

Objednávka č. VZMC240014 - oprava obkladů koupelny

Datum objednávky: 13.2.2024

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11 190 00 Praha IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Maňákova 743,744,745,746 Bobkova 747, 748, 749

Předmět objednávky: oprava obkladů koupelny

objednáváme u vás opravu obkladu a dlažby koupelny na adrese Maňákova 745, byt

Přílohy

Babmont CN oprava obkladů a dlažby Maňákova 745,

Předpokládaná cena 105 043,00 Kč bez DPH	Termín dodání doba neurčitá
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba)	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Lucie Heroldová	14.2.2024	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail:

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.



BAB mont s.r.o.

ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET**KALKULACE NÁKLADŮ**

Objekt:

Maňákova 745

Stavba:

Oprava poškozených zařizovacích předmětů, obkladu a dlažby koupelny

	MJ	počet	jedn.cen	Cena bez DPH
Koupelna				
zakrývání - zabezpečení proti znečištění a poškození - zřízení, odstranění	kpl	1	1 100,00	1 100
Demontážní a bourací práce				
vyvěšení dveřních křidel	ks	1	54,00	54
demontáž a odstranění zařizovacích předmětů, vč. zaslepení vývodů - umyvadlo, 2 x baterie, pračka	ks	1	895,00	895
vybourání a odstranění vany, vč. zaslepení vývodů	ks	1	780,00	780
demontáž topného žebříku, vč. zaslepení vývodů	ks	1	345,00	345
otlučení stávajícího obkladu, vč. podkladních lepidel	m2	15,32	143,40	2 197
otlučení stávající dlažby, vč. podkladních lepidel	m2	3,08	150,00	462
Hlavní stavební práce				
zednické začištění po úpravách rozvodů ZTI a elektro	kpl	1	2 220,00	2 220
adhézní můstek podkladu	m2	15,32	115,00	1 762
vyrovnání stěn pod obklad	m2	15,32	359,00	5 500
hydroizolace prostoru vany, vč. rohových pásek	m2	6,72	655,00	4 402
zazdívk a obezdívka vany - vana 180 cm	ks	1	2 580,00	2 580
montáž obkladu stěn - skladba standard, formát standard	m2	15,32	701,80	10 752
montáž ukončovacích lišt	m2	2,17	102,00	221
silikonování svislých rohů	bm	8	58,00	464
dodávka obkladu, vč. prořezu 10% - obklad standard 20 x 25 cm, např. Rako	m2	17	577,50	9 818
dodávka ukončovacích lišt, provedení standard	ks	2	190,00	380
D+M revizní dvířka 30 x 30 cm, chrom	ks	1	930,00	930
vyrovnání podlahy pod dlažbu, vč. penetračních podnatěrů	m2	4,25	462,00	1 964
hydroizolace, vč. rohových pásek a vytažení na stěnu	m2	4,7	655,00	3 079
montáž dlažby, formát standard - skladba dle investora	m2	3,08	650,00	2 002
dodávka dlažby, vč. prořezu 10 % - dlažba standard 30 x 30 cm, např. Rako	m2	4	637,00	2 548
penetrace stěn a stropů	m2	8,38	30,80	258
malba stěn a stropů Primalex plus bílý	m2	8,38	77,09	646
zpětná montáž dveřních křidel	ks	1	54,00	54
Zařizovací předměty				
úpravy rozvodů a vývodů vody a odpadu, vč. instalačního materiálu, vč. roháčků a pračkového ventilu	kpl	1	3 200,00	3 200
umyvadlo nástěnné standard 60 cm, bílé	ks	1	1 650,00	1 650
příslušenství k umyvadlu - výpusť click-clack, sifon, šrouby	kpl	1	630,00	630

baterie umyvadlová stojánková páková, chrom	ks	1	1 200,00	1 200
vana akrylátová bílá 180 cm	ks	1	5 630,00	5 630
příslušenství k vaně - podpěrné nohy, souprava s bovdenem, sifon	kpl	1	1 100,00	1 100
baterie vanová nástěnná páková, chrom	ks	1	1 520,00	1 520
sprchový set	ks	1	699,00	699
kompletace zařizovacích předmětů, vč. zpětné montáže topného žebříku	kpl	1	4 320,00	4 320
Elektroinstalace				
úprava rozvodů elektro, vč. demontáží, kompletace zásuvek, montáže ventilátoru a svítidel	kpl	1	5 140,00	5 140
zásuvka dvojnásobná, provedení standard	ks	2	345,00	690
ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm, nastavitelný doběh, provedení pvc	ks	1	1 520,40	1 520
svítidla nástěnná LED	ks	2	1 016,40	2 033
Ostatní náklady				
Přesun hmot, 5. podlaží - vykládky, nakládky, manipulace	kpl	1	3 500,00	3 500
Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti, vč. pytlování a nakládky	kpl	1	7 500,00	7 500
Průběžný a závěrečný hrubý úklid	kpl	1	1 500,00	1 500
Doprava osob, materiálu a nářadí	kpl	1	4 800,00	4 800
Režie a ostatní náklady	kpl	1	3 000,00	3 000

Cena bez DPH: **105 043 Kč**

DPH 15%: **15 756 Kč**

Cena s DPH: **120 799 Kč**

Tato cenová nabídka obsahuje provedení opravy poškozených zařizovacích předmětů, obkladu a dlažby koupelny bytové jednotky, výměnu zařizovacích předmětů, výměnu obkladu a dlažby včetně podkladu, dnou výmalbu, přesun hmot, nakládku a odvoz odpadu a sutin, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid.

.....
Petr Antal
BAB mont s.r.o.