

Smlouva o dílo
dle ust. § 2586 a násl. obč. zákoníku (z.č. 89/2012 Sb.)

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel : Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
Sídlo : Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov
IČ : 00 22 69 12
DIČ : CZ 00 22 69 12
zastoupená : MUDr. Jiří Vyhnal, ředitel
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně odd. Pr , vložka 1230
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel : Deratizace Pařez s.r.o.
Sídlo : Renneská třída 820/22a, Štýřice, 639 00 Brno
IČO : 17 14 16 99
DIČ : CZ 17 14 16 99
zastoupen : Jiří Pařez, jednatel
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně odd. C, vložka 128796
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají na základě výběrového řízení malého rozsahu s názvem „Deratizační služby v Nemocnici Kyjov“ následující smlouvu o provádění desinsekčních a deratizačních služeb

Čl. II.
Úvod

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě živnostenského oprávnění provádět speciální ochrannou dezinfekci, dezinfekci a deratizaci.
2. Objednatel prohlašuje, že má zájem o služby zhotovitele tedy o provádění speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace.

Čl. III.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět komplexní péči v oblasti ochranné celoplošné deratizace, desinsekce a souvisejících prací v objektech nacházejících se v areálech objednatele na adresách: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov a Poliklinika ve Veselí nad Moravou, U polikliniky 1290, 698 01 Veselí nad Moravou.
2. Péče v oblasti ochranné deratizace zahrnuje prvotní celoplošný deratizační zákrok, v termínu sděleném objednatelem min. týden předem, a následné pravidelné preventivní ošetřování s návštěvou objektu min. 2x ročně v termínech sdělených objednatelem min. týden předem. Pravidelná deratizaci a desinsekci (monitoring) ve stravovacím provozu včetně skladů a přílehlých prostor se bude provádět minim. 4x ročně dle normy HACCP.

3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za dodržování předepsaných technologických postupů, za kvalitu prací a za efektivitu zákroků dle požadavků objednatele. Zhotovitel rovněž garantuje ekologickou a zdravotní nezávadnost použitých přípravků a dodržování bezpečnostních předpisů při práci.
4. Objednatel umožní v dohodnutých termínech pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor, vyžadujících ošetření.
5. Mimo bod 2. provede zhotovitel další práce v oboru ochranné desinfekce, desinsekce, deratizace, desikace a souvisejících prací operativně dle potřeb objednatele. Ceny budou v tomto případě sjednány předem individuálně podle rozsahu prací a náročnosti technologie. Veškeré garance na tyto práce přebírá zhotovitel jako v bodě 3.
6. Zhotovitel odpovídá za případné škody, prokazatelně jím způsobené objednavateli.
7. V náležitostech smlouvou přímo neupravených se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Čl. IV. Platební ujednání

I. Smluvní strany sjednávají za dílo tyto:

<i>Položka</i>	<i>Cena v Kč bez DPH</i>
Vstupní prohlídka (paušální cena zahrnuje zjištění stavu objektu, stupně zamoření a stanovení odstranění případného problému)	0
Roční cena deratizačních služeb v areálu Nemocnice Kyjov	71.200,- Kč
Roční cena deratizačních služeb v areálu Veselí nad Moravou	6.000,- Kč
Cena za aplikaci bytové jednotky (byt 1+kk - 28 m ²)	140,- Kč
Cena za aplikaci společných prostor - za 1 m ²	1.500,- Kč
Cena za 1 ks uzamyk. kazety	180,- Kč
Cena za 1 deratizační zásah	35.800,- Kč

2. Podkladem pro úhradu díla je objednatelům potvrzený výkaz o provedení práce a faktura vystavená zhotovitelem, splatná do 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat zákonem stanovené náležitosti. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem stanovené náležitosti je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit zhotoviteli k opravě a lhůta splatnosti začne běžet ode dne následujícího po doručení opravené faktury.

3. Faktura bude zaslána elektronicky na e-mail [REDACTED] nebo poštou na adresu Nemocnice Kyjov, finanční účtárna, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov.



Čl. V.
Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na období 1.3.2024 do 31.12.2027.
2. Smlouvu je možno vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou třicet dnů, která začne běžet ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VI.
Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé realizovali předmět této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na realizaci této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
5. Veškerý nábor zaměstnanců bude prováděcí provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Dále se předpokládá, že zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedené požadavky, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré

pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.
2. Smlouvu je možno doplnit, příp. změnit jen písemným vzájemně odsouhlaseným dodatkem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že došlo ke shodě na celém obsahu této smlouvy, že tato je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a na důkaz toho připojují svůj podpis, kterým současně osvědčují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat.
5. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu o svobodném přístupu k informacím.
8. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty budou zveřejněny na adrese <http://zakazky.krajbezkorupce.cz> s čímž výslovně souhlasí.
9. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství. V případě, že by smlouva obsahovala obchodní tajemství, je toto obchodní tajemství prodávajícím ve smlouvě zřetelně označeno a prodávající odpovídá za to, že obchodní tajemství naplňuje všechny náležitosti dle občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne

V Kyjově dne

21. 02. 2024

