



DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
ze dne 28.7.2022

Pronajímatel : **Pardubický kraj - Integrovaná střední škola Moravská Třebová**
Brněnská 1405, Moravská Třebová, PSČ 571 01
zastoupený Mgr. Janou Pekárikovou, ředitelkou školy
IČO : 15034496

Nájemce : **Charita Moravská Třebová**
IČ: 65189418
se sídlem Kostelní náměstí 24/3, 571 01 Moravská Třebová
zastoupená ředitelkou Ludmilou Dostálovou, MBA

V souladu s bodem III. 3. citované smlouvy o inflačním nárůstu (celoroční inflace r. 2023 činila **10,7 %**) se pro r. 2024 mění následující body smlouvy.


III.

**Nájemné a náklady na plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním
předmětu nájmu**

- 1 Nájemce se zavazuje hradit:
 - nájemné ve výši 2 930 Kč za měsíc.
 - spotřeby energií ve výši 2 421 Kč za měsíc
 - provozní náklady ve výši 382 Kč za měsíc.

Celkové měsíční nájemné činí 

2. Mechanismus úhrady nájemného:

- nájemné, energie a provozní náklady budou hrazeny pronajímateli vždy v běžném měsíci ve výši  Kč na jeho účet číslo 7730591/0100 vedeného u Komerční banky.

3. Výše nájemného bude pronajímatelem valorizována vždy za kalendářní rok koeficientem inflačního růstu za uplynulý rok, který je zveřejňován ČSÚ. Změna výše nájemného bude účinná vždy od 1. 3. běžného roku.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

Účinnost dodatku smlouvy je k 1.3.2023

V Moravské Třebové dne 5.2.2023

