



SMLOUVA O DÍLO

„Drobné lokální opravy chodníků a komunikací ve Šternberku“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: 71/24/S/OIVZ

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Šternberk**
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Orság, starosta
sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČO: 00299529
DIČ: CZ 00299529
bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** **Šternstav CZ spol. s r.o.**
zastoupený ve věcech smluvních: Miloš Pichrt, jednatel
zastoupený ve věcech technických: [REDACTED]
sídlo: Na Bažínách 1810/26, 785 01 Šternberk
IČO: 60472774

dále jen „zhotovitel“

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou lokální opravy chodníků, komunikací a dešťových vpustí ve Šternberku dle rozpisu uvedeného níže.
- Na Valech – opravy mozaikového chodníku

- Dvorská – oprava mozaikového chodníku kolem hradeb
- Zahradní – chodník v křižovatce s Opavskou
- Zahradní, autobusové nádraží – dešťové vpusti
- Sluneční – lokální opravy schodů
- Krakovičky – lokální opravy chodníku
- Potoční, Radniční, Bezručova – lokálně mozaika
- Smetanova – dešťová vpust
- Hlavní nám. – zrušit pouzdra demontovatelných sloupků
- Pod Lesem – úpravy schodů – mozaika
- Jívavská sídl. – úpravy překopů
- Na Valech – chodník u DPS
- Centrum – přepískování dlážděných komunikací a chodníků

Název díla: Lokální opravy chodníků, komunikací a dešťových vpustí ve Šternberku
 Místo: Šternberk

III. Lhůty a termíny

1. Předání a převzetí staveniště: do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy
2. Zahájení prací: ihned po předání a převzetí staveniště
3. Dokončení díla: **30.06.2024**

Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá cenám v místě a čase obvyklým. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

Cena díla bez DPH celkem	300 000 Kč
Výše DPH sazba 21 %	63 000 Kč
Cena díla včetně DPH celkem	363 000 Kč

Fakturace bude prováděna dle vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací do výše maximálně 300 000 Kč bez DPH. Soupisy provedených prací budou stanoveny na základě skutečně provedených prací, odsouhlasené jednotkové ceny jednotlivých položek prací jsou uvedeny v příloze této smlouvy.

V. Zvláštní obchodní podmínky

1. Platební podmínky se upravují tak, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 100 % z celkové sjednané ceny. Články 6.2.5 až 6.2.7 Obchodních podmínek se nepoužijí. Ostatní platební podmínky jsou dány Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby – příl. č. 1 smlouvy o dílo
2. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011(viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim

přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.

3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

VII. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a objednatel a zhotovitel obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb.
V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísňe může být smlouva, po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele, uzavřena v listinné podobě.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Příloha smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby
Příloha č. 2 - Drobné stavební práce - jednotkové sazby

Ve Šternberku dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Orság, starosta

Miloš Pichrt, jednatel