



## SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

uzavřená k provedení ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 – § 1267 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

mezi smluvními stranami:

### **Město Šumperk**

se sídlem nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk  
zastoupené 1. místostarostkou **Mgr. Bc Evou Kosteckou**  
IČO: 003 03 461, DIČ: CZ00303461  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Šumperk

jako povinný ze služebnosti (dále jen „**povinný**“)

a

### **SELECT SYSTEM, s.r.o.**

se sídlem Gen. Svobody 17/2, 78701 Šumperk  
IČO: 253 82 292, DIČ: CZ25382292,  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn.  
C 17092,  
zastoupená jednatelem **panem Jaroslavem Hrubým**  
bankovní spojení: ČSOB a.s., Šumperk  
číslo účtu: 126 331 112/0300

jako oprávněný ze služebnosti (dále jen „**oprávněný**“)

všichni také jako smluvní strany (dále jen „**smluvní strany**“)

## I. Úvodní ustanovení

Povinný je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1947/4, st. 765/2, 2035/2, 364/1, 2045/5, 2159/4, 2226, st. 1142/2, 1188/8, 1188/9, 1239/18, 2095/1, 465/4, 465/10, 465/12, 554/33, 2264/3, 2264/12, 2264/15, 2264/16, 2263, 562/4, 565/3, 565/6, 914/16, 2080/2, 481/1, 481/2, 513/1, 513/13, 513/15, 513/78, 2061/1, 460/4, 460/7, 2059/1, 2059/3, 2264/3, 2264/9, 2264/16, 2264/17, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 3478 pro obec Šumperk a katastrální území Šumperk, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, a pozemků parc. č. 607/5, 608, 29, 35/1, 35/2, 61/1, 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8, 61/11, 61/15, 61/17, 70/3, 285/2, 727/12, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 378 pro obec Šumperk a katastrální území Dolní Temenice,

vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk (všechny pozemky dále také jen „**služebné pozemky**“).

Oprávněný, ve smyslu svého oprávnění vykonávat činnosti v oblasti komunikačních sítí, dle příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, uložil přes služebné pozemky **podzemní vedení multifunkční komunikační sítě**, v rámci stavby: **“Multifunkční síť fy SELECT SYSTEM, s.r.o., Šumperk – 6. etapa“**.

## II. Předmět smlouvy

Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného k tíži služebných pozemků služebnost inženýrské sítě, jež zakládá právo ve prospěch oprávněného **umístit a provozovat na služebných pozemcích podzemní vedení multifunkční komunikační sítě a za tímto účelem na služebné pozemky vstupovat a vjíždět** (dále jen „**služebnost**“ nebo také jen „**věcné břemeno**“).

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. st. 765/2, 1947/4, 2035/2 v k. ú. Šumperk je vymezen Geometrickým plánem č. 7572-105/2023 ze dne 31. 5. 2023.

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. 364/1, 2045/5, 2159/4, 2226 v k. ú. Šumperk je vymezen Geometrickým plánem č. 7547-47/2023 ze dne 27. 2. 2023.

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. st. 1142/2, 1188/8, 1188/9, 1239/18, 2095/1 v k. ú. Šumperk je vymezen Geometrickým plánem č. 7541-46/2023 ze dne 10. 2. 2023.

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. 465/4, 465/10, 465/12, 554/33, 2264/3, 2264/12, 2264/15, 2264/16 v k. ú. Šumperk je vymezen Geometrickým plánem č. 7548-45/2023 ze dne 27. 2. 2023.

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. 2263 v k. ú. Šumperk je vymezen Geometrickým plánem č. 7538-44/2023 ze dne 7. 2. 2023.

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. 562/4, 565/3, 565/6, 914/16, 2080/2 v k. ú. Šumperk je vymezen Geometrickým plánem č. 7546-43/2023 ze dne 26. 2. 2023.

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. 481/1, 481/2, 513/1, 513/13, 513/15, 513/78, 2061/1 v k. ú. Šumperk je vymezen Geometrickým plánem č. 7540-42/2023 ze dne 9. 2. 2023.

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. 460/4, 460/7, 2059/1, 2059/3, 2264/3, 2264/9, 2264/16, 2264/17 v k. ú. Šumperk je vymezen Geometrickým plánem č. 7539-41/2023 ze dne 8. 2. 2023.

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. 607/5, 608 v k. ú. Dolní Temenice je vymezen Geometrickým plánem č. 1145-104/2023 ze dne 6. 6. 2023.

Rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. 29, 35/1, 35/2, 61/1, 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8, 61/11, 61/15, 61/17, 70/3, 285/2, 727/12 v k. ú. Dolní Temenice je vymezen Geometrickým plánem č. 1142-103/2023 ze dne 3. 5. 2023, všechny geometrické plány zhotovitele [REDAKCE] (všechny geometrické plány dále jen „**GP**“). GP jsou v příloze nedílnou součástí této smlouvy.

Oprávněný práva odpovídající výše specifikované služebnosti přijímá a povinný je povinen tato práva trpět.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Služebnost se zřizuje úplatně, za úplatu stanovenou v čl. III. této smlouvy.

### **III. Úplata za zřízení služebnosti**

Úplata za zřízení služebnosti je stanovena v celkové výši —407.576,40 Kč— včetně platné sazby DPH, v souladu se schválenými „Zásadami pro zřizování věcných břemen...“, podle usnesení Rady města Šumperka č. 1158/15 ze dne 15. 10. 2015. Úplata bude oprávněnému uhrazena formou bezhotovostního převodu na číslo účtu, uvedené v záhlaví této smlouvy, ve lhůtě nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

### **IV. Práva a povinnosti ze služebnosti**

Práva a povinnosti ze služebnosti vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.

Oprávněný je povinen šetřit co nejvíce majetek povinného a uvést služebné pozemky po provedení prací souvisejících se správou předmětné inženýrské sítě na vlastní náklad do původního či náležitého stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

### **V. Vklad do katastru nemovitostí**

Smluvní strany prohlašují, že jim je známo, že právo odpovídající služebnosti vzniká dnem jeho vkladu do katastru nemovitostí, na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení, s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen katastrálnímu úřadu.

Oprávněný zmocňuje povinného, aby jej, vyjma zaslání vyznění o provedení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni podle této smlouvy, zastupoval v řízení před příslušným katastrálním úřadem ve věci vkladu práva podle této smlouvy a aby za něj podepsal a podal návrh na vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí na příslušný katastrální úřad. Udělení zmocnění a jeho přijetí smluvní strany potvrzují podpisem této smlouvy.

Náklady spojené se zřízením služebnosti, zejména náklady na zhotovení GP a správní poplatky pro účely vkladu služebnosti do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

### **VI. Schvalovací doložka** dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 1453/24 ze dne 5. 2. 2024.

## VII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Povinný se zavazuje smlouvu uveřejnit v registru smluv do 30 dnů ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze písemnou formou po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Tato smlouva byla sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž po jednom (1) vyhotovení obdrží povinný a oprávněný, jedno (1) vyhotovení je určeno pro vkladové řízení na KÚ.

Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Šumperku dne: 21.2.2024

V Šumperku dne: 20.2.2024

Za povinného:

Za oprávněného:



.....  
**Město Šumperk**  
**Mgr. Bc. Eva Kostecká**  
1. místostarostka

.....  
**SELECT SYSTEM, s.r.o.**  
**Jaroslav Hrubý**  
jednatel

