**Smlouva o dílo na dodávku a montáž nového nákladního výtahu**

**č. SOD D-2023/…**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

**1. Smluvní strany**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.1 Objednatel:** |  | |
| Název | **SDRUŽENÍ ZDRAVOTNICKÝCH ZAŘÍZENÍ II BRNO, příspěvková organizace** | |
| Sídlo | Zahradníkova 494/2, 602 00 Brno | |
| IČ | 00344648 | |
| DIČ | CZ00344648 | |
| Zapsán v OR | u KS v Brně, oddíl Pr. vložka 8 | |
| Plátce DPH  Bankovní spojení a číslo účtu |  | |
| Zástupce společnosti | Ing. Dan Zeman - ředitel | |
|  |  |  |
| E-mail |  |  |
| **dále objednatel** |  |  |
|  |  |  | |
| **1.2 Zhotovitel:** | | |  | |
| Název | **DEPLOX s. r. o.** | |
| Sídlo | Vážany nad Litavou 282, 684 01 Slavkov u Brna | |
| IČ | 05460123 | |
| DIČ | CZ05460123 | |
| Doručovací adresa | Palackého nám. 67, 684 01 Slavkov u Brna | |
| Bankovní spojení | 222256319/0600 Moneta Banka | |
| Zapsán u: | KS v Brně, C95394 | |
| Zástupci společnosti: | Daniela Zittová - jednatel mob. 774194877  Evžen Zitta - jednatel mob. 792312377 | |
|  |  | |
| E-mail: | info@deplox.cz | |
| **dále zhotovitel** |  | |

**1.1.**

**Prohlášení smluvních stran:**

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Statutární zástupci se dohodli, že případné změny charakteru statutu, změny statutárních orgánů a změny bankovního spojení obou smluvních stran budou druhé straně písemně oznámeny nejpozději do 15 pracovních dnů od rozhodnutí stávajícího statutárního orgánu.

O těchto změnách uzavřou smluvní strany bezodkladně písemný a řádně očíslovaný dodatek této smlouvy.

**1.2.**

**Objednatel:**

Objednatelem se pro účely této smlouvy rozumí právnická osoba, uvedená v této smlouvě jako "Objednatel", o které se dokumentace zakázky zmiňuje jako o Objednateli nebo zadavateli. Termín Objednatel znamená Objednatele nebo jím písemně určeného a zmocněného zástupce. Ustanoví-li nebo změní Objednatel svého zástupce nebo změní jeho rozsah zplnomocnění, oznámí tuto skutečnost, včetně rozsahu zplnomocnění, neprodleně Zhotoviteli.

**1.3.**

**Zhotovitel:**

Zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí právnická osoba, uvedená jako "Zhotovitel" ve smlouvě, o které se dokumentace zmiňuje jako o Zhotoviteli nebo uchazeči a která dodává Objednateli práci, materiály a zařízení nezbytné k provedení díla. Termín Zhotovitel znamená Zhotovitele nebo jím písemně určeného a zmocněného zástupce. Ustanoví-li nebo změní Zhotovitel svého zástupce, oznámí tuto skutečnost, včetně rozsahu zmocnění, neprodleně Objednateli.

**1.4.**

**Zástupci Objednatele:**

Zástupci Objednatele se pro účely této smlouvy rozumí osoby oprávněné vykonávat vybrané administrativní úkony a odborné činnosti v oboru a které jsou pověřené k činnosti Objednatelem.

Zástupci Objednatele dle této smlouvy jsou:

**1.5.**

**Zástupce Zhotovitele:**

Zhotovitel pověří realizací díla odborně způsobilého pracovníka, který bude oprávněn řídit demontážní, montážní a stavební práce, koordinovat postup a harmonogram prací se zástupci objednatele a řešit všechny problémy související s realizací díla

**Evžen Zitta - jednatel**

**1.6. Montážní deník**

O průběhu prací je zhotovitel prostřednictvím pověřené osoby povinen vést průběžné záznamy v montážním deníku, který budou odsouhlasovat zástupci obou smluvních stran, nejpozději do 3 pracovních dnů od provedení zápisu.

Montážní deník bude zhotovitel vyhotovovat se dvěma oddělitelnými průpisy a během pracovní doby musí být deník trvale přístupný na příslušném montážním místě u zástupce zhotovitele.

Jestliže jedna ze smluvních stran nesouhlasí se zápisem do montážního deníku, je její zástupce povinen nejpozději do 3 pracovních dnů uvést svoje stanovisko, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

**Článek II.**

**Předmět díla**

**2.1.**

**Rozsah předmětu díla**

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek, které jsou v ní stanoveny, zavazuje provést pro objednatele montáž výtahu dle specifikace níže.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zákony, technickými normami a nařízeními vlády, především normou ČSN EN 81-20. Dílo se považuje za dokončené po provedení jeho zkoušky autorizovanou osobou (např. Strojírenský zkušební ústav), která bude konstatovat, že výtah po provedení montáže nemá žádná provozní rizika vysokého, středního ani nízkého stupně a je plně v souladu s normou ČSN EN 81-20

**2.2.**

**Rozsah provedených prací a rozpis materiálu:**

1. **Technická data nového výtahu**

**ADRESA UMÍSTĚNÍ VÝTAHŮ: Žerotínovo náměstí 6, 602 00 Brno**

|  |  |
| --- | --- |
| **Typ výtahu** | BNTV 800 Kg 1 m/s |
| **Nosnost** | 800 kg, |
| **Jmenovitá rychlost** | 1 m/s |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nepřesnost zastavení ve stanicích** | | provozní 0 až ± 5 mm |
| **Řízení** | | - mikroprocesorový řídící systém **ARCODE**  *(nejmodernější rozvaděč, zaručující spolehlivý provoz výtahu, umožňující monitoring, menu v češtině)*  *-* umožnuje obousměrný sběr (odstavení při požáru dle 81-73)  *(nastavení dle přání zákazníka)* |
| **Pohon** | | Bezpřevodový stroj 8 kW |
| **Kabina** | | Celokovová |
| - světlá šířka x hloubka x výška | | **1000 x 1140 x 2 150 mm** |
| - provedení | | průchozí kabina |
| - osvětlení | | LED diodové  *(minimální spotřeba el. energie a dlouhá životnost, není třeba měnit LEDky )*  vč. integrovaného nouzového osvětlení |
| **Kabinový ovládací panel** | | |
|  | | |
| - tlačítka podsvícená, v provedení antivandal se záznamem volby stanice  a možností zrušení mylně navolené stanice | | |
| - intercom dle Nařízení vlády 14/1999 Sb. (obousměrné dorozumívací zařízení) | | |
| - GSM brána, napojení na vyprošťovací službu 24 hodin denně | | |
| - ukazatel polohy na displeji, kde se výtah nachází i jakým směrem se pohybuje  (šipky) | | |
| - signalizace přetížení výtahu (zvuková i optická) | | |
| - tlačítko TELEFON napojené na automatické vytáčení 24hod. servisu v případě  poruchy | | |
| - tlačítko ALARM, místní signalizace v případě poruchy | | |
| - tlačítko znovuotevření kabinových dveří a ventilátoru kabiny | | |
| - vážení kabiny | | tenzometrické čtyřbodové pod podlahou (vysoce přesné) |
|  | *.* | |
| **Interiér kabiny** | | |
| - design stěn kabiny | | DECOPLATE |
| - design vstupních lišt a okapových  plechů | | DECOPLATE |
| - design stropu | | Nerez |
| - podlaha | | slzičkový plech |
| - madlo | | Ne |
| - zrcadlo | | Ne |
| * Kabinové dveře | | Svislé posuvné 2x |
| - design panelu ovladačové  kombinace | | Nerez brus |

Sklopné sedátko Ne

|  |  |
| --- | --- |
| **Kabinové dveře** | - Svislé posuvné 1000 mm  - světlá šířka 1000 x výška 2000mm  - Prášková barva |
| **Šachetní dveře s rámem** | - Ruční dvoukřídlé 1000 mm  - světlá šířka 1000 x výška 2000mm  - Prášková barva |
| **Signalizace ve stanicích** | digitální ukazatel je umístěn na zárubni šachetních dveří, ve všech stanicích |
| **Tlačítka ve stanicích** | antivandal umístěn na zárubni šachetních dveří |
| **Ostatní výbava výtahu** | - osvětlení výtahové šachty min. 50 lx  - sklopný žebřík pro vstup do prohlubně  výtahu  - další komponenty dle ČSN EN 81-20,21  (tzn. bezpečností prvky) |
| **Šachta** | **- Původní zděná 1520x1465 (není součástí nabídky)** |
| **Strojovna** | Nad šachtou |
| **Dopravní výška - zdvih** | cca. 22,2 m |
| **Počet stanic /nástupišť** | 8/8 průchozí kabina |
| **Napájecí napětí** | 3 x 400 V/ 230 V, 50 Hz |
| **Vzdálený monitoring** | Ano  ***Nadstandardní dálkové zapojení výtahu, umožňující monitorovat chybová hlášení, která jsou automaticky odesílána servisní firmě a tím snadné, rychlé nalezení a odstranění případné závady. Zaručuje vysoký komfort provozu výtahu.*** |
|  |  |
| **UPS** | Ano – při výpadku proudu výtah popojede do nejbližší stanice dle zatížení |
| **Zvuková signalizace výtahu při zastavení**  **ve stanici** | ano |

V ceně dodávky je zahrnuto:

* Dodávka a montáž nového výtahu
* Demontáž starého výtahu
* Veškeré zednické práce související s výměnou výtahu
* Výmalba výtahové šachty a nátěr podlahy strojovny a výtahové prohlubně
* Ovládací panel v kabině umožnuje přehrávání hudby ve formátu MP3 a videoklipů
* Ukazuje datum, čas a teplotu
* Ventilátor v kabině
* Vzdálený monitoring výtahu
* Nastavování řídícího rozvaděče v českém jazyce
* Kamera ve výtahové kabině

|  |
| --- |
|  |

**2.3.**

**Základní povinnosti objednatele a zhotovitele**

Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla v rozsahu vymezeném v čl. II. této smlouvy a předat jej Objednateli v době sjednané v této smlouvě a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

Zhotovitel odpovídá za kvalitu prací ve smyslu platných technologických předpisů a ČSN. Kvalita prací bude v souladu s požadavky Objednatele a bude bezvýhradně odpovídat kritériím stanoveným v ČSN

Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných technických či jiných zkoušek potřebných pro realizaci a řádné užívání díla, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy požadováno. Objednatel se zavazuje poskytovat k tomu zhotoviteli potřebnou součinnost.

Za bezpečnost práce na stavbě (požární, statickou, elektro, apod.) odpovídá Zhotovitel v rámci zhotovení předmětu díla podle příslušných norem a odborných předpisů.

Objednatel se zavazuje, že umožní včas vstup zaměstnancům Zhotovitele na montážní místo, které předá zhotoviteli ve stavu umožňujícím řádné provedení díla. Objednatel se dále zavazuje předat Zhotoviteli pravomocné stavební povolení (případně ohlášení) k provedení předmětu díla, předmět díla za podmínek sjednaných ve smlouvě od zhotovitele převzít a v plném rozsahu a v dohodnutém termínu zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu díla.

**Článek III.**

**Doba provedení díla a podmínky provedení díla**

**Termín zahájení** 20.5. 2024

**Doba trvání montážních prací:** cca30 pracovních dnů

**Datum předání dokončeného díla:** do 5 pracovních dnů od dokončení montážních prací.

**3.1.**

**Prodloužení doby k provedení díla:**

Lhůta k provedení díla se prodlužuje:

1. v případě změny provedení předmětu díla nebo realizace odsouhlasené vícepráce
2. v případě zastavení díla Objednavatelem
3. v případě nedodržení termínu předání výtahu k montáži ze strany objednatele
4. z důvodů vyšší moci (živelné pohromy, stávky, války, havárie apod.)

Nastane-li některý z výše uvedených důvodů, prodlužuje se lhůta sjednaná k provedení díla o tolik pracovních dnů, kolik je v případě bodu a) nutná na jejich provedení a u bodu b), c), d) o kolik byly práce na díle přerušeny a o dobu potřebnou k plnému obnovení prací.

**3.2.**

**Dodržování podmínek stavebního povolení (ohlášení):**

Při realizaci díla bude zhotovitel dodržovat podmínky projektové dokumentace, položkového rozpočtu a stavebního povolení, jakož i podmínky zapracované do tohoto povolení na základě vyjádření dotčených veřejnoprávních orgánů a účastníků řízení.

**3.3.**

**Náklady na odběr vody a elektrické energie:**

Náklady na odběr vody a elektrické energie při provádění díla hradí objednatel.

**3.4.**

**Pořádek na montážním místě a likvidace odpadů:**

Zhotovitel bude udržovat na montážním místě pořádek a průběžně odstraňovat odpady vzniklé při provádění díla. Stavební a jiný použitý materiál bude mít Zhotovitel zabezpečen tak, aby vlivem povětrnostních podmínek nedošlo k nepořádku v okolí bytového domu. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění. Při předání předmětu díla zhotovitel bude deklarovat, že odpady byly likvidovány dle platných norem.

**3.5.**

**Vlastnické právo objednatele ke stavbě:**

Vlastnické právo ke zhotovované věci (výtahu vč. případných dalších, např. stavebních prací) přechází na objednatele po jeho úhradě.

Nebezpečí škody na zhotovovaném díle (výtahu vč. případných dalších, např. stavebních prací) nese až do okamžiku řádného předání díla Objednateli Zhotovitel.

**3.6.**

**Náhrada škody případně způsobené objednateli nebo třetím osobám:**

Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené při provádění díla Objednateli nebo třetím osobám.

Ke krytí tohoto rizika zhotovitel deklaruje, že má uzavřeno pojištění své odpovědnosti, přičemž sjednané pojistné plnění je dostatečné k tomu, aby mohly být škody uhrazeny.

**Článek IV.**

**Cena díla**

**Cena díla**

Sjednaná cena za zhotovení díla podle čl. II této smlouvy o dílo je dohodnuta jako cena pevná a je stanovena bez DPH podle daňových předpisů platných v době uzavření smlouvy na celkovou částku:

**Rozpis ceny:**

|  |  |
| --- | --- |
| Cena díla bez DPH činí: | **1 372 000,- Kč** |
| DPH ve výši 21% činí: | **288 120,- Kč** |
| Cena celkem | **1 660 120,- Kč** |

Součástí ceny díla výše sjednané ceny díla jsou:

* doprava materiálu na místo určení
* zaškolení obsluhy objednatele
* zaškolení dozorců výtahu
* v případě potřeby nová KNIHA VÝTAHU
* odborné poradenství
* zpracování nabídek souvisejících s předmětem díla, následným servisem
* odstranění a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla
* záznam o ověřovací a montážní zkoušce

**4.2.**

**Změna sjednané ceny:**

Sjednaná cena díla může být změněna pouze v případě nepředvídatelných víceprací, či při změně rozsahu předmětu díla nebo při změně sazby DPH. Veškeré změny ceny budou odsouhlaseny mezi objednatelem a zhotovitelem písemným dodatkem k této smlouvě.

**4.2.1.**

Zhotovitel si vyhrazuje právo zvýšit, popř. snížit cenu na základě změn norem, zákonů, vyhlášek, majících zásadní vliv na kolaudační rozhodnutí, popř. jiných nepředvídatelných okolností, jako jsou skryté vady, popř. závady, které by ohrožovaly bezvadnou funkci zařízení. Tato změna může být provedena jen na základě písemné dohody /např. vyhotovení dodatku ke smlouvě o dílo/ odsouhlasené zhotovitelem i objednatelem.

**4.2.2**

V případě přerušení montáže na dobu delší než 14 pracovních dnů z důvodů zaviněných objednatelem, má zhotovitel právo na vyúčtování poměrných nákladů na dodaný materiál a práce provedené do přerušení montáže**.**

**4.2.3**

Případné vícepráce, které objednatel nad rámec předmětu díla objedná u zhotovitele, budou účtovány v HZS 400,- Kč / hodinu bez DPH. Na vícepráce musí být vystavena samostatná objednávka.

**Článek V.**

**Platební podmínky a smluvní pokuty**

**5.1.**

**Platby v průběhu realizace díla**

Platební podmínky jsou následující: po podpisu smlouvy oběma stranami zhotovitel vystaví 1. dílčí fakturu ve výši 50% ceny díla. Splatnost této faktury je 30 dní. Bez zaplacení této faktury nebude započata výroba výtahu. Před expedicí výtahu vystaví zhotovitel 2. dílčí fakturu ve výši 30% ceny díla. Splatnost této faktury je 14 dní od data doručení. Po předání díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu ve výši 20% z ceny díla se splatností 14 dní.

**5.2.**

**Stanovení smluvní pokuty:**

Při nedodržení lhůty splatnosti faktury - daňového dokladu uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě nedodržení termínů předání dokončeného díla z důvodu neplnění zhotovitele se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z ceny jednotlivého výtahu bez DPH, u kterého se překročí doba stanovená na dokončení montážních prací. Zhotovitel je oprávněn pozastavit nebo zcela přerušit práce na díle za předpokladu, že bude objednatel v prodlení s úhradou fakturace o více jak 30 kalendářních dnů po lhůtě splatnosti, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**5.3.**

**Náležitosti daňového dokladu (faktury):**

1. označení a číslo faktury,
2. název (obchodní jméno) a sídlo zhotovitele a jeho IČ, DIČ,
3. název peněžního ústavu a číslo bankovního účtu,
4. název a sídlo objednatele a jeho IČ,
5. datum odeslání (vystavení) faktury a lhůta splatnosti faktury,
6. fakturovaná částka,
7. okamžik uskutečnění účetního případu, není-li shodný s okamžikem podle písm.e)

**5.4.1.**

Faktury (daňové doklady) budou doručeny objednateli poštou, elektronicky nebo osobně.

**5.4.2.**

Všechny úhrady budou hrazeny bezhotovostně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**5.4.3.**

Kompletní provozní dokumentace vč. certifikátu o shodě a prohlášení o shodě bude předána objednateli až po uhrazení konečné faktury (daňového dokladu).

**Článek VI.**

**Záruční podmínky**

**6.1.**

**Záruční lhůta a předání předmětu díla**

Na dodávku a montáž poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce 60 měsíců od data splnění díla a jeho předání.

Podmínkou platnosti záruky v délce 60 měsíců je provádění pravidelného značkového servisu zhotovitelem výtahu. Pokud nebude prováděn odborný servis zhotovitelem nebo jím pověřenou firmou, záruční doba se krátí na dobu danou občanským zákoníkem /§ 620/.

Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení montážních prací a podepsání zápisu o předání a převzetí díla. K převzetí předmětu díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 3 pracovní dny předem.

O předání a převzetí předmětu díla bude pořízen písemný zápis, který bude obsahovat prohlášení objednatele, že předmět díla přejímá a soupis případných drobných vad díla (které nesmějí bránit jeho užívání), včetně lhůty k jejich odstranění. Drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání předmětu díla, nejsou důvodem pro jeho nepřevzetí Objednatelem, Zhotovitel je však povinen je odstranit ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu. Nejpozději do 10-ti kalendářních dnů od převzetí díla bez vad Objednatelem je Zhotovitel povinen vlastním nákladem vyklidit montážní místo (tj. včetně odvozu veškerých vytěžených i jinak vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení, zabezpečení montážního místa, nespotřebovaného montážního materiálu, nespotřebovaných stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotřebovaných věcí, které na montážní místo umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené je předat objednateli.

**6.2.**

**Odstranění případných vad díla**

Zhotovitel odpovídá za vady, které by se projevily kdykoliv v průběhu záruční doby. Objednatel je povinen výskyt vady Zhotoviteli bezodkladně písemně oznámit. Místem pro oznámení vad díla je sídlo zhotovitele. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v termínu písemně dohodnutém s objednatelem. Vady na díle, vzniklé po převzetí díla Objednatelem zásahy třetích osob, vyšší mocí,

neodborným užíváním nebo zanedbáním údržby, Zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu na náklady Objednatele. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými technickými předpisy. Zhotovitel začne odstraňovat oprávněné vady v záručí době takto:

- u závad bránící provozu díla do 24 hodin od prokazatelného oznámení zhotoviteli.

- u ostatních závad do 3 dnů pracovních dnů od prokazatelného oznámení zhotoviteli.

V případě provádění servisu výtahů jinou firmou než zhotovitelem, jím pověřenou firmou nebo neuzavření smlouvy o dílo na servis výtahů se zhotovitelem do 15-ti dnů od předání díla objednateli budou záruční opravy prováděny do 5-ti dnů od data nahlášení opravy.

V případě, že celé dílo nebude uhrazeno ve splatnosti, nebude po dobu, kdy dílo nebude celkově uhrazeno prováděn záruční servis.

**6.3.**

**Záruka se nevtahuje na:**

* vady způsobené nedokonalou obsluhou, udržováním, nesprávnou manipulací, násilným poškozením, živelnými událostmi nebo zcizením částí zařízení.
* vady způsobené neodborným či neoprávněným zásahem do zařízení, způsobené jinou osobou než pracovníky zhotovitele nebo jím pověřené firmy
* materiál opotřebitelný provozem /např. olej/
* případ, že dílo bude řádně předáno a nebude uhrazeno po době splatnosti konečného daňového dokladu; zhotovitel po dobu, než bude dílo uhrazeno, nebude provádět záruční opravy

**6.4.**

**Náhradní díly**

Zhotovitel se zavazuje dodávat veškeré náhradní díly po dobu minimálně 15 let od ukončení.

**Článek VII.**

**Platnost smlouvy a podmínky odstoupení od smlouvy**

**7.1.**

**Forma smlouvy a dodatků ke smlouvě:**

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy v písemné formě s tím, že i změny této smlouvy je možné provádět pouze v písemné formě.

**7.2.**

**Platnost obchodního zákoníku na vztahy neupravené touto smlouvou:**

Smluvní strany se dohodly na tom, že jejich smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.

**7.3.**

**Platnost a účinnost smlouvy:**

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připojení podpisu obou smluvních stran na důkaz jejich souhlasu se všemi ustanoveními smlouvy.

**7.4.**

**Vyhotovení smlouvy:**

Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Smluvní strany ji podepisují na znamení souhlasu s jejím obsahem.

**7.5.**

**Odstoupení od smlouvy**

V případě neplnění smluvních podmínek mají smluvní strany právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě mají právo na uhrazení škod, které jim prokazatelně vzniknou. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy zejména v případě, že platební nekázeň objednatele je delší než 30 kalendářních dnů nebo zjistí-li na výtahu zásahy jiných osob podnikajících ve stejném oboru jako zhotovitel. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy zejména v případě, že zhotovitel nedodržuje termíny, rozsah a kvalitu prací sjednané touto smlouvou.

**Článek VIII.**

**Ostatní ujednání**

**8.1.**

**Převod smluvních práv a povinností**

Při zániku jedné ze smluvních stran přecházejí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na právního nástupce zaniklé strany. Tato smlouva se může převést na třetí osobu jedině v případě písemné dohody obou smluvních stran ve formě dodatku ke smlouvě o dílo.

**8.2.**

**Smlouva o dílo na servis výtahů**

Zhotovitel připraví objednateli nejpozději v den předání návrh smlouvy o dílo na servis výtahů. Objednatel se zavazuje uzavřít tuto smlouvu nejpozději do 10-ti dnů od předání výtahu.

**8.3.**

**Zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv**

Poskytovatel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

**8.3.**

**Podmínky a požadavky zhotovitele pro zajištění montáže výtahu**

Pro zajištění montáže výtahu objednatel zhotoviteli zajistí následující podmínky:

a) zpřístupnění objektů a strojoven a předání dokumentace výtahového zařízení zhotoviteli tak, aby mohl vykonávat nasmlouvané práce

b) Objednatel stanoví svého koordinátora prací, který bude s montérem výtahu provádět zápisy v montážním deníku.

1. Objednatel zajistí na svůj náklad:

* přívod el. proudu výtahu ukončený uzamykatelným hlavním vypínačem dle pokynů pro zřízení výtahu a dispozičního výkresu včetně revizní zprávy
* stabilní osvětlení nástupišť – min. intenzita 80 luxů
* stabilní osvětlení skladu a přístupových cest – min. intenzita 60 luxů
* v případě nezajištění stabilního osvětlení je nutno zřídit provizorní osvětlení v hodnotách uvedených minimální intenzity
* spotřebovanou energii při instalaci výtahu a jeho zkouškách

1. Sklady a jejich rozmístění (dle dohody s mistrem montážního střediska)
   * sklad volně ložených dílů

* sklad drobných dílů s možností použití zásuvky na 220 V a rozložením drobných součástí pro montáž.
* sklady musí být v základním prostředí, uzamykatelné, větratelné, suché a osvětlené, v v blízkosti montážní zóny.

podpis Zhotovitele: podpis Objednatele:

Evžen Zitta – jednatel Ing. Dan Zeman – ředitel

**Příloha č. 1**

**Položkový rozpočet**

Dodávka nového výtahu 917.000,- Kč

Demontáž starého výtahu 55.000,- Kč

Montáž nového výtahu 185.000,- Kč

Veškeré zednické práce související s výměnou výtahu 150.000,- Kč

Výmalba výtahové šachty a nátěr podlahy strojovny a výtahové prohlubně 65.000,- Kč

**Celkem bez DPH 1,372.000,- Kč**

Podpis Zhotovitele:

Evžen Zitta - jednatel