

Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu ze dne 4. 6. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 1. 2020, dodatku č. 2 ze dne 10. 2. 2021, dodatek č. 3 ze dne 8. 2. 2022 a dodatku č. 4 ze dne 30. 11. 2022,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- Město Hlinsko**, IČO 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
- Potravinová banka Pardubice, z. s.**, IČO 04037839, zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl L, vložka 10043
sídlem: Chotovice 31, 570 01 Chotovice
jednatel: Blanka Vopařilová, předseda spolku
jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 007-2024 kk) ze dne 22. 1. 2024 se smlouva o nájmu ze dne 4. 6. 2019 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

V souladu s článkem IV. odst. 8 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2023 činí míra inflace 10,7 %.

I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, zvýšené o míru inflace, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003 ve výši **16.029,- Kč ročně**.

Nájemné činí měsíčně celkem 1.336,- Kč.

II. Článek IV. odst. 2 se mění a nově zní:

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit formou záloh náklady na vodné a stočné (dále jen „náklady za služby“), a to měsíčně ve výši:

Kč 1.000,- za vodné a stočné,

a to spolu s nájemným za podmínek stanovených v této smlouvě.

Nájemné spolu se zálohami na služby spojenými s užíváním nebytových prostor činí měsíčně celkem Kč 2.336,-.

Spotřeba energií (vodné a stočné) bude nájemci zúčtována dle skutečných nákladů k datu vyúčtování pronajímateli. Další odběr energií (el. energie a plyn) sjedná nájemce s jednotlivými správci sítí svým jménem.

III. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2024.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 007-2024 kk) ze dne 22. 1. 2024

V Hlinsku dne 23. ledna 2024

