

Dohoda o společném postupu stran

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

ENETIQA a.s.

IČ: 496 85 490

se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14942

zastoupená Ing. Janem Vencourem, členem představenstva

(jako poskytovatel energetických služeb dále jen jako „**ESCO**“)

a

Psychiatrická nemocnice Kosmonosy, Státní příspěvková organizace

IČ: 000 68 691

se sídlem Lípy 15, 293 06 Kosmonosy

zastoupená MUDr. Janem Křenem, ředitelem

(dále jen „**Klient**“)

a

Československá obchodní banka, a.s.

IČ: 000 01 350

se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl spisová značka BXXXVI46

zastoupená Ing. Milanem Káně, ředitelem pobočky pro korporátní klientelu a Ing. Richardem Čadou, specialistou pro financování pracovního kapitálu

(dále jen „**Banka**“)

(ESCO, Klient a Banka společně též jen „**Smluvní strany**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. ESCO je společností zabývající se poskytováním služeb a poradenstvím v oblasti energetiky a životního prostředí;
- B. Klient prohlašuje, že tato Trojdohoda je v souladu s právními předpisy, kterými je vázán a/nebo které se vztahují k jeho majetku. Klient také prohlašuje, že opatření byla realizována v areálech a budovách ve správě Klienta (dále jen „**Areál**“);
- C. ESCO uzavřela dne 5. 5. 2022 s Klientem smlouvu o energetických službách se zaručeným výsledkem určených veřejnému zadavateli ve znění Dodatku č.1 ze dne 23. 10. 2023 dle ust. § 10e odst. 5 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (dále jen „**zákon o hospodaření energií**“), ve spojení s ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku (dále jen „**Smlouva EPC**“), jíž se ESCO zavázalo provést projektový cíl, kterým je dosažení zvýšení energetické účinnosti a snížení provozních nákladů v Areálu, a to prostřednictvím realizace energetických služeb se zaručeným výsledkem dle § 10e odst. 4 zákona o hospodaření energií, spočívajících v: a) realizaci předběžných činností; b) na nich navazující realizaci základních opatření; c) poskytování energetického managementu v objektech a poskytování dalších souvisejících činností a služeb zahrnujících provedení dodatečných opatření; d) poskytování záruky za dosažení smluvně garantovaných úspor; a to vše po dobu trvání Smlouvy EPC, v rozsahu a za podmínek specifikovaných ve Smlouvě EPC (dále souhrnně též jako „**Projekt**“);
- D. Za realizaci Projektu byla mezi ESCO a Klientem ve Smlouvě EPC mj. sjednána úplata v celkové výši 130 486 341,92 Kč (slovy: sto třicet milionů čtyři sta osmdesát šest tisíc tři sta čtyřicet jedna korun českých a devadesát dva haléřů) včetně DPH (dále jen „**Úplata za EPC Projekt**“), která byla Klientovi vyúčtována ve faktuře č. 2401700059, vystavené dne 1. 11. 2023 která byla Klientovi doručena dne 13. 11. 2023. Na část Úplaty za EPC Projekt, která nebude financována z Dotace dle následujícího bodu E., byla sjednána úhrada odloženými platbami formou splátek po dobu deseti let.
- E. Část Úplaty za EPC Projekt ve výši 70 947 222,- Kč (slovy: sedmdesát milionů devět set čtyřicet sedm tisíc dvě stě dvacet dva korun českých) bude Klientovi profinancována prostřednictvím dotačních programů EU Evropskými strukturálními investičními fondy v rámci Operačního programu Životního prostředí (dále jen „**OPŽP**“ a částka, které může být poskytnuta z OPŽP dále jen „**Dotace**“);
- F. ESCO a Banka uzavřely dne 28. 7. 2022 Smlouvu o budoucím postoupení pohledávek č. 404/22 (dále jen „**Smlouva o budoucím postoupení pohledávek**“), podle které má být po splnění požadovaných podmínek mezi ESCO a Bankou uzavřena Smlouva o postoupení pohledávek (dále jen „**Smlouva o postoupení pohledávek**“), kterou ESCO na Banku postoupí část své pohledávky vůči Klientovi na úhradu Úplaty za EPC Projekt odpovídající částce, která nebude Klientovi financována formou Dotace, tj. pohledávku v celkové výši [73 411 731,92 Kč (slovy: sedmdesát tři milionů čtyři sta jedenáct tisíc sedm set třicet jedna korun českých a devadesát dva haléřů) v členění na cenu základních opatření 59 539 119,92 Kč (Příloha č.3 Dodatku č. 1 Smlouvy), a finanční náklady 13 872 612 Kč (Článek 18 Smlouvy EPC) (dále jen „**Postupovaná pohledávka**“). Podmínkou vyplacení úplaty za Postupovanou pohledávku (dále jen „**Úplata za postoupenou pohledávku**“), která má být vyplacena Bankou společností ESCO v souladu se Smlouvou o postoupení pohledávky, je kromě jiného uzavření této Dohody a předložení Klientem vystaveného uznání dluhu odpovídajícího Postupované pohledávce;
- G. ESCO informovala Klienta o svém úmyslu postoupit na Banku Postupovanou pohledávku a Klient proti takovému postupu neměl výhrady a s postoupením Postupované pohledávky na Banku souhlasil;

- H. Smluvní strany mají v úmyslu si touto Dohodou upravit svá vzájemná práva a povinnosti, jakož i další podmínky související s postoupením Postupované pohledávky a vyplacením Dotace, jak je stanoveno níže;

UZAVŘELY Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o společném postupu stran (dále jen „**Dohoda**“)

1. Prohlášení smluvních stran

- 1.1. ESCO a Klient prohlašují, že ESCO na základě Smlouvy EPC vznikla vůči Klientovi pohledávka na úhradu Úplaty za EPC Projekt. Klient prohlašuje, že při podpisu Smlouvy EPC souhlasil s tím, že část pohledávky ESCO na úhradu Úplaty za EPC Projekt, která nebude financována formou Dotace (a která tedy odpovídá Postupované pohledávce), bude postoupena na Banku.
- 1.2. Klient prohlašuje, že část Úplaty za EPC Projekt ve výši Dotace mu bude profinancována prostřednictvím čerpání Dotace, přičemž podmínkou vyplacení Dotace je poskytnutí výpisu z bankovního účtu ESCO Klientovi, který bude potvrzovat přijetí Úplaty za postoupenou pohledávku od Banky (dále jen „**Výpis**“).
- 1.3. Klient prohlašuje, že za účelem správného vyčíslení Postupované pohledávky si Klient vyžádal na Státním fondu životního prostředí (dále jen „**SFŽP**“) provedení kontroly věcné způsobilosti výdajů z předmětné faktury, kterou byla vyúčtována Pohledávka nebo její část a vyčíslení dotace OPŽP, popř. půjčky SFŽP, ze které vyplývá, že výše Postupované pohledávky odpovídá nesplacenému závazku Klienta vůči ESCO po odečtení Dotace, půjčky SFŽP¹ a/nebo případných úhrad provedených Klientem před podpisem této Dohody.
- 1.4. ESCO a Banka prohlašují, že podmínkou vyplacení Úplaty za postoupenou pohledávku je uzavření této Dohody a uznání dluhu Klienta odpovídajícího Postupované pohledávce. Pokud budou splněny všechny podmínky pro vyplacení Úplaty za postoupenou pohledávku, je Úplata za postoupenou pohledávku splatná nejpozději do 20.3.2024.

2. Uznání dluhu a uzavření splátkového kalendáře

- 2.1. Klient se zavazuje, že v návaznosti na Smlouvu EPC a následné uzavření Smlouvy o postoupení pohledávky mezi ESCO a Bankou bez zbytečného odkladu, nejpozději však do [5] pracovních dnů od doručení oznámení ESCO o postoupení Postupované pohledávky ve výši 73 411 731,92 Kč, vystaví ve prospěch Banky a předá Bance uznání dluhu odpovídajícího Postupované pohledávce, dle vzoru uvedeného v Příloze 2 této Dohody (s případnými úpravami faktických údajů tak, aby obsah uznání dluhu odpovídal skutečnosti).
- 2.2. Klient a Banka se dohodli na tom, že Klient se zavazuje Bance splácet Postupovanou pohledávku ve splátkách dle splátkového kalendáře, jež tvoří Přílohu 1 této Dohody.

3. Závazky smluvních stran

- 3.1. Klient se zavazuje předat společnosti ESCO a Bance výsledek kontroly věcné způsobilosti výdajů z předmětné faktury, kterou byla vyúčtována Úplata nebo její část a dále vyčíslení dotace OPŽP, popř. půjčky SFŽP, byla-li uplatněna, a to bez zbytečného odkladu po jeho obdržení.
- 3.2. ESCO se zavazuje poskytnout Klientovi ve lhůtě 5 dnů ode dne připsání Úplaty za postoupenou pohledávku kopii Výpisu, a to zasláním Výpisu na adresu: radek.jacelin@nkosmonosv.cz
- 3.3. Banka a ESCO tímto udělují souhlas Klientovi k poskytnutí Výpisu příslušnému poskytovateli, resp. administrátorovi Dotace k doložení úhrady Postupované pohledávky společnosti ESCO jako části Úplaty za EPC Projekt, která není hrazena prostřednictvím Dotace, a provedení obligatorní dokladové finanční kontroly podle pravidel příslušného programu podpory.
- 3.4. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností tímto ESCO výslovně prohlašuje, že závazek ESCO dle čl. 12, čl. 20 a přílohy 5 Smlouvy EPC, na základě kterého ESCO ručí za sjednaný objem garantovaných úspor specifikovaný ve Smlouvě EPC, touto Dohodou ani na základě Smlouvy o postoupení pohledávek nepřechází na Banku a ESCO nadále v rozsahu sjednaném v čl. 12, čl. 20 a přílohy 5 Smlouvy EPC ručí Klientovi za dosažení garantovaného objemu úspor.
- 3.5. Klient se zavazuje, až do úplného splacení Dluhu bude Bance předávat své roční finanční a účetní výkazy za poslední uzavřené roční účetní období, a to ve lhůtě 120 dní ode dne ukončení příslušného účetního období.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tuto Dohodu je možno měnit nebo zrušit pouze písemně a se souhlasem všech Smluvních stran.
- 4.2. Smluvní strany se zavazují poskytovat si veškerou vzájemnou součinnost nezbytnou k naplnění účelu této Dohody.
- 4.3. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž Smluvní strany k datu podpisu této Dohody věděly a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Dohody, Smlouvy o postoupení pohledávek a veškerých souvisejících právních jednání.
- 4.4. Tato Dohoda se řídí českým právním řádem, a to zejména Občanským zákoníkem.
- 4.5. Tato Dohoda se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení náleží ESCO, jedno Klientovi a jedno Bance.
- 4.6. Na důkaz souhlasu s obsahem této Dohody připojují Smluvní strany své podpisy a zároveň prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena z jejich svobodné a vážné vůle, že považují obsah této Dohody za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Dohody rozhodující.
- 4.7. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem všemi Smluvními stranami vyjma čl. 2.2 této Dohody, který nabývá účinnosti účinností Smlouvy o postoupení pohledávek.
- 4.8. Součástí této Dohody jsou je následující přílohy:

Příloha 1 – Splátkový kalendář

Příloha 2 – Vzor uznání dluhu

V Praze, dne 16.1.2024



ENETIOA a.s.

Ing. Jan Vencour

Člen představenstva

V Kosmonosech, dne 17.1.2024



Psychiatrická nemocnice Kosmonosy

MUDr. Jan Křen

ředitel

V Praze, dne 17.1.2024



Československá obchodní banka, a.s.

Ing. Milan Káně

ředitel pobočky pro korporátní klientelu



Československá obchodní banka, a.s.

Ing. Richard Čada

specialista pro financování pracovního kapitálu

Příloha 1 – Splátkový kalendář

| Pořadí splátky | Cena základních opatření v Kč | Výše úroků v Kč | Výše splátky pohledávek v Kč | Datum splatnosti |
|----------------|-------------------------------|-----------------|------------------------------|------------------|
| 1 | 397 995,00 | 213 769,00 | 611 764,00 | 45 322,00 |
| 2 | 399 415,00 | 212 348,00 | 611 763,00 | 45 350,00 |
| 3 | 400 842,00 | 210 922,00 | 611 764,00 | 45 382,00 |
| 4 | 402 273,00 | 209 492,40 | 611 765,40 | 45 412,00 |
| 5 | 403 710,00 | 208 055,40 | 611 765,40 | 45 443,00 |
| 6 | 405 151,00 | 206 613,40 | 611 764,40 | 45 473,00 |
| 7 | 406 597,50 | 205 167,40 | 611 764,90 | 45 504,00 |
| 8 | 408 049,50 | 203 714,40 | 611 763,90 | 45 535,00 |
| 9 | 409 507,50 | 202 257,40 | 611 764,90 | 45 565,00 |
| 10 | 410 969,50 | 200 794,40 | 611 763,90 | 45 596,00 |
| 11 | 412 438,50 | 199 326,50 | 611 765,00 | 45 626,00 |
| 12 | 413 911,50 | 197 852,90 | 611 764,40 | 45 657,00 |
| 13 | 415 390,00 | 196 374,00 | 611 764,00 | 45 688,00 |
| 14 | 416 875,00 | 194 889,00 | 611 764,00 | 45 716,00 |
| 15 | 418 364,00 | 193 400,00 | 611 764,00 | 45 747,00 |
| 16 | 419 860,00 | 191 904,00 | 611 764,00 | 45 777,00 |
| 17 | 421 361,00 | 190 404,00 | 611 765,00 | 45 808,00 |
| 18 | 422 867,00 | 188 897,00 | 611 764,00 | 45 838,00 |
| 19 | 424 379,00 | 187 386,00 | 611 765,00 | 45 869,00 |
| 20 | 425 896,00 | 185 869,00 | 611 765,00 | 45 900,00 |
| 21 | 427 419,00 | 184 344,50 | 611 763,50 | 45 930,00 |
| 22 | 428 948,40 | 182 816,50 | 611 764,90 | 45 961,00 |
| 23 | 430 482,20 | 181 282,50 | 611 764,70 | 45 991,00 |
| 24 | 432 021,20 | 179 743,90 | 611 765,10 | 46 022,00 |
| 25 | 433 566,00 | 178 198,00 | 611 764,00 | 46 053,00 |
| 26 | 435 118,00 | 176 647,00 | 611 765,00 | 46 081,00 |
| 27 | 436 674,00 | 175 090,00 | 611 764,00 | 46 112,00 |
| 28 | 438 237,00 | 173 528,00 | 611 765,00 | 46 142,00 |
| 29 | 439 805,00 | 171 960,00 | 611 765,00 | 46 173,00 |
| 30 | 441 379,00 | 170 386,00 | 611 765,00 | 46 203,00 |
| 31 | 442 958,00 | 168 806,00 | 611 764,00 | 46 234,00 |
| 32 | 444 544,00 | 167 221,00 | 611 765,00 | 46 265,00 |
| 33 | 446 135,00 | 165 629,00 | 611 764,00 | 46 295,00 |
| 34 | 447 732,00 | 164 032,00 | 611 764,00 | 46 326,00 |
| 35 | 449 334,60 | 162 428,50 | 611 763,10 | 46 356,00 |

| | | | | |
|----|------------|------------|------------|-----------|
| 36 | 450 943,60 | 160 821,00 | 611 764,60 | 46 387,00 |
| 37 | 452 559,00 | 159 205,00 | 611 764,00 | 46 418,00 |
| 38 | 454 179,00 | 157 585,00 | 611 764,00 | 46 446,00 |
| 39 | 455 806,00 | 155 958,00 | 611 764,00 | 46 477,00 |
| 40 | 457 439,00 | 154 326,00 | 611 765,00 | 46 507,00 |
| 41 | 459 077,00 | 152 687,00 | 611 764,00 | 46 538,00 |
| 42 | 460 722,00 | 151 042,00 | 611 764,00 | 46 568,00 |
| 43 | 462 373,00 | 149 392,00 | 611 765,00 | 46 599,00 |
| 44 | 464 029,00 | 147 735,00 | 611 764,00 | 46 630,00 |
| 45 | 465 692,00 | 146 072,00 | 611 764,00 | 46 660,00 |
| 46 | 467 362,00 | 144 403,50 | 611 765,50 | 46 691,00 |
| 47 | 469 036,30 | 142 728,50 | 611 764,80 | 46 721,00 |
| 48 | 470 717,30 | 141 047,50 | 611 764,80 | 46 752,00 |
| 49 | 472 405,00 | 139 360,00 | 611 765,00 | 46 783,00 |
| 50 | 474 098,00 | 137 666,00 | 611 764,00 | 46 812,00 |
| 51 | 475 799,00 | 135 966,00 | 611 765,00 | 46 843,00 |
| 52 | 477 504,00 | 134 260,00 | 611 764,00 | 46 873,00 |
| 53 | 479 217,00 | 132 547,00 | 611 764,00 | 46 904,00 |
| 54 | 480 936,00 | 130 829,00 | 611 765,00 | 46 934,00 |
| 55 | 482 661,00 | 129 104,00 | 611 765,00 | 46 965,00 |
| 56 | 484 392,00 | 127 373,00 | 611 765,00 | 46 996,00 |
| 57 | 486 129,50 | 125 635,00 | 611 764,50 | 47 026,00 |
| 58 | 487 873,50 | 123 891,00 | 611 764,50 | 47 057,00 |
| 59 | 489 624,50 | 122 139,50 | 611 764,00 | 47 087,00 |
| 60 | 491 380,70 | 120 383,90 | 611 764,60 | 47 118,00 |
| 61 | 493 145,00 | 118 620,00 | 611 765,00 | 47 149,00 |
| 62 | 494 915,00 | 116 850,00 | 611 765,00 | 47 177,00 |
| 63 | 496 691,00 | 115 074,00 | 611 765,00 | 47 208,00 |
| 64 | 498 474,00 | 113 290,00 | 611 764,00 | 47 238,00 |
| 65 | 500 263,00 | 111 500,00 | 611 763,00 | 47 269,00 |
| 66 | 502 059,00 | 109 705,00 | 611 764,00 | 47 299,00 |
| 67 | 503 863,00 | 107 902,00 | 611 765,00 | 47 330,00 |
| 68 | 505 672,00 | 106 092,00 | 611 764,00 | 47 361,00 |
| 69 | 507 487,00 | 104 277,00 | 611 764,00 | 47 391,00 |
| 70 | 509 310,00 | 102 454,00 | 611 764,00 | 47 422,00 |
| 71 | 511 140,40 | 100 625,00 | 611 765,40 | 47 452,00 |
| 72 | 512 976,00 | 98 788,00 | 611 764,00 | 47 483,00 |
| 73 | 514 819,00 | 96 945,00 | 611 764,00 | 47 514,00 |
| 74 | 516 669,00 | 95 096,00 | 611 765,00 | 47 542,00 |
| 75 | 518 526,00 | 93 239,00 | 611 765,00 | 47 573,00 |
| 76 | 520 389,00 | 91 376,00 | 611 765,00 | 47 603,00 |

| | | | | |
|-----|------------|-----------|------------|-----------|
| 77 | 522 259,00 | 89 505,00 | 611 764,00 | 47 634,00 |
| 78 | 524 136,00 | 87 628,00 | 611 764,00 | 47 664,00 |
| 79 | 526 020,00 | 85 744,00 | 611 764,00 | 47 695,00 |
| 80 | 527 912,00 | 83 853,00 | 611 765,00 | 47 726,00 |
| 81 | 529 810,00 | 81 954,00 | 611 764,00 | 47 756,00 |
| 82 | 531 715,00 | 80 049,00 | 611 764,00 | 47 787,00 |
| 83 | 533 626,50 | 78 138,00 | 611 764,50 | 47 817,00 |
| 84 | 535 545,50 | 76 219,40 | 611 764,90 | 47 848,00 |
| 85 | 537 472,00 | 74 293,00 | 611 765,00 | 47 879,00 |
| 86 | 539 405,00 | 72 359,00 | 611 764,00 | 47 907,00 |
| 87 | 541 346,00 | 70 418,00 | 611 764,00 | 47 938,00 |
| 88 | 543 293,00 | 68 471,00 | 611 764,00 | 47 968,00 |
| 89 | 545 248,00 | 66 517,00 | 611 765,00 | 47 999,00 |
| 90 | 547 210,00 | 64 554,00 | 611 764,00 | 48 029,00 |
| 91 | 549 180,00 | 62 585,00 | 611 765,00 | 48 060,00 |
| 92 | 551 156,00 | 60 609,00 | 611 765,00 | 48 091,00 |
| 93 | 553 139,50 | 58 624,00 | 611 763,50 | 48 121,00 |
| 94 | 555 131,00 | 56 633,00 | 611 764,00 | 48 152,00 |
| 95 | 557 128,50 | 54 636,00 | 611 764,50 | 48 182,00 |
| 96 | 559 135,40 | 52 630,00 | 611 765,40 | 48 213,00 |
| 97 | 561 149,00 | 50 616,00 | 611 765,00 | 48 244,00 |
| 98 | 563 169,00 | 48 595,00 | 611 764,00 | 48 273,00 |
| 99 | 565 197,00 | 46 567,00 | 611 764,00 | 48 304,00 |
| 100 | 567 233,00 | 44 532,00 | 611 765,00 | 48 334,00 |
| 101 | 569 277,00 | 42 488,00 | 611 765,00 | 48 365,00 |
| 102 | 571 327,00 | 40 437,00 | 611 764,00 | 48 395,00 |
| 103 | 573 385,00 | 38 380,00 | 611 765,00 | 48 426,00 |
| 104 | 575 451,00 | 36 313,00 | 611 764,00 | 48 457,00 |
| 105 | 577 524,00 | 34 240,00 | 611 764,00 | 48 487,00 |
| 106 | 579 606,00 | 32 158,40 | 611 764,40 | 48 518,00 |
| 107 | 581 695,00 | 30 069,40 | 611 764,40 | 48 548,00 |
| 108 | 583 790,90 | 27 973,90 | 611 764,80 | 48 579,00 |
| 109 | 585 896,00 | 25 868,00 | 611 764,00 | 48 610,00 |
| 110 | 588 008,00 | 23 756,00 | 611 764,00 | 48 638,00 |
| 111 | 590 128,00 | 21 636,00 | 611 764,00 | 48 669,00 |
| 112 | 592 256,00 | 19 509,00 | 611 765,00 | 48 699,00 |
| 113 | 594 391,00 | 17 373,00 | 611 764,00 | 48 730,00 |
| 114 | 596 535,00 | 15 229,00 | 611 764,00 | 48 760,00 |
| 115 | 598 687,00 | 13 078,00 | 611 765,00 | 48 791,00 |
| 116 | 600 846,00 | 10 918,00 | 611 764,00 | 48 822,00 |
| 117 | 603 014,40 | 8 750,00 | 611 764,40 | 48 852,00 |

| | | | | |
|------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------|
| 118 | 605 189,80 | 6 575,00 | 611 764,80 | 48 883,00 |
| 119 | 607 372,90 | 4 391,00 | 611 763,90 | 48 913,00 |
| 120 | 609 564,32 | 2 200,90 | 611 765,22 | 48 944,00 |
| Celkem Kč | 59 539 119,92 | 13 872 612,00 | 73 411 731,92 | |

Uznání dluhu

Dle § 2053 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Psychiatrická nemocnice Kosmonosy,

se sídlem: Lípy 15, 293 06 Kosmonosy

IČO: 00068691

(„Dlužník“)

jednající : MUDr. Janem Křenem, ředitelem

v návaznosti na Smlouvu o energetických službách uzavřenou mezi MVV Energie CZ a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 49685490 („Postupitel“) na straně jedné a Dlužníkem na straně druhé dne 5.5.2022, ve znění jejích dodatků („Smlouva o dílo“) a v návaznosti oznámení o postoupení pohledávek ve výši 6 935 299,- Kč ve prospěch Československé obchodní banky, a. s. se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, IČO: 00001350 („Věřitel“) vystavené Postupitelem tímto uznává co do důvodu a výše svůj dluh vůči Věřiteli ve výši 73 411 731,92 Kč, který je povinen uhradit Věřiteli nejpozději do dne 31.12.2033 ve 120 měsíčních splátkách podle tohoto splátkového kalendáře:

| Pořadí splátky Pohledávek | Splátka opatření vč. DPH v Kč | Výše úroku v Kč | Celkem splátka dluhu v Kč | Datum splatnosti |
|------------------------------|-------------------------------------|-----------------|------------------------------|---------------------|
| [•] | | | | |
| [•] | | | | |
| [•] | | | | |
| [•] | | | | |
| [•] | | | | |
| [•] | | | | |
| [•] | | | | |
| [•] | | | | |
| Celkem Kč | | | | |

(„Splátky dluhu“)

Předmětem dluhu je cena za provedení díla spočívajícího v dosažení zvýšené energetické účinnosti a snížení provozních nákladů v objektech Klienta prostřednictvím realizace energetických služeb ve zaručeném výsledkem na základě Smlouvy o energetických službách určených veřejnému zadavateli realizovaného Postupitelem za podmínek uvedených ve Smlouvě o dílo včetně ceny za finanční služby.

Výše dluhu byla vyúčtována fakturou (daňovým dokladem) č. 2401700059 vystavenou Postupitelem dne 13. 11. 2023 na částku 130 486 341,92 Kč s příloženým splátkovým kalendářem a s vyčíslením úroků, který odpovídá Příloze č. 3 Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo.

Dlužník potvrzuje titul, správnost výše a splátkový kalendář postoupených pohledávek a prohlašuje, že ke dni podpisu tohoto uznání dluhu nemá žádné námitky proti těmto pohledávkám ani své k započtení způsobilé pohledávky vůči Postupiteli.

Realizace energetických úspor pro Psychiatrickou nemocnici Kosmonosy, dle Smlouvy o dílo byla provedena a dodána/ včas, v požadované kvalitě, bez vad a nedodělků.

Dlužník se zavazuje uhradit výše uvedený dluh přímo Věřiteli na účet č. 166529473/0300 vedený v Kč u Věřitele.

V dne ...

.....

PN Kosmonosy