

Centrální dopravní terminál v Jihlavě obsah urbanisticko-architektonické studie

Urbanistická studie:

Textová část:

1. Koncepce uspořádání veřejného prostranství
 - 1.1. Analytická část (včetně vyhodnocení podkladů, doplňujících průzkumů a rozborů, současného stavu, majetkoprávních vztahů)
 - 1.2. Širší vztahy (systém veřejných prostranství a zelená infrastruktura v sídle, kompoziční vztahy, průhledy, pohledy apod.)
 - 1.3. Architektonicko-urbanistické řešení - podrobná koncepce (popis návrhu, včetně řešení zeleně, způsobu odvodnění ploch a vsakování srážek, bezbariérového řešení apod.)
2. Architektonicko-stavební řešení veřejného prostranství
 - 2.1. Architektonicko-stavební řešení parteru (zejména materiálové řešení)
 - 2.2. Vybavení veřejného prostranství, drobná architektura, mobiliář
3. Koncepce objektů (objekty vymezující veřejné prostranství nebo se nacházející uvnitř veřejného prostranství)
 - 3.1. Analytická část
 - 3.2. Základní koncepce objektů
 - 3.3. Regulace objektů (funkční využití a prostorové uspořádání)
4. Řešení dopravní infrastruktury
 - podrobné řešení dopravní infrastruktury ve vazbě na architektonicko-urbanistické řešení
5. Řešení technické infrastruktury
 - podrobné řešení technické infrastruktury ve vazbě na architektonicko-urbanistické řešení
6. Závěry a doporučení
 - podklad pro zadání navazující projektové dokumentace
7. Požadavky na změnu územního plánu
 - pokud návrh vyvolává změnu územního plánu
8. Podklad pro prezentaci (plakát, leták, prezentace)
 - určeno pro prezentaci vedení města a partnerům projektu, obyvatelům, developerům atd.

Grafická část:

1. Širší vztahy
2. Výkres problémů - na základě aktuálního stavu
3. Hlavní výkres (návrh) – architektonicko-stavební řešení
4. Výkres zeleně
5. Regulace objektů
6. Výkres řešení dopravní infrastruktury
7. Výkres řešení technické infrastruktury
8. Řezy, případně řezopohledy
9. Doplňující schémata
10. Základní detaily řešení parteru
11. Vizualizace navrhovaného řešení

Studie budovy terminálu:

Textová část:

1. Průvodní zpráva + bilanční tabulky

Grafická část:

1. Situace širších vztahů
2. Situace architektonická
3. Návrh řešení technického vybavení – koordinační situace
4. Půdorys 1.NP
5. Půdorys 2.NP
6. Řezy budovou
7. Pohled severní
8. Pohled jižní
9. Pohled východní
10. Pohled západní
11. Vizualizace navrhovaného řešení

Harmonogram prací

1	1. konzultace studie v rozpracovanosti	nejpozději do 30. 9. 2017
2	2. konzultace studie v rozpracovanosti	nejpozději do 15. 11. 2017
3	3. konzultace studie v rozpracovanosti	nejpozději do 15. 12. 2017
4	veřejné plánovací setkání nad návrhem studie	dle domluvy objednatele a zhotovitele
5	termín odevzdání	31. 1. 2018