Dodatek č. **4** ke smlouvě o dílo č. **12-2018-504201**

Č.j. objednatele: SPU 023683/2024/miko

UID dokumentu: spudms00000014270103

DODATEK č. 4 ke smlouvě o dílo

(číslo smlouvy objednatele 12-2018-504201), uzavřené dne 18. 01. 2018

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy včetně rekonstrukce přídělů**

**v k.ú. Kokořov a v k.ú. Klášter u Nepomuka, Část 2) k.ú. Klášter u Nepomuka**“ (dále jen „**smlouva**“).

**Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Petra Heroutová DiS , rada Pobočky Plzeň

Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

Telefon: + 420 727 956 850

E-mail: plzensky.kraj@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

## Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

## (dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: GEO Hrubý spol. s r.o.**

Sídlo: Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Telefon: xxxxx / xxxxx

E-mail: xxxxx

ID DS: 7s47464

Bankovní spojení: KB Plzeň

Číslo účtu: 21106-381/0100

IČ: 25227751

DIČ: CZ25227751

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu

KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni pod č.j. C10235.

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Preambule**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) , na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci postupujícího zpracovávání etapy 3.5.1. *Vypracování plánu společných zařízení* byly vzneseny sborem zástupců vlastníků a zástupci obce Klášter požadavky na návrh vodohospodářských a protierozních opatření, které vyústily v navrhovanou soustavu vodních nádrží doplněnou svodným příkopem a odvodňovacím kanálem s příčnými přepážkami. Realizací těchto opatření dojde k ochraně obce Klášter před následky přívalových srážek. V rámci projednávání PSZ byly rovněž upřesněny požadavky na cestní síť. Na základě výše uvedeného došlo ke změně skutečných měrných jednotek, které se lišily od stávajících měrných jednotek, které byly uvedeny ve smlouvě. Konkrétně se změna týká zvýšení počtu měrných jednotek následujících etap: 3.5.i.a) *Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - RP v trvalých i mimo trvalé porosty;* 3.5.i.b)*Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami;* 3.5.i.c) *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.* Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Klášter u Nepomuka tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. Předmětem Dodatku č. 4 ke Smlouvě je také změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 4 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. **4. Technické požadavky na provedení díla**.
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny v počtu měrných jednotek etap: *3.5.i a). Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - RP v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.5.i. b)* *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a 3.5.i c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.*
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

|  |  |
| --- | --- |
| Původní celková cena díla bez DPH (dle Dodatku č. 3) | 4 572 850,00,-Kč |
| Méněpráce bez DPH | 0,00 Kč |
| Vícepráce bez DPH | 343 000,00,-Kč |
| **Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku** | **4 915 850,00,-Kč** |
| DPH 21% | 1 032 328,50,-Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 5 948 178,50,-Kč |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez  DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
| **3.5. Návrhové práce** | | | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 689 | 500 | 344 500,00 | 30. 08. 2022 | **30.12.2024** |
| 3.5.i. a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - RP v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 27 | 3 000 | 81 000,00 |
| Vícepráce z dodatku č.4 -Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - RP v trvalých a mimo trvalé porosty | **+ 21** | **3 000** | **63 000,00** |
| 3.5.i. b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 30 | 2 000 | 60 000,00 |
| Vícepráce z dodatku č.4 - Potřebné  podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | **+ 5** | **2 000** | **10 000,00** |
| 3.5.i. c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 2 | 10 000 | 20 000,00 |
| Vícepráce z dodatku č.4 - Potřebné  podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ  pro stanovení plochy záboru půdy  stavbami | **+ 27** | **10 000, 00** | **270 000,00** |
| 3.5.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | Ha | 689 | 600 | 413 400,00 | 15. 8. 2023 | **30. 12. 2025** |
| **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč** | | | | | **+ 343 000,00** | **-** | **-** |

1. **V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:**

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

1. **Čl. 4.2 se mění takto:**

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

* + 1. Vypracování PSZ - 3x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli. Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků - 3x aktualizované papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
    2. Výškopisné zaměření zájmového území - 1x papírové zpracování (Objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
    3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1x papírové zpracování (Objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
    4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 2x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec k vystavení) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
    5. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x papírové zpracování (1x Objednatel (paré č. 1), 1x obec k uložení) a digitální vyhotovení určené Objednateli + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x Objednatel, 1x katastrální úřad, 1x účastník řízení).
    6. Zpracování mapového díla - 1x papírové zpracování (Objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
    7. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
    8. Vypracování stejnopisu dokumentace o vytyčení hranic pozemků - 1x papírové zpracování (1x objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli podle § 90 katastrální vyhlášky.

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 3 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne *19. 02. 2024* V Plzni dne 19. 02. 2024

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

*elektronicky podepsáno*

………………………………………. ……………………………………….

**Ing. Jiří Papež Ing. Zdeněk Hrubý**

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj jednatel

Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol. s r.o.

Administrátor VZ/v souladu s MP: xxxxx