



Stejnopis č. 2

## SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

č. SOB/54/09/023721/2023  
evidenční číslo OCP MHMP 112/2023  
VB/S24/2155872

uzavřená podle § 1785 a násl. ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“) a v souladu s § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*energetický zákon*“), kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

### 1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené na základě plné moci RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí  
Magistrátu hl. m. Prahy  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581, plátce DPH  
bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
č.ú.: 149024 -5157998/6000

dále jen „*Budoucí povinný*“ na straně jedné

a

### 2. PREdistribuce, a. s.

se sídlem: Svorností 3199/19a, 150 00 Praha 5  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 10158  
zastoupená na základě pověření [REDACTED]  
IČO: 27376516  
DIČ: CZ27376516, plátce DPH  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Praha 5, Radlická 333/150  
č.ú.: 17494043/0300

dále jen „*Budoucí oprávněný*“ na straně druhé

(Společně dále též označování jako „*Smluvní strany*“ anebo jednotlivě jako „*Smluvní strana*“.)

## Článek I.

1. Budoucí povinný je výlučným vlastníkem pozemku:

### Parcela

k. ú.	č. LV	parcelní č.	výměra v m <sup>2</sup>	druh pozemku
Slivenec	1316	1766/1	43 413	lesní pozemek

zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu v katastru nemovitostí pro obec Praha, Katastrální pracoviště Praha (dále jen jako „*Dotčená nemovitost*“).

2. Budoucí oprávněný je držitelem licence Energetického regulačního úřadu č. 120504769, která jej opravňuje k provozování zařízení distribuční soustavy elektřiny na území hlavního města Prahy.
3. Budoucí oprávněný je investorem stavby: „**S – 148726 Praha - Slivenec, K Homolce - obnova kNN**“, jež spočívá v uložení elektrického distribučního zařízení - kabelu NN 1 kV typ AYKY-J-OT 3x240+120 +OT 12/8 a telekomunikačního zařízení, to vše v rozsahu cca 20 m (dále jen „*vedení*“) do Dotčené nemovitosti, a to v umístění dle **Celkové situace stavby** a dokumentu „**Situační plán – nový stav NN**“, tyto dva dokumenty tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Vedení bude liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku, nebude součástí Dotčené nemovitosti a od svého vzniku bude ve vlastnictví Budoucího oprávněného. Budoucí oprávněný zřídí vedení vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem.

## Článek II.

1. Smluvní strany se Smlouvou dohodly, že po nabytí práva Budoucího oprávněného k užívání nového vedení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“) a na základě písemné výzvy Budoucího oprávněného, uzavřou ve lhůtě do 1 roku od doručení této výzvy Budoucímu povinnému smlouvu o zřízení služebnosti (dále jen „*Budoucí smlouva*“). Předmětem Budoucí smlouvy bude zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti k provedení § 25 odst. 4 energetického zákona (dále jen „*Služebnost*“). Smluvní strany se dohodly, že při splnění podmínek uvedených v této Smlouvě uzavřou Budoucí smlouvu nejpozději do 5 let ode dne uzavření této Smlouvy.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje doručit Budoucímu povinnému písemnou výzvu k uzavření Budoucí smlouvy dle předchozího odstavce do 6 měsíců od nabytí práva k užívání nového vedení, a to spolu s dokladem prokazujícím toto právo, s návrhem znění Budoucí smlouvy a s geometrickým plánem dle čl. II. odst. 4. této smlouvy. Nebude-li písemná výzva obsahovat doklad o vzniku práva k užívání vedení, návrh znění Budoucí smlouvy a geometrický plán dle předchozí věty, hledí se na ni, jako by nebyla doručena.
3. Služebnost bude zřízena k tíži části Dotčené nemovitosti, a to o obsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě a vyplývajících z příslušných ustanovení energetického zákona minimálně jako:
  - 3.1. právo Budoucího oprávněného mít v části Dotčené nemovitosti umístěno vedení, právo provozovat je a udržovat ve stavu odpovídajícím požadavkům Budoucího oprávněného, jakož i právo Budoucího oprávněného zřídit, mít a udržovat na Dotčené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na vedení úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;

- 3.2. právo vstupu a vjezdu Budoucího oprávněného k vedení na část Dotčené nemovitosti za účelem zajištění provozu, oprav, údržby, modernizace a obnovy vedení nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění;
  - 3.3. odpovídající povinnost Budoucího povinného a případných dalších vlastníků Dotčené nemovitosti strpět existenci vedení a výkon výše uvedených práv Budoucího oprávněného.
4. Předpokládaný rozsah zatížení Dotčené nemovitosti Služebností je vyznačen v **Celkové situaci stavby** a dokumentu „**Situační plán – nový stav NN**“, tyto dva dokumenty tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Skutečný rozsah zatížení Dotčené nemovitosti bude geodeticky zaměřen a vyznačen v příslušném geometrickém plánu, který bude vyhotoven na náklady Budoucího oprávněného po dokončení vedení a stane se nedílnou součástí Budoucí smlouvy.
  5. Budoucí povinný se tímto zavazuje, že k Dotčené nemovitosti nezřídí ani se nezaváže zřídit žádné právo, které by bylo překážkou zřízení Služebnosti dle Budoucí smlouvy nebo překážkou výkonu práv Budoucího oprávněného ze Služebnosti dle Budoucí smlouvy.

### Článek III.

1. Služebnost bude zřízena jako úplatná.
2. Nebude-li v budoucí smlouvě dohodnuto smluvními stranami jinak, pak cena Služebnosti bude stanovena na základě znaleckého posudku dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů, případně dle právních předpisů upravujících tuto oblast ke dni uzavření Budoucí smlouvy.
3. Celková úplata hrazená Budoucím oprávněným za zřízení Služebnosti se bude skládat ze znalce určené ceny Služebnosti, znaleckého (tj. ceny za znalecký posudek) a DPH. Způsob výběru znalce pro znalecký posudek určí Budoucí povinný, náklady na pořízení znaleckého posudku a jeho cenu ponese Budoucí oprávněný.
4. Budoucí oprávněný bude povinen celkovou úplatu za zřízení Služebnosti uhradit na základě Budoucím povinným vystavené a Budoucímu oprávněnému zasláné faktury – daňového dokladu. Budoucí povinný vystaví pro Budoucího oprávněného řádný daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (případně dle příslušného právního předpisu, který bude tuto oblast upravovat v době uzavření Budoucí smlouvy), a to s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni doručení návrhu na vklad do katastru nemovitostí příslušnému Katastrálnímu úřadu.
5. Budoucí oprávněný bude povinen zaplatit celkovou úplatu za zřízení Služebnosti na účet Budoucího povinného uvedený na faktuře, jež bude vystavena dle předchozího odstavce. Za den úhrady faktury bude považován den připsání příslušné částky na účet Budoucího povinného.
6. V případě, že Katastrální úřad nepovolí vklad práva dle Budoucí smlouvy do katastru nemovitostí, bude uhrazená cena věcného břemene vrácena v plné výši na účet Budoucího oprávněného.

### Článek IV.

1. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
2. Služebnost zanikne:
  - 2.1. při přeložení nebo zrušení vedení;
  - 2.2. na základě písemné dohody Budoucího povinného a Budoucího oprávněného;

- 2.3. rozhodnutím soudu při trvalé změně, která vyvolává hrubý nepoměr mezi zatížením Dotčené nemovitosti Služebností a výhodou Budoucího oprávněného ze Služebností;
- 2.4. dle příslušných ustanovení o zániku věcných práv v občanském zákoníku.

#### Článek V.

1. Budoucí povinný touto Smlouvou dává Budoucímu oprávněnému souhlas vlastníka Dotčené nemovitosti se zřízením, tj. s přípravou, realizací a umístěním vedení a s jeho provozováním v části Dotčené nemovitosti, jak to vyplývá z dokumentu „Stanovisko k.ú. Slivenec, pa.č. 1766/1 – obnova kNN“ č. j. MHMP 959462/2021, sp. zn. S-MHMP 953291/2021 ze dne 29. 7. 2021, který je přílohou této smlouvy. Budoucí oprávněný je však též povinen dodržet podmínky tohoto dokumentu.
2. Budoucí povinný výslovně souhlasí, aby Smlouva byla podkladem pro správní řízení před příslušným stavebním úřadem jako jeho souhlasné vyjádření účastníka k umístění a realizaci vedení v části Dotčené nemovitosti.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje dodržet při realizaci vedení umístění podle **Celkové situace stavby** a dokumentu „**Situační plán – nový stav NN**“, tyto dva dokumenty tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Budoucí oprávněný se zavazuje nést veškeré náklady spojené se zachováním účelu a řádného stavu Dotčené nemovitosti, které vzniknou v přímém důsledku umístění vedení nebo v důsledku výkonu práv Budoucího oprávněného dle právních předpisů či ze Služebností. Budoucí oprávněný se zavazuje nést tyto náklady po celou dobu existence vedení od okamžiku jejího umístění do Dotčené nemovitosti.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje si před započítím výstavby ověřit existenci a stav všech inženýrských sítí a ochranných pásem na Dotčené nemovitosti. Budoucí oprávněný nese plnou odpovědnost za to, že v případě výskytu inženýrských sítí či jejich ochranných pásem na Dotčené nemovitosti bude umístění a realizace vedení respektovat tato ochranná pásma a bude probíhat výlučně podle požadavků a pokynů správců dotčené sítě. Pokud vznikne při výstavbě na stávajících inženýrských sítích jakákoliv škoda, ponese za ni plnou odpovědnost Budoucí oprávněný.
6. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost při uzavírání Budoucí smlouvy. Budoucí oprávněný zajistí na své náklady vyhotovení návrhu na vklad Budoucí smlouvy do katastru nemovitostí a zajistí na své náklady řízení o vkladu. Budoucí oprávněný se zavazuje na své náklady zajistit všechny podklady pro vkladové řízení, včetně těch, které by si Katastrální úřad vyžádal dodatečně.
7. Budoucí povinný bere na vědomí, že ve smyslu stávajícího platného znění ust. § 25 energetického zákona má Budoucí oprávněný jako provozovatel distribuční soustavy zejména tato práva a povinnosti:
  - 7.1. zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat na nich vedení a pro tyto účely využít smluvně zřídit k cizí nemovitosti nebo její části věcné břemeno;
  - 7.2. vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy, při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práva vlastníků Dotčené nemovitosti a vstup na jejich nemovitosti jim bezprostředně oznámit;
  - 7.3. odstraňovat a oklešťovat stromové a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromové a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám vlastník pozemku, po odstranění nebo okleštění stromové na své náklady provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě;

- 7.4. poskytnout vlastníkům či uživatelům nemovitosti přiměřenou jednorázovou náhradu, pokud byli výkonem práv Budoucího oprávněného omezeni v obvyklém užívání nemovitosti nebo jim vznikla újma na majetku;
  - 7.5. po skončení prací na cizích nemovitostech je uvést na vlastní náklady do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání nemovitostí a bezprostředně oznámit tuto skutečnost jejich vlastníkům.
8. Budoucímu povinnému vznikají za podmínek touto Smlouvou dohodnutých zejména tato práva a povinnosti:
- 8.1. strpět umístění a provoz vedení v Dotčené nemovitosti;
  - 8.2. být seznámen se vstupem na Dotčenou nemovitost a s rozsahem prací na ní.
9. Budoucí oprávněný, nebo jím zplnomocněný zástupce, uzavře s budoucím povinným po dobu záboru části Dotčené nemovitosti za účelem výstavby vedení nájemní smlouvu. V nájemní smlouvě budou dále upřesněny požadavky zejména pro konečné úpravy Dotčené nemovitosti a jejich zpětné předání Budoucímu povinnému. Budoucí oprávněný požádá Budoucího povinného o uzavření nájemní smlouvy nejpozději 30 dnů před plánovaným zahájením výstavby. Výstavba na Dotčené nemovitosti nemůže být zahájena před uzavřením této nájemní smlouvy.
10. Budoucí povinný jako vlastník Dotčené nemovitosti bere na vědomí, že dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění vedení nebo územního souhlasu s umístěním vedení (a pokud není podle stavebního zákona vyžadován ani jeden z těchto dokladů, pak dnem zahájení provozu vedení) je vedení chráněno zákonným ochranným pásmem dle § 46 energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku.
11. Nedojde-li ve lhůtě dle čl. II. odst. 1. k uzavření Budoucí smlouvy i přes splnění všech podmínek dle této smlouvy, může se ta smluvní strana, která řádně splnila všechny podmínky této Smlouvy, domáhat ve lhůtě jednoho roku, aby projev vůle byl nahrazen soudním rozhodnutím. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
12. Budoucí povinný se zavazuje, že pro případ převodu Dotčené nemovitosti (nebo té její části, kde je plánováno umístění vedení dle **Celkové situace stavby** a dokumentu „**Situační plán – nový stav NN**“, tyto dva dokumenty tvoří přílohu č. 1 této smlouvy) ještě před uzavřením Budoucí smlouvy zaváže nového vlastníka k uzavření Budoucí smlouvy způsobem a za podmínek dle této Smlouvy.

## Článek VI.

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dne zápisu služebnosti do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavírána s rozvazovací podmínkou, kterou je vznik těchto skutečností:
  - 2.1. Dojde k takové změně okolností, že vedení nebude umístěno do Dotčené nemovitosti, což Budoucí oprávněný doloží geometrickým plánem ve lhůtě dle čl. II. odst. 2. této Smlouvy, nebo
  - 2.2. vedení nebude realizováno do 5 let ode dne uzavření této Smlouvy, anebo
  - 2.3. nedojde k získání oprávnění k užívání vedení ve smyslu stavebně právních předpisů do 5 let ode dne uzavření této smlouvy.
3. Smlouva zanikne písemnou dohodou smluvních stran nebo dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Budoucí povinný je též oprávněn od této smlouvy **odstoupit** při závažném porušení povinnosti Budoucího oprávněného plynoucí z čl. V. odst. 3., 5. a 9. této smlouvy.

## Článek VII.

1. Budoucí povinný je dále oprávněn požadovat po budoucím oprávněném **smluvní pokutu** ve výši 10.000,- Kč za každé porušení některé z povinností budoucího oprávněného uvedených v čl. VI. odst. 3., věta druhá této smlouvy. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo budoucího povinného na náhradu vzniklé škody nad rámec smluvní pokuty.
2. Kromě toho budoucí povinný může od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v čl. VI. odst. 3., věta druhá této smlouvy.

## Článek VIII.

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Na právní vztahy vyplývající nebo související se Smlouvou, a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené, se uplatní ustanovení občanského zákoníku a další obecně závazné právní předpisy.
3. Práva a povinnosti dohodnuté ve Smlouvě platí i pro případné právní nástupce Smluvních stran.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy.
5. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž každý obsahuje 7 stran textu bez příloh. Budoucí povinný obdrží tři stejnopisy a budoucí oprávněný obdrží dva stejnopisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, že se Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáží být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému ustanovení.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení Smlouvy, datum podpisu a text smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha.
11. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv; nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany

zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.

12. Budoucí povinný zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách Budoucího povinného [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/gdpr/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html).
13. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREDistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
14. Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle od okamžiku podpisu Smlouvy. Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Budoucí povinný či Budoucí oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
15. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Přílohy: 1. Celková situace stavby a „Situáční plán – nový stav NN“

2. Stanovisko k.ú. Slivenec, pa.č. 1766/1 – obnova kNN“ č. j. MHMP 959462/2021, sp. zn. S-MHMP 953291/2021 ze dne 29. 7. 2021
3. Oprávnění k zastupování - [redacted]
4. Oprávnění k zastupování - RNDr. Kyjovský

Dne: 13-02-2024  
Bu

...  
RN  
řec



15-11-2023

Dne: .....  
Budoucí oprávněný:









Ing. [redacted]  
vedoucí oddělení Projektová příprava

**PREDistribuce, a.s.**  
Svornosti 3199/19a  
150 00 Praha 5  
15



S  
 kat. pracoviště Praha  
 území Slivenec  
 Obec Praha

**Legenda:**

-  trasa obnovy kNN
-  stávající trasa kNN
-  méněná rozpojovací sítě
-  nová přípojková sítě
-  méněná rozpojovací sítě
-  stávající přípojková sítě
-  územní řád 304, r=20m - ústřední výkopu
-  nová chráněná pás vozovky, vyznačená do garží

**Poznámky:**

- 1) Hranice pozemků budou před započítáním výkopových prací geodeticky vyznačeny v terénu. Nové komunikace, chodníky budou rovněž zaměřeny v terénu před započítáním stavby včetně definitivní sítě.
- 2) V přípojkových sítích bude provedeno územní dle ČSN 33 2000-4.
- 3) Při výkopových pracích musí být brán zřetel na plánované a stávající inženýrské sítě.
- 4) Veškeré inženýrské sítě budou před zahájením výkopových prací vyznačeny. Veškeré souběhy a křížení se stávajícími i nově navrhovanými inženýrskými sítěmi bude řešeno dle ČSN 75 5005.
- 5) Vzdálenosti kabelů v trase od stavebních objektů bude dle PNE 341050.
- 6) Kábel vzhledem kábelů od hranice pozemků jsou uztaženy k prvním kabelům v trase.
- 7) Kabely pod vjezdy na parcely, pod komunikacemi a v místech těmto souběhů a inženýrskými sítěmi budou prostřeny chráněnými nebo uloženy v kabel. žlábkách.
- 8) Chodníky budou uloženy pod komunikacemi a předpokládanými vjezdy s přesahem 0,5m od hranice komunikace.



**Speciální**  
 ochrana před nebezpečným systémem nežádoucích účinků  
 nn - 3+PEN, 50Hz, Sv230V/400V, TN-C  
 dle PNE 33 0050 - 1 - automatickým odpojením od zdroje  
 vzhledem k výše dle ČSN 33 2000-2 A45, A46, A47, A48, A49, A50, A51, A52, A53, B02

PŘEDBĚŽNÝ, s.r.o. Svazovna 1199194, Praha 5 IČ: 27370316, DIČ: CZ27370316	
Datum: 5/2021 Stav: RD 40000 1.2.2021 Číslo územní: C-1	Číslo územní: S-1482755 Číslo územní: 520016 Číslo územní:
<b>Praha - Slivenec, K. Homolice - obnova kNN</b>  <b>Celková situace stavby</b>	
IČO: 27370316, DIČ: CZ27370316	





kat. pracoviště: Praha  
území: Slivenec  
Obec: Praha

typ kabelu	celková délka (m)
AVKY+OT 3x240+120mm <sup>2</sup>	1468

**Upozornění:**

- předpoklad HDV do nových přípojkových skříní není prováděn stavby!

**Legenda:**

- trasa chrovy kNN
- stávající trasa kNN
- márněná rozpojovací skřín
- nová přípojková skřín
- márněná rozpojovací skřín
- stávající pojítková skřín
- uzemnění FeZn 304, 1x22m - úložit do výkopu
- nová chránička pod vozovkou, vjezdem či garáží

**Poznámky:**

- 1) Hranice pozemků budou před započatím výkopových prací geoteleticky vytyčeny v terénu. Nové komunikace, chodníky budou rovněž zaměřeny v terénu před započatím stavby včetně dešťové nivytelety.
- 2) V přípojkových skříních bude provedeno uzemnění dle ČSN 33 2000-4.
- 3) Při výkopových pracích musí být brán zřetel na plánovaná a stávající inženýrské sítě.
- 4) Veškeré inženýrské sítě budou před zahájením výkopových prací vytyčeny. Veškeré souběhy a křížení se stávajícími i nově navrhovanými inženýrskými sítěmi bude řešeno dle ČSN 73 6005.
- 5) Vzdálenost kabelů v trase užití stavebních sítěkS bude dle PNE 341000. Kóty vzdálenosti kabelů od hranice pozemků jsou vztaženy k prvnímu kabelu v trase.
- 6) Kabely pod vjezdy na parcely, pod komunikacemi a v místech možného souběhu s inženýrskými sítěmi budou protaženy chráničkami nebo uloženy v kabel. žebrech.
- 7) Chráničky budou uloženy pod komunikacemi a předpokládanými vjezdy s přesahem 0,5m od hranice komunikace.

**Systém:**  
ochrana před nestabejným dotykem nestvých částí  
on - 3-PEN, 50Hz, 3x230/400V, TN-C  
dle PNE 33 000 - 1 - automatickým odpojením od zdroje  
vnější výhy dle ČSN 33 2000-3: AAF, ABB, ADA, BBT, AAG, AQS, BCC

**SO01**  
směr 232

PRAHA - SLIVENEK, K HOMOLCE - OBNOVA KNN Situační plán - nový stav NN SO 01 - Přípojovací kabelová síť NN		PŘEDSTAVUJE, a.s. Svatoměř 2159/15a, Praha 5 IČ: 27376518, DIČ: CZ27376518
Datum: 30/02 Stupeň: RD Verze: 1.002 Číslo úpravy:	Dátum úpravy: 5. 14/17/26 Číslo úpravy: 020115 Poslední: AD (18.4.14) Pod:	D-3.2

VEŠKERÁ PRÁVA VYHRAZUJEME. SŘETNĚ VYHLEDETE REPRODUKOVÁNÍ BEZ PŘEDVĚDĚ. DOKLADY AUTOMA. JE NEPŘEPŮDĚLÉ.



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 959462/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 953291/2021



Počet listů/příloh: 1/0


Datum:

29.07.2021

#### Stanovisko k.ú. Slivenec, pa.č. 1766/1 - obnova kNN

Obec hl. m. Praha, zastoupená odborem ochrany prostředí MHMP (dále jen OCP MHMP), jako vlastník pozemku p. č. 1766/1 k. ú. Slivenec **souhlasí** s akcí Onova kabelového vedení NN při ulici Do Chuchle a K Homolce v městské části Praha – Slivenec na tomto pozemku dle projektové dokumentace (Akce: Praha – Slivenec, K Homolce – onova kNN; datum výkresu: /2021) za těchto podmínek:

- budou dodrženy podmínky dané vyjadřujícími se orgány
- žadatel zajistí dočasné odnětí pozemku plnění funkcí lesa na ploše maximálně 30 m<sup>2</sup> včetně uhrazení vyměřeného poplatku.
- v rámci stavby nebudou dotčeny jiné části uvedeného pozemku respektive jiných pozemků ve správě OCP MHMP (např. kácení stromů, vjíždění vozidel, skladování materiálu, výkopku apod.)
- před zahájením prací bude s odborem OCP MHMP uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí

kontaktní osoba pro uzavření smlouvy o smlouvě budoucí: 

- minimálně 30 dní před předpokládaným zahájením stavby uzavře budoucí oprávněný nebo jím zplnomocněný zástupce nájemní smlouvu s OCP MHMP



kontaktní osoba pro uzavření nájemní smlouvy: [REDACTED]

email: [REDACTED]

- o začátku a ukončení akce bude žadatel informovat níže uvedeného pracovníka odboru OCP MHMP. **Po skončení akce bude pozemek uveden do původního stavu** a veškeré poškození lesní cesty vzniklé v souvislosti se stavbou bude opraveno a předáno pracovníkovi OCP,

kontaktní osoba: [REDACTED]

Toto stanovisko je stanovisko vlastníka pozemků. Nenahrazuje žádná jiná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu státní správy. Nezakládá žádné majetkoprávní vztahy.

[REDACTED] Digitálně podepsal

Datum: 2021.08.02  
12:08:33 +02'00'

[REDACTED]  
Odbor ochrany prostředí  
podepsáno elektronicky

**Rozdělovník:**

1. adresát
2. spis

