



LIMEN®

ARCHITECTS

CENOVÁ NABÍDKA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE ZAHRADNÍHO ALTÁNU
MŠ U Vršovického nádraží, Praha 10

LIMEN architects

Na hrádku 1710/2,

Praha 2 - Nové Město, 128 00

M: 773 499 755

E: janda@limen.cz

Rozsah nabízených služeb

Nabídka obsahuje projekční a inženýrské služby pro zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební řízení zahradního altánu pro MŠ U Vršovického nádraží, Praha 10. Stavba se bude nacházet na parcele č. 1058/1, k.ú. Vršovice.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1058/1⁰⁹
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Vršovice [732257]
Číslo LV:	1035
Výměra [m ²]:	3940
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitosti
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	

Předprojektová příprava

- Kontrola souladu záměru s územně plánovací dokumentací a regulativy
- Kontrola ochrany území a ochranných pásem
- Zjištění vedení inženýrských sítí
- Volba konstrukčního a materiálového řešení
- Zpracování hmotové studie pro odsouhlasení zadání

Geodetické zaměření

- Výškopis a polohopis v místě stavby
- Zaměření polohy stávajících stromů

Vypracování dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR+DSP)

- A - Průvodní zpráva
- B - Souhrnná technická zpráva
- C - Situační výkresy
- D.1.1 - Architektonicko stavební řešení
 - Technická zpráva
 - Výkresová část
- D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení
 - Technická zpráva
 - Výkresová část
 - Statický výpočet
- D.1.3 - Požárně bezpečnostní řešení
- D.1.4 - Technika prostředí stavby
 - Dešťová kanalizace

Inženýrská činnost

- Zajištění získání stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS)
- Zahájení stavebního řízení

Předprojektová příprava

Dokumentace	Cena bez DPH	Cena s DPH	Harmonogram
Předprojektová příprava	12.000,- Kč	14.520,- Kč	do 10 pracovních dnů od proplacení 1. FA

Geodetické zaměření

Služby	Cena bez DPH	Cena s DPH	Harmonogram
Geodetické zaměření	10.000,- Kč	12.100,- Kč	do 10 pracovních dnů od proplacení 1. FA

Cena a harmonogram dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení

Dokumentace	Cena bez DPH	Cena s DPH	Harmonogram
A,B - Průvodní a souhrnná tech. zpr.	6.000,- Kč	7.260,- Kč	do 20 pracovních dnů od odsouhlasení studie/zadání
C - Situační výkresy	4.000,- Kč	4.840,- Kč	
D.1.1 - Architektonicko stavební řešení	12.000,- Kč	14.520,- Kč	
D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení	12.000,- Kč	14.520,- Kč	
D.1.3 - Požárně bezpečnostní řešení	6.000,- Kč	7.260,- Kč	
D.1.4 - Technika prostředí stavby	8.000,- Kč	9.680,- Kč	
Celkem	48.000,- Kč	58.080,-Kč	do 20 pracovních dnů od odsouhlasení studie/zadání

Inženýrská činnost

Služby	Cena bez DPH	Cena s DPH	Poznámky
Inženýrská činnost	20.000,- Kč	24.200,- Kč	cena bez správních poplatků

Poznámky k cenové nabídce

Předání vyhotovené dokumentace v digitální podobě ve formátu PDF a tištěné podobě, v ceně je zahrnuto 5 kompletních výtisků. Případné provádění autorského dozoru bude účtováno mimo tuto nabídku. Cena neobsahuje průzkumy a práce neuvedené v nabídce (dendrologický průzkum, hlukové studie, studie osvětlení a proslunění, atd.).

Platby

Platby budou provedeny na základě vystavené faktury se splatností 10 dní převodem na účet.

Celková cena bez DPH 90.000,- Kč

Celková cena včetně DPH 108.900,- Kč

- I. platba ve výši 45% před započítáním projektových prací.
- II. platba ve výši 45% při odevzdání projektové dokumentace (DUR+DSP)
- III. platba ve výši 10% při získání všech DOSS a zahájení stavebního řízení.

V Praze dne
03.03.2023
Ing. Jaroslav Janda