

6. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

### III.

#### DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **54 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
2. Dílo bude realizováno v těchto termínech
  - předání staveniště a zahájení vlastní stavby - nejpozději **3.7.2017**
  - dokončení prací v objektu (předání díla) - nejpozději **25.8.2017**
3. Termín zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě protokolu o předání staveniště zapsán do stavebního deníku.

### IV.

#### CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 20.6.2017 jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena celkem	1 985 314,-	Kč
DPH 21 %	416 916,-	Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>2 402 230,-</b>	<b>Kč</b>

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečněna po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen práce fakturovat dle specifikace díla a kalkulace ceny v souladu s přílohou č. 1.

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude uhrazena objednatelem v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10% základní ceny a pozastávka bude uvolněna po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“. Konečná faktura bude objednatelem vystavena do 7 dnů od podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“.
3. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení na adresu objednatele: Základní umělecká škola Jižní Město, Křtinská 673, 149 00 Praha 4 a budou doloženy protokolem a soupisem provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem investora.
4. Lhůta splatnosti faktur je **21 dní** od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů, tzn. že musí obsahovat tyto údaje:
  - údaje objednatele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
  - údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, DIČ