

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu prostor VS 6358003410, uzavřené dne 30.7.2010

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Organizační jednotka: Oblastní ředitelství Ostrava

Zastoupena:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Variabilní symbol: **6358003410**

Adresa pro doručování písemností:

Kontaktní osoba:

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Nájemce:

TQM – holding s.r.o.

Sídlo: Opava, Těšínská 1028/37, PSČ 746 01

IČ: **496 06 395** DIČ: **CZ49606395**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12039

Zastoupena:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „**nájemce**“)

(„pronajímatel a nájemce“ dále společně jen „**smluvní strany**“)

smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Na straně pronajímatele dochází v rámci vzájemného převodu správy majetku mezi organizačními jednotkami pronajímatele - Oblastními ředitelstvími a Správami osobních nádraží s účinností ke dni 1. 7. 2017 k převodu vymezeného majetku. Cílem vzájemného převodu správy majetku je zejména vytvoření ucelených dispozičních celků – nádraží - sloužících mimo jiné k poskytování služeb osobní železniční dopravy a poskytování služeb dopravců.
2. Předmětem vzájemného převodu správy majetku mezi organizačními jednotkami pronajímatele je také pozemek p. č. 2582, jehož součástí je výpravní budova Bílovec, v obci Bílovec, v nemovitosti s č.p. 471, v k.ú. Bílovec-město, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví 1199 (dále jen „**převáděný majetek**“).
3. Nájemní vztah mezi nájemcem a pronajímatelem založený smlouvou VS 6358003410 uzavřenou dne 30.7.2010 ve znění jejích dodatků, jejímž předmětem je pronájem prostor nacházejících se v převáděném majetku (*dále jen „**nájemní smlouva**“*) je dotčen vzájemným převodem správy majetku mezi organizačními jednotkami pronajímatele.
4. V souvislosti s novým uspořádáním správy majetku na straně pronajímatele se **počínaje dnem 1. 7. 2017 mění číslo účtu pronajímatele pro platby související s nájemní smlouvou a organizační jednotka vykonávající správcovskou činnost k předmětu nájmu dle nájemní smlouvy.**

II. Předmět dodatku

1. Číslo účtu, na které bude placeno nájemné, případně další platby dle nájemní smlouvy, se mění a nahrazuje se novým číslem:

Číslo účtu:

Variabilní symbol zůstává stejný: **6358003410**

2. Správcovskou činnost k předmětu nájmu dle nájemní smlouvy vykonává organizační jednotka pronajímatele:
3. Záhlaví Smlouvy se v souvislosti s uvedenými změnami mění takto:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Organizační jednotka:

Zastoupena:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Variabilní symbol: **6358003410**

Adresa pro doručování písemností: Správa železniční dopravní cesty, s.o., Správa osobních nádraží Olomouc,

Kontaktní osoba:

III. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.
3. Ostatní ustanovení a články smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 01. 07. 2017.
5. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží dvě a nájemce dvě vyhotovení.

V Bílovci dne:

V Olomouci dne: 02. 06. 2017

Za nájemce:

Za pronajímatele:

TQM – holding s.r.o.

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa osobních nádraží Olomouc