

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Smluvní strany**objednatel****Městské lesy Hradec Králové a. s.**

se sídlem: Přemyslova č. p. 219, Hradec Králové 500 08

IČ: 25962523

DIČ: CZ25962523

Spisová značka: B 2220 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

jednající: Ing. Milan Zerzán, ředitel společnosti, jednající na základě generální plné moci

kontaktní údaje: tel.: xxx, e-mail: xxx, www.mestske-lesy.cz

a

zhotovitel**ŠINDLAR s. r. o.**

se sídlem: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

IČ: 26003236, DIČ: CZ26003236, plátce DPH

společnost s ručením omezeným zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19512

jednající: Ing. Miloslav Šindlar, jednatel společnosti
Markéta Šindlarová, jednatelka společnosti
Každý z jednatelů je oprávněn jednat za společnost samostatně.

kontaktní údaje: tel.: xxx, e-mail: xxx, www.sindlar.cz

uzavřely níže uvedeného data tuto smlouvu o dílo.

2. Předmět smlouvy – závazky smluvních stran

- Předmětem plnění smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat pro objednatele dílo s názvem „**Studie realizovatelnosti výpustného potrubí Stříbrného rybníku**“ v rozsahu nabídky ODNA-SRO-2023-1084“.
- Dokumentace dle této smlouvy o dílo bude provedena a objednateli předána ve čtyřech vyhotoveních tiskem a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči ve formátu PDF.
- Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit smluvní cenu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.
- Součástí předmětu jsou tyto práce:
 - Studie realizovatelnosti - Výkresová část dokumentace se základními technickými charakteristikami (maximálně 2 varianty řešení).
 - Dokladová část - Získání stanovisek všech dotčených subjektů, které by mohly realizaci limitovat svými oprávněnými požadavky.
 - Specifikace rozsahu prací v navazující sloučené projektové dokumentaci pro povolení a provedení stavby (včetně předpokládaných termínů a odhadu realizační ceny stavby).
 - Analýza vodo hospodářských požadavků na provozně manipulační řád řešení nádrže.

3. Doba plnění

3.1. Dílo bude plněno dle následujícího harmonogramu:

- Zahájení prací: po podpisu smlouvy
- Odevzdání finální verze PD: do 80 dní od dodání podkladů dle bodu 9.1

3.2. Pokud dojde k posunu uvedených termínů vlivem skutečností nezaviněných zhotovitelem (např. pozdější uzavření smlouvy o dílo, zásah vyšší moci, zhoršená epidemiologická situace, nové skutečnosti, které nebyly známy v době uzavření smluvního vztahu, pozdní předání podkladů nebo vyjádření ze strany objednatele, pozdní zaslání připomínek, nečinnosti ze strany úřadů/dotčených subjektů/vlastníků apod.), nevztahují se na toto prodlení sankční ujednání uvedená v čl. 6. této smlouvy o dílo. Pro odstranění pochybností se stanovuje, že k posunu termínů plnění dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o posunu termínu sepsat zápis, v němž bude uveden nový termín pro odevzdání finální verze díla a skutečnosti nezaviněné zhotovitelem, které posun termínu způsobily.

3.3. Místem plnění díla je: Česká republika, Hradec Králové

3.4. Za účelem vzájemného předání a přebrání díla bude zhotovitelem předložen návrh předávacího protokolu. Z tohoto protokolu bude patrný stav plnění díla v okamžiku jeho předání a převzetí. Předávací protokol musí být schválen a podepsán oběma smluvními stranami.

3.5. Předávací protokol, určený jako podklad k fakturaci, musí být proveden v tištěné podobě a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Zhotoviteli přísluší za řádně odvedené dílo dle čl. 2. této smlouvy odměna stanovená dohodou smluvních stran ve výši:

- Základní cena bez DPH 186 000,- Kč
- DPH sazba 21% 39 060,- Kč
- Cena s DPH xxx,- Kč

4.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu za dílo po odevzdání konečného plnění – kompletního díla bez vad a nedodělků.

4.3. Pokud by se doba plnění díla, nikoli vinou zhotovitele, prodloužila o více než 3 měsíce oproti termínu stanovenému v bodě 3.1. této SoD, popř. pokud by objednatel zhotoviteli dodal nezbytné podklady dle bodu 9.1. této SoD později než za 2 měsíce od podpisu této SoD oběma smluvními stranami, smluvní strany se zavazují zohlednit nárůst inflace v období mezi datem podání nabídky (12/2023) a datem uskutečnění zdanitelného plnění a příslušně navýšit fakturované částky o nárůst inflace. Kalkulace navýšení bude provedena s využitím ukazatele "Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen k předchozímu měsíci" dle údajů Českého statistického úřadu (https://www.czso.cz/csu/czso/mira_inflace). Navýšení se bude vztahovat vždy jen na dosud neuhrazené částky. Navýšení se neuplatní pro plnění, u nichž je dodavatel vlastní vinou v prodlení. Pro odstranění pochybností se stanovuje, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

4.4. Cena díla může být upravena při změně sazby DPH nebo v případě změny rozsahu plnění díla požadovaném objednatelem, popř. na základě nových skutečností, které nebyly známy

v době uzavření smluvního vztahu. V tomto případě se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě o dílo, zohledňující změny v rozsahu nebo podmínkách plnění.

- 4.5. V ceně díla nejsou zahrnuty případné správní poplatky. Veškeré správní poplatky hradí objednatel nad rámec ceny stanovené v této smlouvě o dílo. V ceně díla dále nejsou zahrnuty případné další jiné požadované platby, které bude nutné uhradit dalším subjektům pro řádnou realizaci projektu. Veškeré tyto další platby hradí objednatel nad rámec ceny stanovené v této smlouvě o dílo.
- 4.6. Odměna za dílo bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.
- 4.7. Odměna bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po odevzdání díla nebo jeho částí (etap) a podepsání předávacího protokolu oběma stranami.
- 4.8. Faktury budou obsahovat příslušné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Faktury budou vystaveny nejpozději do 15 dnů od data předání a převzetí předávacího protokolu o provedení díla.
- 4.9. Datem zdanitelného plnění je datum předání a převzetí dle příslušného předávacího protokolu. Lhůta splatnosti činí 14 dnů od data vystavení faktury.

5. Odpovědnost za vady a záruky

- 5.1. Záruční doba díla je stanovena v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí kompletního díla dle této smlouvy. Záruční doba je platná pouze pro případ dodržení vstupních návrhových parametrů závazně poskytnutých zhotoviteli objednatelem.
- 5.2. Záruční doba je platná pouze pro případ dodržení vstupních parametrů pro zhotovení díla závazně poskytnutých zhotoviteli objednatelem, nebo parametrů změněných v průběhu plnění díla jako nové skutečnosti definované dodatkem smlouvy o dílo.
- 5.3. Záruky zhotovitel poskytuje zejména na úplnost a kompletnost díla, soulad díla se závaznými podklady, správnost všech technických řešení, správnost veškerých výpočtů a vzájemný soulad všech částí díla.
- 5.4. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití nebo neodpovídá platným právním předpisům a povaze díla.
- 5.5. V případě zjištění vady díla způsobené prokazatelně zhotovitelem se zhotovitel zavazuje provést její bezplatné odstranění. Odstranění vady díla bude provedeno bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem. Termín pro odstranění vady bude stanoven nejpozději do 10 dnů od doručení písemné reklamace na adresu zhotovitele, a to na základě analýzy vady a způsobu jejího odstranění.
- 5.6. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé v důsledku chybných podkladů poskytnutých ze strany objednatele ani na vady vzniklé v důsledku nových skutečností, které nebyly známy v době uzavření smluvního vztahu.
- 5.7. Záruka se nevztahuje na nesoulady, vzniklé prokazatelně na základě nových skutečností, které nastaly po dokončení a odevzdání díla, nebo po ukončení dílčích ucelených etap v průběhu plnění zakázky.

6. Sankční ujednání

- 6.1. Smluvní sankce se sjednávají pro případ termínového prodlení smluvních stran s plněním dle této smlouvy.

- 6.2. Za každý započatý den prodlení v termínu plnění dle čl. 3 této smlouvy o dílo a za každý započatý den prodlení v termínu pro odstranění vady plnění dle čl. 5 této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH.
- 6.3. Pokud dojde k posunu termínů vlivem skutečností nezaviněných zhotovitelem (např. pozdější uzavření smlouvy o dílo, zásah vyšší moci, zhoršená epidemiologická situace, nové skutečnosti, které nebyly známy v době uzavření smluvního vztahu, pozdní předání podkladů nebo vyjádření ze strany objednatele, pozdní zaslání připomínek, nečinnosti úřadů/dotčených subjektů/vlastníků apod.), nevztahují se na toto prodlení sankční ujednání uvedená v bodě 6.2. této smlouvy o dílo. Pro odstranění pochybností se stanovuje, že k posunu termínů plnění dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o posunu termínu sepsat zápis, v němž bude uveden nový termín pro odevzdání finální verze díla a skutečnosti nezaviněné zhotovitelem, které posun termínu způsobily.
- 6.4. Za každý započatý den prodlení v termínech splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky.

7. Kontrola plnění díla

- 7.1. Objednatel je oprávněn průběžně sledovat a kontrolovat provádění díla, a to formou výrobních výborů. Výrobní výbory se uskuteční dle vzájemné dohody smluvních stran, v maximálním rozsahu 3 kontrolních dnů.
- 7.2. Průběh kontroly plnění díla bude dokumentován formou zápisu nebo záznamu z projednání (kontroly). Záznamy či zápisy pořizuje zhotovitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. Vzájemný styk smluvních stran

- 8.1. Stranu objednatele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:
- ve věcech smluvních: Ing. Milan Zerzán, ředitel společnosti, xxx
 - ve věcech technických: xxx, zástupce ředitele, xxx
- 8.2. Stranu zhotovitele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:
- ve věcech smluvních: Ing. Miloslav Šindlar, xxx
Markéta Šindlarová, xxx
 - ve věcech technických: xxx, xxx
xxx, xxx

9. Součinnost objednatele

- 9.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou k zdárnému plnění díla, zejména předat zhotoviteli veškeré podklady ve vlastnictví objednatele, související s plněním díla a mající vliv na jeho průběh. Těmito podklady jsou zejména: geodetické zaměření, aktuální potřebné průtokové údaje, související studie a doklady k dřívějším jednáním o dané problematice.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnuté podklady použít pouze pro účely spojené s plněním díla a po jeho dokončení veškeré poskytnuté podklady bezodkladně vrátit objednateli. Přehled zapůjčených podkladů evidují obě strany formou protokolů.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran je druhá smluvní strana oprávněna bez dalšího od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy učiní smluvní strana písemným oznámením doručeným druhé straně, podepsaným oprávněným

zástupcem. Odstoupení od smlouvy je účinné od data doručení oznámení druhé smluvní straně.

- 10.2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné neplnění věcných, termínových nebo finančních závazků, specifikovaných v člancích 2 až 4 této smlouvy o dílo.
- 10.3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že odstoupí-li od smlouvy objednatel z důvodů objektivně nezaviněných zhotovitelem, uhradí zhotoviteli prokazatelné náklady, spojené s plněním díla, vzniklé zhotoviteli k datu odstoupení od smlouvy.
- 10.4. Vzniknou-li v průběhu plnění díla nové skutečnosti, smluvní strany se zavazují uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo. Pokud by objednatel odmítl akceptovat nové skutečnosti, které způsobí, že dílo nelze dokončit v potřebné kvalitě nebo termínu, je toto důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele a k proplacení rozpracovanosti.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Pokud je tato smlouva o dílo vyhotovena v elektronické podobě, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. Pokud je tato smlouva o dílo podepisována fyzicky, pak je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží také 1 vyhotovení.
- 11.2. Tato smlouva o dílo nebo její jednotlivé články mohou být měněny, doplňovány nebo rušeny pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a průběžně číslovanými dodatky. Smluvní dodatky musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. V případě posunutí termínu či jiné úpravy této smlouvy o dílo z důvodů uvedených v bodech 3.2, 4.3, 5.5 a 5.6 se smluvní strany této smlouvy o dílo zavazují, že uzavřou dodatek smlouvy o dílo, který nové skutečnosti zohlední.
- 11.3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Hradci Králové dne 21.2.2024
za objednatele

V Hradci Králové dne 21.2.2024
za zhotovitele

.....
Ing. Milan Zerzán
ředitel společnosti

.....
Ing. Miloslav Šindlar
jednatel společnosti