



KBS Security s.r.o.

se sídlem

provozovna / sídlo, adresa

telefon

zastoupená

IČ

DIČ

bankovní spojení

číslo účtu

e-mail

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBY

Společnosti zapsané v Obchodním
věstník 30255

Číslo: T-58/11

(dále jen "Společnost")

Předmět smlouvy:

napojení bezpečnostních systémů zákazníka

Mateřská škola Jablonec nad Nisou příspěvková organizace

Mateřská škola Jablonec nad Nisou

Švédská 14

příspěvková organizace

zastoupená

telefon

e-mail

na pult centralizované ochrany společnosti
KBS Security s.r.o.

(dále jen "Zákazník")



qualityaustria

SYSTEM CERTIFIED

ISO 9001:2008

No.09098/6

ISO 14001:2004

No.01201/6

BS OHSAS 18001:2007

No.00428/6



SMLOUVA O NAPOJENÍ EZS A CCTV NA PCO č. T-58/11



SMLUVNÍ STRANY:

KBS Security s.r.o.

se sídlem : Podhorská 1236/48, Jablonec nad Nisou
provozovna / doruč. adresa : Křišťálová 2560/4, 466 02 Jablonec nad Nisou
telefon : 483 711 552
zastoupená : pí Nicol Syřišťovou, jednatelkou společnosti
IČ : 28745141
DIČ : CZ28745141
bankovní spojení : ČSOB Jablonec n. N.
číslo bankovního účtu : 244881035/0300
e-mail : info@kbs-security.cz

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 30265

(dále jen "Společnost")

a

Mateřská škola Jablonec nad Nisou Švédská 14, příspěvková organizace

sídlo firmy : Švédská 14, 466 01 Jablonec nad Nisou
adresa střeženého objektu : Švédská 14, 466 01 Jablonec nad Nisou
: Nezvalova 12, 466 01 Jablonec nad Nisou
zastoupená : pí Zuzana Lapáčková
telefon : 483 319 993
e-mail : svedska@materska-skola.com

(dále jen "Zákazník")

Uzavírají spolu tuto smlouvu o napojení elektronického zabezpečovacího systému na Pult centralizované ochrany společnosti.





SMLOUVA O NAPOJENÍ EZS A CCTV NA PCO č. T-58/11



I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek společnosti poskytovat ochranu objektům zákazníka:

Mateřská škola Jablonec nad Nisou Švédská 14, příspěvková organizace
Mateřská škola Jablonec nad Nisou Nezvalova 12, příspěvková organizace

napojením výše uvedeného zabezpečovacího zařízení zákazníka (dále jen „bezpečnostní systém“) na pult centralizované ochrany společnosti (dále jen "PCO").

2. Společnost poskytuje ochranu objektů zákazníka na základě poplachového signálu bezpečnostního systému přijatého do systému PCO
- a) okamžitým výjezdem zásahové skupiny společnosti do objektu s cílem odvrátit nebezpečí a zabránit škodám. Provedením vnější kontroly objektu zejména nenarušenost zajištění přízemních oken, všech vstupních dveří, kontrola nižších přístavků a teras;
- b) kontrolou objektu a provedením nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti objektu při jeho narušení, zejména vnějším střežením objektu do příjezdu policejních orgánů a obnovení činnosti bezpečnostního systému, pokud Zákazník nevydá jiný pokyn;
- c) okamžitým oznámením příslušným orgánům, jestliže nelze vlastním přičiněním nebo úsilím zabránit škodě, nebo je podezření, že narušením objektu byl spáchán trestný čin anebo přestupek;
- d) vyzooměním Zákazníka nebo jím pověřené osoby.
3. Předmětem této smlouvy není a za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže pracovníci společnosti přes vynaložené úsilí nedopadnou narušitele objektu.
4. Předmětem plnění této smlouvy je rovněž ochrana objektu před požárem a to těch objektů zákazníka, ve kterých je instalována elektrická požární signalizace, napojená na PCO Společnosti
5. Jestliže podle ustanovení předchozího odstavce je předmětem plnění podle této smlouvy i napojení elektrické požární signalizace (dále jen "EPS") zákazníka na PCO, a signalizuje-li EPS požár do systému PCO, bude operátor PCO postupovat přesně podle pokynů zákazníka. Postup bude specifikován v příloze č.2 této smlouvy a následně v zákrokové kartě objektu, uložené v počítači PCO. Tam, kde se v této smlouvě hovoří o EZS, vztahují se příslušná ustanovení podle povahy věci i na EPS.
6. Zákazník vyžaduje zasílat počítačovou sestavu o průběhu ochrany objektu, na **e-mail. adresu: svedska@materska-skola.com**
7. Obchodně závazkové vztahy touto smlouvou neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami bezpečnostní služby, poskytované Společností a které jsou vedeny jako



příloha č.1 této smlouvy. Zákazník výslovně prohlašuje, že s těmito Všeobecnými podmínkami byl seznámen, a že s nimi souhlasí.

II.

Podmínky poskytování služby

1. Na PCO společnosti může být zapojen pouze bezpečnostní systém, jehož instalace a provoz odpovídá příslušným technickým požadavkům, a u něhož je zabezpečen technický servis.
2. Po připojení bezpečnostního systému na PCO se v přítomnosti Zákazníka nebo osoby jím pověřené zkontroluje jeho funkčnost, o výsledku kontroly se sepíše protokol, který podepíše zástupce Zákazníka a firmy, která zajistila propojení na PCO Společnosti, po podpisu předá Zákazník protokol Společnosti a tímto se protokol stává nedílnou součástí této smlouvy.
3. Společnost bude zabezpečovat ochranu objektů v rozsahu a za podmínek dohodnutých ve zvláštním ujednání „Souhrn zásahových opatření“ (viz příloha č.2 této smlouvy) a „Obecné metodiky zásahu“ (viz příloha č. 3 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Zákazník výslovně prohlašuje, že s těmito podmínkami byl seznámen, a že s nimi souhlasí.
4. Společnost bude zabezpečovat ochranu objektu v případě, že budou při využívání SIM karet poskytnuté společností KBS Security s.r.o. hrazeny řádně a včas paušální poplatky za datový přenos. V případě neuhrazení poplatku může být objekt ze systému PCO odpojen dle **čl.8.odst.č.3** této smlouvy s tím, že Zákazník je povinen SIM kartu Společnosti vrátit zpět.

III.

Součinnost zákazníka

1. Zákazník se zavazuje nejpozději 24 hodin předem oznámit společnosti veškeré změny, které by mohly ovlivnit plnění společnosti podle této smlouvy, zejména:
 - **stavební a jiné úpravy v objektu, které by mohly ovlivnit technickou funkci propojených bezpečnostních systémů;**
 - **jakoukoliv manipulaci s bezpečnostním systémem;**
 - **každou i dočasnou změnu uživatele objektu;**
 - **změny v údajích uvedených v příloze č.2. ;**
 - **zabudování dalšího bezpečnostního systému v objektu.**
2. Zákazník se zavazuje:
 - a) před zapojením bezpečnostního systému na PCO po jednotné komunikační síti (dále jen "JTS") oznámit tuto skutečnost písemně příslušné organizaci spojů s tím, že bude použit schválený (certifikovaný) komunikátor;
 - b) před zahájením činnosti předat Společnosti řádně vyplněné přílohy smlouvy





SMLOUVA O NAPOJENÍ EZS A CCTV NA PCO č. T-58/11



- c) při ukončení platnosti této smlouvy neprodleně zajistit odpojení zařízení a komunikátoru od rozhraní z JTS tak, aby nedocházelo k zasilání událostí do systému PCO Společnosti; a v případě radiového připojení, odpojení radiomodulu. Nesplnění této povinnosti zakládá právo Společnosti na náhradu škody, která jí vznikne uložením případných sankcí Českým telekomunikačním úřadem;
- d) oznámit Společnosti každou kontrolu svého bezpečnostního systému, a jestliže je napojen na PCO po JTS, i každou kontrolu svého telefonního přístroje v objektu chráněném Společností prováděnou třetími osobami; při této kontrole umožní účast pracovníka Společnosti k zabezpečení utajení přenosových cest do systému PCO Společnosti, s výjimkou případů, kdy kontrolu provádí smluvní servisní organizace.
- e) V případě, že přenos signálu EZS je zajišťován radiovým vysílačem (radiomodulem) dodaným společností, zavazuje se zákazník uhradit jednorázově cenu za poskytnutý radiomodul a nebo sepsat se společností smlouvu o pronájmu vysílače. V případě odkoupení vysílače bude měsíční poplatek za provozování radiové sítě zahrnut do paušálního poplatku za střežení objektu podle čl.VII. odst.1 písmeno b) této smlouvy. V případě pronájmu vysílače bude měsíční poplatek za provozování radiové sítě specifikován v čl.VII. této smlouvy. Při ukončení platnosti této smlouvy se zákazník zavazuje neprodleně zajistit deaktivaci radiomodulu; nesplnění této povinnosti zakládá právo společnosti na náhradu škody, která jí vznikne uložením případných sankcí Českým telekomunikačním úřadem.
- f) V případě, že přenos signálu z kamerového systému je zajišťován mikrovlnným internetovým pojítkem, zavazuje se Zákazník zajistit součinnost s příslušným internetovým providrem.

IV.

Zvláštní ustanovení o odpovědnosti za škodu

Za neplnění této smlouvy nelze považovat nečinnost Společnosti v případech, kdy z jakékoliv příčiny signál bezpečnostního systému Zákazníka nebyl přenesen do systému PCO; to platí i v případech, kdy signál nebyl přenesen do PCO pro poruchu na JTS nebo z důvodu výpadku mobilního operátora.

V.

Poskytování služby ve zvláštních případech

Zvláštním ujednáním může být upraveno, že v případech kdy pracovníci Společnosti sami zjistí nefunkčnost bezpečnostního systému zákazníka nebo poruchu na JTS, zajistí společnost kontrolu objektu formou dohlídek; takové ujednání musí mít písemnou formu a po podpisu oběma smluvními stranami se stane nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.2. odst. č.4).





SMLOUVA O NAPOJENÍ EZS A CCTV NA PCO č. T-58/11



VI.

Osoba pověřená a určená

Osobou pověřenou společností pro styk se zákazníkem je: [redacted] dne 1.3. 2012; lze ji písemně

[redacted] technické řešení a zodpovědnost za provádění zákroků
tel.: [redacted] e-mail: moravek@kbs-security.cz

Osobou určenou zákazníkem pro styk s pracovníkem Společnosti je:

pí **Zuzana Lapáčková**, tel. [redacted] e-mail: svedska@materska-skola.com

VII.

Odměna za vykonávanou činnost

1. Odměna za plnění předmětu smlouvy bude zahrnovat paušální poplatky a poplatky za jednotlivé úkony:

Paušální poplatek za udržování služby ostrahy objektu – EZS	měsíčně	1.100,- Kč
Poplatek za každý dokonaný výjezd	jednorázově	400,- Kč
Poplatek za každou uskutečněnou dohlídku narušeného objektu, do příchodu majitele a uskutečněnou dohlídku na ztrátu spojení s PCO	jednorázově	200,- Kč

Výše uvedené ceny jsou bez DPH.

2. Výklad pojmu:

Každý dokonaný výjezd – výjezd zásahové skupiny do objektu z důvodu poplachové zprávy došlé na PCO (zaviněné chybou obsluhy, popř. neodstraněnou poruchou bezpečnostního systému, na kterou byl Zákazník předem upozorněn, a to při nesplnění povinnosti Zákazníka odvolat tento výjezd za použití vložení správného kódu, jakýkoli poplach).

3. Odměna za služby a úkony dle odstavce č. 1 tohoto článku je splatná na účet Společnosti do 15ti dnů po vystavení faktury

4. První fakturované období je od 1. 1. 2012





SMLOUVA O NAPOJENÍ EZS A CCTV NA PCO č. T-58/11



VIII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou **počínaje dnem 1. 1. 2012**; lze ji písemně vypovědět, přičemž výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Plnění společnosti podle této smlouvy započne okamžikem stanoveným v Protokolu o kontrole funkčnosti připojení bezpečnostního systému na PCO podle čl.II odst 2 této smlouvy.
3. Jestliže zákazník nezaplatí dohodnutou odměnu podle ustanovení čl. VII. do příslušného dne splatnosti faktury, má Společnost po předchozím písemném upozornění právo tímto dnem odpojit bezpečnostní ze systému PCO, popřípadě přerušit činnost zakotvenou v čl. I. bod 2. V tomto případě se společnost zbavuje odpovědnosti za případné škody. Odpojením ze systému PCO v tomto případě nezaniká nárok Společnosti na sjednanou odměnu.

IX. Ustanovení závěrečná

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou smluvních stran formou písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu; jedno vyhotovení obdrží zákazník a jedno vyhotovení obdrží společnost.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně, nikoli v tísní nebo pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetly a porozuměly jejímu obsahu, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha 1: Všeobecné obchodní podmínky

Příloha 2: Souhrn zásahových opatření

Příloha 3: Seznámení s obecnou metodikou zásahu

V Jablonci nad Nisou dne: 15. 12. 2011



KBS security s.r.o.
Nicol Syřišťová - jednatelka
Podhorská 48, 466 01 Jablonec n.N.
DIČ: CZ28745141

- 1 -

Zákazník

Mateřská škola Jablonec nad Nisou, Švédská 14,
příspěvková organizace
Švédská 14, 466 01 Jablonec nad Nisou
IČ: 72 74 37 78