

# SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy budoucího dárce: RSD-5358/2024-1

Číslo smlouvy budoucího obdarovaného: S/OM/6006/23/MT/IS

Číslo smlouvy příspěvkové organizace Pardubického kraje: SMLM-29/1215/MS/47/2024

## Smluvní strany

### **Budoucí dárce:**

#### **Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

Se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

Zastoupené: na základě Pověření, Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice se sídlem Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

(dále jen „budoucí dárce“)

a

### **Budoucí obdarovaný**

#### **PARDUBICKÝ KRAJ**

Se sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

IČO: 70892822

DIČ: CZ70892822

Zastoupený: JUDr. Martinem Netolickým, PH.D., hejtmanem

(dále jen „budoucí obdarovaný“)

a

### **Příspěvková organizace hospodařící se svěřeným majetkem kraje**

#### **SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC PARDUBICKÉHO KRAJE**

Se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice

IČO: 00085031

DIČ: CZ00085031

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Vašákem, ředitelem

(dále jen „příspěvková organizace Pardubického kraje“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

**smlouvu o budoucí darovací smlouvě**

## I.

### Účel smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá, ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 13/1997Sb. (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), jednak pro naplnění zákonných podmínek pro budoucí změnu třídy **úseku silnice I/36 „Časy – Holice“**, tj. úsek od staničení 0,000 objektu SO 102 po křižovatku s III/2989 v Horních Ředících (úsek označen 2689), který na základě žádosti Pardubického kraje přestane sloužit jako silnice I. třídy a dále pro budoucí převod tohoto silničního úseku budoucímu obdarovanému a jeho zařazení do silnic III. třídy.
2. Budoucí dárce má dle novelizačního zákona 184/2023 Sb., § 9a, odst. 1, který je vložen do zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, právo hospodařit se silnicemi I. třídy.
3. Budoucí obdarovaný je na základě téhož ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastníkem silnic II. a III. třídy, které se nacházejí na jeho území.
4. Bezúplatný převod majetku státu dle této smlouvy do vlastnictví budoucího obdarovaného je ve veřejném zájmu, neboť darovaný silniční úsek bude i nadále sloužit jako veřejně přístupná pozemní komunikace.

## II.

### Předmět darování

1. Předmětem této smlouvy je budoucí bezúplatný převod **části stavby stávající silnice I/36**, tj. úsek od staničení 0,000 objektu SO 102 po křižovatku s III/2989 v Horních Ředících, a to se všemi součástmi a příslušenstvím tohoto úseku silnice a za podmínek v této smlouvě uvedených. Silnice bude označena číselným kódem 2989. **Situace se zákresem předmětu převodu je přílohou č. 1 této smlouvy.**
2. Předmětem této smlouvy je dále závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu pozemků v k. ú. **Horní Ředice**, na kterých je část silnice uvedená v odstavci 1 tohoto článku umístěna. Budoucí bezúplatný převod pozemků bude realizován dle platné právní úpravy. Budoucí dárce se takto zavazuje darovat budoucímu obdarovanému pozemky pod částí silnice I/36 specifikované v čl. II., odst. 1 této smlouvy, které budou v době převodu ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro budoucího dárce. Pokud bude k platnému převodu pozemků zastavěných převáděnou silnicí I/36 dle této smlouvy nezbytné jejich geometrické zaměření, geometrický plán zajistí na svůj náklad budoucí dárce.

## III.

### Prohlášení budoucího dárce

1. Budoucí dárce se na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací zavazuje, že nejpozději do 6 měsíců ode dne vyřazení úseku silniční stavby uvedeného v čl. II., odst. 1 této smlouvy ze sítě silnic I. třídy, předloží budoucímu obdarovanému návrh darovací smlouvy s obdarovaným, kterou budoucí dárce převede budoucímu obdarovanému

z vlastnictví České republiky majetek specifikovaný výše v čl. II. této smlouvy, a to **pozemní komunikaci** popsanou v odst. 1.

2. Budoucí dárce se na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací dále zavazuje, že nejpozději do 6 měsíců ode dne vyřazení úseku silniční stavby uvedeného v čl. II. odst. 1 této smlouvy ze sítě silnic I. třídy, předloží příspěvkové organizaci Pardubického kraje návrh darovací smlouvy s obdarovaným zastoupeným na základě zřizovací listiny č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 26. 4. 2023, ve znění k ní uzavřených dodatků, příspěvkovou organizací Pardubického kraje Správou a údržbou silnic Pardubického kraje. Touto darovací smlouvou převede budoucí dárce do vlastnictví budoucího obdarovaného a do hospodaření příspěvkové organizace Pardubického kraje z vlastnictví České republiky **pozemky** dle čl. II. odst. 2 této smlouvy.

V darovací smlouvě musí být dále uvedeno:

„Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi, právy, povinnostmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného Pardubického kraje a obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá. Společně s vlastnickým právem vzniká právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci Pardubického kraje, Správu a údržbu silnic Pardubického kraje.“

3. Budoucí obdarovaný se zavazuje dar uvedený v 1. a 2. odstavci tohoto článku do svého vlastnictví přijmout včetně všech jeho součástí a příslušenství.
4. Budoucí dárce se zavazuje, že v případě potřeby nejpozději ke dni podpisu darovací smlouvy zajistí majetkoprávní vypořádání všech pozemků pod předávaným úsekem silnice.

#### **IV.**

#### **Prohlášení budoucího obdarovaného**

1. Budoucí obdarovaný a příspěvková organizace Pardubického kraje se zavazují, že ve stejné lhůtě, tj. nejdéle do 6 měsíců ode dne kdy budou k uzavření darovacích smluv na převod pozemní komunikace (v případě Pardubického kraje) a pozemků (v případě Správy a údržby silnic Pardubického kraje) budoucím dárce písemně vyzváni, s ním na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě uzavřou řádné darovací smlouvy a Pardubický kraj předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to po zajištění následujících ujednání domluvených na místním šetření ze dne 13. 10. 2023:
  - a. Sjezd na vrcholu po pravé straně ve směru staničení stávající I/36 se rozšíří dle požadavků zemědělce. Prověří se sklony odtoku příkopů a v případě rozvodí se odstraní propustek sjezdu.
    - i. Požadavky na sjezd:
    - ii. Sjezd široký nejméně 8 m,
    - iii. příkopy budou pročištěny na obě strany, zejména směrem ke stavbě I/36 Časy – Holice, sklony příkopů musí mít dostatečný sklon, tj. cca 1%,
    - iv. sjezd bude umístěn tak, aby rozdíl mezi asf. povrchem a polem byl co nejmenší a také aby v šířce sjezdu byl minimální příčný sklon (aby se zemědělská technika nenakláněla),
    - v. povrch sjezdu bude zpevněn R-materiálem,
    - vi. lze provést i drobné přesvahování v poli (v místě napojení sjezdu do pole).

- b. Provede se oprava krytu vozovky → obrusná vrstva + ložná vrstva. V místě poruch po odfrézování bude provedena sanace. Po odfrézování bude přizván zástupce SÚS pro odsouhlasení rozsahu sanací.
  - c. Bude pročištěn příčný propustek před obcí a sanovány jeho římsy.
  - d. Bude zachováno šířkové uspořádání komunikace.
  - e. U čp. 202, 203 a 207 se pročistí a vyčistí zatrubněný příkop/kanalizace. Zároveň dojde k odláždění vyústění tohoto objektu a budou provedeny potřebné terénní úpravy pro patřičné napojení odvodnění.
  - f. Budou vyměněny obruby podél zástavby za nové s podstupnicí 150 mm až po sjezd u čp. 202. U sjezdů bude osazena podstupnice 20 mm pro zabránění stékání vody z komunikace na cizí pozemek.
  - g. Budou vyčištěny uliční vpusti. Zároveň budou vyrovnány vůči opravovanému krytu vozovky.
  - h. Dojde k odstranění stávajících svodidel.
  - i. Proběhne prověření změny uspořádání hlavních a vedlejších směrů na stávající křižovatce I/36 s III/2989 „U kostela“ a v případě změny vlastníků stávající komunikace bude provedena reprofilace vozovky a geometrických poměrů křižovatky.
  - j. V místě SO 105 stavby „I/36 Časy – Holice“, sjezd na polní cesty jižně od křižovatky silnic I/36 a III/2989 budoucího uspořádání, bude zřízena točna pro otáčení vozidel údržby.
2. Zápis z místního šetření „I/36 Časy – Holice“ konaného dne 13. 10. 2023 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
  3. Osoba odpovědná za kontrolu plnění podmínek plynoucích ze zápisu z místního šetření „I/36 Časy – Holice“ konaného dne 13. 10. 2023: [REDACTED]
  4. Budoucí obdarovaný se zavazuje k zařazení převáděné komunikace do sítě silnic III. třídy.

## V.

### Další ujednání

1. Podmínkou vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu (ministerstva dopravy) o vyřazení ze sítě silnic I. třídy je uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě darovací. O vyřazení požádá budoucí dárci. Oba účastníci této smlouvy jsou však svými smluvními projevy vůle do vydání tohoto rozhodnutí a do uplynutí lhůty stanovené v článku III. této smlouvy vázáni.
2. K převodu vlastnického práva dojde nejdříve dnem, kdy rozhodnutí Ministerstva dopravy o vyřazení předmětu daru ze sítě silnic I. třídy bude budoucímu dárci doručeno a nabude právní moci. Darovací smlouva uzavřená na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě nepodléhá podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, schválení Ministerstvem financí.
3. Náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy uhradí budoucí dárci.

## VI.

### Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že budoucí obdarovaný, jako vyšší územní samosprávný celek, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o jeho svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Budoucí dárce prohlašuje, že:
  - a. Budoucí obdarovaný je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).
  - b. Veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu, směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena digitálně a každá ze stran obdrží její digitální originál.
6. Tato smlouva se ruší, pokud Ministerstvo dopravy jako příslušný silniční správní úřad nevyřadí převáděnou komunikaci ze silnic I. třídy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z účastníků této smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Účastníci této smlouvy se dohodli, že budoucí obdarovaný bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy budoucí obdarovaný bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyly-li její kontaktní údaje uvedeny přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
8. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
9. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).
10. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr)

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLouvĚ K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno usnesením Rady Pk  
č. R/2081/24 ze dne 15. 1. 2024

Budoucí dárce: 07.02.2024  Ředitelství silnic a dálnic s. p. Ing. Bohumil Vebr ředitel Správy Pardubice	Budoucí obdarovaný: 21.02.2024  Pardubický kraj JUDr. Martin Netolický, Ph.D. hejtman Pardubického kraje
	Příspěvková organizace Pardubického kraje: 14.02.2024  Správa a údržba silnic Pardubického kraje Ing. Zdeněk Vašák ředitel



Evidenční číslo:

Počet stran 1  
 Počet výtisků 1  
 Výtisk číslo 1  
 Klasifikace PI

F.07.02.02

## Zápis z místního šetření I/36 Časy – Holice

Místní šetření – kontaminace zeminy			
číslo	01	konaný dne	13.10.2023
<b>Účastníci</b>			
Romana Šolcová, Jakub Erben, Martin Fejks, Zdeněk Vašák, Zdeněk Semorád, Marian Cvrkal, Libor Zeman, Jiří Synek			

Zájmové území se nachází na stávající silnici I/36 v prostoru od staničení 0,000 objektu SO 102 po křižovatku s III/2989 v Horních Ředcích. Vzhledem k převedení vlastnictví této komunikace z ŘSD ČR na Pardubický kraj a její přeřazení do nižší kategorie silnic byly domluveny následující podmínky:

- Propustek na vrcholu po pravé straně (staničení I/36) – rozšířit dle požadavku zemědělce. Provéřit sklony odtoku příkopů a v případě rozvodí odstranit propustek.  
Požadavky na sjezd:
  - sjezd široký nejméně 8 m,
  - příkopy budou pročištěny na obě strany, zejména směrem ke stavbě I/36 Časy - Holice. Sklony příkopů musí mít dostatečný sklon tj. cca 1%
  - sjezd bude umístěn tak, aby rozdíl mezi asf. povrchem a polem byl co nejmenší a také aby v šířce sjezdu byl minimální příčný sklon (aby se zemědělská technika nenakláněla)
  - povrch sjezdu bude zpevněn R-materiálem
  - lze provést i drobné přesvahování v poli (v místě napojení sjezdu do pole)
- Provést opravu krytu vozovky – obrus + ložná. V místě poruch po odfrézování bude provedena sanace. Je požadavek po odfrézování přizvat zástupce SÚS pro odsouhlasení rozsahu sanací.
- Příčný propustek před obcí – pročistit a provést sanace říms.
- Šířkové uspořádání komunikace bude zachováno
- U čp. 202, 203, 207 se nachází zatrubněný příkop/kanalizace. Je nutné pročistit a vyčistit a odláždít vyústění. Dále je třeba terénních úprav pro napojení odvodnění.
- Obruby podél zástavby vyměnit za nové až po sjezd u čp. 202 – podstupnice 150 mm. U sjezdů dát podstupnici 20 mm pro zabránění stékání vody z komunikace na cizí pozemek.
- Uliční vpusti – vyčistit a vyrovnat vůči opravovanému krytu vozovky.
- Svodidla odstranit.
- Provéřit změnu uspořádání hlavních a vedlejších směrů na křižovatce I/36 s III/2989 „U kostela“ a v případě změny vlastníků stávající komunikace provést reprofilaci vozovky a geometrických poměrů křižovatky.
- Pardubický kraj a SÚS Pk sděluje, že úsek stávající silnice I/36 od křiž. s III/2989 po křiž. s III/3051 není pro účelné uspořádání silnic II. a III. třídy v Pardubickém kraji potřebný. V této souvislosti doporučujeme provést úpravu křižovatek silnic III/2989 „U Kostela“ a III/3051 v místě stávajícího křížení s I/36.
- V místě SO 105 bude zřízena točna pro otáčení vozidel údržby
- Na základě tohoto záznamu bude uzavřena Smlouva o budoucím převzetí silnice I/36 v prostoru od staničení 0,000 objektu SO 102 po křižovatku s III/2989 v Horních Ředcích.

Zapsal:



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR	ZÁPIS Z MÍSTNÍHO ŠETŘENÍ	
EVIDENČNÍ ČÍSLO	I/36 ČASY – HOLICE	F.07.02.02
	KLASIFIKACE: PROVOZNÍ INFORMACE	STRANA: 1/1