2. NT je oprávněna odstoupit od Smlouvy zejm., nikoliv však výlučně, v následujících případech:

- a) bude-li rozhodnuto o likvidaci Dodavatele;
- b) Dodavatel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Dodavatele nebo bude ve vztahu k Dodavateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
- c) Dodavatel bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.

6.3. Nastane-li některý z případů uvedených v odst. 6.2. bod a) až c) tohoto Čl. 6 VOP, je Dodavatel povinen informovat o této skutečnosti NT písemně do dvou (2) kalendářních dnů ode dne jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by NT mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy.

6.4. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany NT ve smyslu § 2002 OZ se považuje zejména prodlení NT s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dní.

6.5. Dodavatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

- a) v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve Smlouvě není uvedeno, že se na tuto Smlouvu neaplikují;
- b) pokud je NT v úpadku nebo vůči ní byl podán insolvenční návrh, který nebyl příslušným soudem v zákonné lhůtě odmítnut, nebo nastane jiná podobná událost.

6.6. Pro účely Smlouvy se dále za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého Smluvní strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít.

6.7. Pokud některé Smluvní straně vznikne podle Smlouvy, těchto VOP nebo podle platných právních předpisů právo odstoupit od Smlouvy, je nejdříve povinna písemně oznámit druhé Smluvní straně úmysl od Smlouvy odstoupit. Oznámení o úmyslu odstoupit musí identifikovat porušení Smlouvy s odkazem na přesné znění příslušného ujednání Smlouvy (nebo ustanovení platných právních předpisů) s výslovným uvedením úmyslu Smluvní strany odstoupit od Smlouvy, pokud nedojde k nápravě porušovaného závazku v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ode dne doručení oznámení o úmyslu odstoupit. Bez splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je odstoupení od Smlouvy neplatné.

6.8. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupením se závazky obou Smluvních stran ze Smlouvy zrušují od počátku, není-li dále nebo ve Smlouvě stanoveno jinak. Bylo-li na základě Smlouvy již plněno, lze odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. To ovšem neplatí, pokud částečné plnění Dodavatele nemá pro NT význam. V takovém případě má NT právo od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

6.9. Jestliže se oznámení o odstoupení nepodaří doručit druhé Smluvní straně, nabývá odstoupení od Smlouvy

účinnosti sedmý (7.) den po jeho odeslání druhé Smluvní straně.

6.10. Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky (případně si vrátit poskytnuté plnění) ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy.

6.11. Odstoupením od Smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnost mlčenlivosti, práva z odpovědnosti za vady, licenční oprávnění, ani jiné ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení Smlouvy.

Čl.7. Sankce

7.1. V případě, že je ve Smlouvě ujednána smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti Dodavatele, je Dodavatel vedle smluvní pokuty povinen nahradit NT i vzniklou újmu, zejména škodu (příp. i ušlý zisk), vzniklou zároveň z porušení této povinnosti, a to v plné výši této újmy (bez ohledu na to, zda škoda převyšuje smluvní pokutu, a to i v části, která je kryta smluvní pokutou).

7.2. Povinnost uhradit smluvní pokutu nezabavuje Dodavatele povinnosti splnit povinnost utvrzenou smluvní pokutou.

7.3. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do čtrnácti (14) dnů poté, co Dodavatel poruší smluvní povinnost, jejíž splnění je utvrzeno smluvní pokutou. Bez ohledu na ujednání předchozí věty je smluvní pokuta splatná vždy nejpozději do čtrnácti (14) dnů poté, co NT požádá Dodavatele o zaplacení smluvní pokuty.

7.4. Smluvní pokuta může být vyúčtována samostatnou fakturou a může být započtena s pohledávkami Dodavatele, bude-li toto započtení možné.

7.5. Za pozdní úhradu řádně vystavené a doručené faktury je Dodavatel oprávněn požadovat po NT zaplacení zákonného úroku z prodlení ve výši stanovené OZ za každý den z prodlení.

7.6. V případě, kdy by došlo ke snížení smluvní pokuty soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

7.7. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání Smlouvy), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje pokutu (penále) stanovené právním předpisem.

7.8. Za porušení právní povinnosti ve smyslu Smlouvy se rovněž považuje, jestliže se některé prohlášení Dodavatele, učiněné ve Smlouvě, těchto VOP nebo v souvislosti s plněním Smlouvy, ukáže být nepravdivým, nepřesným či zavádějícím (dále též jen „Porušení prohlášení“). Dodavatel se zavazuje nahradit NT škodu, která mu vznikne v příčinné souvislosti s Porušením prohlášení, neboť Porušení prohlášení se považuje za porušení povinnosti Dodavatele jednat poctivě, čestně,

svědomitě, s péčí řádného hospodáře a v souladu se zásadami poctivého obchodního styku a dále za porušení povinnosti Dodavatele předcházet hrozícím škodám.

7.9. Porušení prohlášení je považováno za podstatné porušení Smlouvy se všemi důsledky z toho plynoucími včetně možnosti odstoupení od Smlouvy dle Čl. 6 těchto VOP.

Čl.8. Ostatní ujednání

8.1. **Právní nástupnictví:** NT je oprávněna svá práva i povinnosti podle této Smlouvy postoupit a/nebo převést písemnou smlouvou jakékoliv třetí osobě, a to vcelku nebo jednotlivě a po částech. K tomu dává Dodavatel NT svůj výslovný souhlas. Dodavatel se zavazuje poskytnout NT potřebnou součinnost k postoupení a/nebo převodu jeho práv a povinností podle Smlouvy na třetí osobu, a to ve formě a způsobem, které jsou k tomu případně potřebné podle příslušné právní úpravy.

8.2. Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky ze Smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu NT.

8.3. **Komunikace Smluvních stran:** Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení, žádosti či sdělení dle této Smlouvy budou činěna v českém jazyce. V českém jazyce bude probíhat též jiná komunikace mezi Smluvními stranami vedená v souvislosti s touto Smlouvou.

8.4. Jakékoliv písemnosti doručované dle Smlouvy si vzájemně Smluvní strany doručují na adresy uvedené v záhlaví Smlouvy, příp. na jinou adresu, kterou Smluvní strana prokazatelně předem označí druhé Smluvní straně jako kontaktní adresu pro doručování. Jakýkoliv dopis, oznámení či jiný dokument bude považován za doručení druhé Smluvní straně této Smlouvy, bude-li doručen na adresu uvedenou u dané Smluvní strany v záhlaví Smlouvy. Pokud na takto dohodnutých adresách nebude adresát zastížen (listina bude vrácena poštou s označením, že druhá Smluvní strana nebyla zastížena), stává se doručení této listiny účinným ke dni, kdy byl doporučený dopis s doručenkou poštou vrácen druhé Smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že písemnost zasláná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí (3.) den po dni odeslání písemnosti. Tímto ustanovením není nijak dotčen odst. 8.5. těchto VOP.

8.5. Jakékoliv písemnosti běžného charakteru (nikoliv zejména písemnosti, jejichž předmětem je návrh či akceptace změny Smlouvy, výtky porušení smluvní povinnosti, uplatnění sankce, odstoupení od Smlouvy), jakož i nároky NT z odpovědnosti za vady a záruky mohou být doručovány též na e-mailové adresy označené druhou Smluvní stranou, popř. jiným způsobem Smluvními stranami v průběhu trvání spolupráce dle Smlouvy dohodnutým.

8.6. Komunikace ohledně plnění Smlouvy, jakož i zaslání písemností běžného charakteru probíhá mezi Kontaktními osobami Smluvních stran, uvedenými ve Smlouvě.

8.7. Oprávnění kontaktních osob nezahrnuje právo zavazovat příslušnou Smluvní stranu, uzavírat písemné dodatky k této Smlouvě a činit jiná právní jednání, kterými

dochází ke změně nebo zániku práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy, nevyplyvá-li ze Smlouvy jinak. Ve věcech smluvních jsou oprávněny jednat Objednatel a Zhotovitel, resp. za ně jejich statutární orgány nebo členové jejich statutárních orgánů.

8.8. Změny kontaktních osob a jejich kontaktních údajů se nepovažují za změny Smlouvy vyžadující uzavření písemného dodatku. Tyto změny je však Smluvní strana povinna oznámit druhé Smluvní straně písemně, přičemž změny jsou účinné až po tomto oznámení.

8.9. **Změny Smlouvy:** Veškeré změny nebo doplňky Smlouvy mohou být učiněny pouze se souhlasem Smluvních stran, a to ve formě písemných (vzestupně chronologicky číslovaných) dodatků, které budou na téže listině podepsány odpovědnými zástupci obou Smluvních stran (statutárními orgány, popř. jinými orgány či osobami prokazatelně oprávněnými jménem nebo za příslušnou Smluvní stranu takto právně jednat). Toto ujednání o možnosti změnit smlouvu pouze v písemné dohodě, lze změnit opět jen dohodou v písemné formě, nikoli ústně či konkludentně.

8.10. **Spory:** V případě vzniku jakéhokoliv sporu vyplývajícího z uzavření, platnosti a plnění Smlouvy jsou Smluvní strany povinny jednat o jeho vyřešení a snažit se jej urovnat cestou jednání a na základě dohody. V případě, že se Smluvním stranám ani po vynaložení potřebného úsilí nepodaří vyřešit spor podle tohoto odstavce, bude rozhodnut věcně a místně příslušným obecným soudem žalovaného.

8.11. **Odkaz na právní předpisy:** V ostatním, co není ve Smlouvě, jejich Přílohách ani v zadávacích podmínkách či nabídce Dodavatele uvedeno, se závazky Smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů České republiky, zejména OZ a případných dalších právních předpisů vztahujících se k Předmětu plnění dle Smlouvy. Smluvní strany však vylučují aplikaci ust. § 1740 odst. 3, věta první, OZ (tj. při jednání Smluvních stran o uzavření Smlouvy či nové smlouvy či jakýchkoli jejich dodatků, doplnění a náhrad, není odpověď s dodatkem nebo odchylkou, byť by podstatně neměnily podmínky nabídky, přijetím nabídky).

8.12. **Začlenění odkazem:** Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky Dodavatele vyplývají Dodavateli povinnosti vztahující se k realizaci Předmětu plnění dle Smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně ve Smlouvě uvedeny, Smluvní strany se dohodly, že i tyto povinnosti Dodavatele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného Smlouvou a Dodavatel je povinen je dodržet.

8.13. Dodavatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

8.14. **Registr smluv:** NT prohlašuje, že je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 písm. n) ZRS, a jako taková má povinnost uveřejnit Smlouvu v registru smluv. Smluvní strany souhlasí, že uzavřená Smlouva, jakož i její text a

přílohy, budou v plném/modifikovaném rozsahu v elektronické podobě zveřejněny v registru smluv.

8.15. V modifikovaném rozsahu bude Smlouva uveřejněna v případě, že Dodavatel považuje a označí některé ujednání Smlouvy či jejich příloh za obchodní tajemství. Dodavatel v této souvislosti prohlašuje, že jím označené obchodní tajemství splňuje kumulativně podmínky ustanovení § 504 občanského zákoníku, tedy jedná se o konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně neodstupné skutečnosti, které souvisí s jeho závodem a u kterých zajišťuje odpovídajícím způsobem jejich utajení. Dodavatel se v takovém případě zavazuje zajistit, že Smlouva bude zveřejněna v modifikovaném rozsahu s ohledem na Obchodní tajemství a ostatní údaje, na něž se povinnost zveřejnění nevztahuje (zejména osobní údaje) prostřednictvím registru smluv jakožto veřejného informačního systému v souladu s § 5 odst. 1 Zákona o registru smluv, a to tak, že připraví modifikovanou verzi smlouvy, kterou zašle NT. Smluvní strany se zavazují projednat správnost obsahu Smlouvy, která bude zveřejněna (a to prostřednictvím e-mailu) poté, co byly znečitelněny veškeré údaje, na které se povinnost zveřejnění nevztahuje, a metadata, která budou se Smlouvou publikována, a to předtím, než bude odeslána do datové schránky správce registru smluv zpráva obsahující elektronický obraz textu obsahu Smlouvy.

8.16. S ohledem na skutečnost, že právo zaslat Smlouvu k uveřejnění do registru smluv náleží dle Zákona o registru smluv oběma Smluvním stranám, dohodly se Smluvní strany za účelem vyloučení případného duplicitního zaslání Smlouvy k uveřejnění do registru smluv na tom, že tuto Smlouvu zašle k uveřejnění do registru smluv NT. NT bude ve vztahu k této Smlouvě plnit též ostatní povinnosti vyplývající pro ni ze Zákona o registru smluv. NT se současně zavazuje informovat druhou Smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé Smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popřípadě již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé Smluvní strany.

8.17. Dodavatel bere na vědomí, že Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 Zákona o registru smluv, nejedná-li se o výjimku dle Zákona o registru smluv.

8.18. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle Smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a Smluvní strana, která by plnila před účinností Smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá Smluvní strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

8.19. Bude-li to nezbytně nutné ke splnění účelu Smlouvy, zejména proto, že Smlouva bude shledána neplatnou z důvodu chybného uveřejnění, zavazují se Smluvní strany nejpozději do deseti (10) dnů ode dne právní moci rozsudku či jiného rozhodnutí/úkonu, jímž bude neplatnost Smlouvy konstruována/postavena na jisto, uzavřít novou smlouvu se stejným obsahem, a s odstraněním případných

nedostatků (ve vztahu k uveřejnění v registru smluv). V takovém případě se Smlouva považuje za smlouvu o smlouvě budoucí. Uvedené ustanovení Smluvní strany sjednávají jako samostatné ujednání, přičemž jeho platnost a účinnost nebude nikterak dotčena neplatností či neúčinností této Smlouvy jako celku nebo některého z jejích ustanovení.

8.20. **Pojištění:** Dodavatel se zavazuje být po celou dobu účinnosti Smlouvy ohledně výkonu své odborné/podnikatelské činnosti řádně pojištěn. Dodavatel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti a účinnosti po celou dobu realizace Předmětu plnění a dále až do uplynutí záruční lhůty dle Smlouvy.

8.21. Pojištění Dodavatel doloží pojistkou, resp. pojistným certifikátem kdykoli na žádost NT, a to do pěti (5) dnů od žádosti NT. V případě, že Zhotovitel pozbude v průběhu plnění Smlouvy pojistné krytí na základě této pojistky zcela nebo částečně, je povinen o tom bezodkladně písemně informovat NT a sjednat si ke dni zániku původního pojištění nové pojištění, které splňuje požadavky Smlouvy. Dostane-li se Dodavatel do prodlení se sjednáním jakéhokoli pojištění, je NTa oprávněn takové pojištění sjednat na náklady Dodavatele, přičemž náklady spojené se sjednáním takové chybějící pojistné smlouvy budou započteny proti Ceně předmětu plnění.

8.22. **Rovné podmínky:** Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se Předmětu plnění dle Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. S ohledem na povinnost zajištění rovných podmínek v rámci veřejné zakázky se Dodavatel výslovně a při plném vědomí vzdává práva dovolat se jakýchkoliv zvyklostí z předchozí spolupráce s NT, či zvyklostí zachovávaných obecně či v daném oboru. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8.23. **Salvatorní klauzule:** Pokud jakýkoli závazek vyplývající ze Smlouvy nebo kterékoli ujednání Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane či bude z jakéhokoli důvodu považováno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zůstává platnost, účinnost a vynutitelnost dalších ustanovení Smlouvy nedotčena, lze-li toto ustanovení oddělit od této Smlouvy jako celku. Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 OZ. Smluvní strany se zavazují uzavřít písemnou dohodu o náhradě dotčeného ustanovení jiným ujednáním, které nejlépe (ekonomicky a technicky) odpovídá úmyslu Smluvních stran při uzavírání Smlouvy. Pokud nebude dohody dosaženo, bude namísto dotčeného ustanovení použito ustanovení příslušného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu Smlouvy. Ustanovení tohoto odst. je plně oddělitelné od ostatních ustanovení Smlouvy.

8.24. Jestliže kterákoliv ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.

8.25. **Vyšší moc:** Za okolnosti vylučující odpovědnost Smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků ze Smlouvy (vyšší moc) se pro potřeby Smlouvy rozumí zejména události a překážky, které nastaly nezávisle na vůli povinné Smluvní strany a brání jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy, nastaly za okolností, které nebylo možné předvídat v době vzniku smluvního závazku, nebyly způsobeny zanedbáním povinností žádné ze Smluvních stran a nemohly být Smluvními stranami odvráceny, Za takové překážky se považují války, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje, revoluce, živelní pohromy (požáry, záplavy nebo povodně, zemětřesení), epidemie nebo dopravní embarga. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí Smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhou Smluvní stranu. Dodavatel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění Smlouvy. Za okolnost vylučující odpovědnost Dodavatele se výslovně nepovažuje jakýkoliv problém Dodavatele s jeho smluvními partnery či poddodavateli.

8.26. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze Smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu podle Smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Smluvní strany nejsou oprávněny takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinny v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě Smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této

povinnosti spolupracovat kteroukoliv Smluvní stranou, je tato Smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy.

8.27. V případě, že nedojde k dohodě Smluvních stran, termíny plnění jednotlivých povinností podle Smlouvy dotčené okolností vylučující odpovědnost se prodlužují o dobu, po kterou okolnost vylučující odpovědnost trvala.

11.5. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.

8.28. Účinky okolnosti vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny

8.29. **Elektronický podpis:** Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsání Smlouvy výměnou podpisů elektronickým podpisem (jak je definováno níže) bude mít stejnou právní sílu a účinek jako výměna vlastnoručních podpisů. Podle této Smlouvy se elektronickým podpisem rozumí podpis, který se skládá z jednoho nebo více písmen, znaků, čísel nebo jiných symbolů v digitální podobě začleněných do elektronického dokumentu, připojených k němu nebo s ním spojených, který (a) je pro danou podepisující osobu jedinečný; (b) technologie nebo postup použitý k podpisu je pod výhradní kontrolou osoby, která podpis provádí; (c) technologii nebo postup lze použít k identifikaci osoby, která technologii nebo postup používá; a (d) elektronický podpis lze propojit s elektronickým dokumentem takovým způsobem, že jej lze použít k určení, zda byl elektronický dokument změněn od doby, kdy byl elektronický podpis začleněn, připojen k elektronickému dokumentu nebo s ním spojen. Dodavatel prohlašuje, že jím používaný podpis splňuje veškeré podmínky příslušné legislativy.

8.30. Dodavatel ve smyslu § 630 odst. 1 OZ prodlužuje NT **promlčecí lhůtu** na deset (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

Příloha č. 7 Smlouvy o dílo

Projektová dokumentace, která tvoří přílohu č. 7 této Smlouvy o dílo, je v kompletním rozsahu dostupná na veřejném profilu zadavatele zde:

https://ezak.ihnem.cz/contract_display_1767.html

Harmonogram služeb

**Schindler**

Po provedení montážní zkoušky a předání osobního výtahu do užívání následují tyto služby:

Název činnosti	Doba od předání výtahu	Četnost služby	Popis služby
Odborná prohlídka	3 měsíce	každé 3 měsíce	Funkční prohlídka s prověřením bezpečnostních prvků za účelem celkového posouzení stavu výtahu.
Preventivní údržba	3 měsíce	každé 3 měsíce	Součást odborné prohlídky, mazání a čištění součástí k tomu určených.
Odborná zkouška	3 roky	každé 3 roky	Celková prohlídka výtahu s cílem stanovení provozních rizik.
Inspekční prohlídka	9 let	každých 6 let	Provádí nezávislý inspekční orgán, který posoudí provozní rizika a stanoví nápravná opatření.