

SMLOUVA O DÍLO č. 2024-JSO-10-000001-000

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ing. Albertem Procházkou, ředitelem VZ Dyje
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [REDAKCE]
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

FastBuilder Soft, s.r.o.

se sídlem U Trati 414/23, Svatobořice, 696 04 Svatobořice-Mistřín
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 98332
zastoupená Martinem Řehořem, jednatelem
IČO: 05824184, DIČ: CZ05824184

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: FastBuilder Soft, s.r.o., U Trati 414/23, Svatobořice,
696 04 Svatobořice-Mistřín
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku **malého rozsahu** „**OPRAVA BUDOVY DÍLEN ÚDRŽBY A APARTMÁNU XVII – BÍTOV 2024.**“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: **N006/24/V00000175**, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou, a to postupně po dílčích plněních (tj. po částech), a objednatel se zavazuje dílo po částech převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí **oprava předmětů** díla, přičemž **předměty** díla se pro účely této smlouvy rozumí budova dílen údržby a apartmán XVII **přesný popis věci/ věcí**.
- 1.3 **Zhotovením opravou předmětů** díla se pro účely této smlouvy rozumí u budovy dílen údržby – vybourání stávající podlahy a zhotovení nové, oprava fasády a výměna plechové střechy včetně klempířských prvků. U budovy apartmánu XVII se jedná o opravu fasády a opravu odvodňovací rýhy
- 1.4 Jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) jsou pro účely této smlouvy **vymezena takto:**
 - 1.4.1 **1. dílčím plněním se rozumí oprava vnitřních prostor budovy dílny údržby – do 31.3.2024**

1.4.2 **2. ostatní opravy dle příloh smlouvy do 31.5.2024**

- 1.5 Účelem této smlouvy je **provést opravu budov a jejich částí, které jsou vlivem času a povětrnostních vlivů poškozené a nevyhovující**

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 752.520,18 Kč bez DPH (slovy: sedmsetpadesátdvatisícipětsetdvacet korun českých osmnáct haléřů). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle následujícího rozpočtu:

Položka	Cena celkem bez DPH (Kč)
Oprava fasády budovy XVII – položkový rozpočet č. 1	246.971,33
Oprava budovy dílny údržby – fasády a vnitřní prostory – položkový rozpočet č. 2	314.342,11
Oprava střechy na budově dílny údržby a garáže – položkový rozpočet č. 3	191.206,74
CENA CELKEM BEZ DPH (Kč)	752.520,18

- 2.2 **Zhotovitel prohlašuje, že rozpočet považuje za závazný a že zaručuje jeho úplnost.**
- 2.3 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Objednatel je povinen **předat zhotoviteli předmět díla k provedení konkrétního dílčího plnění v místě plnění, a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele.**
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli jednotlivá řádně dokončená dílčí plnění, tj. části díla, takto:

1. dílčí plnění	nejpozději do 31.3.2024
2. dílčí plnění	nejpozději do 31.5.2024

- 3.3 Místem plnění je Chatová osada Bítov, Bítov Horka ev.č. 351, 671 07 Uherčice.

4 Způsob provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.

- 4.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.4 Dílčí plnění (tj. část díla) je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílčí plnění (tj. část díla) je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost dílčího plnění (tj. části díla) sloužit svému účelu.
- 4.5 Dokončené dílčí plnění (tj. část díla) zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílčí plnění (tj. část díla) objednateli jako celek, a to včetně:
- 4.5.1 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla (dílčího plnění) s požadavky stanovenými v této smlouvě;
- 4.5.2 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (dílčího plnění) - např. zákonem stanovené revizní zprávy;
- 4.5.3 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla (dílčího plnění); a
- 4.6 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění dílčího plnění (tj. částečné plnění části díla) nebo dílčí plnění (tj. část díla), které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.7 Předání dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka dílčího plnění (tj. části díla) a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.8 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 4.8.1 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené, je objednatel po provedené prohlídce oprávněn odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít.** O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílčí plnění (část díla) převzato.
- 4.8.2 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít, objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme s výhradami.** Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílčí plnění (tj. část díla) považováno za dokončené.
- 4.8.3 **v ostatních případech objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme bez výhrad.**

- 4.9 O převzetí dílčího plnění (tj. části díla) bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí dílčího plnění (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.9.1 číslo smlouvy;
 - 4.9.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění dílčího plnění (tj. části díla) do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
 - 4.9.3 popis stavu dílčího plnění (tj. zda je dílčí plnění dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato dle čl. 4.8.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.8.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 4.9.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílčí plnění, tj. část díla, převzato objednatelem dle čl. 4.8.2 této smlouvy;
 - 4.9.5 datum převzetí dílčího plnění, tj. části díla, objednatelem; a
 - 4.9.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.10 Protokol před předáním dílčího plnění, tj. části díla, připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.9.1 až čl. 4.9.3 této smlouvy.
- 4.11 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílčí plnění, tj. část díla, se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká postupně vždy **po ukončení každého kalendářního měsíce**, a to ve výši ceny za dílčí plnění (části díla), která byla objednatelem v uplynulém kalendářní měsíci převzata bez výhrad, a za dílčí plnění (části díla), u nichž v příslušném měsíci došlo k vypořádání všech výhrad, byla-li tato dílčí plnění, tj. části díla, objednatelem převzata v předchozím období s výhradami (tzn. zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli úhradu dílčí ceny v návaznosti na plnění této smlouvy jedním daňových dokladem (fakturou) jednou měsíčně). Úhrada každé dílčí ceny bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) jsou **originály protokolů** podepsaných za objednatele kontaktní osobou objednatele, které se vztahují k příslušným dílčím plněním (částem díla).
- 5.3 Každý daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).

- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 48 *měsíců* (tj. záruční doba činí 48 *měsíců*), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost běží pro každé dílčí plnění (tj. část díla) zvláště a počíná běžet ode dne převzetí dílčího plnění (části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) objednatelem převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
 - 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílčí plnění, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
 - 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí dílčího plnění (tj. části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (část díla) převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato s výhradami.
- 7.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla (dílčího plnění) a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 8.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí **10 dnů** ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 8.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 8.3.1 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než **10 dnů**; a
- 8.3.2 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 9.3.1 ***dohodnout se zhotovitelem den a čas/(dobu) předání předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;***
- 9.3.2 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání dílčího plnění – čl. 4.8 této smlouvy;
- 9.3.3 odmítnout dílčí plnění převzít dle čl. 4.8.1 této smlouvy, převzít dílčí plnění bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílčí plnění s výhradami dle čl. 4.8.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;
- 9.3.4 ***rozhodnout, které díly, jež byly v průběhu provádění díla demontované z předmětu díla a nahrazené novými díly, budou převzaty spolu s dílem.***
- Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.
- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku s výjimkou těch okolností, které spočívají ***v dlouhodobě trvajících nepříznivých povětrnostních podmínkách; za dlouhodobě trvajících nepříznivých povětrnostních podmínek se pro účely této smlouvy považují takové povětrnostní podmínky, které ve lhůtě určené pro provedení díla brání zhotoviteli v provádění díla v počtu dnů odpovídajícímu minimálně 10 % dnů lhůty pro provedení díla.***
- 9.6 ***V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.***
- 9.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti ***dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.***
- 9.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne

objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Ke smlouvě jsou připojeny tyto přílohy:

1. Položkový rozpočet stavby č. 1-3

V, dne

Ve Svatobořicích-Mistříně, dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Martin Řehoř, jednatel

Položkový rozpočet stavby č. 1

Stavba:	VLRZ2023-01	Opravy v areálu VZ Dyje - Bítov
Objekt:	02	Budova XVII
Rozpočet:	200	Oprava fasády budovy č. XVII

Objednatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení Magnitogorská 1494/12 10100 Praha-Vršovice	IČO: 00000582 DIČ: CZ00000582
-------------	--	--

Zhotovitel:	FastBuilder Soft, s.r.o. U Trati 414/23, Svatobořice 696 04 Svatobořice-Mistřín	IČO: 05824184 DIČ: CZ05824184
-------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	224 618,59
PSV	5 752,74
MON	4 150,00
Vedlejší náklady	8 300,00
Ostatní náklady	4 150,00
Celkem	246 971,33

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	246 971,33 CZK
Základní DPH	21 %	51 863,98 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 298 835,31 CZK

v Svatobořicích dne 10.2.2024

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			1 128,80	0,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 644,05	1,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			163 415,71	66,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			18 825,03	7,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			15 500,00	6,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 820,78	2,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 453,33	2,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			5 317,68	2,2
783	Nátěry	PSV			435,05	0,2
M21	Elektromontáže	MON			4 150,00	1,7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			11 830,90	4,8
VN	Vedlejší náklady	VN			8 300,00	3,4
ON	Ostatní náklady	ON			4 150,00	1,7
Cena celkem					246 971,33	100,0

Položkový rozpočet č. 1

S:	VLRZ2023-01 Opravy v areálu VZ Dyje - Bítov
O:	02 Budova XVII
R:	200 Oprava fasády budovy č. XVII

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 11 Přípravné a přidružené práce						1 128,80
1	289970111	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	10,00000	112,88	1 128,80
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						2 644,05
2	380941124	Výztuž helikální 2 x D 10 mm, drážka, cihel. zdivo	m	1,60000	1 652,53	2 644,05
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						163 415,71
3	601011183	Omítka na stropch/podhledech silikátová Cemix, bílá zatíraná, zrnitost 1,5 mm	m2	24,02500	337,40	8 105,91
4	601011191	Podkladní nátěr na stropch/podhledech pod tenkovrstvé omítky Cemix	m2	24,02500	62,75	1 507,52
5	602011183	Omítka na stěnách silikátová bílá Cemix, ručně zatíraná, zrnitost 1,5 mm	m2	153,07500	290,09	44 404,76
6	602021104	Adhézní nátěr stěn Baumit Betonkontakt, ručně	m2	29,14000	79,10	2 304,94
7	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	182,21500	37,93	6 911,60
8	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	17,04000	48,06	818,89
9	622300131	Vyrovňovací tmel tl. do 5 mm	m2	29,14000	120,35	3 507,00
10	622421121	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi	m2	29,14000	357,32	10 412,16
11	622422231	Oprava vnějších omítek vápen. drásan. II. do 20 %	m2	82,38000	164,76	13 572,52
12	622422531	Oprava vnějších omítek vápen. drásan. II. do 50 %	m2	6,17500	360,64	2 226,92
13	622432111	Omítka stěn weber-pas marmolit jemnozrnná	m2	29,14000	551,12	16 059,64
14	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	153,07500	263,11	40 275,56
15	622481291	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	77,20000	49,30	3 806,11
16	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	117,69500	56,27	6 623,17
17	55392750.A	Lišta rohová AL s tkaninou 10/10 /2,5 m rohová AL lišta s tkaninou pro zateplení	m	168,38250	17,10	2 879,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						18 825,03
18	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	110,80000	62,33	6 906,50
19	941941191	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	110,80000	46,31	5 131,59
20	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	110,80000	50,88	5 637,39
21	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	10,00000	114,96	1 149,55
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						15 500,00
22	952901411	Vyčištění ostatních objektů	m2	70,00000	50,00	3 500,00
23	909	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	30,00000	400,00	12 000,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						0,00 5 820,78
24	978036131	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 20 %	m2	82,38000	16,93	1 394,86
25	978036161	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 50 %	m2	6,17500	37,18	229,61
26	978059631	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	29,14000	144,01	4 196,31
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						5 453,33
27	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	6,61659	824,19	5 453,33
Díl: 764 Konstrukce klempířské						5 317,68
28	764430220	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 330 mm	m	9,50000	483,89	4 596,96
29	764454291	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	3,00000	165,17	495,51
30	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	3,00000	37,77	113,30
31	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	62,72000	1,78	111,92
Díl: 783 Nátěry						435,05
32	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	1,20000	27,97	33,57

Položkový rozpočet č. 1

S:	VLRZ2023-01	Opravy v areálu VZ Dyje - Bítov
O:	02	Budova XVII
R:	200	Oprava fasády budovy č. XVII

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	783225600	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	1,20000	168,91	202,69
34	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	1,20000	66,57	79,88
35	783237100	Nátěr syntetický Tollens kov. konstr zákl. antikor	m2	1,20000	81,42	97,71
36	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	1,20000	17,68	21,21
Díl: M21		Elektromontáže				4 150,00
37	M21-101	Demontáž a zpětná montáže elektroinstalace (světla, satelit atd.)	soubor	1,00000	4 150,00	4 150,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				11 830,90
38	979084212	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 50 m	t	3,60489	351,51	1 267,14
39	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,60489	225,35	812,34
40	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	104,54167	20,75	2 169,24
41	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,60489	318,31	1 147,45
42	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,60489	35,44	127,76
43	979990101	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	3,60489	1 431,75	5 161,30
44	979087312	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	3,60489	307,52	1 108,56
45	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,60489	10,29	37,10
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 300,00
46	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 300,00	8 300,00
Díl: ON		Ostatní náklady				4 150,00
47	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	4 150,00	4 150,00

Položkový rozpočet stavby č. 2

Stavba:	VLRZ2023-01	Opravy v areálu VZ Dyje - Bítov						
Objekt:	01	Objekt dílen						
Rozpočet:	101	Oprava budovy dílny údržby - (fasáda a vnitřní prostor)						
Objednatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení Magnitogorská 1494/12 10100 Praha-Vršovice	IČO: 00000582 DIČ: CZ00000582						
Zhotovitel:	FastBuilder Soft, s.r.o. U Trati 414/23, Svatobořice 696 04 Svatobořice-Mistřín	IČO: 05824184 DIČ: CZ05824184						
Vypracoval:								
Rozpis ceny								
HSV		205 227,11						
PSV		85 874,99						
MON		6 640,00						
Vedlejší náklady		8 300,00						
Ostatní náklady		8 300,00						
Celkem		314 342,11						
Rekapitulace daní								
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK						
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK						
Základ pro základní DPH	21 %	314 342,11 CZK						
Základní DPH	21 %	66 011,84 CZK						
Zaokrouhlení		0,00 CZK						
Cena celkem s DPH		380 353,95 CZK						
<table style="width: 100%; border: none;"><tr><td style="width: 30%; text-align: center;">v <u>Svatobořicích</u></td><td style="width: 10%; text-align: center;">dne</td><td style="width: 60%; text-align: center;"><u>10.2.2024</u></td></tr><tr><td style="text-align: center;">_____ Za zhotovitele</td><td></td><td style="text-align: center;">_____ Za objednatele</td></tr></table>			v <u>Svatobořicích</u>	dne	<u>10.2.2024</u>	_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele
v <u>Svatobořicích</u>	dne	<u>10.2.2024</u>						
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele						

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			5 869,76	1,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			45 458,91	14,5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			60 591,90	19,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			18 573,17	5,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 440,10	3,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 506,00	4,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			13 291,44	4,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 134,08	3,2
711	Izolace proti vodě	PSV			14 444,73	4,6
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 078,46	0,3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			46 890,35	14,9
783	Nátěry	PSV			11 554,48	3,7
784	Malby	PSV			11 906,98	3,8
M21	Elektromontáže	MON			6 640,00	2,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			28 361,75	9,0
VN	Vedlejší náklady	VN			8 300,00	2,6
ON	Ostatní náklady	ON			8 300,00	2,6
Cena celkem					314 342,11	100,0

Položkový rozpočet č. 2

S:	VLRZ2023-01	Opravy v areálu VZ Dyje - Bítov
O:	01	Objekt dílen
R:	101	Oprava budovy dílny údržby (fasáda a vnitřní prostor)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				5 869,76
1	289970111	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	52,00000	112,88	5 869,76
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				45 458,91
2	601015191	Podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky	m2	30,12000	44,65	1 344,98
3	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	43,11000	37,93	1 635,21
4	611421331	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	30,12000	275,98	8 312,37
5	611471411	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	30,12000	216,22	6 512,40
6	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	12,90000	96,70	1 247,37
7	612421431	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	43,11000	411,68	17 747,52
8	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi	m2	43,11000	200,86	8 659,07
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				60 591,90
9	601031101	Kontaktní a penetrační nátěr	m2	53,71000	82,00	4 404,43
10	602015183	Stěrka na stěnách weberpas silikát zatíraná, zrnitost 1,5 mm	m2	53,71000	287,18	15 424,44
11	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	53,71000	37,93	2 037,27
12	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	21,29000	48,06	1 023,13
13	622422431	Oprava vnějších omítek vápen. drásan. II. do 40 %	m2	53,71000	297,56	15 981,68
14	622432111	Omítka stěn weber-pas marmolit jemnozrná	m2	4,38000	551,12	2 413,91
15	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	53,71000	246,51	13 240,05
16	622481291	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	44,70000	49,30	2 203,80
17	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	53,71000	56,27	3 022,48
18	55392750.A	Lišta rohová AL s tkaninou 10/10 /2,5 m rohová AL lišta s tkaninou pro zateplení	m	49,17000	17,10	840,71
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				18 573,17
19	631316115	Postřík nových beton. podlah proti prvotn. vysych.	m2	30,57000	44,49	1 360,00
20	631317210	Řezání dilatační spáry hl. 0-100 mm, železobeton	m	3,50000	139,03	486,59
21	631313621	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25 vyztužená ocelovými vlákny 20 kg / m3	m3	3,05700	4 760,05	14 551,47
22	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	35,15550	41,58	1 461,87
23	713191221	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm včetně dodávky	m	27,90000	25,56	713,24
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				9 440,10
24	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	82,12000	114,96	9 440,10
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				13 506,00
25	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	30,12000	50,00	1 506,00
26	909	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	30,00000	400,00	12 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				13 291,44
27	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	3,05700	2 851,05	8 715,66
28	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,00000	16,93	33,86
29	978011141	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	30,12000	33,78	1 017,48
30	978013161	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	43,11000	43,91	1 892,83
31	978036151	Otlučení omítek břizolitovych v rozsahu 40 %	m2	53,71000	30,38	1 631,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 134,08

Položkový rozpočet č. 2

S:	VLRZ2023-01	Opravy v areálu VZ Dyje - Bítov
O:	01	Objekt dílen
R:	101	Oprava budovy dílny údržby (fasáda a vnitřní prostor)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	12,29581	824,19	10 134,08
Díl: 711		Izolace proti vodě	14 444,73			
33	711111001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem	m2	30,57000	11,87	362,84
34	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral	m2	30,57000	440,73	13 473,12
35	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	166,69820	3,65	608,78
Díl: 764		Konstrukce klempířské	1 078,46			
36	764410220	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 160 mm	m	2,40000	439,90	1 055,76
37	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	12,72000	1,78	22,70
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	46 890,35			
38	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	622,50	1 245,00
39	766-101	D+M atypických posuvných dveří na oddělení průchodu	kus	1,00000	20 750,00	20 750,00
40	54914624	Kování dveřní KLASIK/S klíč Cr	kus	2,00000	791,82	1 583,64
41	61174102	Dveře vchodové plně 1kř. palubkové 800 x 1970 mm	kus	2,00000	11 460,00	22 920,00
42	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	%	393,28000	1,00	391,71
Díl: 783		Nátěry	11 554,48			
43	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	23,82000	27,97	666,27
44	783225600	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	23,82000	168,91	4 023,32
45	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	23,82000	66,57	1 585,60
46	783237100	Nátěr syntetický Tollens kov. konstr zákl. antikor	m2	23,82000	81,42	1 939,50
47	783625930	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +2x email +2x tm	m2	5,28000	552,78	2 918,68
48	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	23,82000	17,68	421,11
Díl: 784		Malby	11 906,98			
49	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	73,23000	34,94	2 558,88
50	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik 1 x	m2	73,23000	63,83	4 674,05
51	784165512	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	73,23000	63,83	4 674,05
Díl: M21		Elektromontáže	6 640,00			
52	M21-101	Demontáž a zpětná montáže elektroinstalace (světla, vypínače, kamery atd.)	soubor	1,00000	6 640,00	6 640,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	28 361,75			
53	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,12413	225,35	2 056,08
54	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	264,59977	20,75	5 490,45
55	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,12413	318,31	2 904,26
56	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,12413	35,44	323,37
57	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	9,12413	1 917,30	17 493,69
58	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	9,12413	10,29	93,91
Díl: VN		Vedlejší náklady	8 300,00			
59	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 300,00	8 300,00
Díl: ON		Ostatní náklady	8 300,00			
60	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	8 300,00	8 300,00

Položkový rozpočet stavby č. 3

Stavba:	VLRZ2023-01	Opravy v areálu VZ Dyje - Bítov	
Objekt:	01	Objekt dílen	
Rozpočet:	103	Oprava střechy na budově dílny údržby a garáže - plechová falcovaná krytina	
Objednatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení Magnitogorská 1494/12 10100 Praha-Vršovice	IČO: 00000582	DIČ: CZ00000582
Zhotovitel:	FastBuilder Soft, s.r.o. U Trati 414/23, Svatobořice 696 04 Svatobořice-Mistřín	IČO: 05824184	DIČ: CZ05824184
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			15 778,26
PSV			146 378,48
MON			12 450,00
Vedlejší náklady			8 300,00
Ostatní náklady			8 300,00
Celkem			191 206,74
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		191 206,74 CZK
Základní DPH	21 %		40 153,42 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			231 360,16 CZK
v	Svatobořicích	dne	10.2.2024
	_____		_____
	_____		_____
	Za zhotovitele		Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			574,78	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			11 891,56	6,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4,99	0,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			20 901,83	10,9
764	Konstrukce klempířské	PSV			125 476,65	65,6
M21	Elektromontáže	MON			12 450,00	6,5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			3 306,94	1,7
VN	Vedlejší náklady	VN			8 300,00	4,3
ON	Ostatní náklady	ON			8 300,00	4,3
Cena celkem					191 206,74	100,0

Položkový rozpočet č. 3

S:	VLRZ2023-01	Opravy v areálu VZ Dyje - Bítov
O:	01	Objekt dílen
R:	103	Oprava střechy na budově dílen údržby a garáže - plechová falcovaná krytina

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						574,78
1	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	5,00000	114,96	574,78
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						11 891,56
2	952901411	Vyčištění ostatních objektů	m2	80,30000	50,00	4 015,00
3	952902110	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	80,30000	5,06	406,56
4	909	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	20,00000	373,50	7 470,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4,99
5	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	0,00605	824,19	4,99
Díl: 762 Konstrukce tesařské						20 901,83
6	762341410	Montáž bednění střešních žlabů, prkna hrubá 32 mm včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	24,09000	341,55	8 227,82
7	762341811	Demontáž bednění střež rovných z prken hrubých	m2	24,09000	40,84	983,74
8	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	5,78160	1 624,31	9 391,11
9	762911111	Impregnace řeziva máčením Bochemit QB	m2	55,40700	14,53	804,79
10	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	233,82480	6,39	1 494,37
Díl: 764 Konstrukce klempířské						125 476,65
11	764311201	Krytina hladká z Pz, tabule 2 x 1 m, do 30°	m2	80,30000	1 127,97	90 575,99
12	764322220	Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	14,60000	174,30	2 544,78
13	764352203	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	14,60000	438,24	6 398,30
14	764359213	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 150 mm	kus	1,00000	681,43	681,43
15	764430240	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 500 mm	m	25,60000	585,15	14 979,84
16	764454204	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 150 mm	m	3,00000	546,14	1 638,42
17	764311822	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 30°	m2	80,30000	50,30	4 038,93
18	764352810	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	14,60000	37,77	551,37
19	764430840	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	25,60000	52,04	1 332,25
20	764454801	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	3,00000	31,46	94,37
21	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	1 479,94800	1,78	2 640,97
Díl: M21 Elektromontáže						12 450,00
22	M21-101	Výměna bleskosvodu vč. revize	soubor	1,00000	12 450,00	12 450,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						3 306,94
23	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,06386	225,35	239,74
24	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,85200	20,75	640,18
25	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,06386	318,31	338,63
26	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,06386	35,44	37,70
27	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,06386	1 917,30	2 039,74
28	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,06386	10,29	10,95
Díl: VN Vedlejší náklady						8 300,00
29	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 300,00	8 300,00
Díl: ON Ostatní náklady						8 300,00
30	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	8 300,00	8 300,00