

Dodatek č. 9

ke smlouvě o nájmu ze dne 14. 8. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 2. 2016, dodatku č. 2 ze dne 8. 2. 2017, dodatku č. 3 ze dne 5. 2. 2018, dodatku č. 4 ze dne 5. 2. 2019, dodatku č. 5 ze dne 31. 1. 2020, dodatku č. 6 ze dne 17. 2. 2021, dodatku č. 7 ze dne 8. 2. 2022 a dodatku č. 8 ze dne 30. 11. 2022,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- 1. Město Hlinsko**, IČO: 00270059, DIČ: CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS.,
jako *pronajímatel* na straně jedné a
- 2. Středisko volného času POHODA a POHODA COOL**, IČO: 02344581, DIČ: CZ02344581, zapsané ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl L, vložka 8866
sídlem: Budovatelů 1229, 539 01 Hlinsko
jednající: Mgr. Jiří Hrabčuk, ředitel střediska
jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 007-2024 tt) ze dne 22. 1. 2024 se smlouva o nájmu ze dne 14. 8. 2015 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

V souladu s článkem IV. odst. 7 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2023 činí míra inflace 10,7 %.

I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 304-2022 ze dne 14. 11. 2022, zvýšené o míru inflace ve výši **220.838,- Kč ročně zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

Nájemné činí čtvrtletně 55.209,- Kč zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné za dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, uvedený v příloze č. 2, které smluvní strany sjednaly **dohodou ve výši 2.435,- Kč ročně zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

Nájemné za dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek činí čtvrtletně 609,- Kč zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Nájemné za nebytové prostory a za dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je splatné vždy **do 15. dne prostředního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí**, a to na bankovní účet pronajímatele u Komerční banky, a.s., exp. Hlinsko, [REDACTED] variabilní symbol 31181261. Nájemné se považuje za zaplacené okamžikem připsání na účet pronajímatele.

II. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a **po dvou pronajímatel.**

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2024.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 007-2024 tt) ze dne 22. 1. 2024

V Hlinsku dne 23. ledna 2024

