

SMLOUVA O DÍLO č. 154/2017

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**ČLÁNEK I.
SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI****1. Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno - město**

zastoupené Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno

Bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE] email: [REDAKCE]

zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

2. Zhotovitel: FB LODŽIE s.r.o.

se sídlem Musilova 1638/9, 614 00 Brno

statutární orgán: Ing. Vlastimil Kurz, jednatel

ve věcech technických: [REDAKCE]

IČO: 29223041

DIČ: CZ29223041

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel: [REDAKCE], email.: [REDAKCE]

datová schránka: pkrr279

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C66819.

**ČLÁNEK II.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění na provádění staveb, jejich změn a odstraňování odborně způsobilý zhotovit dílo v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro

řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy, zejména projektovou dokumentaci pro provádění stavby zhotovenou firmou STABIL s.r.o. z 11/2015, a položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s podklady, na které tato Smlouva odkazuje, důkladně seznámil.

3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo, dále jen Smlouva, s ohledem na to, že nabídka Zhotovitele na provedení díla byla dne 29. 5. 2017 Objednatelem vybrána v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava WC - ZŠ Slovanské nám. 2, Brno“ jako nejvhodnější.

ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle čl. VI Smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech stavebních činností, prací, služeb a dodávek uvedených ve smlouvě a jejich přílohách v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele. Předmětem díla je oprava dívčích, chlapeckých a učitelských WC v 1. – 3. NP, sociálního zařízení pro tělocvičnu a družinu včetně výměny dotčených stoupaček vody a kanalizace. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu, kterým je zajištění provozuschopnosti budovy pro základní vzdělávání.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele stavební práce v budově ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno objekt č. p. 1218 (Bulharská č. p. 1218 č. o. 1, Slovanské náměstí č. p. 1218 č. o. 2, Srbská č. p. 1218 č. o. 2), který je součástí pozemku p. č. 2053, k. ú. Královo Pole, dále také jako „Stavba“.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že škola je nemovitou kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a nachází se na území ochranného pásma památkové rezervace Brno.
5. Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že budova je svěřena do hospodaření příspěvkové organizaci zřízené Objednatelem Základní škole Brno, Slovanské náměstí 2, kontaktní osoba: Mgr. David Jalový, ředitel.

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději dne **28. 6. 2017** nebude-li později dohodnut dřívější termín nebo s ohledem na průběh zadávacího řízení bude smlouva uzavřena až po tomto termínu, bude termín předání následující pracovní den po uzavření smlouvy. Nepřevzetí staveniště z důvodů na straně Zhotovitele nemá vliv na sjednaný termín provedení díla.

2. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno **nejpozději do 61 kalendářních dnů od termínu převzetí staveniště Zhotovitelem.**
3. **Zhotovitel bere na vědomí zájem Objednatele realizovat dílo s ohledem na potřebu zajištění výuky ve školním roce 2017/2018 do konce letních prázdnin ve snaze co nejméně omezit provoz školy.**

ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovitosti, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám popř. Objednateli až do doby předání a převzetí zhotoveného díla Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škodu v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.

ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle čl. III. této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této Smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
2. Celková cena díla bez DPH **5 749 594 Kč**
(slovy: pět milionů sedm set čtyřicet devět tisíc pět set devadesát čtyři korun českých)

Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě.

3. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v sobě zahrnují zejména:
 - veškeré náklady na řádné a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
 - zabezpečení veškerých povolení nutných k bezproblémovému průběhu a dokončení rekonstrukce (např. užívání veřejných prostranství, zvláštní užívání komunikace),

- náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - náklady na průběžný a konečný úklid staveniště,
 - zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi a v okolí staveniště, náklady k dodržení bezpečnostních a protipožárních předpisů,
 - dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů potřebných pro realizaci díla,
 - náklady na přesun hmot a včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu vzniklého při realizaci Stavby,
 - předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - náklady na pojištění a na zřízení bankovní záruky,
 - zřízení, rozvody, spotřeba a provoz podružného připojení vody a energií během provádění díla,
 - náklady na ochranu díla až do předání díla Objednateli,
 - zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
 - zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla (do převzaté projektové dokumentace stavby Zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla),
 - fotodokumentaci všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky
 - licence k projektové dokumentaci skutečného provedení stavby a užití fotodokumentace.
4. Cenu podle čl. VI. odst. 2. této Smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec množství nebo kvality uvedených v předané projektové dokumentaci stavby a položkovém rozpočtu.
5. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce budou připočteny k ceně podle čl. VI. odst. 2. této Smlouvy. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této Smlouvy). Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této Smlouvy), bude provedeno podle cen obvyklých na trhu s přihlédnutím k celkové cenové úrovni nabídky Zhotovitele vyplývající z položkového rozpočtu. Ke zvýšení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného smluvními stranami, před zahájením realizace víceprací, a to po odsouhlasení předmětného Změnového listu Objednatelem.
6. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
- 1) Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby ceny díla před provedením jeho předmětné části, ani zálohy, a to ani na úhradu hotových výdajů.
 - 2) Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě měsíčních dílčích faktur (dále jen faktur), které budou vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli nejpozději do pátého dne následujícího měsíce na základě zjišťovacího protokolu se soupisem skutečně provedených prací potvrzeným TDS. Úhrada bude provedena do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí

řádně dokončeného celého díla bez vad a nedodělků nebo po odstranění všech vad a nedodělků díla uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.

- 3) Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel nejpozději ve lhůtě 14 dnů ode dne předání celého díla nebo od odstranění poslední vady uvedené v zápisu o předání a převzetí díla.
 - 4) Doba splatnosti daňového dokladu je dohodnuta 14 kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
 - 5) Platba ceny bude probíhat v korunách českých.
 - 6) Platbu poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
 - 7) Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti. Vzhledem k tomu, že předmětem této smlouvy jsou stavební práce, které dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, bude pro výše uvedené stavební práce aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a tohoto zákona. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůt pro přiznání k DPH.
 - 8) Objednatel nepřijímá elektronické daňové doklady.
 - 9) Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
 - a. označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;
 - b. označení Zhotovitele, včetně sídla, IČO, DIČ;
 - c. evidenční číslo daňového dokladu;
 - d. den vystavení daňového dokladu;
 - e. číslo smlouvy Objednatele, datum jejího uzavření, název smlouvy a název veřejné zakázky, „Oprava WC - ZŠ Slovanské nám. 2, Brno“;
 - f. den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - g. splatnost daňového dokladu;
 - h. základ daně;
 - i. sazbu daně v české měně;
 - j. doložku, „daň odvede zákazník“;
 - k. číslo účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno;
 - l. kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení § 92e zákona o dani z přidané hodnoty,
 - m. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - n. razítko a podpis oprávněné osoby.
2. Přílohou faktury bude vždy technickým dozorem stavebníka (dále jen technický dozor či TDS) nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. Zhotovitel je povinen uvést u konkrétních položek z položkového rozpočtu, že byly prováděny prostřednictvím poddodavatele a jeho identifikaci (název, sídlo, IČ).

3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatelem. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé Objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.
4. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu pouze bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.

ČLÁNEK VIII. STAVENIŠTĚ A JEHO ZAŘÍZENÍ

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku III. odst. 3. této smlouvy.
2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících v užívání nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatelem s ojedinělými vadami či nedodělků až dnem jejich úplného odstranění, jeden stavební deník v originále a ve dvou kopiích. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s vadami až po odstranění těchto vad. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu smluvních stran o změně smlouvy. Stavební deník vedou Zhotovitelem pověřené osoby – stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět dále zástupci Objednatele, osoby vykonávající technický dozor Objednatele a autorský dozor a další osoby oprávněné plnit úkoly dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.
3. Náklady na zřízení, provozování, zajištění zařízení, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná podružná měřicí místa na měření spotřebované energie a vody na vlastní náklady. Spotřebované energie a vodu je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli.
4. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.

6. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště.
7. Při předání zhotoveného díla Objednateli musí být předáno i vyklizené staveniště a proveden závěrečný úklid. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.

ČLÁNEK IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Kvalita Zhotovitelem zhotoveného díla musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v projektu, technickým normám a technickým dokumentům vztahujícím se k plnění. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy a technickými dokumenty.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály již použité, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných právních předpisů potřeba. Připouští se pouze první jakost materiálů.
3. Prováděné dílo musí být provedeno v první jakosti.
4. V případě, že Zhotovitel nebude prokazatelně schopen zajistit hmoty, materiály uvedené v projektové dokumentaci pro provedení Stavby, je třeba předchozího písemného souhlasu Objednatele se změnou této hmoty nebo materiálu, přičemž musí být garantovány ustanovení právních a technických předpisů a parametrů specifikovaných projektem. Realizace změny nesmí znamenat pro Objednatele nárůst provozních nákladů a snížení standardů.
5. Zhotovitel stanovuje osoby odpovědné za odborné vedení při provádění díla:

Hlavní stavbyvedoucí: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

č. autorizačního osvědčení: [REDACTED]

6. Zhotovitel se rovněž zavazuje, aby po celou dobu realizace díla vykonávala funkci hlavního stavbyvedoucího osoba uvedená v předchozím odstavci této Smlouvy. Změnu v osobě hlavního stavbyvedoucího po podpisu této Smlouvy je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli.
7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské části díla a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu dle této Smlouvy, jako by dílo prováděl sám.
8. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla pořizovat fotodokumentaci postupu prací a dále zanést do dokumentace skutečného provedení Stavby veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Okamžikem předání Dokumentace Objednateli uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva tuto Dokumentaci užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn Dokumentaci využívat při užívání, rekonstrukcích, údržbě, opravách uvedené Stavby, je oprávněn do Dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji i prostřednictvím třetích osob, použít Dokumentaci jako podklad ke zhotovení další projektové dokumentace ve všech stupních, poskytnout podlicenci k užití Dokumentace vždy v souvislosti s objektem Stavby dle této Smlouvy. Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k Dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce Objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku 7 dnů předem nebo výjimečně faxem nebo e-mailem 3 dny předem. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen práce odkrýt a umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly s tím, že nese veškeré takto vzniklé náklady.
10. Zhotovitel oznámí Objednateli zápisem do stavebního deníku 7 pracovních dnů předem termín provádění zkoušek a seznámí písemně Objednatele neprodleně po jejich dokončení s výsledky. Prováděné zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na dodatečné zkoušky jsou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou pochybnosti uplatněné Objednatelem, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel. Protokoly o provedených zkouškách předá Zhotovitel Objednateli.
11. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel, případně Objednatel pomocí třetí osoby, na náklady Zhotovitele. Při provádění prací na veřejných cestách nebo v jejich sousedství je Zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků, pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení s důrazem na charakter objektu apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je Zhotovitel povinen provést nutná jednání k řádnému provedení díla dle této Smlouvy a nést veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu Smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky omezení provádění Stavby uvedené v zadávací dokumentaci.

12. Harmonogram postupu prací při provádění předmětného díla, zpracovaný Zhotovitelem tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že Harmonogram postupu prací je zpracován v souladu s technologickými lhůtami a podmínkami stanovenými závaznými technickými normami nebo výrobcí jednotlivých při realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž.
13. Zhotovitel se zavazuje neprodleně z prováděného díla odstranit veškeré materiály a výrobky používané v rozporu s technologickými lhůtami a podmínkami stanovenými závaznými technickými normami nebo výrobcí jednotlivých při realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž a nahradit je jinými.
14. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
15. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
 - (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb;
 - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům;
 - (c) v co nejmenší míře omezovalo provoz školy v rámci školního roku.
16. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla Stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
17. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle čl. IV Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby tak, aby provoz mohl být zahájen v předpokládaném termínu, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. X. Smlouvy, nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací.
18. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.
19. Objednatel je oprávněn:
 - (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla, kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
 - (b) prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor Objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, kvalitu prováděných prací a činnost Zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický zástupce Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce,

pokud odpovědný pracovník Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický zástupce Objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. Technický dozor u předmětného díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

- (c) Zhotovitel je povinen umožnit autorovi projektové dokumentace výkon autorského dozoru a v jeho průběhu zejména sledovat, zda je dílo prováděno dle projektu.

20. Nebudou-li práce na budově dokončeny a dílo předáno Objednateli k zahájení provozu školy ve lhůtě nejpozději do 31. 8. 2017, Zhotovitel bude dílo provádět za plného provozu za dodržení sjednaného termínu resp. při přípravě na provoz školy a Zhotovitel je povinen plně přizpůsobit provádění díla tomuto provozu, zejména provádět hlučné práce mimo výuku, zabezpečit komunikační cesty s důrazem na dodržování BOZP. Objednatel je oprávněn práce s ohledem na zabezpečení provozu provádění díla i pozastavit či omezit. Zhotovitel není oprávněn z tohoto důvodu uplatňovat vůči Objednateli ani Provozovateli sankce ani náhradu škody ani náklady v souvislosti s tím vzniklé.

ČLÁNEK X. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo Objednateli ve sjednaném termínu.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Za výzvu se považuje i zápis do stavebního deníku. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.
3. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Není-li dílo zhotoveno bez vad a nedodělků, není Objednatel povinen dílo převzít. Do protokolu pak Objednatel uvede rovněž důvody, proč odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad a nedodělků považuje lhůta do 7 dnů od předání díla. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních, pro každou ze smluvních stran, a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Při předání díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních,
 - originál stavebního deníku,
 - veškerá osvědčení a zápisy o zkouškách ve dvou vyhotoveních,
 - certifikaci použitých materiálů a výrobků ve dvou vyhotoveních,
 - revizní zprávy ve dvou vyhotoveních,

- zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací ve dvou vyhotoveních,
 - fotodokumentaci všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky,
 - doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících ve dvou vyhotoveních,
 - rozsah díla specifikující jednotlivé položky, které prováděl poddodavatel.
5. Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla Objednatel.
 6. Při zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění Stavby v souladu s touto Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, není Objednatel povinen zhotovené dílo předávané Objednateli dle čl. X Smlouvy převzít. Stavby a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou Stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
 7. Bude-li předmětná část díla schopna provozu, Zhotovitel souhlasí s jeho užíváním Objednatel (resp. uživatelem) ještě před předáním díla.

ČLÁNEK XI. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno v souladu s touto Smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve Smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli, a dále za vady, které se projeví v záruční době. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.
3. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Požaduje-li Objednatel jiný způsob nápravy vady, musí konkrétně tuto skutečnost uvést v písemném oznámení vady.
5. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran, nejpozději však do 2 pracovních dnů od oznámení.
6. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odst. 5 tohoto článku neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.

7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatelem nebo prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinností ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.
8. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 5 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
9. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
10. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

ČLÁNEK XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem a dále:
 - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 15 dní;
 - b) je-li Zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v dohodnuté době po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, právními předpisy, technickými normami, technickými dokumenty nebo s pokyny Objednatele;
 - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy;
 - e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenční Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
2. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit
 - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště ke zhotovení díla více jak 15 dní,
 - b) v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury více jak 30 dnů.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i ohledně nesplněné části díla.
4. V případě, že některá ze stran odstoupí od Smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
5. Smluvní strany sepíší protokol o rozsahu rozpracovanosti díla ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od Smlouvy a jejich odpovídající hodnotu dle rozpočtu.

ČLÁNEK XIII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených ČSN EN aj. normami nebo technickými dokumenty dle § 90 Zákona nebo výrobcí jednotlivých pro realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a podmínky.
3. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním díla ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. X a XI Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady. Tatáž smluvní pokuta se uplatní při prodlení Zhotovitele s nastoupením na odstranění každé vady.
5. V případě prodlení Objednatele s předáním staveniště je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Pokud Objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku Zhotovitele, že neplní či nedodržuje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této Smlouvy včetně příloh, vyjma povinností uvedených v odst. 1 až 5 tohoto článku Smlouvy, a Zhotovitel nesjednává nápravu, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
7. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy. Pokud Zhotovitel po uplynutí této lhůty neuhradí vyměřenou smluvní pokutu, je Objednatel oprávněn uplatnit inkaso z bankovní záruky ve výši vyměřené smluvní pokuty
8. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
9. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
10. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžité pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 Občanského úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

ČLÁNEK XIV. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy, že má jako pojistník uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě vykonávanou podnikatelskou činností min. ve výši odpovídající za věcné škody a škody na zdraví ve výši min. 20 milionů Kč a pojištění udržovat po celou dobu provádění díla. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit důkazy, že

pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá.

ČLÁNEK XV. BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. Zhotovitel se zavazuje před uzavřením smlouvy na vlastní náklady obstarat a předat Objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku vystavenou bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, splatnou na první výzvu a bez námitek od jejího vystavení, k zajištění splnění povinnosti Zhotovitele zhotovit dílo v dohodnuté době, předat budovu školy do provozu, zaplatit smluvní pokutu, jakéhokoli neuspokojeného závazku Zhotovitele vůči Objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního Zhotovitele, škod způsobených plněním Zhotovitele v rozporu se Smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení Objednatele odpovídá náhradě vadného plnění Zhotovitele.
2. Bankovní záruka musí být vystavena na částku **5 % z celkové ceny díla** bez DPH po výpočtu zaokrouhlenou na tisíce nahoru.
3. Bankovní záruka bude v platnosti po celou dobu plnění dle této Smlouvy a po dobu dvou měsíců od termínu pro předání díla dle čl. IV. Smlouvy. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude v platnosti po dobu plnění dle této smlouvy.
4. Objednatel vrátí Bankovní záruku na plnění Zhotoviteli nebo bance, která tuto záruku vystavila, do dvaceti dnů od uplynutí doby Bankovní záruky.
5. V případě jakékoli změny doby provedení díla, je zhotovitel povinen platnost záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dohodnutou dobu, dle odst. 3 tohoto čl. smlouvy.

ČLÁNEK XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této Smlouvy:
 - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této Smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.

3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti registrací smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dle ujednání účastníků registraci smlouvy zajišťuje Objednatel.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této Smlouvy na třetí osobu dle §1895 a násl. Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

ROZHODČÍ DOLOŽKA

Smluvní strany se dohodly, že své majetkové spory, které mezi nimi vzniknou z této smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní, budou řešit v rozhodčím řízení před jediným rozhodcem, kterým jmenují JUDr. Bc. Martina Kulhánka, Ph.D., advokáta, č. ev. u České advokátní komory 8780 a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, jmenují JUDr. Lucii Jamborovou, advokátku, č. ev. u České advokátní komory 12715 a pro případ, že by se tato rozhodcem z jakéhokoliv důvodu nestala, nebo by ztratila způsobilost k výkonu funkce rozhodce, jmenují Mgr. Martina Dvořáka, advokáta, č. ev. u České advokátní komory 12308 a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, jmenují JUDr. Marka Ivičiče, Ph.D., advokáta, č. ev. u České advokátní komory 11926. Smluvní strany se dohodly, že žaloba se podává výhradně na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Pražákova 1008/69, 639 00 Brno. Odměna za rozhodčí řízení je splatná podáním žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, nejméně však 1.000 Kč (+ přísl. DPH), řízení může být pouze písemné a rozhodnutí nemusí obsahovat odůvodnění. V případě sporu o vyklizení nemovitosti činí odměna rozhodce 2.500,- Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši.

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření smlouvy o dílo byla na straně Objednatele schváleno na 68. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 29. 5. 2017 usnesením č. 17R68/20.

Přílohy:

č. 1 položkový rozpočet

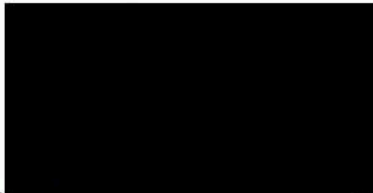
č. 2 harmonogram

V Brně dne ...27. 06. 2017

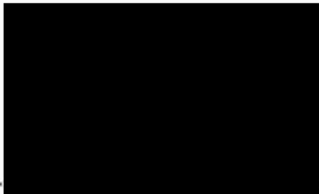
V Brně dne 28.6.2017

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....


Ing. Karin Karasová
starostka MČ Brno – Královo Pole

.....


Ing. Vlastimil Kurz
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Datum: 21.6.2017

Stavba : 10275

ZS Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : FB Lodžie s.r.o.
Musilova 9, Brno 614 00

IČO : 29 223 041

DIČ : CZ29223041

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	5 749 594,00
DPH	21 %	1 207 415,00
Cena celkem za stavbu		6 957 009,00

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace W	6 957 009	0	5 749 594	1 207 415	100,0
Celkem za stavbu	6 957 009	0	5 749 594	1 207 415	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	1 815	0	1 500	315	
01	Stavební část	4 175 692	0	3 450 985	724 707	
02	Zdravotechnika	2 267 318	0	1 873 817	393 501	
03	Elektroinstalace	512 184	0	423 293	88 891	
Celkem za stavbu		6 957 009	0	5 749 594	1 207 415	100,0

Soupis prací a dodávek

Stavba :	10275 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Objekt :	01 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Rozpočet:	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	00	Vedlejší a ostatní náklady				
1	00001	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,00	250,00	250,00
2	00002	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,00	200,00	200,00
3	00003	Úklid prostor školy při rekonstrukci chodby a schodiště	soubor	1,00	500,00	500,00
4	00005	Ztížené výrobní podmínky	soubor	1,00	100,00	100,00
5	00006	Částečný zábor	soubor	1,00	200,00	200,00
6	00007	Předání a převzetí díla	soubor	1,00	250,00	250,00
Celkem za		00 Vedlejší a ostatní náklady				1 500,00

Cena celkem	1 500,00
--------------------	-----------------

Soupis prací a dodávek

Stavba :	10275 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Objekt :	01 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Rozpočet:	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	311231114R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 1np:(4,4*1,5-1,2*1,2*2)*0,18 2np:(4,4*1,5-1,2*1,2*2)*0,18 3np:0,67*2*0,16 (4,4*1,5-1,2*1,2*2)*0,18	m3	2,22	3 717,00	8 263,63
2	317941121RT1	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu L50/50/5-0,57*2*3,77/1000	t	0,00	29 781,00	128,06
3	340238212R00	Zazdívká otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm 0,6*0,6*2	m2	0,72	727,20	523,58
4	342248109R00	Příčky P+D na MVC 5, tl. 80 mm 1pp:3,5*1,07*2-0,8*1,4*2 (1,6+0,5+0,9)*3-1,4+1*0,14*2 1np:0,67*2+0,96*2,7-1,6 2np:0,66*2 3np:2,26*2,5-1,6 0,57*1+1,13	m2	22,53	427,05	9 622,29
5	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm 1np:(3,85+4,96+2,76)*1,2 2np:(4,96+4,01+2,76)*1,2 3np:(2,72+5,03+2,76)*1,2	m2	40,57	585,00	23 734,62
6	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1pp:6,9+5,9+6,2+5,6 1np:4,31+6,7+22,2+1,8+2,3+17,8+2,4+1,52+2,63 2np:3,7+7,4+22,4+1,8+2,38+17,8+2,3+1,55+1,7+2,36 3np:1,85+4,04+22,7+1,8+2,5+20,2+2+5,3+5,6+1,7+2,4 3np:1,3+2+1,3+1,25+2,6	m2	228,19	500,40	114 186,28
7	413232211R00	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm	kus	4,00	94,50	378,00
8	973031324R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	4,00	132,75	531,00
9	30001	Sanitární příčka Sanitární příčky jsou navrženy z kompaktního vysokotlakého laminátu (HPL) tl. 13mm o výšce 2m, s tím že u podlahy bude 15cm mezera na nožičky (např. příčky Comfort). Nosný systém je tvořen kovovými profily U a T a jácklem s povrchovou úpravou komaxit. Kabina stojí na samonosných nožkách z nerezové oceli, kotvení je zajištěno lepením, nožka je rektifikovaná a do 2,5cm. Uzavírání pomocí nerezové kličky s WC signalizací, nerezová knopka (úchytky) a nerezové naložené závěsy bez krytky. Dveřní křídla budou otevíravá do uličky, proto je zájem, aby při nezavření dveří se měli sami snahu přivít. U křidel, která budou umístěna u oken, požadujeme omezovač otevření, aby nedocházelo poškození křidel od otopného tělesa!!! Kabina s výlevkou musí být uzamykatelná na zámeček FAB! Na dívčích záchodech vždy dvě příčky dobíhají do okna s parapetem 1,67-1,7m. Bude upravena dělicí příčka (seřiznuta) její horní roh tak (300x300mm), aby se mohlo otvírat okno. Takto upraveno bude 6ks dělicích příček.	soub	1,00	695 083,00	695 083,00
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				852 450,46
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
10	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	536,81	139,50	74 884,72
11	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká 471,174-40,572	m2	430,60	197,10	84 871,65
12	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková 1pp:3,5*1,07*2-0,8*1,4*2*2+(0,9+0,5)*3+(0,9+0,5)*1 1np:0,6*0,6*2+0,67*2*2+4,4*1,5*2-1,2*1,2*2*2+(0,96*2,7-1,6)*2 2np:0,6*2*2+4,4*1,5*2-1,2*1,2*2*2 3np:0,6*0,6*2+0,7*2*2+2,26*2,5*2-1,6*2+4,4*1,5*2-1,2*1,2*2*2	m2	65,08	271,80	17 688,83

Soupis prací a dodávek

Stavba :	10275 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Objekt :	01 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Rozpočet:	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,13*2		2,26		
		5		5,00		
13	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	536,81	108,90	58 458,39
		1pp:(0,9+2,75)*1+(2,2+2,74+0,71+2,5+2,74+2,13+3,1+1,92+3,1+1*2)*2*1		49,93		
		1np:(4,96+4,4)*2*1,3+(2,26+1,79+2,27+2,9)*2*3,5-1,6*4+(1,42*2+1,37)*1,7		89,63		
		(1,82*2+1,37)*3,5-1,5		16,04		
		(4,93+4,41)*2*1,5+(0,89+2,39)*2*1,7+(0,99*2+1,36)*1,9+(2,02*2+1,36)*3,5-(1,55+0,48)*1,8		60,76		
		2np:(4,96+4,4)*2*1,5+(2,25+3,18)*2*3,5-1,6-(2+1,2)*1,8+(1,32*2+1,37)*1,7		65,67		
		(1,82+1,37+1,82)*3,5-1,5		16,04		
		(4,93+4,42)*2*1,5+(0,89+2,4)*1,7*2+(1,2*2+1,36)*1,9+(1,81*2+1,36)*3,5-(1,3+0,46)*1,8		60,64		
		3np:(5,03+4,49)*2*1,7+(1,31*2+1,37)*1,7+(1,83*2+1,37)*3,5-1,5		55,26		
		(4,98+4,45)*2*1,7+(2,3+2,45+2,26)*2*3,7-(1,2+0,8)*1,8-1,6*2		77,14		
		(1,2*2+1,36)*1,9+(1,77*2+1,36)*3,5-(1,44+0,46)*1,8		20,87		
		(1,98+1,34+1,14+1,47+1,7+1,47+1,7+0,88+0,34)*2*0,9		21,64		
		2*1,6		3,20		
14	612481211RX2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrky tmelu	m2	40,57	175,05	7 102,13
15	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	19,11	2 740,50	52 374,24
		238,89*0,08		19,11		
16	631315611R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20	m3	0,22	2 515,50	543,35
		0,4*0,6*0,15*6		0,22		
17	631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení	m2	1,80	247,50	445,50
		(0,4+0,6)*2*0,15*6		1,80		
18	631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění	m2	1,80	68,85	123,93
19	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,87	27 850,00	24 190,51
		238,89*3,03/1000*1,2		0,87		
Celkem za		6 Úpravy povrchu, podlahy				320 684,25
Díl: 9	Ostatní konstrukce, bourání					
20	766411821RX0	Demontáž obložení stěn vč. podkl.roštů	m2	28,52	106,65	3 041,66
		umakart:(3+2,75)*2*1,6		18,40		
		dřevo:4,6*2,2		10,12		
21	767137801RX0	Demontáž příček dřevěných	m2	7,37	37,53	276,68
		2,26*3,97-1,6		7,37		
22	767581802RX0	Demontáž podhledů SDK	m2	22,02	102,60	2 259,50
		4,96*4,44		22,02		
23	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	238,89	99,00	23 650,11
24	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	238,89	79,83	19 070,59
25	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	152,71	80,19	12 245,77
		(0,83+1,49)*2,65-0,65*1,97		4,87		
		(2,74+1,1*2+0,88)*3,2-1,2*3		15,02		
		(4,96*2+1,28*4*2)*2,2-1,2*10		32,35		
		(3,84+1,3*3+0,89)*2,2-1,2*5		12,99		
		(4,96*2+1,26*4+1,24*2)*2,2-1,2*10		26,37		
		(3,86+1,29*3+0,89)*2,2-1,2*5		12,96		
		(5,03+4,07+1,31*4+1,33*4)*2,2-1,2*9		32,45		
		(3,91+1,26*3+0,89)*2,2-1,2*5		12,88		

Soupis prací a dodávek

Stavba :	10275 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Objekt :	01 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Rozpočet:	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(0,86+0,88)*3-1,2*2		2,82		
26	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	3,30	572,40	1 889,38
		2,03*3,2*0,2		1,30		
		(1,51+1,07)*4*0,18		1,86		
		0,9*2*0,18-1*1*0,18		0,14		
27	963012510R00	Bourání stropů z desek žb. š. 30 cm, tl. do 14 cm	m3	0,20	2 835,00	567,00
		PZD:2*0,1		0,20		
28	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	22,16	2 367,00	52 462,19
		(8,2+3,55+6,7+6,2+5,6)*0,1+2,03*0,14		3,31		
		(4,31+6,82+20,8+1,8+2,3)*0,1		3,60		
		(18,8+1,53+0,83+1,52+2,63)*0,1		2,53		
		(3,7+7,4+21+1,8+2,38)*0,1		3,63		
		(18,7+1,5+0,76+1,7+2,36)*0,1		2,50		
		(1,85+4,04+21,3+1,8+2,5)*0,1		3,15		
		(18,7+1,5+0,76+1,7+2,4)*0,1		2,51		
		(1,2+2,05+2,6+1,3+1,2)*0,1		0,84		
		0,98*0,49*0,21		0,10		
29	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	217,79	45,00	9 800,55
		8,2+3,55+6,7+6,2+5,6		30,25		
		4,31+6,82+20,8+1,8+2,3		36,03		
		18,8+1,53+0,83+1,52+2,63		25,31		
		3,7+7,4+21+1,8+2,38		36,28		
		18,7+1,5+0,76+1,7+2,36		25,02		
		1,85+4,04+21,3+1,8+2,5		31,49		
		18,7+1,5+0,76+1,7+2,4		25,06		
		1,2+2,05+2,6+1,3+1,2		8,35		
30	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	81,00	10,89	882,09
		1+9+14+9+14+8+11		66,00		
		10+5		15,00		
31	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	91,30	254,25	23 213,03
		0,65*2		1,30		
		1,2*6+1,4*2+1,6+1,2*10+1,6*2		26,80		
		1,2*5+1,6*2+1,2*10+1,6*2+1,2*5+1,6+1,2*9+1,4+1,6		45,80		
		1,2*5+1,6*3+1,2*2+1,4*3		17,40		
32	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	16,80	197,10	3 311,28
		1,4*2*6		16,80		
33	978059531R00	Odsekání vnitřních obkládů stěn nad 2 m2	m2	711,06	72,27	51 388,31
		1.p.p:(0,88+2,74+1,15+2,74+1,29+2,74+0,85*3+1,11*3+2,13*3,1+1,92+3,1)*2*2		110,68		
		1,5*1,3		1,95		
		1np:(0,9*10+1,28*10+4,96+1,62)*2*2,2-1,2*10*2		100,87		
		(2+0,5)*1,4+(3,24+1,37)*2*1,6-0,7*1,6*3		14,89		
		(0,9*4+1,3*4)*2*1,8+(4,93+3)*2*1,8-0,6*1,8*10		49,43		
		(0,89+1,55+0,89+0,74)*2*1,8-0,8*1,8*3		10,33		
		(3,11+1,36)*2*1,5-0,7*1,5*3		10,26		
		2np:(0,9*10+1,24*5+1,26*5+4,96+1,74)*2*2,2-1,2*10*2		100,08		
		(2+0,5)*1,4+(3,24+1,37)*2*1,6-0,7*1,6*3		14,89		
		(0,9*4+1,29*4)*2*1,6+(4,93+3)*2*1,6+(0,89+1,51+0,89+0,69)*2*1,8		67,74		
		(3,11+1,36)*2*1,65-0,6*1,6*10-0,8*1,8*3-0,7*1,65*3		-2,63		

Soupis prací a dodávek

Stavba :	10275 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Objekt :	01 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Rozpočet :	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		3np:(0,9*9+1,31*5+1,33*4+5,03+3,08)*2*2,2-1,2*9*2- 1,6+(3,24+1,37)*2*1,7-0,7*1,7*3		112,46		
		(0,94*4+1,26*4+4,98+3,09)*2*2,2-1,2*4*2		64,63		
		(0,89*2+1,51+0,69)*2*1,8-0,6*1,8*2-0,8*1,8*2		9,29		
		(3,07+1,36)*2*1,65-0,7*1,65*3		11,15		
		1np:(0,86+1,38+0,88+1,36+0,88+1,7+1,14+1,7+1,98+1,34)*2*1,65- 0,6*1,65*4-0,7*1,65*4		35,05		
34	90001	Výměna vpusti vč.zapravení podlahy	ks	1,00	2 970,00	2 970,00
35	90002	Výměna poklopu ZTI pachotěsný vč.zapravení podlahy	ks	1,00	5 040,00	5 040,00
36	90003	Demontáž mobilního a předání škoje	soub	1,00	13 500,00	13 500,00
37	90004	Demontáž, uskladnění a zp.montáž topných těles	ks	16,00	414,00	6 624,00
38	90005	Tlaková zkouška topení	soub	1,00	1 665,00	1 665,00
39	90006	Nátěr potrubí topení vč.očištění	m	105,00	68,04	7 144,20
40	90007	Výbourání dveří a oken vč.likvidace	m2	31,60	131,13	4 143,97
		dveře:0,96*2,7		2,59		
		kastl.okno:3,5*1,07*2		7,49		
		kov.okno:0,6*0,6*2+4,4*1,5*3		20,52		
		sklobet:1*1		1,00		
41	90008	Demontáž a zpětná montáž parapetů	m	11,04	265,50	2 931,12
		1,6+0,77*2+1,6+0,8*2+1,6+0,8*2+1,5		11,04		
42	90009	Demontáž dělicí stěny mezi pisoáry	ks	15,00	234,00	3 510,00
		5+5+5		15,00		
43	90010	Odstranění drátoskla vč.likvidace - 3m2	ks	1,00	270,00	270,00
44	90011	Demontáž regálu pod okny - zázemí školníka	soub	1,00	432,00	432,00
45	90012	D+M dřevěný obklad vč.roštu	m2	5,06	650,00	3 289,00
		4,6*2,2*0,5		5,06		
46	90013	Doplnění PVC v podlaze	m2	3,00	520,00	1 560,00
47	90014	Zrcadla do obkladu	ks	13,00	1 310,00	17 030,00
48	90015	Podlahová vpust	ks	5,00	1 520,00	7 600,00
49	90016	Doplnění teraca podlahy	m2	0,58	990,00	570,24
		0,9*0,15*2+0,9*0,18+0,9*0,16		0,58		
50	90017	Ochranný roh na zeď	m	6,40	370,00	2 368,00
		1,6*2*2		6,40		
51	90018	OSB 18 P+D šroub	m2	0,50	324,00	162,52
		0,44*0,57*2		0,50		
52	90019	Neprůhledný panel - WC u tělocvičny	m2	0,52	3 000,00	1 548,00
		0,86*0,6		0,52		
53	90020	Výměna horní mřížky u topných těles	ks	2,00	480,00	960,00
54	90021	Fabion z teraca v.8cm	m	2,01	4 200,00	8 442,00
		0,67*3		2,01		
55	90022	Frézování potrubí	soub	1,00	25 038,31	25 038,31
56	90023	Vložkování potrubí DN 150	m	75,50	3 103,02	234 278,01
		š1-š3:30		30,00		
		WC družina:13,5		13,50		
		WC jídelna:32		32,00		
57	90024	Vložkování potrubí DN 200	m	32,00	4 173,04	133 537,28
		WC hoší rš4 a rš5:32		32,00		
58	90025	Obnovení zaústění pomocí robota	ks	20,00	3 787,82	75 756,40
59	90026	Dvířka ZTI 200/200 na čistící kusy kanalizace	ks	5,00	460,00	2 300,00
60	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	136,31	324,90	44 286,55
61	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	136,31	249,07	33 950,30

Soupis prací a dodávek

Stavba :	10275 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Objekt :	01 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Rozpočet:	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
62	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 589,86	13,50	34 963,07
63	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	136,31	204,75	27 909,11
64	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	545,23	22,86	12 464,03
65	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	136,31	8,64	1 177,70
66	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	136,31	350,00	47 707,89
Celkem za 9 Ostatní konstrukce, bourání						969 186,82
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
67	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	100,28	574,00	57 562,75
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						57 562,75
Díl: 711 Izolace proti vodě						
68	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou	m2	311,83	434,32	135 434,87
		podlaha:238,89		238,89		
		sprchy:0,9*3*2		5,40		
		(1*2+1,8)*2*2		15,20		
		stěny 0,2m:(0,6+0,8+1,1+0,8)*0,2		0,66		
		(1,3+2,75)*2*0,2-				
		0,7*0,2+(2,2+2,74+0,71+2,5+2,74+2,13+3,1+1,82+3,1+1*2)*2*0,2-				
		0,7*0,2*3-0,8*0,2		10,16		
		1,4*0,2+1,6*0,2		0,60		
		(4,96+4,4)*2*0,2+(2+1,2)*0,2+(1,42*2+1,37)*0,2-0,8*0,2-0,7*0,2		4,93		
		(4,93+4,41)*2*0,2-0,8*0,2+(0,89+2,39)*2*0,2-0,8*0,2*2		4,57		
		(0,99*2+1,36)*0,2+(1,55+0,48)*0,2		1,07		
		(4,96+4,44)*2*0,2-0,8*0,2+(2+1,2)*0,2+(1,32*2+1,37)*0,2		5,04		
		(4,93+4,42)*2*0,2-0,8*0,2+(0,89+2,4)*2*0,2-				
		0,8*0,2*2+(1,2*2+1,36)*0,2+(1,34+0,46)*0,2		5,69		
		(5,03+4,49)*2*0,2-0,8*0,2+(1,31*2+1,37)*0,2		4,45		
		(0,9+4,98+4,45)*2*0,2-				
		0,8*0,2+(1,2+0,8)*0,2+(1,2*2+1,36)*0,2+(1,44+0,46)*0,2		5,50		
		(1,98+1,34+1,14+1,47+1,7+1,47+1,7+0,88+0,34)*2*0,2-0,7*0,2*4		4,25		
		(1,82+1,34)*2*0,2-0,7*0,2*2+(0,47+1,55+0,47+1,36-0,7)*0,2		1,61		
		(1,82+1,37)*2*0,2-0,7*0,2*2+(0,47+1,34+0,47+1,36-0,7)*0,2		1,58		
		(1,83+1,37)*2*0,7-0,7*2*2+(0,33+1,44+0,33+1,36-0,7)*0,2		2,23		
69	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr vč.dodávky materiálu	m2	238,89	42,40	10 128,94
		238,89		238,89		
Celkem za 711 Izolace proti vodě						145 563,81
Díl: 761 Konstrukce sklobetonové						
70	761111112RX0	Sklobet stěna	m2	10,88	3 525,00	38 352,00
		1-3np:1,2*1,2*2*3		8,64		
		1pp:0,8*1,4*2		2,24		
71	998761102R00	Přesun hmot pro sklobeton. konstr., výšky do 12 m	t	1,09	702,00	766,45
Celkem za 761 Konstrukce sklobetonové						39 118,45
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						
72	76601	Vnitřní dveře, ocel.zárubeň, kování - 2křídle 1/3 prosklené, 1/T	ks	2,00	14 477,10	28 954,20
73	76602	Vnitřní dveře, ocel.zárubeň, kování - 1křídle 1/3 prosklené, 2/T	ks	3,00	12 658,10	37 974,30
74	76603	Vnitřní dveře, ocel.zárubeň, kování - 1křídle plné, 3/T	ks	5,00	11 336,65	56 683,25
75	76603*	Vnitřní dveře, ocel.zárubeň, kování - 1křídle plné, hydraulický dovírač, 3*/T	ks	3,00	11 170,80	33 512,40

Soupis prací a dodávek

Stavba :	10275 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Objekt :	01 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Rozpočet:	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
76	76603a	Vnitřní dveře, ocel.zárubeň, kování - 1křídle plné, zámek FAB, 3a/T	ks	4,00	11 336,65	45 346,60
77	76604	Vnitřní dveře, ocel.zárubeň, kování - 1křídle plné, 4/T	ks	4,00	10 840,17	43 360,68
78	76604a	Vnitřní dveře, ocel.zárubeň, kování - 1křídle plné, zámek FAB, 4a/T	ks	2,00	11 006,02	22 012,04
79	76605	Repase vnitřních dveří, nový púrah 5/T	ks	6,00	4 119,50	24 717,00
80	76606	Repase stávající stěny s dveřmi 6/T	ks	6,00	5 649,60	33 897,60
81	76607	Vnitřní dveře, ocel.zárubeň, kování - 1křídle plné, 7/T	ks	2,00	10 840,17	21 680,34
82	76608	Kuchyňská linka vč.dřezu, baterie 8/T	ks	1,00	10 700,00	10 700,00
83	76609	Vnitřní dveře, ocel.zárubeň, kování - 1křídle plné, 9/T	ks	1,00	13 485,21	13 485,21
84	76610	Náhrada skl.tabulky perf.plechem ve stáv.dveřích 500/400, 10/T	ks	1,00	1 348,20	1 348,20
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				373 671,82
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
85	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	238,89	536,00	128 045,04
		1pp:4,75+3,5+5,9+7+6,2+5,6+1*0,4*2		33,75		
		1np:4,31+6,7+22,2+1,8+2,3+17,8+2,4+1,55+1,52+2,63		63,21		
		2np:3,7+7,4+22,4+1,8+2,38+17,8+2,3+1,55+1,7+2,36		63,39		
		3np:1,85+4,04+22,7+1,8+2,5+20,2+2+5,3+5,6+1,7+2,4		70,09		
		1,3+2+1,3+1,25+2,6		8,45		
86	77101	Dodávka dlažby	m2	262,78	373,43	98 129,56
		238,89*1,1		262,78		
87	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 313,90	6,50	8 540,32
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				234 714,92
Díl:	781	Obklady keramické				
88	781410014RAJ	Obklad vnitřní pórovinový do tmele, obklad ve specifikaci	m2	471,17	543,00	255 847,48
		1pp:(0,6+0,8+1,1+0,8)*1,6		5,28		
		(1,3+2,75)*2*2-1,4		14,80		
		(2,2+2,74+0,71+2,5+2,74+2,13+3,1+1,92+3,1+1*2)*2*2-1,4*3-1,6		86,76		
		1,4*1,6+1,6*1,6		4,80		
		1np:(4,96+4,4)*2*2+(2+1,2)*1,6+(1,42*2+1,37)*1,8-1,6-1,4		50,88		
		(4,93+4,41)*2*2-1,6+(0,89+2,39)*2*1,8-0,8*1,8*2		44,69		
		(0,99*2+1,36)*1,6+(1,55+0,48)*1,8		9,00		
		2np:(4,96+4,44)*2*2-1,6+(2+1,2)*1,8+(1,32*2+1,37)*1,8		48,98		
		(4,93+4,42)*2*2-1,6+(0,89+2,4)*2*1,8-				
		1,6*2+(1,2*2+1,36)*1,6+(1,34+0,46)*1,8		53,70		
		3np:(5,03+4,49)*2*2-1,6+(1,31*2+1,37)*1,8		43,66		
		(0,9+4,98+4,45)*2*2-				
		1,6+(1,2+0,8)*1,8+(1,2*2+1,36)*1,6+(1,44+0,46)*1,8		52,76		
		1np:(1,98+1,34+1,14+1,47+1,7+1,47+1,7+0,88+0,34)*2*2-1,4*4		42,48		
		sokl:(1,82+1,34)*2*0,2-0,7*0,2*2+(0,47+1,55+0,47+1,36-0,7)*0,2		1,61		
		(1,82+1,37)*2*0,2-0,7*0,2*2+(0,47+1,34+0,47+1,36-0,7)*0,2		1,58		
		(1,83+1,37)*2*0,7-0,7*0,2*2+(0,33+1,44+0,33+1,36-0,7)*0,2		4,75		
		1,6*1,6+1,6*1,8		5,44		
89	78101	Dodávka obkladu	m2	518,29	277,20	143 670,38
		471,174*1,1		518,29		
90	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	2 591,46	3,35	8 681,38
Celkem za		781 Obklady keramické				408 199,24

Soupis prací a dodávek

Stavba :	10275 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Objekt :	01 ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno - modernizace WC
Rozpočet:	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 784		Malby				
91	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x 636,9439+228,19	m2	865,13 865,13	14,80	12 803,98
92	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x 1pp:(0,6+0,8+1,1+0,8)*1,4+(0,9+0,5+2,5)*3+(1,3+2,75)*2*1+(7,82+4,3 9+1,65)*3 (2,2+2,74+0,71+2,5+2,74+2,13+3,1+1,92+3,1)*2*1+(3,61+4,6)*2*3- 2,31*1,06 1np:(4,96+4,4)*2*1,3+(2,26+1,79+2,27+2,9)*2*3,5- 1,6*4+(1,42*2+1,37)*1,7 (1,82*2+1,37)*3,15-1,5 (4,93+4,41)*2*1,5+(0,89+2,39)*2*1,7+(0,99*2+1,36)*1,9+(2,02*2+1,36)*3,5-(1,55+0,48)*1,8 2np:(4,96+4,44)*2*1,5+(2,25+3,18)*2*3,5-1,6- (2+1,2)*1,8+(1,32*2+1,37)*1,7 (1,82+1,37+1,82)*3,5-1,5 (4,93+4,42)*2*1,5+(0,89+2,4)*2*1,7+(1,2*2+1,36)*1,9+(1,81*2+1,36)*3 .5-(1,34+0,46)*1,8 3np:(5,03+4,49)*2*1,7+(1,31*2+1,37)*1,7+(1,83*2+1,37)*3,5-1,5 (4,98+4,45)*2*1,7+(2,3+2,45+2,26)*2*3,7-(1,2+0,8)*1,8-1,6*2 (1,2*2+1,36)*1,9+(1,77*2+1,36)*3,5-(1,44+0,46)*1,8 3np:(1,98+1,34+1,14+1,47+1,7+1,47+1,7+0,88+0,34)*2*0,9	m2	636,94 66,00 89,09 89,63 14,28 60,76 65,67 16,04 60,57 55,26 77,14 20,87 21,64	40,40	25 732,53
93	784452212RX0	Malba sádkartonových konstrukcích	m2	228,19	45,10	10 291,37
94	78401	Hladký omyvatelný nátěr stěn stěna:2,26*2,5*2-1,6*2 dozdívka dveře:0,67*1,2*3	m2	10,51 8,10 2,41	95,60	1 004,95
Celkem za		784 Malby				49 832,83

Cena celkem	3 450 985,35
--------------------	---------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **201703** **Oprava WC ZŠ Slovanské nám.**

Objekt: **2** **ZTI**

Rozpočet: **02090317** **ZTI - revize březen 2017**

Objednatel: _____ IČ: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: **FB LODŽIE s.r.o., Musilova 1638/9, 614 00 Brno** IČ: **292 23 041**
 _____ DIČ: **CZ29223041**

Vypracoval: M.Bartošková

Rozpis ceny	Celkem
HSV	114 260,68
PSV	1 759 555,93
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 873 816,61

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 873 816,61 CZK
Základní DPH	21 %	393 501,49 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 2 267 318,10 CZK

v Brně dne 2.6.2017

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
978	Výpomocí pro řemesla	HSV			108 627,97	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 632,71	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			229 345,93	12
722	Vnitřní vodovod	PSV			287 122,77	15
725	Zařizovací předměty	PSV			1 194 589,41	64
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			48 497,82	3
Cena celkem					1 873 816,61	100

Položkový rozpočet

S:	201703	Oprava WC ZŠ Slovanské nám.
O:	2	ZTI
R:	02090317	ZTI - revize březen 2017

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:		978	Výpomoci pro řemesla			108 627,97		17,30
1	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi dle sekání rýh :	m2	60,20000	406,07	24 445,41	0,00	0,00
		0,1*92		9,20000				
		0,2*12		2,40000				
		0,3*11		3,30000				
		0,15*222		33,30000				
		0,3*40		12,00000				
2	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách WC hoši : 0,2*(8*0,2+0,5*0,4) WC dívky : 0,2*8,5*0,2 1PP : 0,2*5*0,4	m3	1,10000	3 375,85	3 713,44	0,00	0,00
				0,36000				
				0,34000				
				0,40000				
3	919735124R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 15 - 20 cm WC hoši : (8+0,5)*2 WC dívky : 8,5*2 1PP : 5*2	m	44,00000	278,20	12 240,80	0,00	0,00
				17,00000				
				17,00000				
				10,00000				
4	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm dívký-kanalizace : 2*3 hoši-kanalizace : 4*3 tělocvična-kanalizace : 6 1PP-kanalizace : 5 dívký-voda : 12+12 hoši-voda : 6+3 tělocvična-voda : 10 1PP-voda : 20	m	92,00000	94,48	8 692,16	0,02	1,66
				6,00000				
				12,00000				
				6,00000				
				5,00000				
				24,00000				
				9,00000				
				10,00000				
				20,00000				
5	974031155R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 20 cm tělocvična : 7+5	m	12,00000	153,55	1 842,60	0,04	0,46
				12,00000				

6	974031157R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 30 cm hoši-voda : 6 1PP : 5	m	11,00000 6,00000 5,00000	170,67	1 877,37	0,05	0,59
7	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm dívký-kanalizace : 6*19+2*9 hoši-kanalizace : 4*14+3*3 tělocvična-kanalizace : 21+2 1PP-kanalizace : 2	m	222,00000 132,00000 65,00000 23,00000 2,00000	170,67	37 888,74	0,04	8,88
8	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm dívký-voda : 13+3*5 hoši-voda : 12	m	40,00000 28,00000 12,00000	203,84	8 153,60	0,08	3,24
9	974042575R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 20x20 cm WC hoši : 8 WC dívký : 8,5	m	16,50000 8,00000 8,50000	391,09	6 452,99	0,09	1,45
10	974042577R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 20x30 cm WC hoši : 0,5 1PP : 5	m	5,50000 0,50000 5,00000	474,01	2 607,06	0,13	0,73
11	974042579R00	Příplatek za dalších 10cm šířky rýhy hl. 20 cm WC hoši : 0,5 1PP : 5	m	5,50000 0,50000 5,00000	118,77	653,24	0,04	0,24
12	976085311R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	1,00000	60,56	60,56	0,05	0,05
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 632,71		0,00
13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,02833	801,43	5 632,71	0,00	0,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				229 345,93		3,13
14	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	195,00000	111,28	21 699,60	0,01	2,91
15	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	50,00000	8,35	417,50	0,00	0,11
16	721176103R00	Potrubí ***** přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	62,00000	191,53	11 874,86	0,00	0,00
17	721176104R00	Potrubí ***** přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	23,00000	251,45	5 783,35	0,00	0,00
18	721176105R00	Potrubí ***** přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	35,00000	619,53	21 683,55	0,00	0,00
19	721176115R00	Potrubí ***** odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	205,00000	515,21	105 618,05	0,00	0,00
20	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	76,00000	59,60	4 529,60	0,00	0,00
21	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	50,00000	88,81	4 440,50	0,00	0,00
22	721210812R00	Demontáž vpustí z kameniny DN 70	kus	4,00000	100,05	400,20	0,03	0,11
23	721223427RT1	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou *** 510N mřížka nerez 115 x 115 mm D 40/50 mm	kus	18,00000	936,25	16 852,50	0,00	0,00
24	721272115T00	Demontáž hlavice ventilační	kus	7,00000	48,15	337,05	0,00	0,00

25	721273200RT3	Souprava ventilační střešní *** souprava větrací hlavice PP *** 810 D 110 mm	kus	7,00000	956,58	6 696,06	0,00	0,00
26	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	325,00000	17,01	5 528,25	0,00	0,00
27	721300912R00	Pročistění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	11,00000	516,81	5 684,91	0,00	0,00
28	R 721-01	D+M pachotěsného poklopu s rámem 600/600 mm	ks	1,00000	5 205,55	5 205,55	0,00	0,00
29	R 721-02	Propojení nového plastového potrubí se stávajícím litinovým DN100	ks	11,00000	476,15	5 237,65	0,00	0,00
		včetně přechodové tvarovky plast/litina : 11		11,00000				
30	R 721-03	Propojení nového plastového potrubí se stávajícím plastovým v 1PP	ks	15,00000	476,15	7 142,25	0,00	0,00
		Předpoklad 15 ks, nutno upřesnit dle skutečnosti. : 15		15,00000				
31	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,38184	561,75	214,50	0,00	0,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				287 122,77		0,66
32	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	280,00000	46,55	13 034,00	0,00	0,60
33	722131916R00	Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky DN 50	soubor	3,00000	1 690,60	5 071,80	0,00	0,00
34	722172330R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 16 mm	m	50,00000	230,05	11 502,50	0,00	0,00
35	722172331R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 20 mm	m	181,00000	242,36	43 867,16	0,00	0,00
36	722172332R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 25 mm	m	73,00000	296,39	21 636,47	0,00	0,00
37	722172333R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 32 mm	m	30,00000	362,20	10 866,00	0,00	0,00
38	722172334R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 40 mm	m	58,00000	501,30	29 075,40	0,00	0,00
39	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	280,00000	19,37	5 423,60	0,00	0,06
40	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25	m	304,00000	24,40	7 417,60	0,00	0,00
41	722182004R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 40	m	88,00000	33,92	2 984,96	0,00	0,00
42	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	164,00000	159,43	26 146,52	0,00	0,00
43	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	10,00000	56,60	566,00	0,00	0,00
44	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	148,00000	165,85	24 545,80	0,00	0,00
45	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	11,00000	333,84	3 672,24	0,00	0,00
46	722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	7,00000	97,48	682,36	0,00	0,00
47	722224152U00	Kulový kohout zahradní 1/2" s hadicí	kus	6,00000	588,50	3 531,00	0,00	0,00
48	722231163R00	Ventil pojistný pružinový P10-237-616, G 1	kus	4,00000	2 803,40	11 213,60	0,00	0,00
49	722232043U00	Kulo koh vnit záv G1/2 PN42-185°C	kus	10,00000	197,95	1 979,50	0,00	0,00
50	722232044U00	Kulo koh vnit záv G3/4 PN42-185°C	kus	25,00000	209,72	5 243,00	0,00	0,00
51	722232045U00	Kulo koh vnit záv G1 PN42-185°C	kus	18,00000	227,91	4 102,38	0,00	0,00
52	722232046U00	Kulo koh vnit záv G11/4 PN42-185°C	kus	1,00000	404,46	404,46	0,00	0,00
53	722232047U00	Kulo koh vnit záv G11/2 PN42-185°C	kus	2,00000	523,23	1 046,46	0,00	0,00
54	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	392,00000	33,60	13 171,20	0,00	0,00
55	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	392,00000	22,79	8 933,68	0,00	0,00
56	R 722-01	D+M zpětné klapky 3/4"	ks	2,00000	102,72	205,44	0,00	0,00

57	R 722-02	D+M zpětné klapky 1*	ks	4,00000	120,91	483,64	0,00	0,00
58	R 722-03	D+M oběhového čerpadla s časovým spínačem	ks	2,00000	5 285,80	10 571,60	0,00	0,00
59	R 722-04	D+M mechanického filtru na studenou vodu	ks	4,00000	2 878,30	11 513,20	0,00	0,00
60	R 722-05	D+M manometru	ks	4,00000	90,95	363,80	0,00	0,00
61	R 722-06	D+M expanzní nádoby	ks	2,00000	1 369,60	2 739,20	0,00	0,00
62	28377100R	Izolace potrubí ***** 18x6 mm šedočerná	m	50,00000	6,85	342,50	0,00	0,00
63	28377102R	Izolace potrubí ***** 22x6 mm šedočerná	m	181,00000	7,38	1 335,78	0,00	0,00
64	28377109R	Izolace potrubí ***** 28x6 mm šedočerná	m	73,00000	9,84	718,32	0,00	0,00
65	28377113R	Izolace potrubí ***** 35x6 mm šedočerná	m	30,00000	12,84	385,20	0,00	0,00
66	28377114R	Izolace potrubí ***** 42x9 mm šedočerná	m	58,00000	22,04	1 278,32	0,00	0,00
67	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	2,09047	510,93	1 068,08	0,00	0,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				1 194 589,41		2,67
68	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	51,00000	158,90	8 103,90	0,02	0,99
69	725111131U00	Splachovač nádrž plast vysoko	ks	6,00000	981,19	5 887,14	0,00	0,00
70	725112021U00	Klozet závěsný hlub splach odp svís	ks	36,00000	1 978,43	71 223,48	0,00	0,00
71	725112174U00	Klozet kombi hlub spl odp šikmý	ks	8,00000	3 506,39	28 051,12	0,00	0,00
72	725121501U00	Pisoár ker bez spl nádr bez ods	ks	22,00000	9 080,02	199 760,44	0,00	0,00
73	725122813R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem	soubor	15,00000	108,61	1 629,15	0,02	0,26
74	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	25,00000	102,72	2 568,00	0,02	0,49
75	725211602U00	Umyvadlo keram bez krytu 550 mm	ks	28,00000	1 048,60	29 360,80	0,00	0,00
76	725211701U00	Umyvátko keram stěnové 400 mm	ks	2,00000	929,83	1 859,66	0,00	0,00
77	725231203U00	Bidet ker závě+záp uzá-výt armatury	ks	1,00000	2 828,01	2 828,01	0,00	0,00
78	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	125,19	125,19	0,01	0,01
79	725311121U00	Dřez nerez s odkap plochou	ks	1,00000	1 617,84	1 617,84	0,00	0,00
80	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	6,00000	153,01	918,06	0,03	0,21
81	725331111U00	Výlevka keramická piastová 425mm vč.plast.mřížky	ks	6,00000	4 117,36	24 704,16	0,00	0,00
82	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	4,00000	225,24	900,96	0,16	0,62
83	725539105R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 160 l	soubor	4,00000	1 300,05	5 200,20	0,00	0,00
84	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	103,00000	120,91	12 453,73	0,00	0,00
85	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	36,00000	58,32	2 099,52	0,00	0,06
86	725821312U00	Baterie dřez stěna páka kul ú dí300 pro výlevku	ks	6,00000	1 015,43	6 092,58	0,00	0,00
87	725821326U00	Baterie dřez stoj páka otáč ú dí265	ks	1,00000	1 420,96	1 420,96	0,00	0,00
88	725822611U00	Baterie umyv stoj páka-výpusť	ks	12,00000	1 595,37	19 144,44	0,00	0,00
89	725822721U00	Mtž baterie umyv stoj G 1/2	kus	22,00000	299,60	6 591,20	0,00	0,00
90	725823141U00	Mtž baterie bidet stoj soupr páka	kus	1,00000	385,20	385,20	0,00	0,00
91	725841311U00	Baterie sprcha stěna páka	ks	1,00000	1 770,85	1 770,85	0,00	0,00
92	725841414U00	Mtž baterie sprcha stěna automat	kus	4,00000	631,30	2 525,20	0,00	0,00
93	725860168R00	Zápachová uzávěrka pro pisoáry ***** D 40, 50 mm	kus	22,00000	209,72	4 613,84	0,00	0,00

94	725860180R00	Sifon pračkový *****, D 40/50 mm nerezový	kus	5,00000	571,38	2 856,90	0,00	0,00
95	725860202R00	Sifon dřezový *****, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	1,00000	238,61	238,61	0,00	0,00
96	725860213R00	Sifon umyvadlový *****, D 32, 40 mm	kus	30,00000	238,61	7 158,30	0,00	0,00
97	725860214R00	Sifon bidetový, umyvadlový *****	kus	1,00000	123,05	123,05	0,00	0,00
98	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	41,00000	10,27	421,07	0,00	0,03
99	R 725-01	D+M senzorové sprchové baterie s horním vývodem - zrušeno	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00	0,00
100	R 725-02	D+M senzorové stojánkové baterie umyvadlové - zrušeno	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00	0,00
101	R 725-03	D+M napájecího zdroje pro dvě baterie - zrušeno	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00	0,00
102	R 725-04	D+M splachovače urinálů s infračerveným senzorem	ks	22,00000	8 312,83	182 882,26	0,00	0,00
103	R 725-05	D+M splachovacího tlačítka ovládacího, provedení antivandal	ks	39,00000	3 374,78	131 616,42	0,00	0,00
104	R 725-06	Dodávka elektrického boileru objem 152 l	ks	2,00000	6 397,53	12 795,06	0,00	0,00
105	R 725-07	Dodávka elektrického boileru objem 147 l	ks	2,00000	6 397,53	12 795,06	0,00	0,00
106	R 725-08	D+M podomítkového modulu pro závěsné klozety	ks	36,00000	4 226,50	152 154,00	0,00	0,00
107	R 725-09	D+M podomítkového modulu pro bidet	ks	1,00000	6 259,50	6 259,50	0,00	0,00
108	R 725-10	D+M podomítkového modulu pro urinál	ks	22,00000	6 259,50	137 709,00	0,00	0,00
109	R 725-11	D+M hadičky T62 mezi roh.ventilem a nádrží	ks	75,00000	87,74	6 580,50	0,00	0,00
110	R 725-12	D+M umyvadlového samouzavíracího stojánkového ventilu	ks	19,00000	2 086,50	39 643,50	0,00	0,00
111	R 725-13	D+M pojistného termostatického směšovače na rohový ventil	ks	19,00000	1 508,70	28 665,30	0,00	0,00
112	R 725-14	D+M samouzavírací sprchové baterie pod omítku	ks	4,00000	2 594,75	10 379,00	0,00	0,00
113	R 725-15	D+M pouzdra se směšovací m zařízení m pro sprchovací baterii	ks	4,00000	4 795,74	19 182,96	0,00	0,00
114	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	2,21370	584,22	1 293,29	0,00	0,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				48 497,82		0,00
115	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	23,80518	258,41	6 151,50	0,00	0,00
116	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	47,61036	151,94	7 233,92	0,00	0,00
117	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	23,80518	276,60	6 584,51	0,00	0,00
118	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	452,29842	16,16	7 309,14	0,00	0,00
119	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	23,80518	219,35	5 221,67	0,00	0,00
120	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	238,05180	24,40	5 808,46	0,00	0,00
121	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % pfměsí - ***** Brno	t	23,80518	428,00	10 188,62	0,00	0,00

Souhrn nákladů

AKCE: Brno, ZS Slovanské náměstí 2 -modernizace WC

Položka	Cena celkem
Vnitřní silnoproudé rozvody	208 803,91 Kč
Svítilna	98 021,81 Kč
Dodávky	
Rozvaděč RZS-D	42 511,10 Kč
Rozvaděče RZS-H	58 214,42 Kč
Doprava dodávek 5%	5 036,28 Kč
CELKEM ZA DODÁVKY	105 761,80 Kč
Výchozí revize elektroinstalace	6 955,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení	3 750,00 Kč
CELKEM	423 292,52 Kč

Výkaz materiálu - vnitřní silnoproudé rozvody

AKCE: Brno, ZŠ Slovanské náměstí 2 - modernizace WC

Položka	m.j.	počet	j.c. materiál	j.c. montáž	C cena/materiál	C cena/montáž
Kabeláž						
Pevně uložené pod omítkou nebo pevně v podhledu						
CYKY-o 2x1,5	m	510	12,84 Kč	16,05 Kč	6 548 Kč	8 188 Kč
CYKY-o 3x1,5	m	12	13,81 Kč	17,12 Kč	167 Kč	205 Kč
CYKY-j 3x1,5	m	640	13,81 Kč	17,12 Kč	8 902 Kč	10 957 Kč
CYKY-j 3x2,5	m	265	19,26 Kč	17,12 Kč	5 104 Kč	4 537 Kč
CYKY-j 5x6	m	80	83,48 Kč	37,45 Kč	6 677 Kč	2 998 Kč
CY6	m	110	29,98 Kč	19,29 Kč	3 296 Kč	2 119 Kč
CYSY 3G2,5	m	10	29,98 Kč	17,12 Kč	300 Kč	171 Kč
Kabelové trasy						
ohebná trubka P21mm	m	8	18,05 Kč	17,12 Kč	128 Kč	137 Kč
krabice přístrojová	ks	35	9,83 Kč	48,15 Kč	337 Kč	1 685 Kč
krabice odbočná (propojovací)	ks	10	10,70 Kč	58,85 Kč	107 Kč	589 Kč
krabice přístrojová rozvodná	ks	24	10,70 Kč	58,85 Kč	257 Kč	1 412 Kč
montážní háky do podhledu kovový vč. Mont. Materiálu velký	ks	30	29,98 Kč	32,10 Kč	899 Kč	983 Kč
montážní háky do podhledu kovový vč. Mont. Materiálu malý	ks	80	23,54 Kč	32,10 Kč	1 883 Kč	2 568 Kč
Přístroje, barva bílá IP20						
vypínač řazení 1	ks	16	90,95 Kč	69,55 Kč	1 455 Kč	1 113 Kč
vypínač řazení 6	ks	2	101,65 Kč	89,55 Kč	203 Kč	139 Kč
tlačítko 1/0	ks	20	90,95 Kč	74,90 Kč	1 819 Kč	1 498 Kč
vypínač řazení 3 se sig. Douthavkou, 16A,	ks	2	240,75 Kč	117,70 Kč	482 Kč	235 Kč
zásuvka jednoduchá	ks	19	90,95 Kč	80,25 Kč	1 728 Kč	1 525 Kč
Ostatní						
zdroj napájení ZTI pro 6x pískoár	ks	2	1 744,10 Kč	1 016,60 Kč	3 488 Kč	2 033 Kč
zdroj napájení ZTI pro 6x pískoár	ks	1	1 744,10 Kč	1 016,60 Kč	1 744 Kč	1 017 Kč
zdroj napájení ZTI pro 2x pískoár	ks	2	1 551,50 Kč	1 016,60 Kč	3 103 Kč	2 033 Kč
revizní dvířka pro osazení do SDK ke zdrojům	ks	5	1 590,02 Kč	909,50 Kč	7 950 Kč	4 548 Kč
odpojení bojlery	ks	2	802,50 Kč	802,50 Kč	1 605 Kč	1 605 Kč
připojení bojlery	ks	4	858,00 Kč	858,00 Kč	3 424 Kč	3 424 Kč
doběhový spínač osvětlení do krabice relé 8A	ks	2	588,50 Kč	481,50 Kč	1 177 Kč	983 Kč
Úprava stávajících rozvaděčů						
osazení odpojovače PV10, pojistky 25AgG	ks	2	1 605,00 Kč	1 605,00 Kč	3 210 Kč	3 210 Kč
zapojení nových kabelů do rozvaděčů	ks	2	2 675,00 Kč	5 885,00 Kč	5 350 Kč	11 770 Kč
Mezisoučet:						
Práce dle ceníků celkem						71 636,50 Kč
Nosný materiál dle ceníků						71 343,32 Kč
Podíl přidružených výkonů z práce a navázaného materiálu (6%)	%	6		1 429,80 Kč		8 578,79 Kč
Drobný materiál (3%)	%	3	713,43			2 140,30 Kč
Celkem za práce dle ceníků vč. přírůžek						163 698,91 Kč
Ostatní náklady						
HZS						
pomocné bourací práce a vrtání prostupů	hod	80	0	267,50 Kč		21 400 Kč
koordinace prací s ostatními profesemi	hod	30	0	267,50 Kč		8 025 Kč
demontáže a odpojení stávajících zařízení	hod	40	0	299,80 Kč		11 984 Kč
propojení na stávající zařízení	hod	10	0	299,80 Kč		2 998 Kč
neměřitelné montážní práce	hod	40	0	267,50 Kč		10 700 Kč
						0 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH						208 804 Kč

Výkaz materiálu - Svítidla

AKCE: Bmo, ZŠ Slovanské náměstí 2 - modernizace WC

ozn.	typ	Popis	Množství	J.c. materiál	J.c. montáž	C cena/materiál	C cena/montáž	
1	A1	1x14	Přisazené svítidlo s opalovým difuzorem	8	1 027 Kč	268 Kč	8 183 Kč	1 605 Kč
3	B1	1x24	Přisazené svítidlo s opalovým difuzorem	1	1 049 Kč	268 Kč	1 049 Kč	268 Kč
4	B2	2x24	Přisazené svítidlo s opalovým difuzorem	14	1 552 Kč	375 Kč	21 721 Kč	5 243 Kč
6	C2	2x28	Přisazené svítidlo s opalovým difuzorem	2	1 006 Kč	268 Kč	2 012 Kč	535 Kč
8	D2	2x35	Přisazené svítidlo s opalovým difuzorem	2	1 177 Kč	300 Kč	2 354 Kč	596 Kč
9	E1	1x54	Přisazené svítidlo s opalovým difuzorem	12	791 Kč	268 Kč	9 373 Kč	3 210 Kč
10	E2	2x54	Přisazené svítidlo s opalovým difuzorem	21	1 311 Kč	375 Kč	28 088 Kč	7 895 Kč
11	stáv.	2x35	Přisazené stáv. Svítidlo	1	107 Kč	268 Kč	107 Kč	268 Kč
Recyklační poplatky								
recykace svítidel			58	6,09 Kč	5,26 Kč			
recykace světelných zdrojů			97	6,05 Kč	5,30 Kč			
CELKEM						10,56 Kč		
Práce dle			Práce dle ceníků celkem				19 691,70 Kč	
Nosný			Nosný materiál dle ceníků				70 856,10 Kč	
Podíl			Podíl přidružených výkonů z práce a		6	0	6 427,47 Kč	
Drobný			Drobný materiál (3%)		3	708,64	2 126,98 Kč	
CELKEM						0,00 Kč	98 021,81 Kč	

Výkaz materiálu - Rozvaděč RZS-D

AKCE: Brno, ZŠ Slovanské náměstí 2 -modernizace WC

	m.j.	počet	j.c. materiál	j.c. montáž	C cena/materiál	C cena/montáž
Skříň rozvaděče 48 modulů pod omítku, plechové dveře	ks	1	1 986,99 Kč	1 605,00 Kč	1 987 Kč	1 605 Kč
Hlavní vypínač 40/3	ks	1	1 019,71 Kč	374,50 Kč	1 020 Kč	375 Kč
lístič chránič C8/1N/0,03 10kA yp A	ks	8	1 529,03 Kč	374,50 Kč	12 232 Kč	2 996 Kč
lístič chránič B16/1N/0,03 10kA typ A	ks	4	1 674,55 Kč	428,00 Kč	6 698 Kč	1 712 Kč
impulsní relé s funkcí úspory energie (časová funkce vypnutí), ovl 230V, kontakt 16A	ks	5	1 052,88 Kč	374,50 Kč	5 264 Kč	1 873 Kč
svorkovnice N-PE	seďa	1	383,06 Kč	267,50 Kč	383 Kč	268 Kč
svorkovnice pospojování mín. 5x 6mm ² vč. Držáků DIN	ks	1	374,50 Kč	267,50 Kč	375 Kč	268 Kč
Drobný spojovací a montážní materiál	kompl	1	856,00 Kč	856,00 Kč	856 Kč	856 Kč
propojovací vodiče a lišty	kompl	1	1 605,00 Kč	2 140,00 Kč	1 605 Kč	2 140 Kč
CELKEM						42 511 Kč

Výkaz materiálu - Rozvaděč RZS-H

AKCE: Bmo, ZŠ Slovanské náměstí 2 - modernizace WC

	m.j.	počet	j.c. materiál	j.c. montáž	C cena/materiál	C cena/montáž
Skříň rozvaděče 40 modulů pod omítku, plechové dveře	ks	1	1 986,99 Kč	1 605,00 Kč	1 987 Kč	1 605 Kč
Hlavní vypínač 40/3	ks	1	1 019,71 Kč	374,50 Kč	1 020 Kč	375 Kč
Jistič chránič C6/1N/0,03 10kA typ A	ks	14	1 629,03 Kč	374,50 Kč	21 408 Kč	5 243 Kč
Jistič chránič B16/1N/0,03 10kA typ A	ks	4	1 674,55 Kč	428,00 Kč	6 698 Kč	1 712 Kč
Impulsní relé s funkcí úspora energie (časová funkce vypnutí), ovl 230V, kontakt 16A	ks	8	1 052,88 Kč	374,50 Kč	6 423 Kč	2 998 Kč
svorkovnice N-PE	sada	1	383,06 Kč	297,50 Kč	383 Kč	268 Kč
svorkovnice pospojování min. 5x 6mm ² vč. Držáků DIN	ks	1	374,50 Kč	267,50 Kč	375 Kč	268 Kč
Drobný spojovací a montážní materiál	kompí	1	856,00 Kč	856,00 Kč	856 Kč	856 Kč
propojovací vodiče a lišty	kompí	1	1 605,00 Kč	2 140,00 Kč	1 605 Kč	2 140 Kč
CELKEM						58 214 Kč

Harmonogram postupu prací
Oprava WC- ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno

ZŠ Slovanské náměstí	
Prípravné práce - demontáž a bourací práce	28.6.2017
nové rozvody ZTI, stupačky, provedení vykolčování stěnových linařů	29.6.2017
rozvody elektroinstalace	30.6.2017
Zapojení detailů, příprava pro obklad	1.7.2017
Sádkování	2.7.2017
Obklady a obklady	3.7.2017
Truhlářské výrobky, nové, repase	4.7.2017
Malby, nářady	5.7.2017
Kompletní ZTI, topení, elektro, sanitární práce	6.7.2017
Dokončovací práce, vyčištění, předání	7.7.2017
	8.7.2017
	9.7.2017
	10.7.2017
	11.7.2017
	12.7.2017
	13.7.2017
	14.7.2017
	15.7.2017
	16.7.2017
	17.7.2017
	18.7.2017
	19.7.2017
	20.7.2017
	21.7.2017
	22.7.2017
	23.7.2017
	24.7.2017
	25.7.2017
	26.7.2017
	27.7.2017
	28.7.2017
	29.7.2017
	30.7.2017
	31.7.2017
	1.8.2017
	2.8.2017
	3.8.2017
	4.8.2017
	5.8.2017
	6.8.2017
	7.8.2017
	8.8.2017
	9.8.2017
	10.8.2017
	11.8.2017
	12.8.2017
	13.8.2017
	14.8.2017
	15.8.2017
	16.8.2017
	17.8.2017
	18.8.2017
	19.8.2017
	20.8.2017
	21.8.2017
	22.8.2017
	23.8.2017
	24.8.2017
	25.8.2017
	26.8.2017
	27.8.2017
	28.8.2017
	29.8.2017
	30.8.2017
	31.8.2017

FB LODŽIE s.r.o.
 Músteňova 1635/9, 614 00 Brno
 IČ: 292 23 047
 DIČ: CZ792239041

 Vlastimil Kurz
 Jednatel
 FB LODŽIE s.r.o.
 Músteňova 1635/9
 614 00 Brno