



# **DISTRIBUCE**

## PLNÁ MOC

evidenční č.: PM - 077/2023

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

**zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA**

**a členem představenstva Ing. Martinem Molingerem**

(dále jen „zmocnitel“)

### **z m o c ň u j e**

zmocněnce: **ELMEP s.r.o.**  
sídlo: V Růžovém údolí 556, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
IČO: 26461811  
DIČ: CZ26461811

Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 83837,  
(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
  - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
  - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
  - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
  - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebněprávních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započeti s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním.

Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány i jinými v úvahu přicházejícími subjekty veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání, a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech, kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.2.2023 do 18.2.2025.

10-02-2023

V Praze dne .....

Zmocnitel:

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Martin Zmellk, MBA  
předseda představenstva

Ing. Martin Molinger  
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

v REALUPECH dne 3.3.2023

Zmocněnec:  
ELMEP s.r.o.

JIRÍ STRÁNSKÝ JEDNATEL  
(jméno, příjmení, funkce)





## SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

**ČEZ Distribuce, a.s.**, se sídlem v Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, (dále jen „Zmocnitel“)

**zplnomocnila plnou mocí č. PM – 077/2023 ze dne 10. 2. 2023**  
(dále jen „plná moc“)

**ELMEP s.r.o.**, se sídlem V Růžovém údolí 556, 278 01 Mikovice, IČ: 26461811, dále jen „Zmocněnec“)

Zmocněnec na základě této plné moci dále zmocňuje

**Jaroslava Kroužeckého**, r. č. [REDACTED]

[REDACTED] (dále jen „další zmocněnec“),

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

- Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
- Zjišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí a činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
- Sjednával podmínky, podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství.
- Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady, dále též za zmocnitele plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve vztahu ke státní památkové péči. Zmocněnec je oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáním a vzdávat se jich či je brát zpět.
- Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem stanovenou formu, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě.

Toto zmocnění je vydáno na dobu určitou a to na období od 18.2.2023 do 18.2.2025 a je dále nepřenosné.

V Kralupech nad Vltavou, dne 18. 2. 2023

Další zmocněnec toto zmocnění přijímá.

V Kralupech nad Vltavou, dne 18. 2. 2023

[REDACTED]

**ELMEP s.r.o.**  
Ing. Jiří Stránský, jednatel

[REDACTED]

Jaroslav Kroužecký

Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 1Q6LRVS uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Ing. Martin Molinger, nar. 1



2) pod pořadovým číslem 1Q6LTQF uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Ing. Martin Zmelík,

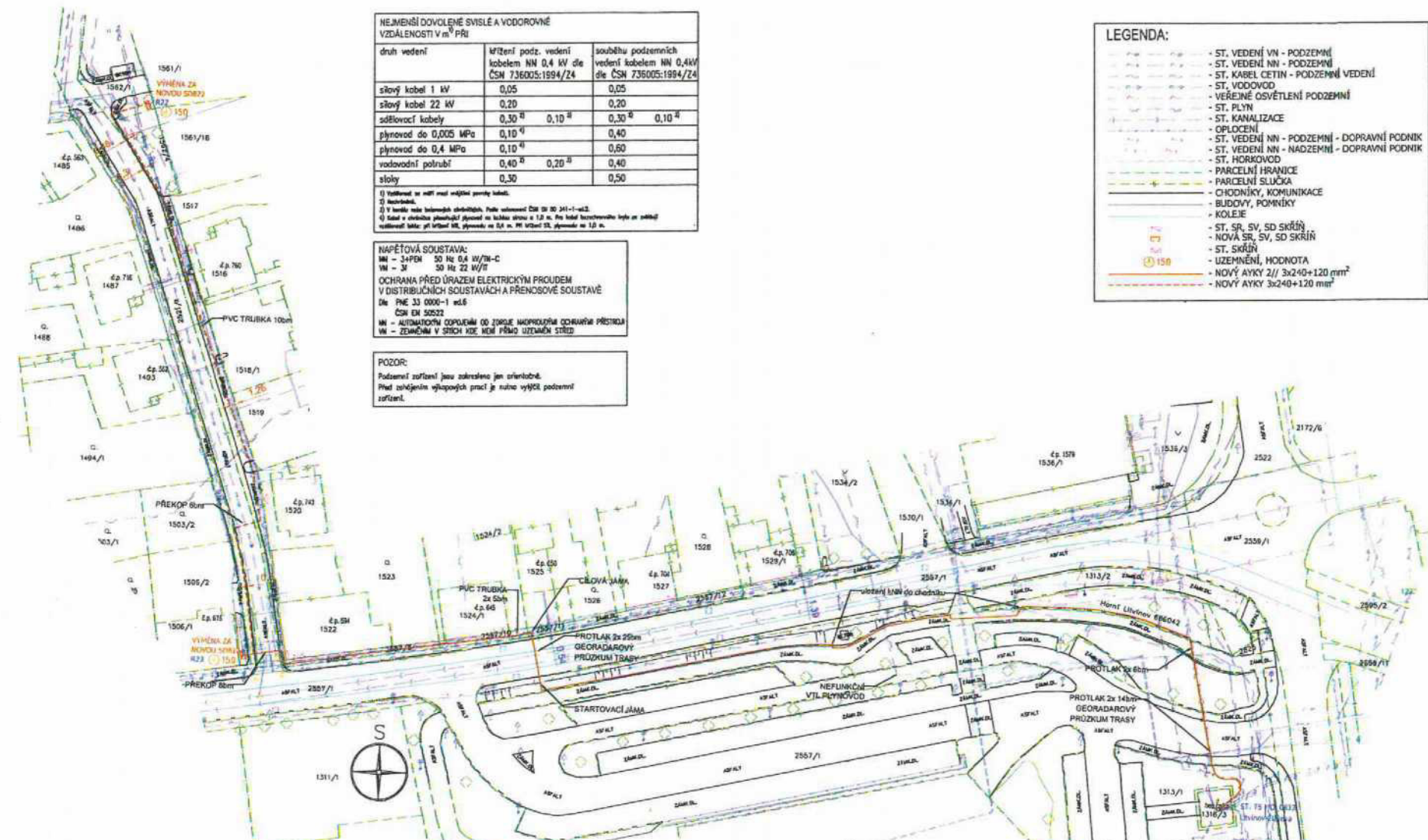


Praha, dne 27.02.2023



**Mgr. Marie BARABÁŠOVÁ**  
notářská tajemnice  
pověřená notářem





**NEJMENŠÍ DOVOLENÉ SVISLÉ A VODROVNÉ VZDÁLENOSTI V m<sup>3</sup> PŘI**

druh vedení	Mřížení podz. vedení kabelem NN 0,4 kV dle ČSN 736005:1994/Z4	souběhu podzemních vedení kabelem NN 0,4kV dle ČSN 736005:1994/Z4
silový kabel 1 kV	0,05	0,05
silový kabel 22 kV	0,20	0,20
sdílovací kabely	0,30 <sup>II</sup> 0,10 <sup>III</sup>	0,30 <sup>II</sup> 0,10 <sup>III</sup>
plynovod do 0,005 MPa	0,10 <sup>II</sup>	0,40
plynovod do 0,4 MPa	0,10 <sup>II</sup>	0,60
vodovodní potrubí	0,40 <sup>II</sup> 0,20 <sup>III</sup>	0,40
stoly	0,30	0,50

1) Vzdálenost ke stěně musí odpovídat povaze kabelu.  
2) Neobdobně.  
3) V blízkosti reálně budovaných stavebních. Podle ustanovení ČSN 01 80 211-1-1-02.  
4) Kabel v elektrické přímé vzdálenosti od budovy větší než 1,0 m. Pro kabel bez ochranného krytu se vzdálenost zvyšuje: při kabelech NN, plynovodu na 0,4 m, při kabelech SV, plynovodu na 1,0 m.

**NAPĚTOVÁ SOUSTAVA:**  
 NN – 3+FN 30 Hz 0,4 W/II-C  
 SV – 3F 30 Hz 22 W/II  
**OCHRANA PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM Proudem V DISTRIBUČNÍCH SOUSTAVÁCH A PŘENOSOVÉ SOUSTAVĚ**  
 Dle PNE 33 0000-1 ed.6  
 ČSN EN 50522  
 NN – AUTOMATICKÝ ODPOJENÍ OD ZDROJE NAPROTI ÚRAZOVÉ PŘÍSTROJ  
 VN – ZEMĚNÍM V SRICH KDE NEHĚ PŘEMO UZEZNĚNÍ SÍTĚ

**POZOR:**  
 Podzemní zařízení jsou zakreslena jen orientačně.  
 Před zahájením výkopových prací je nutno vyšetřit podzemní zařízení.

**LEGENDA:**

- ST. VEDENÍ VN - PODZEMNÍ
- ST. VEDENÍ NN - PODZEMNÍ
- ST. KABEL CETIN - PODZEMNÍ VEDENÍ
- ST. VODOVOD
- VEREJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ
- ST. PLYN
- ST. KANALIZACE
- OPLOČENÍ
- ST. VEDENÍ NN - PODZEMNÍ - DOPRAVNÍ PODNIK
- ST. VEDENÍ NN - NADZEMNÍ - DOPRAVNÍ PODNIK
- ST. HODKOVOD
- PARCELNÍ HRANICE
- PARCELNÍ SLUČKA
- CHODNÍKY, KOMUNIKACE
- BUDOVI, POMNÍKY
- KOLEJE
- ST. SR, SV, SD SKŘÍŇ
- NOVÁ SR, SV, SD SKŘÍŇ
- ST. SKŘÍŇ
- UZEMNĚNÍ, HODNOTA
- NOVÝ AYKY 2// 3x240+120 mm<sup>2</sup>
- NOVÝ AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>

<b>SOUHLASIM</b>	2023/0310/EA	Litvínov	DUR	KROUŽECKÝ	POTLUKA
	ČÍSLO AKCE	STAVEBNÍ ŽÁDAD	TPV DOKUMENTACE	ZPRACOVAL	KONTROLOVAL
	JMÉNO:	ČÍSLO STAVBY	PROJEKČNÍ FIRMA:		
	DATUM NAROZENÍ:	IV-12-4024250	<b>ELMEP</b>		
PODPIS:	NÁZEV STAVBY	MO-Litvínov, Haškova, 633, kNN, MZ			
	NÁZEV VÝKRESU	SITUACE STAVBY_R2			
	SO/PS	SO 07	DATA 08/2023		
	MĚŘÍTKO	FORMÁT	ČÍSLO VÝKRESU	ZÁKAZNÍK:	
1:500	A3	C2	ČEZ Distribuce a.s. Teplická 8748 465 03 OÁDn IV - Podmokly		

POZN.: JEDNÁ SE O POKY AŽKU NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ NN PŘEVÁŽNĚ DO STÁVAJÍCÍ TRASY KABELŮ NN A VN.

# RADA MĚSTA LITVÍNŮV



## Výpis z usnesení

**z 24. jednání Rady města Litvínov konané dne 27. 9. 2023**

---

### **Usnesení č. R/6032/24**

rada města

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Litvínov, IČ 00266027, jako stranou povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, jako stranou oprávněnou pro stavbu „MO-Litvínov, Haškova, 633, kNN, MZ“ na částech služebných pozemků par. č. 2521/1, par. č. 2557/1, par. č. 1534/2, par. č. 1534/1, par. č. 1313/1, par. č. 1530/1, par. č. 1536/3, par. č. 1562/1 a par. č. 2557/11, vše v k. ú. Horní Litvínov, za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která je přílohou k usnesení; rozsah služebnosti bude určen geometrickým plánem; zároveň se budoucí oprávněný zavazuje, že pozemky, na kterých bude provádět výkopové a jiné stavební práce, budou po dokončení prací uvedeny do řádného technického stavu, který bude minimálně stejný, jako před zahájením prací a poté je protokolárně předá jeho vlastníkovi.

# RADA MĚSTA LITVÍNŮV



## Výpis z usnesení

**z 32. jednání Rady města Litvínov konané dne 24. 1. 2024**

---

### **Usnesení č. R/6257/32**

rada města

#### **revokuje**

část usnesení Rady města Litvínova č. R/6032/24 ze dne 27. 9. 2023 a to v části textu:  
„...par. č. 1534/2, par. č. 1534/1...par. č. 1530/1, par. č. 1536/3...“