

Kbelská sportovní, příspěvková organizace, IČ 18016669, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním orgánem – ředitelem Ing. Radkem Petránem
dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

BLACK ANGELS, z.s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, 199 00, Praha 9 – Letňany, zastoupena předsedou Vojtěchem Pavlíkem
dále jen „nájemce“ na straně druhé

společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní hala
dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.9.2023 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budově nové sportovní haly Kbely č. p. 732 (adresní místo Toužimská 732/24i), která je součástí pozemku parc. č. 248, vše k. ú. Kbely, obec Praha a pronajímatel je oprávněn na základě smlouvy o výpůjčce, kterou dne 30.6.2023 uzavřel se svým zřízovatelem Městskou částí Praha 19, nakládat s předmětnou nemovitostí a je rovněž oprávněn přenechat prostory v této budově do užívání třetí osobě, avšak maximálně na 1 rok; a to za účelem **provozování sportovní aktivity**. K předmětné smlouvě byl dne 21.11.2023 uzavřen dodatek č. 1, dne 15.12.2023 dodatek č. 2 a dne 15.12.2023 dodatek č. 3.
2. Smluvní strany se dohodly, že:
 - **nájemce nevyužije předmět nájmu v termínu 12.2.2024 od 19:30 do 20:30 hod. (1 hodinu), když tuto 1 hodinu užívání předmětu nájmu nájemce využije v náhradním termínu schválených pronajímatelem, a to nejpozději do dne 31.5.2024;**
 - **nájemce využije předmět nájmu v termínu 18.2.2024 od 8:00 do 19:00 hod. (nikoliv od 8:00 hod. do 17:00 hod., jak bylo původně dohodnuto). Za toto rozšířené užívání (2 hodiny navíc) uhradí nájemce pronajímateli nájemné ve výši 3 900 Kč, a to nejpozději do dne 28.2.2024.**
3. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly zůstávají tímto dodatkem č. 4 nedotčena.
4. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.

5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 4 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
6. Tento dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem jeho vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne 2. 2. 2024



Kbelská sportovní, příspěvková organizace
Ing. Rašek Petrůň, ředitel
pronajimatel

V Praze dne 2. 2. 2024



BLACK ANGEL, z.s.
Vojtěch Pavlík, předseda
nájemce