PŘÍLOHA

**Jižní spojka, Benzina – V Korytech, PHS, č. akce 1000032**

**verze ke dni zahájení řízení**

| **Název**[[1]](#footnote-2) | **Číslo**[[2]](#footnote-3) | **Údaje**[[3]](#footnote-4) |
| --- | --- | --- |
| Smlouva | 1.1.1 | Dokumenty, které jsou součástí Smlouvy, jsou stanoveny ve Smlouvě o dílo. |
| Technická specifikace | 1.1.2 | Technická specifikace je vymezena dokumentem  s názvem „*Technická specifikace –Jižní spojka, Benzina – V Korytech, PHS, č. akce 1000032 – Průvodní list*“. |
| Výkresy | 1.1.3 | Výkresy jsou součástí Technické specifikace. |
| Datum zahájení prací | 1.1.7 | Datum účinnosti |
| Doba pro dokončení | 1.1.9 | Doba pro dokončení Díla:  60 dnů od Data zahájení prací  (V Době pro dokončení je zahrnuta doba potřebná pro všechny práce, které jsou součástí Díla, včetně výroby prvků protihlukové stěny, projednání DIO a zajištění vydání DIR.) |
| Sekce | 1.1.20 | nepoužije se |
| Záruční doba | 1.1.21 | 60 měsíců na všechny stavební práce, ostatní práce a dodávky |
| CDE | 1.1.24 | neexistuje, ke zmínkám o CDE ve Smluvních podmínkách se nepřihlíží |
| Hierarchie smluvních dokumentů | 1.3 | Pořadí závaznosti dokumentů, které jsou součástí Smlouvy, je stanoveno ve Smlouvě o dílo. |
| Komunikace | 1.5 | Písemná komunikace zahrnující udělení nebo vydání oznámení, pokynu nebo jinou komunikaci předpokládanou v ustanovení Smlouvy probíhá:   1. v listinné podobě; nebo 2. v elektronické podobě prostřednictvím: 3. datových schránek; nebo 4. e-mailových adres (za použití uznávaného elektronického podpisu)   které jsou uvedeny v Příloze.  Ostatní písemná komunikace, zejména běžná (pravidelná, každodenní, operativní) komunikace, probíhá v elektronické podobě na základě pokynu Objednatele nebo s jeho souhlasem prostřednictvím:   1. vhodného nástroje pro komunikaci a sdílení dokumentů (např. Microsoft Teams); nebo 2. e-mailových adres, které jsou uvedeny v Příloze, nebo jiných dohodnutých e-mailových adres.   Komunikace související s fakturací probíhá v souladu s Pod‑článkem 11.2 [Vyúčtování a fakturace].  Objednatel může pro konkrétní případ určit jiná než výše stanovená pravidla komunikace. |
| **Objednatel:**  adresa:  Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.  Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – Holešovice  k rukám: xxxxxxxxxxx  ID datové schránky:  mivq4t3  k rukám:xxxxxxxxxxx  e-mailová adresa:  [xxxxxxxxxxxx](mailto:milan.zach@tsk-praha.cz)  e-mailová adresa pro doručení faktury:  [xxxxxxxxxxxxx](mailto:fakturace@tsk-praha.cz) |
| **Pověřená osoba Objednatele:**  adresa:  Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.  Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – Holešovice  k rukám: xxxxxxxxx  ID datové schránky:  mivq4t3  k rukámxxxxxxxxxxx  e-mailová adresa:  [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:milan.zach@tsk-praha.cz) |
| **Zástupce Objednatele (TDS):**  Identifikace, adresa, ID datové schránky a e-mailová adresa zástupce Objednatele (TDS) bude Zhotoviteli oznámena po uzavření Smlouvy. Do doby takového oznámení je k výkonu všech práv a povinností Zástupce Objednatele (TDS) oprávněná pověřená osoba Objednatele. |
| **Zhotovitel:**  adresa:  ZEPRIS s.r.o.  Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4  k rukám: xxxxxxxxxxxxx  ID datové schránky:  8w5c2iu  k rukám: xxxxxxxxxxxxxx  e-mailová adresa:  [xxxxxxxxxxxxxx](mailto:belousek@zepris.cz)  e-mailová adresa pro odeslání faktury:  [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:faktury@zepris.cz) |
|  | **Zástupce Zhotovitele:**  adresa:  ZEPRIS s.r.o.  Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4  k rukám: xxxxxxxxxxxxxxxxx  ID datové schránky:  8w5c2iu  k rukám: xxxxxxxxxxxxxx  e-mailová adresa:  [xxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:belousek@zepris.cz) |
| Poskytnutí staveniště – doba poskytnutí práva přístupu na staveniště | 2.1 | nejpozději k Datu zahájení prací |
| Pověřená osoba | 3.1 | viz údaje k Pod-článku 1.5 [Komunikace] |
| Zástupce objednatele (TDS) |  | viz údaje k Pod-článku 1.5 [Komunikace]  Zástupce objednatele se označuje jako TDS (technický dozor stavebníka).  **Rozsah pravomoci TDS:**  TDS musí zastupovat Objednatele při výkonu jeho práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy, pokud Objednatel nevydá jiný pokyn.  TDS musí ve vztahu ke Zhotoviteli zejména:   1. zajistit výkon funkce stálého technického dozoru stavebníka podle právních předpisů; 2. zajistit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle právních předpisů (pokud Objednatele neoznámí Zhotoviteli jinou osobu); 3. dozorovat, zda Zhotovitel postupuje v souladu se Smlouvou, zejména zda plní řádně a včas všechny své povinnosti stanovené ve Smlouvě nebo vyplývající ze Smlouvy, a vyzývat jej k nápravě při neplnění; 4. kontrolovat a připomínkovat dodržování podmínek (včetně dozorování stavebních prací prováděných pro splnění podmínek) stanovených v individuálních právních aktech orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti s Dílem, zejména podmínek stanovených v územním rozhodnutí pro Dílo a stavebním povolením pro Dílo, a podmínek stanovených ve veřejnoprávních smlouvách případně uzavřených v souvislosti s Dílem; 5. navrhovat a dohodnout s Objednatelem a Zhotovitelem formální podobu dokumentů, jejichž zpracování předpokládá Smlouva; 6. posuzovat, připomínkovat a případně schvalovat dokumenty předložené Zhotovitelem v souladu s postupy stanovenými ve Smlouvě; 7. dozorovat projektování Zhotovitele; 8. dozorovat inženýrskou činnost Zhotovitele; 9. dávat Zhotoviteli pokyny potřebné pro provedení Díla nebo odstranění vad Díla; 10. vydávat Zhotoviteli potřebné souhlasy a schválení; 11. vydávat Zhotoviteli potřebná potvrzení, zejména plateb, zkoušek, převzetí, vzorků, splnění Smlouvy; 12. vznášet na Zhotovitele potřebné požadavky; 13. svolávat kontrolní dny a plnit další související povinnosti vyplývající ze Smlouvy; 14. zajišťovat potřebné úkony v souvislosti s vyúčtováním a platbami; 15. provést potřebné úkony v souvislosti s předáním Staveniště Zhotoviteli; 16. dozorovat užívání Staveniště Zhotovitelem; 17. dozorovat plnění povinností Zhotovitele týkajících se přístupových cest; 18. kontrolovat a připomínkovat vedení stavebních deníků a provádět v nich odpovídající záznamy; 19. dozorovat kvalitu, zejména kontrolovat práce, odmítat práce pro rozpor se Smlouvou a vyzývat k nápravě; 20. dozorovat náklady, zejména dodržování harmonogramu plateb nebo odhadů plateb a měřit relevantní část Díla (pokud existuje) a oceňovat pro účely plateb a oceňovat změny v souladu s aplikovatelnou metodikou; 21. dozorovat čas, zejména poskytovat Zhotoviteli součinnost při tvorbě a aktualizaci harmonogramu, kontrolovat a připomínkovat harmonogram a jeho dodržování, oznamovat jeho nedodržování 22. vyzývat k akceleraci v souladu s aplikovatelnou metodikou, pokud je to potřebné; 23. odsouhlasovat a v odůvodněných případech odmítat Zhotovitelem navržené podzhotovitele včetně ověřování jejich kvalifikace; 24. dozorovat, zda se provádění Díla účastní příslušný personál Zhotovitele, zejména osoby jmenované ve Smlouvě nebo osoby, které je v souladu se Smlouvou krátkodobě zastupují, nebo které je nahradily; 25. dozorovat plnění povinností Zhotovitele týkajících sociální odpovědnosti stanovených ve Smlouvě; 26. koordinovat přípravu, průběh a ukončení předčasného užívání Díla (nebo jeho části) a dozorovat plnění souvisejících povinností Zhotovitele; 27. koordinovat činnost Objednatele, Zhotovitele, případných jiných dodavatelů a jiných třetích osob, které jsou nebo mohou být v souladu se Smlouvou přítomny na Staveništi nebo jejichž činnost může souviset s Dílem nebo Staveništěm 28. řešit nálezy na Staveništi, udílet pokyny, jak s nimi naložit, a informovat o nich příslušné orgány veřejné moci; 29. řešit změny, zejména variace a zlepšení, v souladu s aplikovatelnou metodikou; 30. vykonávat potřebné úkony související s jakoukoli úpravou v důsledku změn nákladů včetně výpočtu nebo ověření správnosti výpočtu takové úpravy; 31. provést potřebné úkony související s převzetím Díla (nebo jeho části); 32. dozorovat odstranění případných vad a nedodělků; 33. dozorovat vyklizení Staveniště Zhotovitelem; 34. provádět potřebné úkony v souvislosti s uplatněním smluvní pokuty nebo finanční kompenzace včetně výpočtu jejich výše; 35. zprostředkovávat dohody Objednatele a Zhotovitele (mediace); 36. řešit claimy, zejména předcházet sporům prostřednictvím mediace a spravedlivě určovat v souladu s aplikovatelnou metodikou; 37. dozorovat plnění povinností Zhotovitele týkajících se zajištění splnění Smlouvy; 38. dozorovat plnění povinností Zhotovitele týkajících se pojištění; 39. vést potřebnou smluvní korespondenci a jinou komunikaci týkající se Smlouvy a zajišťovat co nejlepší vzájemnou informovanost Objednatele a Zhotovitele; 40. vyjasňovat rozpory nebo nesrovnalosti ve Smlouvě.   **Omezení pravomoci TDS:**  TDS musí získat schválení Objednatele, než přistoupí:   1. k iniciaci nebo ke schválení Variace; nebo 2. k určení záležitosti podle Pod-článku 10.5 [Postup při variaci a při claimu],   pokud zvyšují smluvní cenu.  TDS nemá pravomoc měnit Smlouvu ani zbavit Objednatele nebo Zhotovitele jakýchkoli povinností, závazků nebo odpovědností podle Smlouvy. |
| Obecné povinnosti – nové hodnocení a finanční kompenzace | 4.1 | nepoužije se |
| Zástupce zhotovitele | 4.2 | viz údaje k Pod-článku 1.5 [Komunikace] |
| Zajištění plnění smlouvy | 4.4 | nepoužije se |
| Dokumenty nezbytné pro provoz díla a dokumenty o shodě | 4.15 | viz Technická specifikace |
| Sociální odpovědnost | 4.16 | v rozsahu druhého odstavce se nepoužije |
| Další podmínky provádění díla | 4.17 | nepoužije se |
| Projektová dokumentace zhotovitele | 5.1 | viz Technická specifikace |
| Dokumentace skutečného provedení | 5.3 | viz Technická specifikace |
| Harmonogram | 7.2 | Lhůta pro předložení harmonogramu:  do 14 dní od oznámení Data zahájení prací, nebo do 7 dní od Data zahájení prací, podle toho, co nastane později  Lhůta pro předložení aktualizace harmonogramu:  do 7 dní od upozornění, že harmonogram není v souladu se skutečností  Harmonogram musí být zpracován přiměřeně v souladu s *Metodikou pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC* vydanou SFDI v aktuálním znění, která je dostupná na:  <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>  Harmonogram musí být zpracován ve 3. stupni podrobnosti a musí obsahovat řádně vyznačenou kritickou cestu.  Harmonogram v elektronické formě musí být předkládán v otevřeném formátu .mpp. |
| Milníky | 7.5 | nepoužije se |
| Oceňování variací – cenová databáze /soustava | 10.2 | Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací (OTSKP) |
| Postup při variaci a claimu | 10.5 | Postup při Variacích může být konkretizován Objednatelem přiměřeně v souladu s *Metodikou pro správu změn díla (variací) u stavebních zakázek financovaných z rozpočtu SFDI podle smluvních podmínek FIDIC (Červené knihy) ve vztahu k úpravě zadávání veřejných zakázek* v aktuálním znění, která je dostupná na:  <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>  V souvislosti s claimy se přiměřeně uplatní *Metodika pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení vydaná SFDI* v aktuálním znění, která je rovněž dostupná na výše uvedeném odkazu. |
| Ocenění díla | 11.1 | Smluvní cena je určena na základě oceněného Výkazu výměr a skutečně provedených a změřených prací; postup měření a evidence navrhne Zhotovitel a projedná se Zástupcem objednatele (TDS) do 28 dní od Data zahájení prací; na postup měření a evidence se přiměřeně použije *Metodika měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC* v aktuálním znění, která je dostupná na: <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/> |
| Vyúčtování | 11.2 | nepoužije se (platí ustanovení Smluvních podmínek bez změny) |
| Průběžné platby – sazba zádržného | 11.3  první odstavec | 10 % |
| Průběžné platby – zadržení průběžné platby | 11.3  druhý odstavec | Jestliže Zhotovitel:   1. nesplnil včas finanční závazky svému Podzhotoviteli podle Pod-článku 4.16 [Sociální odpovědnost], může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení; 2. neprokázal nebo neudržuje pojištění podle Článku 14 [Pojištění], může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH).   Jestliže Zhotovitel ani po obdržení písemné výzvy k nápravě v čase stanoveném v takové výzvě:   1. nesplnil jinou než časovou podmínku stanovenou v individuálním právním aktu orgánu veřejné moci podle Pod-článku 4.9 [Podmínky omezení provozu na pozemních komunikacích], může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení; 2. nesplnil podmínku stanovenou koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi nebo mu neposkytl potřebnou součinnost pro výkon jeho funkce podle Pod‑článku 4.10 [Bezpečnost práce], může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení; 3. nepředložil: 4. počáteční harmonogram podle Pod‑článku 7.2 [Harmonogram]; 5. aktualizaci harmonogramu podle Pod článku 7.2 [Harmonogram], přestože stávající harmonogram není v souladu se skutečností,   může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení; nebo   1. nezajistil Personál zhotovitele a Vybavení zhotovitele na Staveništi v rozsahu a počtech potřebných: 2. pro provádění Díla v souladu s harmonogramem podle Pod-článku 7.2 [Harmonogram]; 3. splnění milníku stanoveného v Příloze (je‑li takový) ve stanovené době; nebo 4. dokončení Díla v Době pro dokončení Díla nebo Sekce (je-li taková) v Době pro dokončení takové Sekce,   může být zadržena částka až do výše 10 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení. |
| Průběžné platby – maximální možná celková výše zadržených plateb | 11.3 druhý odstavec | 30 % Nabídkové ceny (bez DPH); tento limit se nijak netýká odpočtu zádržného |
| Platba druhé poloviny zádržného | 11.5 | nepoužije se (není stanovena žádná podmínka nad rámec Smluvních podmínek) |
| Zpožděná platba – úrok z prodlení | 11.8 | úrok z prodlení podle právních předpisů |
| Smluvní pokuty | 12.5 | Jestliže Zhotovitel:   1. nahradil Podzhotovitele, kterým prokazoval část kvalifikace v Zadávacím řízení, v rozporu s posledním odstavcem Pod-článku 4.3 [Subdodávky], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý kalendářní měsíc, ve kterém bylo takové porušení zjištěno; 2. nezajistil, aby se provádění Díla účastnila osoba podle třetího odstavce Pod-článku 4.2 [Zástupce zhotovitele a další personál zhotovitele], přičemž se nejedná o případy jejího dočasného zastoupení nebo dlouhodobého nahrazení v souladu se Smlouvou, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý kalendářní měsíc, ve kterém bylo takové porušení zjištěno; 3. nedodržel lhůtu nebo jiné časové určení stanovené v individuálním právním aktu orgánu veřejné moci podle Pod-článku 4.9 [Podmínky omezení provozu na pozemních komunikacích], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení; 4. nedodržel Dobu pro dokončení Díla podle Pod-článku 7.1 [Provedení díla], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení; 5. nesplnil milník podle Pod-článku 7.5 [Milníky] ve stanovené době, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý za každý započatý první až pátý den prodlení a 0,1 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý započatý šestý a další den prodlení; nebo 6. neodstranil vadu nebo poškození ve lhůtě stanovené Objednatelem podle Pod článku 9.1 [Vady díla v záruční době]; zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení.   Jestliže Zhotovitel ani po obdržení písemné výzvy k nápravě v čase stanoveném v takové výzvě:   1. nesplnil podmínku stanovenou koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi nebo mu neposkytl potřebnou součinnost pro výkon jeho funkce podle Pod‑článku 4.10 [Bezpečnost práce], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení; 2. jinou než časovou podmínku stanovenou v individuálním právním aktu orgánu veřejné moci podle Pod-článku 4.9 [Podmínky omezení provozu na pozemních komunikacích], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení; nebo 3. nepředložil: 4. harmonogram podle Pod‑článku 7.2 [Harmonogram]; 5. aktualizaci harmonogramu podle Pod‑článku 7.2 [Harmonogram], přestože stávající harmonogram není v souladu se skutečností,   zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení.  Pokud byla za určitý případ porušení povinnosti utvrzené smluvní pokutou zadržena průběžná platba podle Pod-článku 11.3 [Průběžné platby], Zhotovitel musí zaplatit takovou smluvní pokutu, pouze pokud povinnost nesplnil ani do dne uvolnění průběžné platby. |
| Smluvní pokuty – maximální možná celková výše smluvních pokut | 12.5 | Maximální možná celková výše smluvních pokut, které musí Zhotovitel zaplatit, je 10 % Nabídkové ceny (bez DPH). |
| Obecné požadavky na pojištění | 14.2 | Pojištění Díla a okolního majetku Objednatele, a to za splnění následujících minimálních požadavků:   1. pojistná částka min. ve výši smluvní ceny; 2. rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše smluvní ceny, limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 5 % ze smluvní ceny, minimálně však 200 tis. Kč, limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. ve výši smluvní ceny; 3. pojištění okolního majetku Objednatele s limitem plnění min. 5 mil. Kč (za majetek Objednatele se pro tyto účely považuje i majetek akcionáře Objednatele, který Objednatel spravuje, tedy pozemní komunikace, jejich součásti a příslušenství včetně pozemků a další nemovitý majetek na území hlavního města Prahy); 4. spoluúčast Zhotovitele max. 500 tis. Kč; 5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště; 6. konec krytí nejdříve dnem převzetí Díla Objednatelem, nebo dnem odstranění poslední vady uvedené v oznámení dle Pod-článku 8.2 [Oznámení o převzetí], podle toho, co nastane později.   Pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků:   1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele Zhotovitel sjedná jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a podzhotovitelé; 2. rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou; 3. limit plnění min. 50 mil. Kč; 4. spoluúčast Zhotovitele max. 500 tis. Kč; 5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště; 6. konec krytí nejdříve dnem převzetí Díla Objednatelem, nebo dnem odstranění poslední vady uvedené v oznámení dle Pod-článku 8.2 [Oznámení o převzetí], podle toho, co nastane později. |

1. název dotčeného Pod-článku Smluvních podmínek nebo název odpovídající položky [↑](#footnote-ref-2)
2. číslo dotčeného Pod-článku Smluvních podmínek [↑](#footnote-ref-3)
3. údaje konkretizující Smluvní podmínky; pokud je uveden odkaz na Článek/Pod-článek, rozumí se tím vždy Článek/Pod-článek Smluvních podmínek [↑](#footnote-ref-4)