

## Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 2023/4806/OB/I/1754/VZ

### I.

#### Smluvní strany

##### Objednatel

Sídlo:

zastoupení:

opávněn k jednání ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Telefon:

E-mail

IČ:

DIČ:

Banka:

č. účtu:

*(dále jen objednatel)*

Statutární město Brno

městská část Brno-sever

Bratislavská 70, 601 47 Brno

Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula, místostarosta MČ Brno-sever

\_\_\_\_\_ í správy budov odboru bydlení

44992785

CZ44992785

##### Zhotovitel

Sídlo:

Zapsán v OR:

zastoupení:

opávněn k jednání ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Telefon:

E-mail

IČ:

DIČ:

Banka:

č. účtu:

*(dále jen zhotovitel)*

MAMUT - THERM PRO s.r.o.

Slaměnickova 1008/23b, Maloměřice, 614 00 Brno

Krajský soud v Brně, oddíl C, 55672

Ing. Pavel Michek, na základě plné moci

Ing. Pavel Michek, Ing. Jan Michek, Martin Nekvapil

277 37 209

CZ27737209

na základě usnesení 9/24. schůze RMČ Brno-sever konané dne 28.06.2023 uzavřely smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dne 25.07.2023 Smlouvu o dílo č. 2023/4806/OB/I/1754/VZ, kdy k této byl na základě usnesení 9/33. schůze RMČ Brno-sever konané dne 18.10.2023 uzavřen dne 23.10.2023 Dodatek č. 1. (dále jen „Smlouva“)

### II.

#### Zdůvodnění uzavření dodatku

- 1) V průběhu realizace díla byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti. Dané změny nemění povahu předmětu díla a jsou blíže specifikovány v přílohách č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 tohoto dodatku č. 2 v rámci změnových listů č. 4, 5, 6, 7 a 8.
- 2) Předmět díla se tak mění o vícepráce a méněpráce specifikované v přílohách č. 1 až 6 tohoto dodatku k této smlouvě a o tyto se rozšiřuje a zužuje původně sjednaný předmět díla.
- 3) V návaznosti na výše uvedené tímto uzavírají smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, Dodatek č. 2 k této smlouvě.

4) Celková cenová ujednání se mění následovně:	
Původní celková cena:	9.696.807,78 Kč bez DPH
Celková cena po dodatku č. 1:	10.164.197,29 Kč bez DPH
Zvýšení ceny plynoucí z ujednaných víceprací:	1.095.331,45 Kč bez DPH
Snížení ceny plynoucí z ujednaných méněprací:	- 396.507,61 Kč bez DPH
Nová celková cena po dodatku č. 2:	10.863.021,13 Kč bez DPH

Dílčí cenová ujednání pro objekt Provazníkova 20 se mění následovně:

Původní cena:	3.186.582,52 Kč bez DPH
Cena po dodatku č. 1:	3.359.983,36 Kč bez DPH
Zvýšení ceny plynoucí z ujednaných víceprací:	352.464,00 Kč bez DPH
Snížení ceny plynoucí z ujednaných méněprací:	- 93.696,66 Kč bez DPH
Nová cena po dodatku č. 2:	3.618.750,70 Kč bez DPH

Dílčí cenová ujednání pro objekt Provazníkova 22 se mění následovně:

Původní cena:	3.391.916,07 Kč bez DPH
Cena po dodatku č. 1:	3.662.514,88 Kč bez DPH
Zvýšení ceny plynoucí z ujednaných víceprací:	452.487,73 Kč bez DPH
Snížení ceny plynoucí z ujednaných méněprací:	- 138.653,52 Kč bez DPH
Nová cena po dodatku č. 2:	3.976.349,09 Kč bez DPH

Dílčí cenová ujednání pro objekt Břenkova 45 se mění následovně:

Původní cena:	3.118.309,19 Kč bez DPH
Cena po dodatku č. 1:	3.141.699,05 Kč bez DPH
Zvýšení ceny plynoucí z ujednaných víceprací:	290.379,72 Kč bez DPH
Snížení ceny plynoucí z ujednaných méněprací:	- 164.157,43 Kč bez DPH
Nová cena po dodatku č. 2:	3.267.921,34 Kč bez DPH

- 5) Smluvní strany současně konstatují, že s účinností od 01.01.2024 došlo ke změně sazby DPH, čímž cena díla včetně DPH uvedená ve smlouvě již neodpovídá celkovému plnění, neboť větší část díla byla zhotovitelem v průběhu roku 2023 fakturována s uvedením sazby DPH ve výši 15 % a zbývající část bude fakturována v průběhu roku 2024 s uvedením sazby DPH ve výši 12 %. S ohledem na uvedené se smluvní strany dohodly, že v bodě 4.1. článku IV. smlouvy bude nadále uváděna pouze cena bez DPH s tím, že i nadále platí, že zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH příslušnou pro dané zdaňovací období, na základě které objednatel daň odvede v režimu přenesené daňové povinnosti.

### III.

#### Předmět dodatku

- 1) Tímto dodatkem se bod 4.1. článku IV. předmětné smlouvy ruší a mění tak, že nově zní takto:

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran, vychází z nabídky zhotovitele a činí:

**Cena bez DPH: 10.863.021,13 Kč**

*(slovy: deset milionů osm set šedesát tři tisíc dvacet jedna korun českých a třináct haléřů)*

z toho:

- Provazníkova 1238/20 3.618.750,70 Kč bez DPH
- Provazníkova 1240/22 3.976.349,09 Kč bez DPH
- Břenkova 210/45 3.267.921,34 Kč bez DPH

Pro zakázku platí režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty s tím, že zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH.

2) Ostatní ujednání smlouvy nezměněná tímto Dodatkem č. 2 zůstávají nadále v platnosti a beze změn.

#### Článek IV Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 3) Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 2 a že je jim obsah dobře a srozumitelně znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 4) Tento Dodatek č. 2 byl schválen usnesením 9/43. schůze RMČ Brno-sever konané dne 14.02.2024.

15-02-2024  
V Brně dne .....

.....  
Za obj

Ing. Martin Cibula  
místostarosta MČ Brno-sever

16.2.2024  
V Brně .....

.....  
Za zho

Ing. Pavel Michek  
na základě plné moci

#### Přílohy:

- Č. 1 – Změnový list č. 4 ze dne 20.11.2023
- Č. 2 – Změnový list č. 5 ze dne 20.11.2023
- Č. 3 – Změnový list č. 6 ze dne 20.11.2023
- Č. 5 – Změnový list č. 7 ze dne 20.11.2023
- Č. 6 – Změnový list č. 8 ze dne 20.11.2023

ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 4	
Název akce:	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	ředitel realizace staveb		
Datum:	20. 11. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení realizace díla byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti, kdy byla zjištěna nutná větší výměra lešení pro dvorní fasády objektů Provazníkova 20, Provazníkova 22 a Břenkova 45.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> V návaznosti na zjištění po zahájení díla na jednotlivých objektech je nutná úprava výměr příslušných položek položkových rozpočtů, tak aby konstrukce lešení odpovídala technickému řešení nutnému pro bezpečné provedení stavebních prací.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 184.541,52 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 184.541,52 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>		<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	
Souhlasím MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209		Souhlasím MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209	
Datum:		Datum:	
Podpis: .....		Podpis: .....	
<b>Vyjádření objednatel:</b>		<b>Vyjádření objednatel:</b>	
Souhlasím Statutární město Brno-sever, IČ: 44992785		Souhlasím Statutární město Brno, MČ Brno-sever, IČ: 44992785	
Datum: 20 -11- 2023		Datum:	
Podpis: .....		Podpis: .....	
<b>Vyjádření technického dozoru:</b>		<b>Vyjádření technického dozoru:</b>	
Souhlasím IČ: 01620151		Souhlasím Atelier Slavicon s.r.o., IČ: 17142156	
Datum: 20 -11- 2023		Datum: 20 -11- 2023	
Podpis: .....		Podpis: .....	
Přílohy: Položkový rozpočet stavby s označením ZL_04			

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 8028 2023-3 Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně  
**Objekt:** ZL\_04 BD Provazníkova 20, BD Provazníkova 22, BD Břenkova 45  
**Rozpočet:** VCP\_04 Dodávka, montáž a pronájem lešení, dvorní pohled

**Objednatel:** Statutární město Brno, MČ Brno-sever IČO: 44992785  
 Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785  
 60147 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** MAMUT - THERM PRO s.r.o. IČO: 27737209  
 Slaměnickova 1008/23b DIČ: CZ27737209  
 61400 Brno-Maloměřice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			184 541,52
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>184 541,52</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		184 541,52 CZK
Snížená DPH	15 %		27 681,23 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**212 222,75 CZK**

v 31

dne

20. 11. 2023

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL_04</b>	<b>BD Provazníkova 20,22 a BD Břenkova 45</b>	<b>184 541,52</b>	<b>0,00</b>	<b>27 681,23</b>	<b>212 222,75</b>	<b>100</b>
VCP_04.01	Dodávka, montáž a pronájem lešení, dvorní pohled a štítová stěna, BD Provazníkova 22	121 721,13	0,00	18 258,17	139 979,30	66
VCP_04.02	Dodávka, montáž a pronájem lešení, dvorní pohled, BD Břenkova 45	18 884,92	0,00	2 832,74	21 717,66	10
VCP_04.03	Dodávka, montáž a pronájem lešení, dvorní pohled, BD Provazníkova 20	43 935,47	0,00	6 590,32	50 525,79	24
Celkem za stavbu		184 541,52	0,00	27 681,23	212 222,75	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			184 541,52	100,0
Cena celkem					184 541,52	100,0

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_04	BD Provazníkova 20,22 a BD Břenkova 45
R:	VCP_04.01	Dodávka, montáž a pronájem lešení, dvorní pohled a štítová stěna, BD Provazníkova 22

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>121 721,13</b>
1	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	483,13532	71,50	34 544,18
		Včetně kolvení lešení.				
		pohled dvorní : 21*19,83*-1		-416,43000		
		1,14*19,83*-1		-22,60620		
		Lešení dle skutečností - dvůr : 626,17152		626,17152		
		Lešení dle skutečností - štít : 296		296,00000		
2	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	3 865,08256	14,85	57 396,48
		483,13532*8		3 865,08256		
3	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1 m, H 30 m	m2	483,13532	33,00	15 943,47
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 483,13532		483,13532		
4	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	483,13532	4,40	2 125,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 483,13532		483,13532		
5	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	3 865,08256	2,48	9 585,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3865,08256		3 865,08256		
6	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	483,13532	4,40	2 125,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 483,13532		483,13532		

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_04	BD Provazníkova 20,22 a BD Břenkova 45
R:	VCP_04.02	Dodávka, montáž a pronájem lešení, dvorní pohled, BD Břenkova 45

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>18 884,92</b>
1	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami.š.do 1 m, H 10 m	m2	63,08178	71,50	4 510,35
		Včetně kotvení lešení.				
		pohled ze dvora V : 6,6*10,8*-1			-71,28000	
		pohled ze dvora J : 7,1*10,805*-1			-76,71550	
		Lešení dle skutečnosti : 211,07728			211,07728	
2	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	504,65424	12,38	6 247,62
		63,08178*8			504,65424	
3	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	63,08178	33,00	2 081,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 63,08178			63,08178	
4	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	211,07728	4,40	928,74
		Lešení dle skutečnosti : 211,07728			211,07728	
5	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 688,61824	2,48	4 187,77
		Lešení dle skutečnosti : 211,07728*8			1 688,61824	
6	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	211,07728	4,40	928,74
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 211,07728			211,07728	



ZMĚNY  
N5

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_04	BD Provazníkova 20,22 a BD Břenkova 45
R:	VCP_04.03	Dodávka, montáž a pronájem lešení, dvorní pohled, BD Provazníkova 20

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>43 935,47</b>
1	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	189,23021	71,50	13 529,96
		Včetně kotvení lešení.				
		pohled dvorní: : 1,46*18,85*-1		-27,52100		
		21*19,83*-1		-416,43000		
		Lešení dle skutečnosti : 633,18121		633,18121		
2	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	1 513,84168	12,38	18 741,36
		189,23021*8		1 513,84168		
3	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	189,23021	33,00	6 244,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 189,23021		189,23021		
4	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	189,23021	4,40	832,61
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 189,23021		189,23021		
5	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 513,84168	2,48	3 754,33
		189,23021*8		1 513,84168		
6	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	189,23021	4,40	832,61
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 189,23021		189,23021		

ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 5	
Název akce:	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[redacted] ředitel realizace staveb		
Datum:	20. 11. 2023		
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.			
<b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b>			
Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci objektů Provazníkova 20 a Provazníkova 22, kdy po demontáži zábradlí balkonů byl zjištěn havarijní stav všech balkonových desek, s čímž projektová dokumentace původně nepočítala.			
<b>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</b>			
Dle zjištěného havarijního stavu balkonových desek u objektů Provazníkova 20 a 22 jsou dané položkové rozpočty rozšířeny o položky související s dodávkou a montáží reprofilací 100% plochy balkonových desek, spádové vrstvy balkonových desek a dlažby pro schodek u balkonových dveří. Tímto dochází k úpravě o chybějící položky nutné pro opravu balkonových desek.			
Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 194.339,78 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 194.339,78 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>		<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	
Souhlasím [redacted] MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209		Souhlasím [redacted] MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209	
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
<b>Vyjádření objednatele:</b>		<b>Vyjádření objednatele:</b>	
Souhlasím [redacted] Statutární město Brno, MČ Brno-sever, IČ: 44992785		Souhlasím [redacted] Statutární město Brno, MČ Brno-sever, IČ: 44992785	
Datum: 20 -11- 2023		Datum: 20 -11- 2023	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
<b>Vyjádření technického dozoru:</b>		<b>Vyjádření autorského dozoru:</b>	
Souhlasím [redacted] IČ: 01620151		Souhlasím [redacted] Atelier Slavicon s.r.o., IČ: 17142156	
Datum: 20 -11- 2023		Datum: 20 -11- 2023	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
Přílohy: Položkový rozpočet stavby s označením ZL_05			

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **8028 2023-3 Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně**

Objekt: **ZL\_05 BD Provazníkova 20 a BD Provazníkova 22**

Rozpočet: **VCP\_05 Oprava balkonových desek, dvorní fasáda**

Objednatel: **Statutární město Brno, MČ Brno-sever  
Bratislavská 70  
60147 Brno-Brno-město**

IČO: **44992785**  
DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **MAMUT - THERM PRO s.r.o.  
Slaměnickova 1008/23b  
61400 Brno-Maloměřice**

IČO: **27737209**  
DIČ: **CZ27737209**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			172 915,66
PSV			21 424,12
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>194 339,78</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	194 339,78 CZK
Snížená DPH	15 %	29 150,97 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

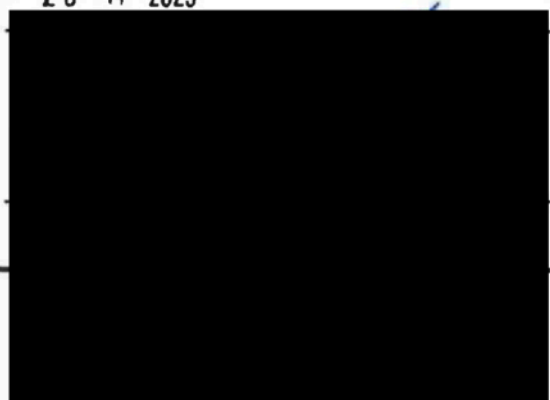
**223 490,75 CZK**

v


dne

20 -11- 2023



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL_05</b>	<b>BD Provazníkova 20,22 a Břenkova 45</b>	<b>194 339,78</b>	<b>0,00</b>	<b>29 150,96</b>	<b>223 490,74</b>	<b>100</b>
VCP_05.01	Oprava balkonových desek, dvorní fasáda, BD Provazníkova 20	97 169,89	0,00	14 575,48	111 745,37	50
VCP_05.02	Oprava balkonových desek, dvorní fasáda, BD Provazníkova 22	97 169,89	0,00	14 575,48	111 745,37	50
Celkem za stavbu		194 339,78	0,00	29 150,96	223 490,74	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			118 399,92	60,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			48 412,08	24,9
99	Stavební přesun hmot	HSV			6 103,66	3,1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			21 424,12	11,0
Cena celkem					194 339,78	100,0

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_05	BD Provazníkova 20,22 a Břenkova 45
R:	VCP_05.01	Oprava balkonových desek, dvorní fasáda, BD Provazníkova 20

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>59 199,96</b>
1	71121211RX0	Penetrace podkladu nátěrem před lepením KZS nebo před stěrkou	m2	9,12000	15,50	141,36
2	621481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-podhledy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	9,12000	379,50	3 461,04
Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 9,12000				9,12000		
3	601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky zatírané	m2	9,12000	12,30	112,18
Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,12000				9,12000		
4	602021187RW1	Omítka na stěnách silikonsilikátová s vláknem, zatíraná samočisticí efekt, proti plísním a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	9,12000	406,80	3 710,02
Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,12000				9,12000		
5	622474130RT2	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.30 mm včetně penetrace	m2	29,03850	1 782,99	51 775,36
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>24 206,04</b>
6	632421160	Podtěr balkonový, ručně zpracovaný,tl.50 mm	m2	16,20000	1 494,20	24 206,04
skladba NS8 :						
Začátek provozního součtu						
balkonové desky : (2,4*0,75)*9				16,20000		
Konec provozního součtu						
100% plochy (horní část balk. desek) : 16,2				16,20000		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>3 051,83</b>
7	999281211	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	3,41379	893,97	3 051,83
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>10 712,06</b>
8	771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,13000	27,03	138,66
Schodek u balkonových dveří : (0,15*1,5+0,23*1,5)*9				5,13000		
9	24696908.AR	Primer G nátěr základ.synt. pro savý podklad balení 10 kg	kg	1,02600	114,84	117,83
5,13*0,2				1,02600		
10	711212002RT3	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, tl. 2 mm	m2	5,13000	634,59	3 255,45
jednovrstvá						
Schodek u balkonových dveří : (0,15*1,5+0,23*1,5)*9				5,13000		
11	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	5,13000	530,64	2 722,18
Schodek u balkonových dveří : (0,15*1,5+0,23*1,5)*9				5,13000		
12	59764202R	Dlažba matná 200x200x9 mm Nordic	m2	6,15600	572,32	3 523,20
5,13*1,2				6,15600		
13	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	5,13000	16,24	83,31
Schodek u balkonových dveří : (0,15*1,5+0,23*1,5)*9				5,13000		
14	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	13,50000	64,55	871,43
vč. dodávky a montáže silikonu.						
1,5*9				13,50000		

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_05	BD Provazníkova 20,22 a Břenkova 45
R:	VCP_05.02	Oprava balkonových desek, dvorní fasáda, BD Provazníkova 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>59 199,96</b>
1	711212111RX0	Penetrace podkladu nátěrem před lepením KZS nebo před stěrkou	m2	9,12000	15,50	141,36
2	621481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	9,12000	379,50	3 461,04
Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 9,12000				9,12000		
3	601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky zatírané	m2	9,12000	12,30	112,18
Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,12000				9,12000		
4	602021187RW1	Omítka na stěnách silikonsilikátová s vláknem, zatíraná samočisticí efekt, proti plísním a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	9,12000	406,80	3 710,02
Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,12000				9,12000		
5	622474130RT2	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.30 mm včetně penetrace	m2	29,03850	1 782,99	51 775,36
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>24 206,04</b>
6	632421160	Potěr balkonový, ručně zpracovaný,tl.50 mm	m2	16,20000	1 494,20	24 206,04
skladba NS8 :						
Začátek provozního součtu						
balkonové desky : (2,4*0,75)*9				16,20000		
Konec provozního součtu						
100% plochy (horní část balk. desek) : 16,2				16,20000		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>3 051,83</b>
7	999281211	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	3,41379	893,97	3 051,83
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>10 712,06</b>
8	771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,13000	27,03	138,66
Schodek u balkonových dveří : (0,15*1,5+0,23*1,5)*9				5,13000		
9	24696906.AR	Primer G nátěr základ.synt. pro savý podklad balení 10 kg	kg	1,02600	114,84	117,83
5,13*0,2				1,02600		
10	711212002RT3	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, tl. 2 mm	m2	5,13000	634,59	3 255,45
jednovrstvá						
Schodek u balkonových dveří : (0,15*1,5+0,23*1,5)*9				5,13000		
11	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	5,13000	530,64	2 722,18
Schodek u balkonových dveří : (0,15*1,5+0,23*1,5)*9				5,13000		
12	59764202R	Dlažba matná 200x200x9 mm Nordic	m2	6,15600	572,32	3 523,20
5,13*1,2				6,15600		
13	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	5,13000	16,24	83,31
Schodek u balkonových dveří : (0,15*1,5+0,23*1,5)*9				5,13000		
14	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	13,50000	64,55	871,43
vč. dodávky a montáže silikonu.						
1,5*9				13,50000		

ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 6	
Název akce:	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[redacted] ředitel realizace staveb		
Datum:	20. 11. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci objektů Provazníkova 20 a Provazníkova 22, kdy byl zjištěn nerovný podklad dvorních fasád.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> V návaznosti na zjištění po zahájení díla je nutná příprava rovného podkladu dvorních fasád pro následnou montáž zateplovacího systému dle technologického předpisu výrobce. Tímto dochází k úpravě o chybějící položky na vyrovnání nerovnosti podkladu v příslušných položkových rozpočtů objektů Provazníkova 20 a Provazníkova 22.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 46.588,05 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 46.588,05 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření zhotovitele:	
Souhlasím [redacted] MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209  Datum: [redacted]  Podpis: .....		Souhlasím [redacted] MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209  Datum: [redacted]  Podpis: .....	
Vyjádření dle investora:		Vyjádření dle investora:	
Souhlasím [redacted] Statutární město Brno-sever, IČ: 44992785  Datum: 20-11-2023  Podpis: .....		Souhlasím [redacted] Statutární město [redacted] 44992785  Datum: 20-11-2023  Podpis: .....	
Vyjádření technického dozoru:		Vyjádření autorského dozoru:	
Souhlasím [redacted] IČ: 01620151  Datum: 20-11-2023  Podpis: .....		Souhlasím [redacted] Atelier Slavicon s.r.o., IČ: 17142156  Datum: 20-11-2023  Podpis: .....	
Přílohy: Položkový rozpočet stavby s označením ZL_06			

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 8028 2023-3 Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně  
**Objekt:** ZL\_06 BD Provazníkova 20 a BD Provazníkova 22  
**Rozpočet:** VCP\_06 Vyrovnání nerovností podkladu, dvorní pohled

**Objednatel:** Statutární město Brno, MČ Brno-sever IČO: 44992785  
 Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785  
 60147 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** MAMUT - THERM PRO s.r.o. IČO: 27737209  
 Slaměnickova 1008/23b DIČ: CZ27737209  
 61400 Brno-Maloměřice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	46 588,05
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>46 588,05</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	46 588,05 CZK
Snížená DPH	15 %	6 988,21 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **53 576,26 CZK**

v

Brně

dne

20 - 11 - 2023





## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL_06</b>	<b>BD Provazníková 20 a BD Provazníková 22</b>	<b>46 588,05</b>	<b>0,00</b>	<b>6 988,21</b>	<b>53 576,26</b>	<b>100</b>
VCP_06.01	Vyrovnání nerovností podkladu, dvorní pohled, BD Provazníková 20	25 878,35	0,00	3 881,75	29 760,10	56
VCP_06.02	Vyrovnání nerovností podkladu, dvorní pohled, BD Provazníková 22	20 709,70	0,00	3 106,46	23 816,16	44
Celkem za stavbu		46 588,05	0,00	6 988,21	53 576,26	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			46 588,05	100,0
Cena celkem					46 588,05	100,0

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_06	BD Provazníkova 20 a BD Provazníkova 22
R:	VCP_06.01	Vyrovnání nerovností podkladu, dvorní pohled, BD Provazníkova 20

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>25 878,35</b>
1	622319005R04	Vyrovnání nerovností podkladu lepícím tmelem tl. od 5 mm do 15 mm	m2	94,60000	182,40	17 255,04
2	622300141	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním	m2	31,50000	212,52	6 694,38
3	28375930	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 20 mm	m2	34,02000	56,70	1 928,93
		<b>31,5*1,08</b>		<b>34,02000</b>		

ZMĚN  
Ná

**Položkový rozpočet**

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_06	BD Provazníkova 20 a BD Provazníkova 22
R:	VCP_06.02	Vyrovnání nerovností podkladu, dvorní pohled, BD Provazníkova 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	*MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>20 709,70</b>
1	622319005R04	Vyrovnání nerovností podkladu lepicím tmelem tl. od 5 mm do 15 mm	m2	113,54000	182,40	20 709,70

ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 7	
Název akce:	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[redacted] ředitel realizace staveb		
Datum:	20. 11. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Původní projektová dokumentace nepočítala se zateplením štítu objektu Břenkova 45.</p> <p><b>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</b> V návaznosti na zjištění po zahájení díla se zhotovitel a objednatel dohodli na doplnění dokumentace o chybějící výkresy/detailsy pro zateplení štítu objektu Břenkova 45. Tímto dochází k úpravě příslušného položkového rozpočtu objektu Břenkova 45 o chybějící položky související s dodávkou a montáží zateplení štítu a souvisejícím oplechováním střechy.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 10.222,19 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 10.222,19 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>		<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	
Souhlasím [redacted] MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209		Souhlasím [redacted] MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209	
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
<b>Vyjádření objednatele:</b>		<b>Vyjádření objednatele:</b>	
Souhlasím [redacted] Statutární město Brno-sever, IČ: 44992785		Souhlasím [redacted] Statutární město Brno-sever, IČ: 44992785	
Datum: 20 -11- 2023		Datum: 20 -11- [redacted]	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
<b>Vyjádření technického dozoru:</b>		<b>Vyjádření autorské:</b>	
Souhlasím [redacted] IČ: 01620151		Souhlasím [redacted] Atelier Slavicon s.r.o., IČ: 17142156	
Datum: 20 -11- 2023		Datum: 20 -11- [redacted]	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
Přílohy: Položkový rozpočet stavby s označením ZL_07			

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 8028 2023-3 Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně  
**Objekt:** ZL\_07 BD Břenkova 45  
**Rozpočet:** VCP\_07 Zateplení štítu a oplechování střechy, BD Břenkova 45

**Objednatel:** Statutární město Brno, MČ Brno-sever IČO: 44992785  
 Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785  
 60147 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** MAMUT - THERM PRO s.r.o. IČO: 27737209  
 Slaměnickova 1008/23b DIČ: CZ27737209  
 61400 Brno-Maloměřice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	8 100,82
PSV	2 121,37
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>10 222,19</b>

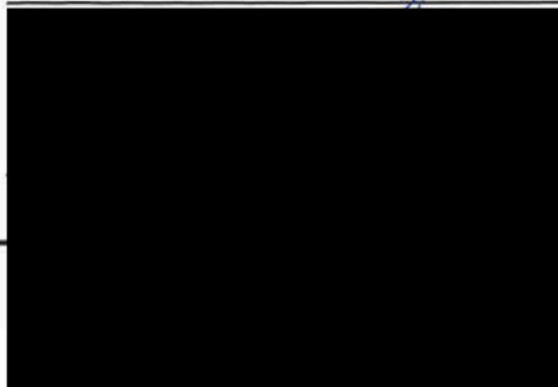
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	10 222,19 CZK
Snížená DPH	15 %	1 533,33 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **11 755,52 CZK**

v Brně

dne 20-11-2023



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			8 052,72	78,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			48,10	0,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 121,37	20,8
Cena celkem					10 222,19	100,0

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_07	BD Břenkova 45
R:	VCP_07	Zateplení štítu a oplechování střechy, BD Břenkova 45

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>8 052,72</b>
1	622311235RT5	Zateplovací systém, fasáda, EPS 70 F tl. 160 mm s omítkou silikonsilikátovou s vláknem, samočistící efekt, proti plísni a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	3,73245	1 716,10	6 405,26
		Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.				
		$(1,67 \cdot (0,14 + 0,87 + 0,01 + 3,45)) / 2$		3,73245		
2	622391001R08	Příplatek- montáž KZS stěn, izolant, tenkovrst. om. (ztížená montáž)	m2	3,73245	255,64	954,16
		$(1,67 \cdot (0,14 + 0,87 + 0,01 + 3,45)) / 2$		3,73245		
3	622412313RT2	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, silikonový, probarvený	m2	3,35250	206,80	693,30
		včetně penetrace podkladu				
		$(0,14 + 0,87 + 0,01 + 3,45) \cdot 0,75$		3,35250		
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>2 121,37</b>
4	764331260	Lemování z Pz plechu zdi, tvrdá krytina, rš 660 mm	m	4,47000	463,23	2 070,64
		$0,14 + 0,87 + 0,01 + 3,45$		4,47000		
5	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	20,70640	2,45	50,73
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>48,10</b>
8	999281211	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	0,05381	893,97	48,10

ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 8	
Název akce:	Zateplení BD Provozníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[redacted] ředitel realizace staveb		
Datum:	20. 11. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci objektů Provozníkova 20, Provozníkova 22 a Břenkova 45, kdy po demontáži příček sklepních kójí byl zjištěn nesoudržný podklad podlah ve všech sklepních prostorech.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> V návaznosti na zjištění po zahájení díla je nutné zcela odstranit podklad podlah ve všech sklepních prostorech. Tímto dochází k úpravě o chybějící položky v příslušných položkových rozpočtech souvisejících s dodávkou a montáží všech souvrství podlah ve sklepních prostorech a současně jsou odebrány položky, které se nebudou realizovat.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	- 396.507,61 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 659.639,91 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 263.132,30 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>		<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	
Souhlasím [redacted] MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209		Souhlasím [redacted] MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209	
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
<b>Vyjádření objednatele:</b>		<b>Vyjádření objednatele:</b>	
Souhlasím [redacted] Statutární město Brno, MČ Brno-sever, IČ: 44992785		Souhlasím [redacted] Statutární město Brno, MČ Brno-sever, IČ: 44992785	
Datum: 20 -11- 2023		Datum: [redacted]	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
<b>Vyjádření technického dozoru:</b>		<b>Vyjádření autorského dozoru:</b>	
Souhlasím [redacted] IČ: 01620151		Souhlasím [redacted] Atelier Slavicon s.r.o., IČ: 17142156	
Datum: 20 -11- 2023		Datum: 20 -11- 2023	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
Přílohy: Položkový rozpočet stavby s označením ZL_08			



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 8028 2023-3 Zateplení BD Provazníková 20, 22 a Břenkova 45 v Brně  
**Objekt:** ZL\_08 BD Provazníková 20, BD Provazníková 22, BD Břenkova 45  
**Rozpočet:** VCP\_08 Oprava podlah ve sklepních prostorech a změna výšky příčky sklepních kóji

**Objednatel:** Statutární město Brno, MČ Brno-sever IČO: 44992785  
 Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785  
 60147 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** MAMUT - THERM PRO s.r.o. IČO: 27737209  
 Slaměnickova 1008/23b DIČ: CZ27737209  
 61400 Brno-Maloměřice

Vypracoval:

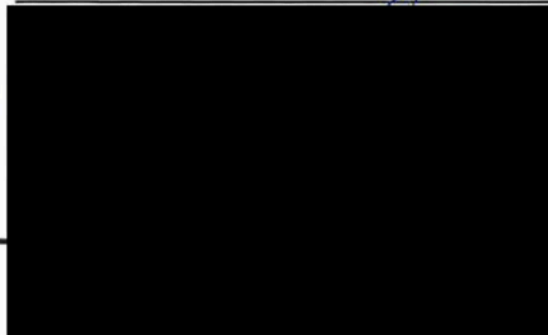
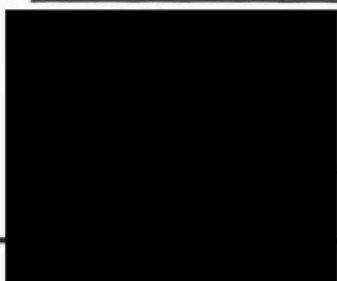
Rozpis ceny	Celkem
HSV	225 107,30
PSV	38 025,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>263 132,30</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	263 132,30 CZK
Snížená DPH	15 %	39 469,85 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 302 602,15 CZK**

v Brně dne 20 -11- 2023



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL_08	BD Provazníková 20, BD Provazníková 22, BD Břenkova 45	263 132,30	0,00	39 469,84	302 602,14	100
VCP_08.01	Oprava podlah ve sklepních prostorech a změna výšky příčky sklepních kójí, BD Břenkova 45	97 115,18	0,00	14 567,28	111 682,46	37
VCP_08.02	Oprava podlah ve sklepních prostorech a změna výšky příčky sklepních kójí, BD Provazníková 20	91 783,63	0,00	13 767,54	105 551,17	35
VCP_08.03	Oprava podlah ve sklepních prostorech a změna výšky příčky sklepních kójí, BD Provazníková 22	74 233,49	0,00	11 135,02	85 368,51	28
Celkem za stavbu		263 132,30	0,00	39 469,84	302 602,14	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
46	Zpevněné plochy	HSV			-396 507,61	-150,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			621 614,91	236,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			38 025,00	14,5
Cena celkem					263 132,30	100,0

celkem

10

## Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníková 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_08	BD Provazníková 20, BD Provazníková 22, BD Břenkova 45
R:	VCP_08.01	Oprava podlah ve sklepních prostorech a změna výšky příčky sklep. kóji, BD Břenkova 45

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 46 Zpevněné plochy</b>						<b>-164 157,43</b>
1	952902110RX0	Zametání ve sklepních místnostech	m2	-146,57175	9,90	-1 451,06
		skladba NS9 :				
		podlaha ve sklepních prostorech :				
		4,15*2,4*-1		-9,96000		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		((2,4*4,2)-(0,35*1,7))*-1		-9,48500		
		2,43*4,15*-1		-10,08450		
		4,69*1,2*-1		-5,62800		
		7,35*4,15*-1		-30,50250		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		4,15*3,73*-1		-15,47950		
		4,15*2,325*-1		-9,64875		
		8,1*4,2*-1		-34,02000		
		2,67*3,3*-1		-8,81100		
		2,67*4,15*-1		-11,08050		
2	632411904R00	Penetrace savých podkladů - před polymercementovou stěrkou	m2	-146,57175	96,82	-14 191,08
		skladba NS9 :				
		podlaha ve sklepních prostorech :				
		4,15*2,4*-1		-9,96000		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		((2,4*4,2)-(0,35*1,7))*-1		-9,48500		
		2,43*4,15*-1		-10,08450		
		4,69*1,2*-1		-5,62800		
		7,35*4,15*-1		-30,50250		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		4,15*3,73*-1		-15,47950		
		4,15*2,325*-1		-9,64875		
		8,1*4,2*-1		-34,02000		
		2,67*3,3*-1		-8,81100		
		2,67*4,15*-1		-11,08050		
3	632411105RT1	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm samonivelační polymercementová stěrka 20 MPa	m2	-146,57175	382,63	-56 082,75
		skladba NS9 :				
		podlaha ve sklepních prostorech :				
		4,15*2,4*-1		-9,96000		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		((2,4*4,2)-(0,35*1,7))*-1		-9,48500		
		2,43*4,15*-1		-10,08450		
		4,69*1,2*-1		-5,62800		
		7,35*4,15*-1		-30,50250		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		4,15*3,73*-1		-15,47950		
		4,15*2,325*-1		-9,64875		
		8,1*4,2*-1		-34,02000		
		2,67*3,3*-1		-8,81100		
		2,67*4,15*-1		-11,08050		
4	777611901R00	Opravy podlah-epoxidová penetrace	m2	-146,57175	328,68	-48 175,20
		skladba NS9 :				
		podlaha ve sklepních prostorech :				
		4,15*2,4*-1		-9,96000		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		((2,4*4,2)-(0,35*1,7))*-1		-9,48500		
		2,43*4,15*-1		-10,08450		
		4,69*1,2*-1		-5,62800		

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_08	BD Provazníkova 20, BD Provazníkova 22, BD Břenkova 45
R:	VCP_08.01	Oprava podlah ve sklepních prostorech a změna výšky příčky sklep. kójí, BD Břenkova 45

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		7,35*4,15*-1		-30,50250		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		4,15*3,73*-1		-15,47950		
		4,15*2,325*-1		-9,64875		
		8,1*4,2*-1		-34,02000		
		2,67*3,3*-1		-8,81100		
		2,67*4,15*-1		-11,08050		
5	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah včetně penetrace. skladba NS9 : podlaha ve sklepních prostorech :	m2	-146,57175	301,95	-44 257,34
		4,15*2,4*-1		-9,96000		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		((2,4*4,2)-(0,35*1,7))*-1		-9,48500		
		2,43*4,15*-1		-10,08450		
		4,69*1,2*-1		-5,62800		
		7,35*4,15*-1		-30,50250		
		0,45*1,04*2*-1		-0,93600		
		4,15*3,73*-1		-15,47950		
		4,15*2,325*-1		-9,64875		
		8,1*4,2*-1		-34,02000		
		2,67*3,3*-1		-8,81100		
		2,67*4,15*-1		-11,08050		
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>261 272,61</b>
6	965048515R00	Příprava podkladu broušení + vysátí skladba NS9 :	m2	171,00000	54,00	9 234,00
		podlaha ve sklepních prostorech dle skutečnosti :		171,00000		
		6,8+9,9+7,7+8,8+22,1+19,3+9,7+6,8+8,5+9,4+7,6+5,6+5, 2+5,9+7,2+12,9+17,6				
7	965048541R00	Reprofilace podkladu frézování skladba NS9 :	m2	171,00000	47,14	8 060,94
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 171,00000		171,00000		
8	777611901R00	Opravy podlah - epoxidová penetrace uzavírací 2x + zásyp Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 171,00000	m2	171,00000	348,00	59 508,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 171,00000		171,00000		
9	777652955R00	Oprava podlah - penetrace disperzní Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 171,00000	m2	171,00000	46,24	7 907,04
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 171,00000		171,00000		
10	632415110R00	Samonivelační stěrka rychleschnoucí Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 171,00000	m2	171,00000	456,53	78 066,63
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 171,00000		171,00000		
11	783851223R00	Nátěr vodou reditný epoxid RAL 7035 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 171,00000	m2	171,00000	576,00	98 496,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 171,00000		171,00000		

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_08	BD Provazníkova 20, BD Provazníkova 22, BD Břenkova 45
R:	VCP_08.02	Oprava podlah ve sklepních prostorech a změna výšky příčky sklep.kóji, BD Provazníkova 20

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 46</b>						<b>-93 696,66</b>
1	632411105RT1	<b>Zpevněné plochy</b> Samonivelační stěrka, ruč. zpracování tl.5 mm samonivelační polymercementová stěrka 20 MPa	m2	-92,47050	382,83	-35 381,99
skladba NS11 :						
podlahy ve sklepních prostorech :						
				7,33*5,25*-1		-38,48250
				2,99*1,35*-1		-4,03650
				6,95*5,25*-1		-36,48750
				1,87*7,2*-1		-13,46400
2	777611901R00	<b>Opravy podlah-epoxidová penetrace S 1300</b>	m2	-92,47050	328,68	-30 393,20
skladba NS11 :						
podlahy ve sklepních prostorech :						
				7,33*5,25*-1		-38,48250
				2,99*1,35*-1		-4,03650
				6,95*5,25*-1		-36,48750
				1,87*7,2*-1		-13,46400
3	783851223R00	<b>Nátěr epoxidový betonových podlah</b>	m2	-92,47050	301,95	-27 921,47
včetně penetrace.						
skladba NS11 :						
podlahy ve sklepních prostorech :						
				7,33*5,25*-1		-38,48250
				2,99*1,35*-1		-4,03650
				6,95*5,25*-1		-36,48750
				1,87*7,2*-1		-13,46400
<b>Díl: 63</b>						<b>170 270,29</b>
4	965048515RTO	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b> Příprava podkladu broušení + vysátí	m2	111,44000	54,00	6 017,76
skladba NS11 :						
				podlahy ve sklepních prostorech dle skutečnosti: :		111,44000
				20,2+38,4+4,14+36,4+12,3		
5	965048541RTO	Reprofilace podkladu frézování	m2	111,44000	47,14	5 253,28
				Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 111,44000		111,44000
6	777611901RTO	Opravy podlah - epoxidová penetrace uzavírací 2x + zásyp	m2	111,44000	348,00	38 781,12
				Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 111,44000		111,44000
7	777652955RTO	Oprava podlah - penetrace disperzní	m2	111,44000	46,24	5 152,99
				Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 111,44000		111,44000
8	632415110RTO	Samonivelační stěrka rychleschnoucí	m2	111,44000	456,53	50 875,70
				Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 111,44000		111,44000
9	783851223RTO	Nátěr vodou reditý epoxid RAL 7035	m2	111,44000	576,00	64 189,44
				Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 111,44000		111,44000
<b>Díl: 767</b>						<b>15 210,00</b>
10	338171123RT10	<b>Konstrukce zámečnické</b> Příplatek za změnu výšky příčky na 2 600 mm (světla výška místnosti 2 850 mm, pod průvlaky 2 680 mm) sklepní kóje	m	52,00000	292,50	15 210,00

### Položkový rozpočet

S:	2023-3	Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně
O:	ZL_08	BD Provazníkova 20, BD Provazníkova 22, BD Břenkova 45
R:	VCP_08.03	Oprava podlah ve sklepních prostorech a změna výšky příčky sklep.kóji, BD Provazníkova 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 46 Zpevněné plochy</b>						<b>-138 653,52</b>
1	952902110RX0	Zametání ve sklepních místnostech	m2	-123,80000	9,90	-1 225,62
skladba NS11 : sklepní prostory : (36,5+31,4+4,5+13+38,4)*-1						-123,80000
2	632411904R00	Penetrace savých podkladů - před polymercementovou stěrkou	m2	-123,80000	96,82	-11 986,32
skladba NS11 : sklepní prostory : (36,5+31,4+4,5+13+38,4)*-1						-123,80000
3	632411105RT1	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm samonivelační polymercementová stěrka 20 MPa	m2	-123,80000	382,63	-47 369,59
skladba NS11 : sklepní prostory : (36,5+31,4+4,5+13+38,4)*-1						-123,80000
4	777611901R00	Opravy podlah-epoxidová penetrace	m2	-123,80000	328,68	-40 690,58
skladba NS11 : sklepní prostory : (36,5+31,4+4,5+13+38,4)*-1						-123,80000
5	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah včetně penetrace.	m2	-123,80000	301,95	-37 381,41
skladba NS11 : sklepní prostory : (36,5+31,4+4,5+13+38,4)*-1						-123,80000
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>190 072,01</b>
6	965048515RT0	Příprava podkladu broušení + vysátí	m2	124,40000	54,00	6 717,80
skladba NS11 : podlahy ve sklepních prostorech dle skutečnosti : 36,5+36,5+13+38,4						124,40000
7	965048541RT0	Reprofilace podkladu frézování	m2	124,40000	47,14	5 864,22
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 124,40000						124,40000
8	777611901RT0	Opravy podlah - epoxidová penetrace uzavírací 2x + zásyv	m2	124,40000	348,00	43 291,20
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 124,40000						124,40000
9	777652955RT0	Oprava podlah - penetrace disperzní	m2	124,40000	46,24	5 752,28
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 124,40000						124,40000
10	632415110RT0	Samonivelační stěrka rychleschnoucí	m2	124,40000	456,53	56 792,33
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 124,40000						124,40000
11	783851223RT0	Nátěr vodou reditřený epoxid RAL 7035	m2	124,40000	576,00	71 654,40
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 124,40000						124,40000
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>22 815,00</b>
12	338171123RT10	Příplatek za změnu výšky příčky na 2 600 mm (světlá výška místnosti 2 850 mm, pod průvlaky 2 680 mm) sklepní kóje	m	78,00000	292,50	22 815,00