

## **Dodatek č. 7**

### **ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku uzavřené dne 11.07.2001**

smluvní strany:

**město Písek,**

se sídlem Písek, Velké náměstí 114, PSČ 397 01, IČO 00249998, DIČ CZ00249998  
zastoupené JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou  
dále jen „**pronajímatel**“

a

**Městské služby Písek s.r.o.,**

se sídlem Písek, Pražská 372, PSČ 397 01, IČO 26016541, DIČ CZ26016541,  
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vložka 9188, bankovní spojení 78-0309690257/0100  
zastoupené Josefem Hrádkem, jednatelem  
dále jen „**nájemce**“

### **Základní ustanovení**

uzavírají podle zákona č. 513/1991 Sb. Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku uzavřené dne 11.07.2001 (dále jen smlouva). Předmětem Dodatku č. 7 smlouvy je rozšíření předmětu smlouvy o parkoviště v Chelčického ulici na pozemku parc. č. 2090/32 o výměře 124 m<sup>2</sup>, v ulici Svatotrojické/Na Výstavišti na pozemku parc. č. 283/3 o výměře 1727 m<sup>2</sup> vše v k. ú Písek a tím související změnu ceny a dále vyjmutí 10 hrobů z předmětu nájmu Lesního hřbitova.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Z původního znění článku I. smlouvy se v odstavci **Lesní hřbitov vč. urnového háje** vyjímá část předmětu nájmu, a to 10 hrobových míst, které jsou nyní součástí parc. č. 2493/1 hřbitov, a budou sloužit městu Písek k zajišťování pohřbívání v souvislosti s povinností obce dle zákona o pohřebnictví a s tím souvisejících vyhlášek.

Jedná se o hroby v oddělení IV, s čísly 267, 269, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 279, 280.

2. Dále se původní znění článku I. smlouvy rozšiřuje o parkoviště Chelčického, Svatotrojická/Na Výstavišti a upřesňují se názvy ulic z původního znění. Po úpravě zní specifikace pronajatých nemovitostí takto:

I.

**Parkoviště:**

|   |                      |
|---|----------------------|
| Velké náměstí                                 | 1 410 m <sup>2</sup> |
| Alšovo náměstí                                | 525 m <sup>2</sup>   |
| Fügnerovo náměstí                             | 400 m <sup>2</sup>   |
| Bakaláře, Píseckého, Gregorova                | 1 710 m <sup>2</sup> |
| Jungmannova                                   | 935 m <sup>2</sup>   |
| Komenského                                    | 680 m <sup>2</sup>   |
| nábřeží 1. máje/Kollárova (u Kulturního domu) | 888 m <sup>2</sup>   |
| Karla Čapka (u nemocnice)                     | 1 350 m <sup>2</sup> |

|   |                      |
|---|----------------------|
| Budějovická (u nemocnice)                   | 1 873 m <sup>2</sup> |
| na rohu ulic Komenského a Žižkova (u pošty) | 4 894 m <sup>2</sup> |
| Chelčického                                 | 124 m <sup>2</sup>   |
| Svatotrojická /Na Výstavišti                | 1 727 m <sup>2</sup> |

3. Původní znění článku III. smlouvy upravuje výši nájemného o zvýšení předmětu nájmu, navýšení nájemného za všechny parkoviště a upřesňuje výši vybíraného parkovného na ploše určené k parkování a po úpravě zní takto:

### III.

Výše nájemného za pronajatá parkoviště se sjednává takto:

|            |                |            |
|------------|----------------|------------|
| Parkoviště | 12 x 40 000 Kč | 480 000 Kč |
|------------|----------------|------------|

Nájemné za parkoviště bude hrazeno jednou ročně na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem se zdanitelným plněním 01.12 a splatností do 20.12. běžného kalendářního roku.

Na ploše určené k parkování na rohu ulic Komenského a Žižkova třída bude vybíráno parkovné ve výši 20 Kč za každých započatých 24 hodin.

### Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku uzavřené dne 11.7.2001 bylo schváleno v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb. O obcích ve znění pozdějších předpisů usnesením Rady města Písku č. 90/24 ze dne 15.02.2024.
2. Ostatní body smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2024.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že pokud Smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy Pronajímatel.
6. S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, Pronajímatel nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Pronajímatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města [www.mesto-pisek.cz](http://www.mesto-pisek.cz).

7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich vážné a svobodné vůle prosté omylu a tísně, na důkaz čehož připojují podpisy jejich oprávnění zástupci.

V Písku dne 22.02.2024

V Písku dne 23.02.2024

.....  
pronajímatel  
JUDr. Ing. Michal Čapek, starosta

.....  
nájemce  
Josef Hrádek, jednatel

Záměr byl zveřejněn - vyvěšen na úřední desku dne: 08.01.2024  
Záměr byl sejmут z úřední desky dne: 24.01.2024  
Schváleno v radě města dne: 15.02.2024, č. usnesení 90/24