PŘÍLOHA

**Jižní spojka, Benzina – V Korytech, PHS, č. akce 1000032**

**verze ke dni zahájení řízení**

| **Název**[[1]](#footnote-2) | **Číslo**[[2]](#footnote-3) | **Údaje**[[3]](#footnote-4) |
| --- | --- | --- |
| Smlouva | 1.1.1 | Dokumenty, které jsou součástí Smlouvy, jsou stanoveny ve Smlouvě o dílo. |
| Technická specifikace | 1.1.2 | Technická specifikace je vymezena dokumentem s názvem „*Technická specifikace –Jižní spojka, Benzina – V Korytech, PHS, č. akce 1000032 – Průvodní list*“. |
| Výkresy | 1.1.3 | Výkresy jsou součástí Technické specifikace. |
| Datum zahájení prací | 1.1.7 | Datum účinnosti |
| Doba pro dokončení | 1.1.9 | Doba pro dokončení Díla:60 dnů od Data zahájení prací(V Době pro dokončení je zahrnuta doba potřebná pro všechny práce, které jsou součástí Díla, včetně výroby prvků protihlukové stěny, projednání DIO a zajištění vydání DIR.) |
| Sekce | 1.1.20 | nepoužije se |
| Záruční doba | 1.1.21 | 60 měsíců na všechny stavební práce, ostatní práce a dodávky |
| CDE | 1.1.24 | neexistuje, ke zmínkám o CDE ve Smluvních podmínkách se nepřihlíží |
| Hierarchie smluvních dokumentů | 1.3 | Pořadí závaznosti dokumentů, které jsou součástí Smlouvy, je stanoveno ve Smlouvě o dílo. |
| Komunikace | 1.5 | Písemná komunikace zahrnující udělení nebo vydání oznámení, pokynu nebo jinou komunikaci předpokládanou v ustanovení Smlouvy probíhá:1. v listinné podobě; nebo
2. v elektronické podobě prostřednictvím:
3. datových schránek; nebo
4. e-mailových adres (za použití uznávaného elektronického podpisu)

které jsou uvedeny v Příloze.Ostatní písemná komunikace, zejména běžná (pravidelná, každodenní, operativní) komunikace, probíhá v elektronické podobě na základě pokynu Objednatele nebo s jeho souhlasem prostřednictvím:1. vhodného nástroje pro komunikaci a sdílení dokumentů (např. Microsoft Teams); nebo
2. e-mailových adres, které jsou uvedeny v Příloze, nebo jiných dohodnutých e-mailových adres.

Komunikace související s fakturací probíhá v souladu s Pod‑článkem 11.2 [Vyúčtování a fakturace].Objednatel může pro konkrétní případ určit jiná než výše stanovená pravidla komunikace. |
| **Objednatel:**adresa:Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – Holešovicek rukám: xxxxxxxxxxxID datové schránky:mivq4t3k rukám:xxxxxxxxxxxe-mailová adresa:xxxxxxxxxxxxe-mailová adresa pro doručení faktury:xxxxxxxxxxxxx |
| **Pověřená osoba Objednatele:**adresa:Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – Holešovicek rukám: xxxxxxxxxID datové schránky:mivq4t3k rukámxxxxxxxxxxxe-mailová adresa:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| **Zástupce Objednatele (TDS):**Identifikace, adresa, ID datové schránky a e-mailová adresa zástupce Objednatele (TDS) bude Zhotoviteli oznámena po uzavření Smlouvy. Do doby takového oznámení je k výkonu všech práv a povinností Zástupce Objednatele (TDS) oprávněná pověřená osoba Objednatele. |
| **Zhotovitel:**adresa:ZEPRIS s.r.o.Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4k rukám: xxxxxxxxxxxxxID datové schránky:8w5c2iuk rukám: xxxxxxxxxxxxxxe-mailová adresa:xxxxxxxxxxxxxxe-mailová adresa pro odeslání faktury:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
|  | **Zástupce Zhotovitele:**adresa:ZEPRIS s.r.o.Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4k rukám: xxxxxxxxxxxxxxxxxID datové schránky:8w5c2iuk rukám: xxxxxxxxxxxxxxe-mailová adresa:xxxxxxxxxxxxxxxx |
| Poskytnutí staveniště – doba poskytnutí práva přístupu na staveniště | 2.1 | nejpozději k Datu zahájení prací |
| Pověřená osoba | 3.1 | viz údaje k Pod-článku 1.5 [Komunikace] |
| Zástupce objednatele (TDS) |  | viz údaje k Pod-článku 1.5 [Komunikace]Zástupce objednatele se označuje jako TDS (technický dozor stavebníka).**Rozsah pravomoci TDS:**TDS musí zastupovat Objednatele při výkonu jeho práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy, pokud Objednatel nevydá jiný pokyn.TDS musí ve vztahu ke Zhotoviteli zejména:1. zajistit výkon funkce stálého technického dozoru stavebníka podle právních předpisů;
2. zajistit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle právních předpisů (pokud Objednatele neoznámí Zhotoviteli jinou osobu);
3. dozorovat, zda Zhotovitel postupuje v souladu se Smlouvou, zejména zda plní řádně a včas všechny své povinnosti stanovené ve Smlouvě nebo vyplývající ze Smlouvy, a vyzývat jej k nápravě při neplnění;
4. kontrolovat a připomínkovat dodržování podmínek (včetně dozorování stavebních prací prováděných pro splnění podmínek) stanovených v individuálních právních aktech orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti s Dílem, zejména podmínek stanovených v územním rozhodnutí pro Dílo a stavebním povolením pro Dílo, a podmínek stanovených ve veřejnoprávních smlouvách případně uzavřených v souvislosti s Dílem;
5. navrhovat a dohodnout s Objednatelem a Zhotovitelem formální podobu dokumentů, jejichž zpracování předpokládá Smlouva;
6. posuzovat, připomínkovat a případně schvalovat dokumenty předložené Zhotovitelem v souladu s postupy stanovenými ve Smlouvě;
7. dozorovat projektování Zhotovitele;
8. dozorovat inženýrskou činnost Zhotovitele;
9. dávat Zhotoviteli pokyny potřebné pro provedení Díla nebo odstranění vad Díla;
10. vydávat Zhotoviteli potřebné souhlasy a schválení;
11. vydávat Zhotoviteli potřebná potvrzení, zejména plateb, zkoušek, převzetí, vzorků, splnění Smlouvy;
12. vznášet na Zhotovitele potřebné požadavky;
13. svolávat kontrolní dny a plnit další související povinnosti vyplývající ze Smlouvy;
14. zajišťovat potřebné úkony v souvislosti s vyúčtováním a platbami;
15. provést potřebné úkony v souvislosti s předáním Staveniště Zhotoviteli;
16. dozorovat užívání Staveniště Zhotovitelem;
17. dozorovat plnění povinností Zhotovitele týkajících se přístupových cest;
18. kontrolovat a připomínkovat vedení stavebních deníků a provádět v nich odpovídající záznamy;
19. dozorovat kvalitu, zejména kontrolovat práce, odmítat práce pro rozpor se Smlouvou a vyzývat k nápravě;
20. dozorovat náklady, zejména dodržování harmonogramu plateb nebo odhadů plateb a měřit relevantní část Díla (pokud existuje) a oceňovat pro účely plateb a oceňovat změny v souladu s aplikovatelnou metodikou;
21. dozorovat čas, zejména poskytovat Zhotoviteli součinnost při tvorbě a aktualizaci harmonogramu, kontrolovat a připomínkovat harmonogram a jeho dodržování, oznamovat jeho nedodržování
22. vyzývat k akceleraci v souladu s aplikovatelnou metodikou, pokud je to potřebné;
23. odsouhlasovat a v odůvodněných případech odmítat Zhotovitelem navržené podzhotovitele včetně ověřování jejich kvalifikace;
24. dozorovat, zda se provádění Díla účastní příslušný personál Zhotovitele, zejména osoby jmenované ve Smlouvě nebo osoby, které je v souladu se Smlouvou krátkodobě zastupují, nebo které je nahradily;
25. dozorovat plnění povinností Zhotovitele týkajících sociální odpovědnosti stanovených ve Smlouvě;
26. koordinovat přípravu, průběh a ukončení předčasného užívání Díla (nebo jeho části) a dozorovat plnění souvisejících povinností Zhotovitele;
27. koordinovat činnost Objednatele, Zhotovitele, případných jiných dodavatelů a jiných třetích osob, které jsou nebo mohou být v souladu se Smlouvou přítomny na Staveništi nebo jejichž činnost může souviset s Dílem nebo Staveništěm
28. řešit nálezy na Staveništi, udílet pokyny, jak s nimi naložit, a informovat o nich příslušné orgány veřejné moci;
29. řešit změny, zejména variace a zlepšení, v souladu s aplikovatelnou metodikou;
30. vykonávat potřebné úkony související s jakoukoli úpravou v důsledku změn nákladů včetně výpočtu nebo ověření správnosti výpočtu takové úpravy;
31. provést potřebné úkony související s převzetím Díla (nebo jeho části);
32. dozorovat odstranění případných vad a nedodělků;
33. dozorovat vyklizení Staveniště Zhotovitelem;
34. provádět potřebné úkony v souvislosti s uplatněním smluvní pokuty nebo finanční kompenzace včetně výpočtu jejich výše;
35. zprostředkovávat dohody Objednatele a Zhotovitele (mediace);
36. řešit claimy, zejména předcházet sporům prostřednictvím mediace a spravedlivě určovat v souladu s aplikovatelnou metodikou;
37. dozorovat plnění povinností Zhotovitele týkajících se zajištění splnění Smlouvy;
38. dozorovat plnění povinností Zhotovitele týkajících se pojištění;
39. vést potřebnou smluvní korespondenci a jinou komunikaci týkající se Smlouvy a zajišťovat co nejlepší vzájemnou informovanost Objednatele a Zhotovitele;
40. vyjasňovat rozpory nebo nesrovnalosti ve Smlouvě.

**Omezení pravomoci TDS:**TDS musí získat schválení Objednatele, než přistoupí:1. k iniciaci nebo ke schválení Variace; nebo
2. k určení záležitosti podle Pod-článku 10.5 [Postup při variaci a při claimu],

pokud zvyšují smluvní cenu.TDS nemá pravomoc měnit Smlouvu ani zbavit Objednatele nebo Zhotovitele jakýchkoli povinností, závazků nebo odpovědností podle Smlouvy. |
| Obecné povinnosti – nové hodnocení a finanční kompenzace | 4.1 | nepoužije se |
| Zástupce zhotovitele | 4.2 | viz údaje k Pod-článku 1.5 [Komunikace] |
| Zajištění plnění smlouvy | 4.4 | nepoužije se |
| Dokumenty nezbytné pro provoz díla a dokumenty o shodě | 4.15 | viz Technická specifikace |
| Sociální odpovědnost | 4.16 | v rozsahu druhého odstavce se nepoužije |
| Další podmínky provádění díla | 4.17 | nepoužije se |
| Projektová dokumentace zhotovitele | 5.1 | viz Technická specifikace |
| Dokumentace skutečného provedení | 5.3 | viz Technická specifikace |
| Harmonogram | 7.2 | Lhůta pro předložení harmonogramu:do 14 dní od oznámení Data zahájení prací, nebo do 7 dní od Data zahájení prací, podle toho, co nastane pozdějiLhůta pro předložení aktualizace harmonogramu:do 7 dní od upozornění, že harmonogram není v souladu se skutečnostíHarmonogram musí být zpracován přiměřeně v souladu s *Metodikou pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC* vydanou SFDI v aktuálním znění, která je dostupná na:<https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>Harmonogram musí být zpracován ve 3. stupni podrobnosti a musí obsahovat řádně vyznačenou kritickou cestu.Harmonogram v elektronické formě musí být předkládán v otevřeném formátu .mpp. |
| Milníky | 7.5 | nepoužije se |
| Oceňování variací – cenová databáze /soustava | 10.2 | Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací (OTSKP) |
| Postup při variaci a claimu | 10.5 | Postup při Variacích může být konkretizován Objednatelem přiměřeně v souladu s *Metodikou pro správu změn díla (variací) u stavebních zakázek financovaných z rozpočtu SFDI podle smluvních podmínek FIDIC (Červené knihy) ve vztahu k úpravě zadávání veřejných zakázek* v aktuálním znění, která je dostupná na:<https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>V souvislosti s claimy se přiměřeně uplatní *Metodika pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení vydaná SFDI* v aktuálním znění, která je rovněž dostupná na výše uvedeném odkazu. |
| Ocenění díla | 11.1 | Smluvní cena je určena na základě oceněného Výkazu výměr a skutečně provedených a změřených prací; postup měření a evidence navrhne Zhotovitel a projedná se Zástupcem objednatele (TDS) do 28 dní od Data zahájení prací; na postup měření a evidence se přiměřeně použije *Metodika měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC* v aktuálním znění, která je dostupná na: <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/> |
| Vyúčtování | 11.2 | nepoužije se (platí ustanovení Smluvních podmínek bez změny) |
| Průběžné platby – sazba zádržného | 11.3první odstavec | 10 % |
| Průběžné platby – zadržení průběžné platby | 11.3druhý odstavec | Jestliže Zhotovitel:1. nesplnil včas finanční závazky svému Podzhotoviteli podle Pod-článku 4.16 [Sociální odpovědnost], může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení;
2. neprokázal nebo neudržuje pojištění podle Článku 14 [Pojištění], může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH).

Jestliže Zhotovitel ani po obdržení písemné výzvy k nápravě v čase stanoveném v takové výzvě:1. nesplnil jinou než časovou podmínku stanovenou v individuálním právním aktu orgánu veřejné moci podle Pod-článku 4.9 [Podmínky omezení provozu na pozemních komunikacích], může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení;
2. nesplnil podmínku stanovenou koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi nebo mu neposkytl potřebnou součinnost pro výkon jeho funkce podle Pod‑článku 4.10 [Bezpečnost práce], může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení;
3. nepředložil:
4. počáteční harmonogram podle Pod‑článku 7.2 [Harmonogram];
5. aktualizaci harmonogramu podle Pod článku 7.2 [Harmonogram], přestože stávající harmonogram není v souladu se skutečností,

může být zadržena částka až do výše 5 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení; nebo1. nezajistil Personál zhotovitele a Vybavení zhotovitele na Staveništi v rozsahu a počtech potřebných:
2. pro provádění Díla v souladu s harmonogramem podle Pod-článku 7.2 [Harmonogram];
3. splnění milníku stanoveného v Příloze (je‑li takový) ve stanovené době; nebo
4. dokončení Díla v Době pro dokončení Díla nebo Sekce (je-li taková) v Době pro dokončení takové Sekce,

může být zadržena částka až do výše 10 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení. |
| Průběžné platby – maximální možná celková výše zadržených plateb | 11.3 druhý odstavec | 30 % Nabídkové ceny (bez DPH); tento limit se nijak netýká odpočtu zádržného |
| Platba druhé poloviny zádržného | 11.5 | nepoužije se (není stanovena žádná podmínka nad rámec Smluvních podmínek) |
| Zpožděná platba – úrok z prodlení | 11.8 | úrok z prodlení podle právních předpisů |
| Smluvní pokuty | 12.5 | Jestliže Zhotovitel:1. nahradil Podzhotovitele, kterým prokazoval část kvalifikace v Zadávacím řízení, v rozporu s posledním odstavcem Pod-článku 4.3 [Subdodávky], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý kalendářní měsíc, ve kterém bylo takové porušení zjištěno;
2. nezajistil, aby se provádění Díla účastnila osoba podle třetího odstavce Pod-článku 4.2 [Zástupce zhotovitele a další personál zhotovitele], přičemž se nejedná o případy jejího dočasného zastoupení nebo dlouhodobého nahrazení v souladu se Smlouvou, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý kalendářní měsíc, ve kterém bylo takové porušení zjištěno;
3. nedodržel lhůtu nebo jiné časové určení stanovené v individuálním právním aktu orgánu veřejné moci podle Pod-článku 4.9 [Podmínky omezení provozu na pozemních komunikacích], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení;
4. nedodržel Dobu pro dokončení Díla podle Pod-článku 7.1 [Provedení díla], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení;
5. nesplnil milník podle Pod-článku 7.5 [Milníky] ve stanovené době, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý za každý započatý první až pátý den prodlení a 0,1 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý započatý šestý a další den prodlení; nebo
6. neodstranil vadu nebo poškození ve lhůtě stanovené Objednatelem podle Pod článku 9.1 [Vady díla v záruční době]; zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení.

Jestliže Zhotovitel ani po obdržení písemné výzvy k nápravě v čase stanoveném v takové výzvě:1. nesplnil podmínku stanovenou koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi nebo mu neposkytl potřebnou součinnost pro výkon jeho funkce podle Pod‑článku 4.10 [Bezpečnost práce], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení;
2. jinou než časovou podmínku stanovenou v individuálním právním aktu orgánu veřejné moci podle Pod-článku 4.9 [Podmínky omezení provozu na pozemních komunikacích], zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení; nebo
3. nepředložil:
4. harmonogram podle Pod‑článku 7.2 [Harmonogram];
5. aktualizaci harmonogramu podle Pod‑článku 7.2 [Harmonogram], přestože stávající harmonogram není v souladu se skutečností,

zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025 % Nabídkové ceny (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení a započatý den prodlení.Pokud byla za určitý případ porušení povinnosti utvrzené smluvní pokutou zadržena průběžná platba podle Pod-článku 11.3 [Průběžné platby], Zhotovitel musí zaplatit takovou smluvní pokutu, pouze pokud povinnost nesplnil ani do dne uvolnění průběžné platby. |
| Smluvní pokuty – maximální možná celková výše smluvních pokut | 12.5 | Maximální možná celková výše smluvních pokut, které musí Zhotovitel zaplatit, je 10 % Nabídkové ceny (bez DPH). |
| Obecné požadavky na pojištění | 14.2 | Pojištění Díla a okolního majetku Objednatele, a to za splnění následujících minimálních požadavků:1. pojistná částka min. ve výši smluvní ceny;
2. rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše smluvní ceny, limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 5 % ze smluvní ceny, minimálně však 200 tis. Kč, limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. ve výši smluvní ceny;
3. pojištění okolního majetku Objednatele s limitem plnění min. 5 mil. Kč (za majetek Objednatele se pro tyto účely považuje i majetek akcionáře Objednatele, který Objednatel spravuje, tedy pozemní komunikace, jejich součásti a příslušenství včetně pozemků a další nemovitý majetek na území hlavního města Prahy);
4. spoluúčast Zhotovitele max. 500 tis. Kč;
5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště;
6. konec krytí nejdříve dnem převzetí Díla Objednatelem, nebo dnem odstranění poslední vady uvedené v oznámení dle Pod-článku 8.2 [Oznámení o převzetí], podle toho, co nastane později.

Pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků:1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele Zhotovitel sjedná jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a podzhotovitelé;
2. rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou;
3. limit plnění min. 50 mil. Kč;
4. spoluúčast Zhotovitele max. 500 tis. Kč;
5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště;
6. konec krytí nejdříve dnem převzetí Díla Objednatelem, nebo dnem odstranění poslední vady uvedené v oznámení dle Pod-článku 8.2 [Oznámení o převzetí], podle toho, co nastane později.
 |

1. název dotčeného Pod-článku Smluvních podmínek nebo název odpovídající položky [↑](#footnote-ref-2)
2. číslo dotčeného Pod-článku Smluvních podmínek [↑](#footnote-ref-3)
3. údaje konkretizující Smluvní podmínky; pokud je uveden odkaz na Článek/Pod-článek, rozumí se tím vždy Článek/Pod-článek Smluvních podmínek [↑](#footnote-ref-4)