

SERVISNÍ SMLOUVA

**o provádění servisu, kontrol, údržby a oprav požárně bezpečnostních zařízení (dále jen "PBZ"),
dle zákona č. 133/1985 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 246/2001 Sb. v platném znění.
(dále jako „smlouva“)**

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi:

1. zhotovitelem:
společností **JASANEK s.r.o.**
se sídlem: Polešovice 111, 687 37 Polešovice
zastoupená: Adamem Procháskou
IČO: 081 19 694
DIČ: CZ08119694
zapsána v obchodním rejstříku Krajským soudem v Brně, v oddílu C a vložce 111981
(dále jako „**zhotovitel**“)

a

2. objednatelem:
společností **město Otrokovice**
se sídlem: náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
zastoupená: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČO: 002 84 301
DIČ: CZ0028430
bankovní spojení: 0000122921/0100
(dále jako „**objednatel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „**smluvní strany**“ nebo „**strany**“)

v tomto znění:

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele **servis, kontrolu, údržbu a opravu požárně bezpečnostních systémů - dále jen "PBZ" a to především: Elektrické požární signalizace - EPS, systému evakuačního rozhlasu - dále jen "ER", a dále pak na všech nově instalovaných dílčích systému a podsystémů systémů PBZ** dle vyhlášky č. 246/2001 Sb. §2 odst. 4 bod č. a), c), d), f), g) v platném znění, instalovaných v dále uvedených objektech objednatele a objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli úplatu, to vše způsobem a za podmínek upravených v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel bude poskytovat objednateli služby uvedené v předchozím odstavci v následujících objektu objednatele: **Senior Otrokovice, p.o. – budova C, tř. Spojenců 1840, 765 02 Otrokovice, IČ: 621 80 444.**
- 1.3 Rozsah servisu, údržby, oprav a profylaktických kontrol systému je specifikován v odstavci 2.1 této servisní smlouvy.

- 1.4 Objednatel prohlašuje, že dále uvedená specifikace systémů, jejichž **servis, údržba, kontrola a opravy jsou** předmětem závazku zhotovitele dle této smlouvy, odpovídá skutečnému stavu ke dni uzavření této smlouvy.

Specifikace konfigurace a instalace jednotlivých systémů, kterých se týká předmět této smlouvy, jsou zřejmé z projektové dokumentace akce: **Senior Otrokovice-modernizace EPS dle platné legislativy.**

II.

Rozsah předmětu plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje:

provádět pro objednatele servis a údržbu systémů, za podmínek sjednaných v této smlouvě, kdy tento servis systémů zahrnuje následující plnění ze strany zhotovitele:

- a) zajištění nepřetržité pohotovostní služby Hotline (dle článku III.),
- b) provádění revizí, údržby, kontroly a opravy systémů EPS a ostatních požárně bezpečnostních zařízení (dále jen PBZ), dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě, především dle bodu V.

Specifikace služeb bod b):

- provádění pravidelné kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení "EPS" a ostatních "PBZ" v rozsahu a způsobem stanoveným právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací jeho výrobce nejméně jednou za rok, pokud výrobce, ověřená projektová dokumentace nebo podrobnější dokumentace anebo posouzení požárního nebezpečí nestanoví lhůty kratší,
 - zkoušky činnosti EPS při provozu dle § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),
 - provádění pravidelné revize přívodu napájení 230 V v rozsahu a způsobem stanoveným právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací jeho výrobce
 - provádění oprav závad na zařízeních EPS zjištěných při revizi či prohlídce nebo závad vzniklých při provozu,
 - všechny kontroly, zkoušky a revize provádět komplexně dle platné legislativy
 - vypracování příslušných zpráv a protokolů o pravidelných revizích, servisech a zkouškách včetně zápisu do knih EPS a požární knihy.
- c) provádění jednotlivých servisních zásahů dle požadavků objednatele, jejichž předmětem je odstranění objednatelem zjištěných vad systémů.

- 2.2 V případě, že objednatel bude požadovat provedení servisního zásahu, jehož předmětem není odstranění vady systému, bude provedení tohoto servisního zásahu předmětem samostatné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

- 2.3 Smluvní strany shodně konstatují, že předmětem této servisní smlouvy není odstraňování záručních vad zařízení a systémů, jejichž dodávka, implementace a uvedení do provozu je předmětem Smlouvy o dílo, uzavřené mezi **městem Otrokovice** a zhotovitelem investiční akce.

III.

Pohotovostní služba Hotline

- 3.1 Pohotovostní služba Hotline je služba poskytovaná zhotovitelem, která slouží pro přijímání požadavků objednatele na provedení jednotlivých objednatelem požadovaných servisních zásahů na systémech, jejichž předmětem je odstranění objednatelem zjištěných vad systémů.

Pohotovostní služba Hotline není určena k přijímání jiných požadavků objednatele, než které vyplývají z předchozí věty tohoto odstavce.

3.2 Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržitou pohotovostní službu Hotline v rozsahu 24 hodin denně na svých následujících kontaktech:

- a) telefon : +420 725 364 150
- b) e-mail: info@jasanek.cz.

Telefonní linka pohotovostní služby Hotline je určena pouze pro potřeby oznamování požadavků jednotlivých zákazníků zhotovitele na provedení požadovaných servisních zásahů.

3.3 Zhotovitel je oprávněn jednostranně, a to i opakovaně, změnit své kontakty pohotovostní služby Hotline, a to prostřednictvím písemného oznámení zaslaného objednateli, ve kterém budou uvedeny nové kontakty pohotovostní služby Hotline nahrazující předchozí kontakty poskytnuté zhotovitelem. Každá takováto změna kontaktů pohotovostní služby Hotline je vůči objednateli účinná až od okamžiku doručení písemného přípisu zhotovitele uvedeného v předchozí větě tohoto odstavce objednateli.

3.4 Zhotovitel povede servisní knihu EPS, ve které bude evidovat:

- a) data a časy přijetí každého požadavku objednatele na provedení určitého servisního zásahu,
- b) obecná specifikace požadavku objednatele na provedení daného servisního zásahu,
- c) specifikace systému objednatele, kterého se týká daný požadavek objednatele, pokud předmětem této smlouvy je více systémů objednatele,
- d) do servisní knihy EPS se budou zapisovat a evidovat i ostatní servisy na PBZ, které EPS ovládá, nebo monitoruje jejich stavy v rámci investiční akce: **Senior Otrokovice-modernizace EPS**.
- e) Po přijetí požadavku na servisní zásah provede zhotovitel záznam do knihy EPS s datem a časem přijetí požadavku. Tyto údaje uvede rovněž zhotovitel do protokolu o servisním zásahu.

3.5 V rámci oznámení požadavku objednatele na provedení určitého servisního zásahu je zástupce objednatele povinen ve svém oznámení doručeném zhotoviteli uvést alespoň následující skutečnosti:

- a) označení objednatele,
- b) označení objektu objednatele, kterého se týká požadovaný servisní zásah, specifikovaný v odstavci 1.2 této smlouvy,
- c) označení zástupce objednatele, který oznamuje zhotoviteli daný požadavek na provedení servisního zásahu, a to uvedením jména a příjmení tohoto zástupce objednatele včetně kontaktního telefonního čísla na tohoto zástupce,
- d) čas zjištění vady daného systému, který je předmětem požadavku na provedení servisního zásahu,
- e) popis, jakým se projevuje vada systému specifikovaná v písmenu d) tohoto odstavce,
- f) uvedení příčiny vady systému specifikované v písmenu d) tohoto odstavce, je-li objednateli známa.

3.6 Nad rámec shora uvedené pohotovostní služby Hotline bude zhotovitel poskytovat objednateli i **telefonickou podporu při řešení obtíží v ovládnání či fungování systémů (helpdesk)**, k čemuž zhotovitel poskytuje objednateli následující kontaktní telefonní číslo zhotovitele: +420 725364150

Zhotovitel je oprávněn, a to i opakovaně, jednostranně změnit kontaktní telefonní číslo určené k poskytování telefonické podpory (helpdesk).

Takto poskytovaná telefonická podpora byla dohodou stran sjednána v rozsahu do 10 hodin v každém kalendářním měsíci a současně do 20 telefonických dotazů v každém kalendářním měsíci. Nevýčerpaný rozsah se nepřevádí do dalšího měsíce.

Účelem takto poskytované podpory (helpdesk) není ohlášení a řešení odstranění vad systémů (Hotline).

Oznámení vady systému na telefonním čísle určeném k poskytování telefonické podpory dle tohoto odstavce se nepovažuje za řádné oznámení požadavku objednatele na odstranění určité vady systému, ledaže se strany na tom výslovně v daném případě dohodnou. Paušální měsíční cena uvedená v článku VII. zahrnuje i výše uvedenou telefonickou podporu.

IV.

Servisní zásahy

- 4.1 Prioritně bude zhotovitel postupovat s cílem odstranit vadu systému oznámenou objednatelem telefonicky, a to ve spolupráci s volajícím zástupcem objednatele, případně ve spolupráci s příslušným zástupcem objednatele.
- 4.2 V případě, že oznámenou vadu systému nebude možno odstranit telefonicky, zhotovitel bez zbytečného prodlení oznámí objednateli předpokládanou dobu příjezdu servisní skupiny na místo servisního zásahu.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení objednatelem požadovaného servisního zásahu, jehož předmětem je odstranění vady systému, v reakční lhůtě uvedené v odst. 4.4 této smlouvy, přičemž tato reakční lhůta začíná běžet okamžikem přijetí oznámení požadavku objednatele na provedení tohoto servisního zásahu na pohotovostní službě Hotline.
- 4.4 Reakční lhůtou uvedenou v předchozím odstavci je lhůta 3 hodin.
- 4.5 Za zahájení prací na provedení servisního zásahu se považují i úkony směřující ke zjištění vady systému oznámené objednatelem či k určení její příčiny, a to v objektu objednatele, kde se nachází daný systém, kterého se týká objednatelem požadovaný servisní zásah.
- 4.6 Po příjezdu pracovníků zhotovitele na místo servisního zásahu se pracovníci zhotovitele prokáží na požádání průkazem Hotline servisu zhotovitele, případně jiným způsobem dokládajícím oprávnění provést za zhotovitele servisní zásah.
- 4.7 Po zjištění příčiny vady systému zhotovitel informuje objednatele o předpokládané době odstranění vady systému, která je předmětem daného servisního zásahu, ledaže zhotovitel danou vadu odstraní bez zbytečného prodlení.
- 4.8 Cílem servisního zásahu zhotovitele je obnovení provozu systému, a to i formou dočasného řešení. V případě obnovení provozu systému formou dočasného řešení je zhotovitel povinen danou vadu řádně odstranit neprodleně poté, co odpadne důvod pro dočasné řešení. Za dočasné řešení se považuje například dočasné zapůjčení náhradního dílu zhotoviteli, pokud má zhotovitel potřebný náhradní díl za tímto účelem k dispozici. Způsob odstranění vady (případně určení, zda bude odstranění vady provedeno dočasným řešením) určuje zhotovitel, ledaže se strany v konkrétním případě dohodnou jinak.
- 4.9 Zjistí-li zhotovitel v rámci prováděného servisního zásahu jakoukoliv vážnější vadu systému, kterou není možno odstranit v rámci tohoto servisního zásahu, musí o této vadě bezodkladně informovat zástupce objednatele.
- 4.10 Na práce provedené zhotovitelem na servisním zásahu vystaví zhotovitel písemný protokol o servisním zásahu. Protokol o servisním zásahu podpisem stvrzuje zástupce objednatele. V případě, že se objednatel nedoručí zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení tohoto protokolu objednateli své námitky k obsahu daného protokolu, má se za to, že objednatel souhlasí s obsahem tohoto protokolu. Na základě zhotovitelem vystaveného protokolu o servisním zásahu je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad, kterou vyúčtuje objednateli cenu za provedený servisní zásah. **Daňový doklad – fakturu**

dle této smlouvy nelze vystavit na odstranění závady, na kterou lze pohlížet jako na záruční ve vztahu k Smlouvě o dílo uvedené v odst. 2.3 této smlouvy.

V. Údržba a revize

- 5.1 Zhotovitel je povinen předem oznamovat objednateli konkrétní termín v rámci doby údržby uvedené v předchozím odstavci, ve které se dostaví do příslušného objektu objednatele za účelem provedení sjednané údržby a profylaktické kontroly.
- 5.2 Zhotovitel bude objednatele upozorňovat na blížící se termín provedení Kontroly provozuschopnosti EPS a ostatních PBZ, nebo Zkoušky činnosti EPS (dle článku II a V), a to nejpozději 7 dní předem.
- 5.3 Po příjezdu pracovníků zhotovitele na místo údržby se pracovníci zhotovitele prokáží na požádání průkazem Hotline servisu zhotovitele, případně jiným způsobem dokládajícím oprávnění provést za zhotovitele údržbu a profylaktickou kontrolu.
- 5.4 Provádět zkoušky činnosti systémů EPS a zařízení, které EPS ovládá dle § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
- 5.5 Provádět kontrolu provozuschopnosti systémů EPS a PBZ v součinnosti a koordinaci se správou budovy, jednou za 12 měsíců v rozsahu daném platným zákonem
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje veškeré závady zjištěné při pravidelných prohlídkách neprodleně ohlásit objednavateli.
- 5.7 Ke kontrole/zkoušce EPS a PBZ vydá zhotovitel příslušnou zprávu/doklad dle platných norem s informací o stavu systému a provede zápis do Provozní knihy EPS - která bude uložena u ústředny EPS.
- 5.8 O každém úkonu mající vliv na provoz EPS a PBZ bude proveden zhotovitelem zápis do Provozní knihy EPS. (Bude-li tento úkon prováděn vzdáleně, provede tento zápis správce objektu).
- 5.9 V rámci údržby a udržování EPS, ER a ostatních PBZ v provozuschopném stavu bude zhotovitel provádět výměnu záložních akumulátorů nejméně 1x 4 roky, případně dříve při zjištění závady na akumulátorech.

VI. Další práva a povinnosti objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje zajistit přístup pracovníků zhotovitele do objektů, ve kterých se nachází systémy, které jsou předmětem této smlouvy, a to za účelem plnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy.
V případě, že pracovníkovi zhotovitele nebude umožněn přístup do objektu, ve kterém se nachází systém, je zhotovitel povinen o tomto bezodkladně informovat objednatele.
V případě, že pracovníkovi zhotovitele nebude umožněn přístup do objektu objednatele, ve kterém se nachází předmětný systém, zhotovitel provede předmětný zásah či úkon na systému, který je příčinou požadavku pracovníka zhotovitele na vstup do daného objektu zhotovitele, až na základě dohody objednatele se zhotovitelem o termínu, kdy bude pracovníkovi zhotovitele umožněn vstup do předmětného objektu.
Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, že pracovníkovi zhotovitele nebude při provádění servisního zásahu umožněn přístup do objektu, ve kterém se nachází systém, neplatí pro tento servisní zásah sjednaná reakční lhůta pro zahájení prací na provedení objednatelem požadovaného servisního zásahu a zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení objednatelem požadovaném servisním zásahu v termínu, ve kterém bude po dohodě stran zhotoviteli zpřístupněn daný objekt se systémem.

- 6.2 Objednatel je povinen určit osoby, které budou oprávněny zastupovat objednatele v souvislosti s plněním vzájemných povinností smluvních stran vyplývajících z této smlouvy.

V souladu s předchozí větou objednatel tímto určuje následující osoby, které jsou oprávněny jej zastupovat:

- a) Ing. Zdeněk Mikel, MBA, ředitel, SENIOR Otrokovice, příspěvková organizace
- b) Pavel Mancl, provozní technik, SENIOR Otrokovice, příspěvková organizace
- c) Karel Goiš, pracovník údržby, SENIOR Otrokovice, příspěvková organizace

Takto určené osoby nejsou oprávněny za objednatele měnit či doplňovat tuto smlouvu.

Výše uvedeným určením osob oprávněných zastupovat objednatele není dotčeno oprávnění dalších osob zastupovat objednatele, pokud toto oprávnění dalších osob vyplývá z platných právních předpisů.

Objednatel je oprávněn, a to i opakovaně, změnit osoby, které jsou oprávněny zastupovat objednatele v souvislosti s plněním vzájemných povinností smluvních stran vyplývajících z této smlouvy, přičemž každá takováto změna určené osoby je vůči objednateli účinná okamžikem doručení oznámení zhotoviteli.

VII.

Cena a platební podmínky

- 7.1 Za plnění poskytnuté zhotovitelem objednateli dle této smlouvy se objednatel zavazuje hradit zhotoviteli cenu, která se skládá ze dvou částí:
- a) z paušální měsíční částky, a to za zajištění nepřetržité pohotovostní služby Hotline (článek III.) a za provádění údržby, zkoušky činnosti a provozuschopnosti EPS a PBZ (článek II odstavec 2.1 bod a), b) a článek V.),
 - b) z ceny za jednotlivé servisní zásahy (článek IV a článek II odstavec 2.1 bod c).
- 7.2 Paušální měsíční částka uvedená v odstavci 7.1 písm. a) této smlouvy byla dohodou stran sjednána ve výši **3 900,-Kč** bez DPH, a to za každý kalendářní měsíc po dobu platnosti této smlouvy.
- 7.3 V paušální měsíční částce (odst. 7.1 písm. a) této smlouvy):
- a) jsou zahrnuty:
 - aa) veškeré náklady zhotovitele na provoz pohotovostní služby Hotline,
 - ab) speciální zkušební a čisticí prostředky pro provedení údržby, zkoušek činnosti a provozuschopnosti systémů EPS a ostatních PBZ,
 - ac) náklady na manipulační techniku pro přístup,
 - ad) cestovné servisních techniků zhotovitele na místo provedení údržby, zkoušek činnosti a provozuschopnosti systémů EPS a PBZ,
 - ae) náklady na akumulátory, které budou pravidelně měněny minimálně 1x 4 roky, případně dříve při zjištění závady na akumulátorech
 - b) nejsou zahrnuty náklady spojené s výměnou náhradních dílů, včetně ceny samotných náhradních dílů, dodaných v rámci údržby a profylaktické kontroly. Výše uvedené náklady spojené s výměnou náhradních dílů, včetně ceny samotných náhradních dílů, se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě vyúčtování zhotovitele, a to vždy dle ceníku zhotovitele platného ke dni výměny daného náhradního dílu.
 - c) Na opravy závad a výměna materiálů, na něž lze pohlížet jako na záruční opravy ve smyslu záruky za dílo dle Smlouvy o dílo uvedené v odst. 2.3 této smlouvy, se tato servisní smlouva nevztahuje a takové opravy není zhotovitel v rámci své servisní činnosti upravené touto smlouvou oprávněn fakturovat v žádném, ani omezeném rozsahu...
- 7.4 Cena za jednotlivé servisní zásahy provedené zhotovitelem (článek IV.) byla dohodou stran sjednána ve výši **300,- Kč** bez DPH za každou i jen započatou hodinu práce (provedeného výkonu) technika vynaloženou na provedení zhotovitelem požadovaného servisního zásahu, vše navýšené o DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy.

- 7.5 Ve sjednané ceně za jednotlivé servisní zásahy:
- nejsou zahrnuty náklady zhotovitele** na náhradní díly a spotřebovaný materiál dodané zhotovitelem v rámci provedeného servisního zásahu; náhradní díly a spotřebovaný materiál bude účtován dle ceníku zhotovitele platného ke dni výměny daného náhradního dílu
 - jsou zahrnuty náklady cestovního** servisních techniků zhotovitele do místa požadovaného servisního zásahu a zpět.
Shora uvedené náklady se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli.
- 7.6 Pro účely hodnocení ceny za servis EPS a ER uvede zhotovitel celkovou cenu dle odst. 7.1 písm. a) a b) za dobu 12 měsíců. Pro výpočet ceny za jednotlivé servisní zásahy bude počítat měsíční předpoklad 10 hodin práce technika.

Cena za 12 měsíců :

82 800,- Kč bez DPH

- 7.7 Objednatel je povinen hradit zhotoviteli jednotlivé částky vyúčtované objednateli dle této smlouvy na základě faktur – daňových dokladů vystavených zhotovitelem. Faktura - daňový doklad zhotovitele musí mít veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Částka vyúčtovaná fakturou – daňovým dokladem je splatná ve lhůtě uvedené na příslušné faktuře – daňovém dokladu vystavené zhotovitelem, nejdříve však ve lhůtě 30 dnů od vystavení této faktury - daňového dokladu. Zhotovitel je povinen vystavenou fakturu – daňový doklad zaslat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího vystavení.
- 7.8 V případě, že faktura – daňový doklad není řádně vystavena, je objednatel oprávněn až do její splatnosti ji vrátit zhotoviteli za účelem jejího opravení, kdy v tomto případě je objednatel současně povinen zhotoviteli specifikovat důvod tohoto vrácení faktury – daňového dokladu. Oprávněným vrácením faktury – daňového dokladu zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti částky vyúčtované opravenou fakturou – daňovým dokladem se řídí pravidly pro splatnost uvedenými v předchozím odstavci.
- 7.9 Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změnu závazku, která se týká výše ceny za provedené servisní práce včetně ceny za dopravu. Zhotovitel má právo ceny uvedené v Ceníku servisních prací každoročně k 01. lednu kalendářního roku navýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem k měsíci listopadu předcházejícího kalendářního roku. Změnu ceny servisních prací je zhotovitel povinen provést písemně a změna je účinná doručením Objednateli, nejdříve však vždy k 1. lednu kalendářního roku. Změna ceny – použití inflační doložky může být použita nejdříve ve druhém kalendářním roce po zahájení poskytování servisu. Změna cen musí být Objednateli oznámena písemně nejméně jeden měsíc před její účinností.

VIII.

Zajištění

- 8.1 V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost sjednanou v odstavci 4.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z měsíční fakturované částky bez DPH dle bodu 7.2 této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den, kdy bude v prodlení se splněním této své povinnosti.
- 8.2 V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost sjednanou v odstavci 5.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 5000,- Kč za každý takový případ.
- 8.3 Zhotovitel není povinen uhradit objednateli smluvní pokutu sjednanou v odstavci 8.1 a 8.2, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zajištěné touto smluvní pokutou dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli z vyšší moci. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí

účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny. Za případ vyšší moci nelze pokládat jakékoliv personální změny zhotovitele.

- 8.4 V případě prodlení objednatele s úhradou částky, kterou mu zhotovitel vyúčtuje na základě této smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i jen započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 8.5 Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
- 8.6 V případě, že bude objednateli oprávněným orgánem uložena pokuta za porušení povinností dle ust. § 76 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, kdy porušení zákonných povinností bude spočívat v nedodržení podmínek této smlouvy ze strany zhotovitele, především dle článku II., písm. b) a článku V, **je objednatel oprávněn úhradu této pokuty následně vymáhat po zhotoviteli a ten je povinen ji uhradit.**

IX.

Ochrana osobních údajů

- 9.1 Objednatel prohlašuje, že při provozování systémů může docházet ke shromažďování osobních údajů jednotlivých subjektů údajů ve smyslu zákona č. **110/2019 Sb., zákon o zpracování osobních údajů**. Smluvní strany výslovně prohlašují, že předmětem závazku zhotovitele dle této smlouvy není zpracování osobních údajů shromážděných systémy.
- 9.2 V případě, že zhotovitel v souvislosti s plněním svých povinností vyplývajících z této smlouvy přijde do styku s osobními údaji subjektů údajů shromážděných systémy, je zhotovitel povinen zachovat mlčenlivost o těchto osobních údajích, jakož i o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
- 9.3 Objednatel bere na vědomí, že uzavřením této smlouvy nejsou dotčeny případné povinnosti objednatele týkající se zpracování osobních údajů shromážděných prostřednictvím systémů, které objednateli vyplývají z platných právních předpisů.

X.

Platnost a zánik smlouvy

- 10.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou 36 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla dle smlouvy o dílo, č. 0008/ORM1/2024, a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 10.2 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou v délce 12 měsíců, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XI.

Ostatní ujednání

- 11.1 Strany prohlašují, že si navzájem poskytnou veškerou potřebnou součinnost k plnění dle této smlouvy.
- 11.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k tomu, aby sjednané plnění podle této smlouvy bylo ve vzájemné spolupráci a součinnosti v maximální možné míře využito.
- 11.3 Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy shledáno příslušným orgánem neplatným, nevymahatelným nebo zdánlivým jako celek nebo v části, platí, že je toto ustanovení plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost, nevymahatelnost nebo zdánlivost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ujednání z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně nahradit formou dodatku či jiného

ujednání takovéto ujednání novým, platným, vymahatelným, a nikoliv zdánlivým ujednáním, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, nevymahatelným nebo zdánlivým ustanovením.

- 11.4 Smluvní strany se výslovně dohodly, že před obchodními zvyklostmi má přednost smluvní ujednání stran, jakož i znění platných právních předpisů.
- 11.5 Dispozitivní ustanovení právních předpisů doplňující práva a povinnosti smluvních stran v rozsahu nevyloučeném přímo či nepřímo touto smlouvou se též stávající součástí této smlouvy odkazem.
- 11.6 Strany vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.7 Pokud se bude jednat o záruční závadu, plynoucí ze smlouvy o dílo dle odst. 2.3 a nepůjde závadu odstranit, bude postupováno dle vyhlášky č. 246/2001 Sb. § 7 odst. 6: "Je-li požárně bezpečnostní zařízení shledáno nezpůsobilým plnit svoji funkci, musí se tato skutečnost na zařízení a v prostoru, kde je zařízení instalováno, zřetelně vyznačit. Provozovatel v takovém případě provede opatření k jeho neprodlenému uvedení do provozu a prostřednictvím odborně způsobilé osoby nebo technika požární ochrany zabezpečí v potřebném rozsahu náhradní organizační, popřípadě technická opatření. **Náhradní opatření se zajišťují do doby opětovného uvedení zařízení do provozu" Povinnost provozovatele (objednatele) se v tomto případě přenáší na zhotovitele.**

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1 Smlouva byla sepsána ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 12.2 Jakékoliv změny nebo dodatky k této smlouvě musí být učiněny pod sankcí neplatnosti písemnou formou. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 582 odst. 2 občanského zákoníku; kterákoliv smluvní strana je tedy oprávněna namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude učiněna v souladu s ujednáním uvedeným výše v tomto odstavci, a to i když bylo plněno.
- 12.3 Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.
- 12.4 Tato Smlouva nahrazuje veškerá dosavadní ujednání Smluvních stran týkající se předmětu této Smlouvy.
- 12.5 Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 31.1.2024 usnesením č. RMO/28/2/24.

V Polešovicích dne

V Otrokovicích dne

za zhotovitele

za objednatele

.....
Adam Procháška
jednatel

.....
Bc. Hana Večerková, DiS.,
starostka města