**Dodatek č. 3**

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele č.1: 1076-2018-544101,

číslo smlouvy zhotovitele: 44/18 uzavřené dne 26.10. 2018

**na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Velké Koloděje**

mezi níže uvedenými stranami

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel č. 1:** | Česká republika – Státní pozemkový úřad  Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj |
| **Sídlo:** | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov |
| **Zastoupen:** | Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ pro Pardubický kraj |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Miroslav Kučera, ředitel KPÚ pro Pardubický kraj |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Ondřej Bartoš, Pobočka Pardubice |
| **Adresa:** | Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice |
| **Telefon:** | +420 727 966 745, +420 702 126 635 |
| **E-mail :** | pardubicky.kraj@spucr.cz |
| **ID DS:** | z49per3 |
| **Bankovní spojení:** | Česká národní banka |
| **Číslo účtu:** | 3723001/0710 |
| **IČO:** | 01312774 |
| **DIČ:** | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „**objednatel č. 1**“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel č. 2:** | Ředitelství silnic a dálnic s.p.  Správa Pardubice |
| **Sídlo:** | Na Pankráci 56, 140 00 Praha |
| **Zastoupen:** | Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Bohumil Vebr, ředitel Správy Pardubice |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Hana Jarolímová, vedoucí úseku výstavby |
| **Adresa:** | Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice |
| **Telefon:** | xxxx |
| **E-mail :** | xxxx |
| **ID DS:** | zjq4rhz |
| **Bankovní spojení:** | ČNB |
| **Číslo účtu:** | 20001-15937031/0710 |
| **IČO:** | 65993390 |
| **DIČ:** | CZ65993390 |

(dále jen „**objednatel č. 2**“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | AGROPLAN, spol. s r.o. |
| **Sídlo:** | Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4 |
| **Zastoupen:** | Ing. Jana Švábová, jednatel  Ing. Petr Kubů, jednatel |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Jana Švábová, jednatel  Ing. Petr Kubů, jednatel |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Jana Švábová, jednatel  Ing. Petr Kubů, jednatel |
| **Telefon:** | xxxx |
| **E-mail :** | xxxx |
| **ID DS:** | pb5jxk5 |
| **Bankovní spojení:** | ČSOB Praha 4 |
| **Číslo účtu:** | 31405/0300 |
| **IČO:** | 481 10 141 |
| **DIČ:** | CZ48110141 |
| **Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** | Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154 |
| **Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:** | Ing. Petr Kubů |

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jako „**smluvní strany**“)

V souladu se zněním čl. XII. bodu 12. 3. smlouvy o dílo přistupují smluvní strany k sepsání tohoto dodatku.

**Čl. I.**

Předmětem dodatku č. 3 jsou aktualizace u fakturačního celku: 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

Na základě aktualizace d.č. 3.5.2. Vypracování návrhu se mění termín dokončení ze **30.6.2023** **na 30.3.2025**. Tento termín platí i pro aktualizaci d.č. 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků a 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a to vzhledem k průtahům řízení způsobeným absencí zaměření skutečného stavu dálnice D35 a nutnosti aktualizace.

**Vícepráce:**

Dílčí část 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (aktualizace)

navýšení **o 25 000,-** Kč bez DPH

Dílčí část 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení (aktualizace)

navýšení **o 40 000,-** Kč bez DPH

Dílčí část 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (aktualizace)

navýšení **o 40 382,-** Kč bez DPH

**Vícepráce celkem: 105 382,- Kč bez DPH**

**Méněpráce:**

Zároveň dodatek č.3 řeší snížení počtu MJ (méněpráce) na základě skutečné fakturace u těchto dílčích částí:

Dílčí část 3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty i v trvalých porostech

**- 3 500,- Kč bez DPH** (snížení počtu MJ z 534 MJ na 529 MJ)

Zaměřování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně označení lomových bodů

**- 12 000,- Kč bez DPH** (snížení počtu MJ z 10 MJ na 6 MJ)

Dílčí část 3.4.4. Rozbor současného stavu

**- 1 700,- Kč bez DPH** (snížení počtu MJ z 534 MJ na 529 MJ)

Dílčí část 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

**- 1 700,- Kč bez DPH** (snížení počtu MJ z 534 MJ na 529 MJ)

Dílčí část 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

**- 3 750,- Kč bez DPH** (snížení počtu MJ z 534 MJ na 5291 MJ)

Dílčí část 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

**- 6 000,- Kč bez DPH** (snížení počtu MJ ze 20 MJ na 8 MJ)

Dílčí část 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

**- 500,- Kč bez DPH** (snížení počtu MJ z 10 MJ na 0 MJ)

Úprava MJ (na základě skutečného stavu) u dalších dílčích částí:

Dílčí část 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

**- 3 750,- Kč bez DPH** (snížení počtu MJ z 534 MJ na 529 MJ)

Dílčí část 3.6. Mapové dílo

**- 3 000,- Kč bez DPH** (snížení počtu MJ z 534 MJ na 529 MJ)

**Méněpráce celkem: - 35 900,- Kč bez DPH**

V článku VI. Cena za provedení díla Smlouvy o dílo se bod 6.1. mění takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1 s přičtením víceprací a odečtením méněprací. Podrobnosti kalkulace služeb obsahuje upravená příloha č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 3.

Rekapitulace hlavních fakturačních celků po změně počtu MJ:

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Cena po úpravě MJ (Kč)** |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.– 3.4.5.) bez DPH v Kč | 1 399 270 |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH v Kč | 899 632 |
| Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | 317 400 |
| Celková cena díla bez DPH | **2 616 302** |
| DPH 21 % | 549 423 |
| **Celková cena díla včetně DPH** | **3 165 725** |

Dalším bodem Dodatku č. 3 ke Smlouvě je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi Objednatelem č. 1 a zhotovitelem bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 3 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. **IV. Technické požadavky na provedení díla**.

* **V čl. 4.1. se mění druhá věta takto:**
  1. Dále budou dílčí části předány v digitální podobě ve výměnném formátu VFP společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo kompatibilní s textovým editorem Word, tabulková část ve formátu xls (x) nebo kompatibilní s programem Excel.
* **Čl. 4.2. se mění takto:**
* Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (aktualizace soupisu nároků) - 4 x listinné vyhotovení určené – 1 x Objednatel č. 1, 1 x příslušné obci k vyložení a 2 x k rozeslání účastníků řízení; digitální vyhotovení a 1 x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli č. 1
* Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona – 2 x listinné vyhotovení určené – 1 x Objednateli č. 1 a 1 x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1
* Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2 x listinné vyhotovení určené – 1x Objednatel č. 1 a 1 x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace, které dosud nebyly Objednateli č. 1 nebo obci předány) + 4 x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené 1 x Objednateli č. 1, 1 x Objednateli č. 2, 1 x k rozeslání účastníkům řízení, 1 x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1
* Zpracování mapového díla – 1 x listinné vyhotovení – 1 x Objednatel č. 2; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1
* Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 Zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene – 4 x listinné vyhotovení určené – 1 x Objednateli č. 1, 1 x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1 x k rozeslání účastníkům řízení a 1 x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1

**Čl. II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 - Položkový rozpočet.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento, případně další dodatky zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností

|  |  |
| --- | --- |
| V Pardubicích, dne 22.2.2024 | V Praze, dne 17.2.2024 |
| Za objednatele č. 1: | Za zhotovitele: |
|  |  |
| Ing. Miroslav Kučera  ředitel Krajského pozemkového úřadu  pro Pardubický kraj  v.z. Ing. Bc. Richard Filip, PhD.  zástupce ředitele  V Pardubicích, dne 17.2.2024 | Ing. Petr Kubů, jednatel |
| Za objednatele č. 2: |  |
|  |  |
| Ing. Bohumil Vebr  ředitel Správy Pardubice  Ředitelství silnic a dálnic s.p. |  |