

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupená: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
podpisem smlouvy pověřen: vedoucí Odboru sportu MMB
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 111246222/0800, ověřený bankovní účet
Kontaktní osoba: Mgr. [redacted] vedoucí střediska
Tel.: + [redacted]
E-maíl [redacted]

(dále jen „kupující“)

a

Profigrass s.r.o.

se sídlem: Holzova 1527/9, Líšeň, 628 00 Brno
zastoupená: Ing. Tomášem Chytkou, prokuristou
IČO: 25319876
DIČ: CZ25319876
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 25434
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 1327742/0800, ověřený bankovní účet
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Chytka
Tel.: [redacted]
Email [redacted]

(dále jen „prodávající“)

I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)
2. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o DPH*“). V případě změny tohoto účtu je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
3. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem movité věci – traktoru TYM T265 HST (dále jen „*věc*“ nebo „*předmět smlouvy*“).
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku Dodávka traktoru - Fotbalové centrum Brno (dále jen „*veřejná zakázka*“).

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje věc odevzdat kupujícímu na místě plnění a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k ní.
2. Specifikace předmětu smlouvy je uvedena v přílohách této smlouvy.
3. Součástí dodávky předmětu smlouvy je též:
 - doprava předmětu smlouvy na místo plnění,
 - vyzkoušení funkčnosti věci a předvedení způsobilosti věci spolehlivě sloužit svému účelu,
 - předání návodů/manuálů k obsluze a údržbě věci v českém jazyce (lze poskytnout také elektronicky na paměťovém médiu nebo odkazem)
 - předání veškerých dalších dokladů požadovaných právními předpisy ČR, které jsou nutné k řádnému užívání věci, příp. další související dokumenty a doklady, jestliže je vyžaduje výrobce či dodavatel k uplatnění nároku z vad či k servisu a které se k věci jinak vztahují,
 - zaškolení pověřeného personálu kupujícího,
 - přihlášení vozidla do registru silničních vozidel (včetně přidělení státní poznávací značky),
 - splnění dalších povinností dle této smlouvy.
4. Kupující se zavazuje věc převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena věci byla sjednána ve výši **527.700,- Kč bez DPH**.
výše DPH 110.817,- Kč
kupní cena 638.517,- Kč včetně DPH.
2. Prodávající je oprávněn ke kupní ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*ZDPH*“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „*DUZP*“). DUZP je den převzetí věci.
3. Zálohy na platby nejsou sjednány. Podkladem pro úhradu ceny bude daňový doklad, který bude mít náležitosti daňového dokladu dle ZDPH a náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „*faktura*“). Přílohou faktury bude předávací protokol o převzetí věci kupujícím.
4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet

prodávajícího uvedeným v úvodu smlouvy

5. Lhůta splatnosti je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.

IV. Místo a doba plnění; podmínky plnění; předání a převzetí

1. Věc bude kupujícímu odevzdána v areálu Fotbalového centra Brno (FCB) na adrese Sladovnická 580/18, 620 00, Brno, Brněnské Ivanovice, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
2. Prodávající věc předá **do 9 týdnů od účinnosti smlouvy**. Přesný čas předání prodávající dohodne s kontaktní osobou uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. O předání a převzetí věci bude sepsán předávací protokol, který podepíší oprávněné osoby prodávajícího i kupujícího. V případě, kdy kupující nepřevzme věc předávanou mu prodávajícím, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu i s důvody, které ho k nepřevzetí vedou.
4. Kupující nabude vlastnické právo ke zboží jeho převzetím.
5. Věc bude předána se všemi doklady, které jsou součástí dodávky předmětu smlouvy.
6. Při plnění této smlouvy je prodávající povinen dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP).
7. Prodávající garantuje dostupnost náhradních dílů k předmětu smlouvy po celou dobu trvání poskytnuté záruky. Prodávající na sebe v této souvislosti přebírá ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
8. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem převzetí předmětu smlouvy.

V. Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět smlouvy bez jakýchkoli vad (právních, věcných, funkčních).
2. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
3. Záruční doba trvá 24 měsíců nebo do ujetí 1400 motohodin, podle toho, co nastane dříve. Záruční doba běží ode dne převzetí věci kupujícím.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemohl předmět smlouvy nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vady.
5. Veškeré vady věci je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad předmětu koupě považují oznámení vad kdykoli v záruční době, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za v čas uplatněnou.

7. Prodávající odstraní vadu nejpozději do čtyř týdnů od okamžiku doručení oznámení o vadě, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
8. Pokud prodávající vadu ve sjednané lhůtě neodstraní je kupující oprávněn zajistit odstranění vady na náklady prodávajícího u jiné odborné osoby.
9. Provedenou opravu vady prodávající předá kupujícímu písemným protokolem.

VI. Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat a prodávající je pak povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním věc. V případě prodlení s odstraněním vad bude prodávajícímu účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z kupní ceny plnění za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení. Prodávající si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám kupujícího za prodávajícím.
4. V případě podstatného porušení smlouvy může smluvní strana od smlouvy odstoupit. Smluvní strany kromě zákonem vymezeného podstatného porušení smlouvy pokládají za podstatné porušení smlouvy prodlení kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny na základě faktury ve lhůtě delší než 30 kalendářních dnů po splatnosti.
5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od smlouvy bylo doručeno třetím kalendářním dnem od jeho odeslání oprávněnou stranou poštovní zásilkou s dodejkou.

VII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinností či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

VIII. Ostatní ujednání

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku.
2. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.
3. Pokud se jakékoli ustanovení smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a smlouvou jako celkem.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující i prodávající obdrží každý jedno z nich.
5. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Proávající s uveřejněním smlouvy v registru smluv souhlasí.
8. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1: Technická specifikace prodávajícího

Příloha č. 2: Technické podmínky

Doložka: Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/071 konané dne 21. 2. 2024.

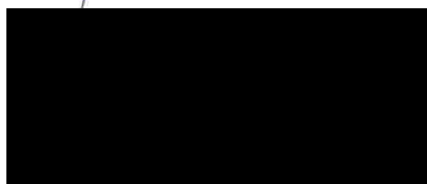
V Brně dne 22. 2. 2024



Za kupujícího:

Mgr. Martin Jelínek, vedoucí OS MMB

Statutární město Brno



V Brně dne 23. 2. 2024



Za prodávajícího:

Ing. Tomáš Chytka, prokurista

Profigrass s.r.o.



TYM



CENOVÁ NABÍDKA TRAKTORU TYM T265 HST





Představení společnosti – dodavatele

TYM Central Europe s.r.o.

Holzova 9

628 00 Brno

IČ: 26234408

DIČ: CZ26234408

Zastoupena: Ing. Josef Chytka - jednatel

Tel: 517 541 318

Fax: 544 230 819

e-mail: info@tymce.cz

www.tymce.cz

Společnost TYM CENTRAL EUROPE s. r. o. byla založena v r. 2005, aby na trh kompaktních traktorů v České a Slovenské republice přinesla, jako výhradní importér traktorů TYM (Tong Yang Moolsan), stroje osvědčené tvrdým konkurenčním prostředím v EU, USA, Austrálii, Anglii, Jižní Koreji a v řadě dalších států. Zejména v těchto zemích slaví značka TYM úspěch díky důrazu na kvalitu, ve které se minimálně vyrovná světovým lídrům v oboru.

Společnost TYM (Tong Yang Moolsan) se sídlem v Soulu, v Jižní Koreji, byla založena v r. 1960 a má za sebou již více než čtyři dekády zkušeností s vývojem, výrobou a distribucí kvalitních traktorů a příslušenství do celého světa. TYM je aktivní a pokrokově smýšlející výrobce, který čerpá ze zkušeností pracovníků vlastního výzkumně vývojového centra. Za všechny své stroje ručí dvouletou zárukou.

Centrální sklad náhradních dílů pro Evropu je umístěn v Německu.

Vážený pane, paní

naše společnost TYM Central Europe Vám jako výhradní importér traktorů TYM do České republiky, předkládá technickou a cenovou nabídku na dodávku traktoru T 265 s hydrostatickou převodovkou.

Technická specifikace stroje

Technický popis traktoru



T265	
Motor	
výrobce	TYM (Kukje Machinery)
typ	A1100N2
válce	3
výkon (kW/PS)	18/25
chlazení	kapalinou
objem palivové nádrže (l)	25
Nejvyšší rychlost (km/hod)	21
Převodovka	
hydrostatická	ano
počet rozsahů	2
Řízení	
hydrostatické	ano
Brzdy	
kotoučové v olejové lázni	ano
Hydraulika a zadní PTO	
kategorie závěsu	I
zvedací kapacita (kg)	750
600 mm za okem závěsu (kg)	550
regulace	polohová
hydraulické okruhy z+p	2 + 0
pracovní tlak (MPa)	12,5
průtok - okruhy (l/min)	18,9
průtok - řízení (l/min)	10
otáčky PTO (střední PTO)	540 (2000)
Rozměry a hmotnost	
délka (mm) s 3-bodovým závěsem	2868
Max. šíř. pneu TRAVNÍ (mm)	1350
výška s kabinou (mm)	2180
rozvor (mm)	1480
světla výška (mm)	196
Hmotnost kabina (kg)	1088
přední travní pneu (stand.)	25x8.5 - 14 R6
zadní travní pneu (stand.)	36x13,5 - 15 R4
Provedení	
ROPS / kabina	Kabina



Hlavní parametry a standardní výbava T 265

- ✓ vypínatelný pohon 4x4
- ✓ uzávěrka zadního diferenciálu
- ✓ robustní, odolná konstrukce
- ✓ hydrostatická převodovka s 2 rychlostními rozsahy
- ✓ zadní vývodový hřídel 540 ot/min
- ✓ 1 okruh hydrauliky vzadu (2 rychlospojky)
- ✓ rozvaděč a joystick s lanovody pro ovládání 2 čelních hydraulických okruhů (4 rychlospojky)
- ✓ zásuvka pro připojení osvětlení vleku

Cenová nabídka

	Cena CZK bez DPH
Traktor TYM T265 HST s hydrostatickou převodovkou, travní kola	315 400,-
Vyhřívaná kabina	103 500,-
Travní kola	4 300,-
Čelní tříbodový závěs pro připojení čelní radlice	43 700,-
Čelní radlice Rybář SB 16, prac. 1.385mm, hydraulické přetáčení, opěrná kolečka	60 800,-

Záruční podmínky

Záruka se vztahuje na díly a součásti vadné z důvodu vadného materiálu nebo vadného zpracování po dobu **24 měsíců** od data dodání nebo max. **1400 motohodin**, dle toho, co nastane dříve.

Servis, jeho zajištění a podmínky

Společnost TYM Central Europe disponuje vlastním odborným personálem pro servis a poradenství k traktorům TYM a náhradním dílům. Centrální sklad náhradních dílů je v Brně. Servis strojů zabezpečuje vlastními silami ze servisní centrály v Brně a pobočky v Praze, nebo prostřednictvím certifikovaných prodejních a servisních partnerů.

Bezplatné zaškolení obsluhy

Bezplatné zaškolení obsluhy je součástí dodávky nabízeného stroje.

Příloha č. 2 Technické podmínky

Požadavky zadavatele (kupujícího)		Nabídka dodavatele (prodávajícího)	
Parametr	Požadavek zadavatele (kupujícího)	Splněno	Konkrétní popis splnění požadavku
OBEZNĚ			
1	Tovární značka a obchodní model	/	TYM/265 HST
2	Kategorie	Traktor s hydrostatickou převodovkou	ANO
3	Provedení karoserie	Traktor s kabinou	ANO
4	Počet dveří	2	ANO
5	Počet míst k sezení	min. 1	ANO
6	Parametry & výbava	vypínatelný pohon 4x4	ANO
7	Parametry & výbava	Uzávěrka zadního diferenciálu	ANO
8	Parametry & výbava	Zadní vývodový hřídel - min. 520 ot/min.	ANO
9	Parametry & výbava	1 okruh hydrauliky vzadu, 2 rychlospojky	ANO
10	Parametry & výbava	Rozvaděč a joystick s lanovody pro ovládání 2 čelních hydraulických okruhů, 4 rychlospojky	ANO
11	Parametry & výbava	Zásuvka pro připojení osvětlení vleku	ANO
MOTOR			
12	Palivo	diesel/nafta	ANO
13	Počet válců	min. 3	ANO
14	Výkon [kW]	min. 17 kW	ANO
15	chlazení	kapalinou	ANO
16	Objem palivové nádrže	min. 25 l	ANO
PŘEVODOVKA			
17	Převodovka	hydrostatická	ANO
18	Počet rozsahů	min. 2	ANO
BRZDY			
19	Brzdy	Kotoučové v olejové lázni	ANO
HYDRAULIKA A ZADNÍ PTO			
20	kategorie závěsu	I	ANO
21	zvedací kapacita (kg)	min. 690	ANO
22	zvedací síla za okem závěsu (kg)	min. 500	ANO
23	regulace	polohová	ANO
24	průtok - okruhy (l/min.)	min. 16	ANO
25	průtok - řízení (l/min.)	min. 10	ANO
26	otáčky PTO	min. 540	ANO
ROZMĚRY A HMOTNOST			
27	délka (mm)	min. 2700	ANO
28	Max šíře pneu - travní	max. 1450	ANO
29	výška kabina (mm) / vjezd garáž	max. 2250	ANO
30	rozvor (mm)	max. 1500	ANO
31	světla výška (mm)	min. 190	ANO
32	Hmotnost kabina (kg)	Hmotnost traktoru s kabinou - max 1200	ANO
TRAVNÍ PNEU			
33	Přední travní pneu (stand.)	min.: 25x8,5 - 14 R6	ANO
34	Zadní travní pneu (stand.)	min.: 36x13,5 - 15 R4	ANO
BARVA			
35	Barva karoserie	nerozhoduje	/
BEZPEČNOST			
36	prvky bezpečnosti	splnění bezpečnostních standardů dle platné legislativy	ANO
DOPLŇKOVÁ VÝBAVA			
37	Vyhřívaná kabina	Vyhřívaná kabina	ANO
38	Radlice/připojení	Čelní tříbodový závěs pro připojení čelní radlice	ANO
39	Čelní radlice	Čelní radlice , minimální pracovní záběr 1.380 mm, hydraulické přetáčení, opěrná kolečka	ANO
ZÁRUKA			
40	Záruka	min. 24 měsíců nebo do min.1400 motohodin - dle toho, co nastane dříve	ANO